



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 230 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT HOLDING & INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Leif Terje Tvedt
Keramikkveien 41A
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Terje Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		202 200	306 200
Annen driftsinntekt		1 063 946	
Sum inntekter		1 266 146	306 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	793 902	840 385
Avskrivning	3	25 900	25 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		701 221	563 807
Sum kostnader		1 521 023	1 430 091
Driftsresultat		-254 877	-1 123 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		447 986	81 249
Annen finansinntekt		1 797 835	768 000
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	4 961 927	4 736 407
Sum finansinntekter		7 207 748	5 585 657
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad		558	2 491
Annen finanskostnad	4		193 153
Sum finanskostnader		558	195 644
Netto finans		7 207 190	5 390 013
Resultat før skattekostnad		6 952 313	4 266 121
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat		6 952 313	4 266 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 952 313	4 266 121
Totalresultat		6 952 313	4 266 121



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	7		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	7		
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7, 7	4 952 313	4 166 121
Udekket tap	7		
Foreslått utbytte	7	2 000 000	100 000
Tilleggsutbytte	7		
Sum overføringer og disponeringer		6 952 313	4 266 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 500 000	9 553 337
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Maskiner og inventar	3	9 769	35 669
Sum varige driftsmidler		2 509 769	9 589 006
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	127 050	127 050
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		127 050	127 050
Sum anleggsmidler		2 636 819	9 716 056
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 000	90 400
Fordringer på foretak i samme konsern		162 048	108 200
Andre kortsiktige fordringer			21 797
Sum fordringer		222 048	220 397
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	51 231 283	36 626 380
Markedsbaserte aksjer	4, 5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4, 5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		51 231 283	36 626 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Foreslått utbytte		2 000 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		106 720	73 670
Sum kortsiktig gjeld		2 204 471	219 436
Sum gjeld		2 204 471	219 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 312 960	64 375 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726752

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 230 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT HOLDING & INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Leif Terje Tvedt
Keramikkveien 41A
4032 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Terje Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 230 762
TT HOLDING & INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntektt		202 200	306 200
Annen driftsinntekt		1 063 946	
Sum inntekter		1 266 146	306 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	793 902	840 385
Avskrivning	3	25 900	25 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		701 221	563 807
Sum kostnader		1 521 023	1 430 091
Driftsresultat		-254 877	-1 123 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		447 986	81 249
Annen finansinntekt		1 797 835	768 000
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	4 961 927	4 736 407
Sum finansinntekter		7 207 748	5 585 657
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad		558	2 491
Annen finanskostnad	4		193 153
Sum finanskostnader		558	195 644
Netto finans		7 207 190	5 390 013
Resultat før skattekostnad		6 952 313	4 266 121
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat		6 952 313	4 266 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 952 313	4 266 121
Totalresultat		6 952 313	4 266 121
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	7		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	7		



Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7, 7	4 952 313	4 166 121
Udekket tap	7		
Foreslått utbytte	7	2 000 000	100 000
Tilleggsutbytte	7		
Sum overføringer og disponeringer		6 952 313	4 266 121



Organisasjonsnr: 889 230 762
TT HOLDING & INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 500 000	9 553 337
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Maskiner og inventar	3	9 769	35 669
Sum varige driftsmidler		2 509 769	9 589 006
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	127 050	127 050
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		127 050	127 050
Sum anleggsmidler		2 636 819	9 716 056
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 000	90 400
Fordringer på foretak i samme konsern		162 048	108 200
Andre kortsiktige fordringer			21 797
Sum fordringer		222 048	220 397
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	51 231 283	36 626 380
Markedsbaserte aksjer	4, 5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4, 5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		51 231 283	36 626 380
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	17 222 810	17 812 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 222 810	17 812 779
Sum omløpsmidler		68 676 141	54 659 556
SUM EIENDELER		71 312 960	64 375 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 15 000)	7, 10	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	7, 10		
Overkurs	7	5 805 206	5 805 206
Sum innskutt egenkapital		7 305 206	7 305 206
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	61 803 283	56 850 969
Sum opptjent egenkapital		61 803 283	56 850 969
Sum egenkapital		69 108 489	64 156 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 125	
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		85 916	45 766
Kortsiktig gjeld konsernselskap		1 710	
Foreslått utbytte		2 000 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		106 720	73 670
Sum kortsiktig gjeld		2 204 471	219 436
Sum gjeld		2 204 471	219 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 312 960	64 375 612



Organisasjonsnr: 889 230 762
TT HOLDING & INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Tt Holding & Invest AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 230 762



Tt Holding & Invest AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Leieinntekt	202 200	306 200
	Annen driftsinntekt	1 063 946	0
	Sum driftsinntekter	1 266 146	306 200
2	Lønnskostnad	793 902	840 385
3	Avskrivning	25 900	25 900
	Annen driftskostnad	701 221	563 807
	Sum driftskostnader	1 521 023	1 430 091
	Driftsresultat	-254 877	-1 123 892
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	447 986	81 249
	Annen finansinntekt	1 797 835	768 000
4	Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4 961 927	4 736 407
	Annen rentekostnad	-558	-2 491
4	Annen finanskostnad	0	-193 153
	Netto finansresultat	7 207 190	5 390 013
	Ordinært resultat før skattekostnad	6 952 313	4 266 121
	Resultat	6 952 313	4 266 121
	ÅRSRESULTAT	6 952 313	4 266 121
	OVERFØRINGER		
7	Avsatt til annen egenkapital	4 952 313	4 166 121
7	Foreslått utbytte	2 000 000	100 000
	Sum overføringer	6 952 313	4 266 121



Tt Holding & Invest AS Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 500 000	9 553 337
3	Maskiner og inventar	9 769	35 669
	Sum varige driftsmidler	2 509 769	9 589 006
	Finansielle anleggsmidler		
8	Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap m.v.	127 050	127 050
	Sum finansielle anleggsmidler	127 050	127 050
	Sum anleggsmidler	2 636 819	9 716 056
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	60 000	90 400
	Fordringer på foretak i samme konsern	162 048	108 200
	Andre kortsiktige fordringer	0	21 797
	Sum fordringer	222 048	220 397
4	Markedsbaserte aksjer og andeler	51 231 283	36 626 380
	Sum investeringer	51 231 283	36 626 380
9	Bankinnskudd, kontanter o.l.	17 222 810	17 812 779
	Sum omløpsmidler	68 676 141	54 659 556
	SUM EIENDELER	71 312 960	64 375 612



Tt Holding & Invest AS Balanse pr. 31.desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7, 10	Selskapskapital (100 aksjer á kr 15 000)	1 500 000	1 500 000
7	Overkurs	5 805 206	5 805 206
	Sum innskutt egenkapital	7 305 206	7 305 206
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	61 803 283	56 850 969
	Sum opptjent egenkapital	61 803 283	56 850 969
	Sum egenkapital	69 108 489	64 156 175
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Kortsiktig gjeld konsernselskap	1 710	0
	Leverandørgjeld	10 125	0
	Skyldige offentlige avgifter	85 916	45 766
	Foreslått utbytte	2 000 000	100 000
	Annen kortsiktig gjeld	106 720	73 670
	Sum kortsiktig gjeld	2 204 471	219 436
	Sum gjeld	2 204 471	219 436
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	71 312 960	64 375 612

Sola, 28.07.2025
Styret i Tt Holding & Invest AS

Leif Terje Tvedt
styreleder/daglig leder



Tt Holding & Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Inntekter

Selskapets inntekter består av mottatt utbytte fra datterselskap. Dette regnskapsføres når dette utbetales fra datterselskapet. Selskapet har også leieinntekter. Disse regnskapsføres når de er opptjent.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Tt Holding & Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader og årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	608 083	657 382
Arbeidsgiveravgift	99 594	101 646
Pensjonskostnader	42 652	37 618
Andre ytelser	43 573	43 739
Sum	793 902	840 385

Selskapet har i 2024 sysselsatt ett årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Tt Holding & Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Leilighet Spania	Leilighet Bergen	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	129 554	3 207 690	7 053 337	10 390 581
Avgang i året			7 053 337	7 053 337
Anskaffelseskost 31.12.24	129 554	3 207 690	0	3 337 244
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	119 785			119 785
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		707 690		707 690
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	119 785	707 690		827 475
Bokført verdi 31.12.24	9 769	2 500 000	0	2 509 769
Årets ordinære avskrivninger	25 900			25 900
Økonomisk levetid	5 år			

Byggene avskrives ikke.

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Odin verdipapirfond	52 880 086	51 231 283	51 231 283
Sum verdipapirer	52 880 086	51 231 283	51 231 283

Note 5 Andre aksjer og andeler

Selskap	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Harbor AS	3 400 000	0	0

Det knytter seg usikkerhet til verdien av aksjene i Harbor AS, da det ikke er kjente markedsverdier.



Tt Holding & Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 952 313	4 266 121
Permanente forskjeller	-4 561 942	-5 150 763
Endring i midlertidige forskjeller	-871 530	196 013
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 518 841	0
Skattepliktig inntekt	0	-688 630
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-737 124	-721 025	16 099
Gevinst – og tapskonto	705 266	-182 364	-887 630
Avsetninger mv	-258 977	-258 977	0
Sum	-290 835	-1 162 366	-871 530
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 816 265	-3 335 106	-1 518 841
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 107 100	4 497 472	2 390 371
Utsatt skattefordel (22 %)	-463 562	-989 444	-525 882

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	1 500 000	5 805 206	56 850 969	64 156 175
Årets resultat			6 952 313	6 952 313
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2024	1 500 000	5 805 206	61 803 283	69 108 489



Tt Holding & Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bøkført verdi
Lisma AS	51%	127 050	127 050
Sum			127 050

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Lisma AS	13 093 325	684 361

Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr. regnskapsloven § 3-2 (4.ledd)

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 42 467.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tt Holding & Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	15 000	1 500 000
Sum	100		1 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leif Terje Tvedt	100	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Leif Terje Tvedt	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Deloitte.

Deloitte AS
Knud Holms gate 8
NO-4005 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i TT Holding & Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TTHolding & Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
TT Holding & Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 28. juli 2025
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Frøyland, Bård

Date

2025-07-25

Identification

 **bankID** Frøyland, Bård



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Tt Holding & Invest AS

**Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 889 230 762



Tt Holding & Invest AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Leieinntekt	202 200	306 200
	Annen driftsinntekt	1 063 946	0
	Sum driftsinntekter	1 266 146	306 200
2	Lønnskostnad	793 902	840 385
3	Avskrivning	25 900	25 900
	Annen driftskostnad	701 221	563 807
	Sum driftskostnader	1 521 023	1 430 091
	Driftsresultat	-254 877	-1 123 892
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	447 986	81 249
	Annen finansinntekt	1 797 835	768 000
4	Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4 961 927	4 736 407
	Annen rentekostnad	-558	-2 491
4	Annen finanskostnad	0	-193 153
	Netto finansresultat	7 207 190	5 390 013
	Ordinært resultat før skattekostnad	6 952 313	4 266 121
	Resultat	6 952 313	4 266 121
	ÅRSRESULTAT	6 952 313	4 266 121
	OVERFØRINGER		
7	Avsatt til annen egenkapital	4 952 313	4 166 121
7	Foreslått utbytte	2 000 000	100 000
	Sum overføringer	6 952 313	4 266 121



Tt Holding & Invest AS Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 500 000	9 553 337
3	Maskiner og inventar	9 769	35 669
	Sum varige driftsmidler	2 509 769	9 589 006
	Finansielle anleggsmidler		
8	Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap m.v.	127 050	127 050
	Sum finansielle anleggsmidler	127 050	127 050
	Sum anleggsmidler	2 636 819	9 716 056
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	60 000	90 400
	Fordringer på foretak i samme konsern	162 048	108 200
	Andre kortsiktige fordringer	0	21 797
	Sum fordringer	222 048	220 397
4	Markedsbaserte aksjer og andeler	51 231 283	36 626 380
	Sum investeringer	51 231 283	36 626 380
9	Bankinnskudd, kontanter o.l.	17 222 810	17 812 779
	Sum omløpsmidler	68 676 141	54 659 556
	SUM EIENDELER	71 312 960	64 375 612



Tt Holding & Invest AS Balanse pr. 31.desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7, 10	Selskapskapital (100 aksjer á kr 15 000)	1 500 000	1 500 000
7	Overkurs	5 805 206	5 805 206
	Sum innskutt egenkapital	7 305 206	7 305 206
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	61 803 283	56 850 969
	Sum opptjent egenkapital	61 803 283	56 850 969
	Sum egenkapital	69 108 489	64 156 175
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Kortsiktig gjeld konsernselskap	1 710	0
	Leverandørgjeld	10 125	0
	Skyldige offentlige avgifter	85 916	45 766
	Foreslått utbytte	2 000 000	100 000
	Annen kortsiktig gjeld	106 720	73 670
	Sum kortsiktig gjeld	2 204 471	219 436
	Sum gjeld	2 204 471	219 436
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	71 312 960	64 375 612

Sola, 28.07.2025
Styret i Tt Holding & Invest AS

Leif Terje Tvedt
styreleder/daglig leder



Tt Holding & Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Inntekter

Selskapets inntekter består av mottatt utbytte fra datterselskap. Dette regnskapsføres når dette utbetales fra datterselskapet. Selskapet har også leieinntekter. Disse regnskapsføres når de er opptjent.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Tt Holding & Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader og årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	608 083	657 382
Arbeidsgiveravgift	99 594	101 646
Pensjonskostnader	42 652	37 618
Andre ytelser	43 573	43 739
Sum	793 902	840 385

Selskapet har i 2024 sysselsatt ett årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillers kravene i denne lov.



Tt Holding & Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Leilighet Spania	Leilighet Bergen	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	129 554	3 207 690	7 053 337	10 390 581
Avgang i året			7 053 337	7 053 337
Anskaffelseskost 31.12.24	129 554	3 207 690	0	3 337 244
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	119 785			119 785
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24		707 690		707 690
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	119 785	707 690		827 475
Bokført verdi 31.12.24	9 769	2 500 000	0	2 509 769
Årets ordinære avskrivninger	25 900			25 900
Økonomisk levetid	5 år			

Byggene avskrives ikke.

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Odin verdipapirfond	52 880 086	51 231 283	51 231 283
Sum verdipapirer	52 880 086	51 231 283	51 231 283

Note 5 Andre aksjer og andeler

Selskap	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Harbor AS	3 400 000	0	0

Det knytter seg usikkerhet til verdien av aksjene i Harbor AS, da det ikke er kjente markedsverdier.



Tt Holding & Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 952 313	4 266 121
Permanente forskjeller	-4 561 942	-5 150 763
Endring i midlertidige forskjeller	-871 530	196 013
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 518 841	0
Skattepliktig inntekt	0	-688 630
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-737 124	-721 025	16 099
Gevinst – og tapskonto	705 266	-182 364	-887 630
Avsetninger mv	-258 977	-258 977	0
Sum	-290 835	-1 162 366	-871 530
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 816 265	-3 335 106	-1 518 841
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 107 100	4 497 472	2 390 371
Utsatt skattefordel (22 %)	-463 562	-989 444	-525 882

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	1 500 000	5 805 206	56 850 969	64 156 175
Årets resultat			6 952 313	6 952 313
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2024	1 500 000	5 805 206	61 803 283	69 108 489



Tt Holding & Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bøkført verdi
Lisma AS	51%	127 050	127 050
Sum			127 050

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Lisma AS	13 093 325	684 361

Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr. regnskapsloven § 3-2 (4.ledd)

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 42 467.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tt Holding & Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	15 000	1 500 000
Sum	100		1 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leif Terje Tvedt	100	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Leif Terje Tvedt	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100