



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 144 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNN VILLA AS  
Forretningsadresse: Stemmane 25  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Berg Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Personalkostnader	2	310 244	
Annen driftskostnad	3	206 360	
<b>Sum kostnader</b>		<b>516 604</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-516 604</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-516 604</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-516 604</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-516 604</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-516 604	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-516 604</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter, o.l.		229 982	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 982	
Sum omløpsmidler		229 982	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>229 982</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	650 074	
Sum opptjent egenkapital		-650 074	
Sum egenkapital		-620 074	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld		600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 310	
Skyldig offentlige avgifter		16 029	
Annen kortsiktig gjeld		232 717	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 056</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>850 056</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>229 982</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 700946

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 144 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNN VILLA AS  
Forretningsadresse: Stemmane 25  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Berg Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 144 692  
GRØNN VILLA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Personalkostnader	2	310 244	
Annen driftskostnad	3	206 360	
<b>Sum kostnader</b>		<b>516 604</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-516 604</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-516 604</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-516 604</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-516 604</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-516 604	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-516 604</b>	



Organisasjonsnr: 825 144 692  
GRØNN VILLA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter, o.l.		229 982	
----------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 982	
--	--	---------	--

Sum omløpsmidler		229 982	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		229 982	0
---------------	--	---------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	
-----------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	650 074	
-------------	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-650 074	
--------------------------	--	----------	--

Sum egenkapital		-620 074	0
-----------------	--	----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld		600 000	
------------------	--	---------	--

Sum annen langsiktig gjeld		600 000	
----------------------------	--	---------	--

Sum langsiktig gjeld		600 000	0
----------------------	--	---------	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 310	
-----------------	--	-------	--

Skyldig offentlige avgifter		16 029	
-----------------------------	--	--------	--

Annen kortsiktig gjeld		232 717	
------------------------	--	---------	--

Sum kortsiktig gjeld		250 056	
----------------------	--	---------	--



Sum gjeld	850 056	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	229 982	0



Organisasjonsnr: 825 144 692  
GRØNN VILLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsrapport 2021

## for Grønn Villa AS

Organisasjonsnummer 825 144 692

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Årsregnskap 2021

Grønn Villa AS

Org.nr. 825144692

### Resultatregnskap

	Note	2021	Mai-des 2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Driftsinntekter		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Personalkostnader	2	346 391	1 658
Andre driftskostnader	3	170 213	131 812
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>516 604</b>	<b>133 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-516 604</b>	<b>-133 470</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-516 604</b>	<b>-133 470</b>
Skattekostnad	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-516 604</b>	<b>-133 470</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Fremføring av udekket tap	6	-516 604	-133 470
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-516 604</b>	<b>-133 470</b>



Årsregnskap 2021

Grønn Villa AS

Org.nr. 825144692

**Balanse per 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
Bankinnskudd, kontanter, o.l.		229 982	70 705
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 982</b>	<b>70 705</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>229 982</b>	<b>70 705</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Udekket tap	6	-650 074	-133 470
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-650 074</b>	<b>-133 470</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-620 074</b>	<b>-103 470</b>
<b>Gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 310	2 129
Skyldig offentlige avgifter		16 029	122
Annen kortsiktig gjeld		232 717	171 924
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 056</b>	<b>174 175</b>
Annen langsiktig gjeld		600 000	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>850 056</b>	<b>174 175</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>229 982</b>	<b>70 705</b>

Kristiansand, 7. juni 2022

Petter Berg Jørgensen  
Styrets leder/Daglig leder



Årsregnskap 2021

Grønn Villa AS

Org.nr. 825144692

## Noter 2021

### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

#### *Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Bankinnskudd, kontanter og lignende*

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### *Inntekter*

##### *Ved tjenestesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### *Kostnader*

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom kostnader og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Årsregnskap 2021

Grønn Villa AS

Org.nr. 825144692

## Note 2 – Ansatte, lønnskostnader, godtgjørelser mm

Selskapet har en ansatt.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<u>Lønnskostnad, spesifisert</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønn	264 000	-
Arbeidsgiveravgift	37 224	123
Andre personalkostnader	9 020	1 535
<b>Sum</b>	<b>310 244</b>	<b>1 658</b>

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

## Note 3 – Andre driftskostnader

<u>Andre driftskostnader, spesifisert</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Leie lokaler	90 000	60 000
Inventar		8 117
Datakostnader	15 995	32 321
Diverse kontorkostnader	7 206	9 234
Telefon	12 890	2 421
Reisekostnader	6 396	7 951
Representasjon	3 789	4 586
Andre salgskostnader		1 075
Andre driftskostnader	6 299	6 107
Regnskapsbyrå	27 639	
	<b>170 213</b>	<b>131 812</b>

## Note 4 – Selskapskapital

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 var:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende verdi</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100	300	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>300</b>	<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Petter Berg Jørgensen er eneksjonær i selskapet.



Årsregnskap 2021

Grønn Villa AS

Org.nr. 825144692

## Note 5 – Skattekostnad på årets resultat

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021
Betalbar skatt	-
<u>Endring i utsatt skatt</u>	-
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	-

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020		
	Fordel	Forpliktelse	Endring
Varige driftsmidler	-	-	-
Fordringer	-	-	-
<u>Underskudd til fremføring</u>	<u>132 681</u>	-	<u>- 132 681</u>
<u>Totalt antall aksjer</u>	<u>132 681</u>	-	<u>- 132 681</u>

	2021		
	Fordel	Forpliktelse	Endring
Varige driftsmidler	-	-	-
Fordringer	-	-	-
<u>Underskudd til fremføring</u>	<u>516 604</u>	-	<u>- 516 604</u>
<u>Totalt antall aksjer</u>	<u>516 604</u>	-	<u>- 516 604</u>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	650 074		
Utsatt skatt (22%)	113 653		84 463

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i hht reglene for små foretak.

## Note 6 – Udekket tap

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse 19.05.2020	30 000	0	30 000
<u>Endring i egenkapitalen</u>			
Resultat i 2020		- 133 470	- 133 470
<u>Egenkapital 31.12.2020</u>	<u>30 000</u>	<u>- 133 470</u>	<u>- 103 470</u>
Resultat i 2021		- 516 604	- 516 604
<u>Egenkapital 31.12.2021</u>	<u>30 000</u>	<u>- 650 074</u>	<u>- 620 074</u>

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet er i etableringsfasen som agent for den svenske husprodusenten Fiskarhedenvillan og finansieres i oppstarten av Grønn Villas eier og hans nærstående, samt av Fiskarhedenvillan. Etter etableringsfasen ser styret positivt på mulighetene til å skape fremtidige inntekter og gjenopprette egenkapitalen. Fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelse av regnskapet.