



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 236 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FP ELVIRIA AS
Forretningsadresse: Grønnegata 104
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		239 300	244 200
Sum inntekter		239 300	244 200
Kostnader			
Avskrivning	1	1 561	2 640
Annen driftskostnad	6	172 963	238 963
Sum kostnader		174 525	241 603
Driftsresultat		64 775	2 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	56
Annen finansinntekt			48
Sum finansinntekter		54	104
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 076	758
Annen finanskostnad		120	663
Sum finanskostnader		2 196	1 421
Netto finans		-2 142	-1 317
Ordinært resultat før skattekostnad		62 633	1 280
Skattekostnad på ordinært resultat	5	14 123	902
Ordinært resultat etter skattekostnad		48 510	378
Årsresultat		48 510	378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		48 510	378
Totalresultat		48 510	378
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond	4		
Konsernbidrag	4	50 074	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overført til/fra annen egenkapital	4	-1 564	378
Sum overføringer og disponeringer		48 510	378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	2 371 183	2 265 271
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	13 600	
Sum varige driftsmidler		2 384 783	2 265 271
Sum anleggsmidler		2 384 783	2 265 271
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 880	68 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 880	68 877
Sum omløpsmidler		48 880	68 877
SUM EIENDELER		2 433 663	2 334 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (800 aksjer á kr 1 000)	3, 4	800 000	800 000
Overkurs	4	695 758	695 758
Sum innskutt egenkapital		1 495 758	1 495 758
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	530 067	531 630
Sum opptjent egenkapital		530 067	531 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		2 025 825	2 027 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	212 815	225 039
Sum annen langsiktig gjeld		212 815	225 039
Sum langsiktig gjeld		212 815	225 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 505	8 367
Betalbar skatt	5		902
Kortsiktig konserngjeld	2	64 197	
Annen kortsiktig gjeld		120 321	72 451
Sum kortsiktig gjeld		195 023	81 720
Sum gjeld		407 838	306 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 433 663	2 334 148



Årsregnskap 2019

FP Elviria AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



FP Elviria AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2019	2018
Salgsinntekt		<u>239 300</u>	<u>244 200</u>
Sum driftsinntekt		<u>239 300</u>	<u>244 200</u>
Avskrivning	1	<u>1 561</u>	<u>2 640</u>
Annen driftskostnad	6	<u>172 963</u>	<u>238 963</u>
Sum driftskostnad		<u>174 525</u>	<u>241 603</u>
Driftsresultat		<u>64 775</u>	<u>2 597</u>
Annen renteinntekt		<u>54</u>	<u>56</u>
Annen finansinntekt		<u>0</u>	<u>48</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>-2 076</u>	<u>-758</u>
Annen finanskostnad		<u>-120</u>	<u>-663</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>62 633</u>	<u>1 280</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>14 123</u>	<u>902</u>
Ordinært resultat		<u>48 510</u>	<u>378</u>
Årsresultat		<u>48 510</u>	<u>378</u>
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	4	<u>50 074</u>	<u>0</u>
Overført til/fra annen egenkapital	4	<u>-1 564</u>	<u>378</u>
Sum disponert (dekket)		<u>48 510</u>	<u>378</u>



FP Elviria AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 7	2 371 183	2 265 271
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	13 600	0
Sum varige driftsmidler		<u>2 384 783</u>	<u>2 265 271</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 384 783</u>	<u>2 265 271</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 880	68 877
Sum omløpsmidler		<u>48 880</u>	<u>68 877</u>
SUM EIENDELER		<u>2 433 663</u>	<u>2 334 148</u>

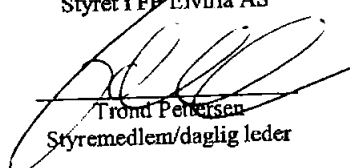


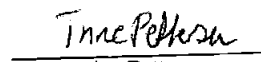
FP Elviria AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital (800 aksjer á kr 1 000)	3, 4	800 000	800 000
Overkurs	4	695 758	695 758
Sum innskutt egenkapital		<u>1 495 758</u>	<u>1 495 758</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	530 067	531 630
Sum opptjent egenkapital		<u>530 067</u>	<u>531 630</u>
Sum egenkapital		<u>2 025 825</u>	<u>2 027 389</u>
GJELD			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	2	212 815	225 039
Sum annen langsiktig gjeld		<u>212 815</u>	<u>225 039</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 505	8 367
Betalbar skatt	5	0	902
Gjeld til selskap i samme konsern	2	64 197	0
Annen kortsiktig gjeld		120 321	72 451
Sum kortsiktig gjeld		<u>195 023</u>	<u>81 720</u>
Sum gjeld		<u>407 838</u>	<u>306 759</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 433 663</u>	<u>2 334 148</u>


Finn Pettersen
Styreleder

Hamar 7/7 - 20
Styret i FP Elviria AS

Trond Pettersen
Styremedlem/daglig leder


Trine Pettersen
Styremedlem



FP Elvira AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Prinsipp for inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i forhold til beregnet leieverdi for året.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomt og leilighet avskrives ikke. Øvrige varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Resultatposter omregnes til månedens gjennomsnittskurs.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



FP Elvira AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Leilighet og inventar
Anskaffelseskost 01.01.2019	2 334 718
Tilgang	121 073
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	2 455 791
Herav balanseførte lånekostnader på egentilvirkede anleggsmidler	0
Oppskrevet tidligere	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019	71 008
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	311 362
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	311 362
Balanseført verdi 31.12.2019	2 384 783
Årets avskrivninger	1 561

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Fordringer	
	2019	2018
Foretak i samme konsern	0	0
	Kortsiktig gjeld	
	2019	2018
Foretak i samme konsern	64 197	0

	Annen langsiktig gjeld	
	2019	2018
Foretak i samme konsern	212 815	225 039

Det er ikke avtalt noen bestemt nedbetalingsplan for selskapets langsiktige gjeld til morselskapet

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 800 000 består av 800 aksjer à kr.1 000.
Selskapet har bare en aksjeklasse.
Morselskapet FP Invest AS, eier samtlige aksjer i selskapet
FP Invest AS eies av Finn Pettersen Holding AS, med forretningsadresse i Hamar.
Regnskapet til FP Elvira AS inngår i konsernregnskapet til Finn Pettersen Holding AS og dette kan utleveres ved henvendelse til morselskapets kontor i Hamar.
Alle styremedlemmer har aksjer i Finn Pettersen Holding AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	800 000	695 758	0	531 630	2 027 389
Årets resultat	0	0	0	48 510	48 510
Avsatt konsernbidrag	0	0	0	-50 074	-50 074
Egenkapital 31.12.2019	800 000	695 758	0	530 067	2 025 825



FP Elvira AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2019	2018
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-50 051	-48 490
Netto midlertidige forskjeller	-50 051	-48 490
Grunnlag for utsatt skatt	-50 051	-48 490
Utsatt skatt	-11 011	-10 668
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	11 011	10 668
Utsatt skatt i balansen	0	0
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2019	2018
Betalbar skatt	14 123	902
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	14 123	902
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skattekostnad	14 123	902
Skattepliktig inntekt fremkommer slik:		
Resultat før skatt	62 633	1 280
Permanente forskjeller	3	
Endring i midlertidige forskjeller	1 561	2 640
Skattepliktig inntekt:	64 197	3 920
Betalbar skatt i resultatregnskapet	14 123	902
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-14 123	
Betalbar skatt i balansen	0	902

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor heller ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke betalt ytelser til styret i 2019. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2019	2018
Revisjon	10 625	19 750
Andre tjenester	3 750	3 563
Sum godtgjørelse til revisor	14 375	23 313

Beløpet er oppgitt inklusive merverdiavgift

Note 7 Hendelser etter balansedato

Etter balansedagen har det oppstått en usikkerhet om den økonomiske aktiviteten i Norge og internasjonalt som følge av utbruddet av coronaviruset i 2020. Verdien av selskapets investeringer i Spania antas ikke påvirket av denne situasjonen.



Til generalforsamlingen i FP Elviria AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert FP Elviria AS' årsregnskap som består av balanse pr 31.12.2019, resultatregnskap 01.01.-31.12. for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet for 2019, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - FP Elviria AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hamar, 7. juli 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2020-07-08 08:42

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.