



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 440 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJØNNE ESPELAND AS
Forretningsadresse: Tunesvegen 183
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Djønn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		477 660	451 585
Sum inntekter		477 660	451 585
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	113 760	108 067
Andre driftskostnader		34 210	20 496
Sum kostnader		147 970	128 563
Driftsresultat		329 690	323 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		793	812
Sum finansinntekter		793	812
Annen rentekostnad			55
Andre finanskostnader		1 851	
Sum finanskostnader		1 851	55
Netto finans		-1 058	757
Resultat før skattekostnad		328 632	323 779
Skattekostnad på resultat	4	72 298	71 231
Årsresultat		256 334	252 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		256 334	252 548
Totalresultat		256 334	252 548
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		256 334	252 548
Sum overføringer og disponeringer		256 334	252 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	1 120 000	1 233 760
Sum varige driftsmidler		1 120 000	1 233 760
Sum anleggsmidler		1 120 000	1 233 760
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			49 756
Andre kortsiktige fordringer		637 977	102
Sum fordringer		637 977	49 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 276	470 862
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 276	470 862
Sum omløpsmidler		886 253	520 720
SUM EIENDELER		2 006 253	1 754 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5	100 000	100 000
Overkurs		17 500	17 500
Sum innskutt egenkapital		117 500	117 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 754 882	1 498 548
Sum opptjent egenkapital		1 754 882	1 498 548
Sum egenkapital		1 872 382	1 616 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 030	24 170
Sum avsetninger for forpliktelser		12 030	24 170
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		12 030	24 170
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	84 438	81 234
Skyldige offentlige avgifter		37 403	19 903
Annen kortsiktig gjeld	6		13 125
Sum kortsiktig gjeld		121 841	114 262
Sum gjeld		133 871	138 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 006 253	1 754 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430758

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 440 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJØNNE ESPELAND AS
Forretningsadresse: Tunesvegen 183
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Djønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 993 440 493
DJØNNE ESPELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		477 660	451 585
Sum inntekter		477 660	451 585
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	113 760	108 067
Andre driftskostnader		34 210	20 496
Sum kostnader		147 970	128 563
Driftsresultat		329 690	323 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		793	812
Sum finansinntekter		793	812
Annen rentekostnad			55
Andre finanskostnader		1 851	
Sum finanskostnader		1 851	55
Netto finans		-1 058	757
Resultat før skattekostnad		328 632	323 779
Skattekostnad på resultat	4	72 298	71 231
Årsresultat		256 334	252 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		256 334	252 548
Totalresultat		256 334	252 548
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		256 334	252 548
Sum overføringer og disponeringer		256 334	252 548



Organisasjonsnr: 993 440 493
DJØNNE ESPELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2	1 120 000	1 233 760
---------------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 120 000	1 233 760
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 120 000	1 233 760
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			49 756
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige fordringer		637 977	102
------------------------------	--	---------	-----

Sum fordringer		637 977	49 858
----------------	--	---------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		248 276	470 862
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 276	470 862
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		886 253	520 720
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 006 253	1 754 480
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5	100 000	100 000
--------------------------------------	---	---------	---------

Overkurs		17 500	17 500
----------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		117 500	117 500
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 754 882	1 498 548
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 754 882	1 498 548
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		1 872 382	1 616 048
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 030	24 170
Sum avsetninger for forpliktelse		12 030	24 170
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		12 030	24 170
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	84 438	81 234
Skyldige offentlige avgifter		37 403	19 903
Annen kortsiktig gjeld	6		13 125
Sum kortsiktig gjeld		121 841	114 262
Sum gjeld		133 871	138 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 006 253	1 754 480



Organisasjonsnr: 993 440 493
DJØNNE ESPELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Djønne Espeland AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		477 660	451 585
Sum driftsinntekter		477 660	451 585
Ordinære avskrivninger	2	113 760	108 067
Andre driftskostnader		34 210	20 496
Sum driftskostnader		147 970	128 563
Driftsresultat		329 690	323 022
Finansinntekter og -kostnader			
Andre finansinntekter		793	812
Rentekostnader		0	55
Andre finanskostnader		1 851	0
Resultat av finansposter		-1 058	757
Resultat før skattekostnad		328 632	323 779
Skattekostnad på resultat	4	72 298	71 231
Årets resultat		256 334	252 548
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		256 334	252 548
Sum overføringer		256 334	252 548



Djønne Espeland AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	1 120 000	1 233 760
Sum anleggsmidler		1 120 000	1 233 760
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		0	49 756
Andre kortsiktige fordringer		637 977	102
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 276	470 862
Sum omløpsmidler		886 253	520 720
SUM EIENDELER		2 006 253	1 754 480



Djønne Espeland AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5	100 000	100 000
Overkurs		17 500	17 500
Sum innskutt egenkapital		117 500	117 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 754 882	1 498 548
Sum opptjent egenkapital		1 754 882	1 498 548
Sum egenkapital		1 872 382	1 616 048
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	12 030	24 170
Sum avsetning for forpliktelser		12 030	24 170
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		12 030	24 170
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	84 438	81 234
Skyldige offentlige avgifter		37 403	19 903
Annen kortsiktig gjeld	6	0	13 125
Sum kortsiktig gjeld		121 841	114 262
Sum gjeld		133 871	138 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 006 253	1 754 480

Garnes

Styret i Djønne Espeland AS

Trygve Djønne

Styreleder



Djønne Espeland AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Leieinntekter

Leie inntektsføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Forretningseiendom 4%

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

**Note 2 Varige driftsmidler**

	Mat. eiend.
Anskaffelseskost 1/1	2.701.698
Tilgang	0
Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	2.701.698
Akkumulerte avskrivninger 31/12	1.581.698
Bokført verdi 31/12	1.120.000
Årets avskrivninger	113.760

Note 3 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 Skatter

Resultat før skatter	328.632
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	55.179
Skattepliktig resultat	383.811

Betalbar skatt 22% 84.438

Årets skattekostnad består av:

Skatter i resultatregnskapet	
Endring utsatt skatt	-12.140
Betalbar skatt	84.438
Sum skattekostnad	72.299

Midlertidige forskjeller:

	31.12.24	31.12.23
Grunnlag	54.682	109.862
Utsatt skatt 22%	12.030	24.170

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 100 aksjer, pålydende kr. 1.000,- pr. aksje.

Aksjene eies av:

	Antall
Dønne Eiendom AS	100

**Note 6 Konsernmellomværende**

Mor- og søsterselskap:

	2024	2023
Kortsiktige fordringer	637.977	0
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	0	13.125
Rentekostnader	0	0

Note 7 Pantstillelser mv.

Det er ingen pantstillelser.



Til generalforsamlingen i Djønne Espeland AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Djønne Espeland AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 256.334,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. april 2025

Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS
Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no