



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 945 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIKEVEIEN 27-29 AS  
Forretningsadresse: c/o Arild Mathisen  
Prost Bangs vei 16B  
1710 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 935 063	2 719 767
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 935 063</b>	<b>2 719 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	445 992	445 996
Annen driftskostnad	1	821 021	715 392
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 267 013</b>	<b>1 161 388</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 668 050</b>	<b>1 558 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		471	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>471</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	203 898	175 818
Annen rentekostnad		307	6
Annen finanskostnad		35	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>204 240</b>	<b>175 894</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-203 769</b>	<b>-175 894</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 464 281</b>	<b>1 382 486</b>
Skattekostnad på resultat	2	322 171	304 146
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 142 110</b>	<b>1 078 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 142 110</b>	<b>1 078 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 142 110</b>	<b>1 078 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 142 110</b>	<b>1 078 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 142 110	1 078 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>1 142 110</b>	<b>1 078 340</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	10 037	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 037</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	11 218 388	11 664 380
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 218 388</b>	<b>11 664 380</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 228 425</b>	<b>11 664 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	537 044	580 486
Andre kortsiktige fordringer	4	28 259	26 356
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>565 303</b>	<b>606 842</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		418 047	118 356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>418 047</b>	<b>118 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>983 350</b>	<b>725 199</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 211 775</b>	<b>12 389 579</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	107 261	107 261
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	535 541	535 541
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>642 802</b>	<b>642 802</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 896 926	3 754 816
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 896 926</b>	<b>3 754 816</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 539 728</b>	<b>4 397 618</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		6 980
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>6 980</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 720 867	7 016 969
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 720 867</b>	<b>7 016 969</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 720 867</b>	<b>7 023 949</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		52 168	5 550
Betalbar skatt	2	339 188	314 881
Skyldig offentlige avgifter		68 114	116 932
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		491 710	530 649



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		951 180	968 012
Sum gjeld		6 672 047	7 991 961
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 211 775</b>	<b>12 389 579</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397445

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 945 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIKEVEIEN 27-29 AS  
Forretningsadresse: c/o Arild Mathisen  
Prost Bangs vei 16B  
1710 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673





Organisasjonsnr: 920 945 902  
DIKEVEIEN 27-29 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	10 037	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 037</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	11 218 388	11 664 380
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 218 388</b>	<b>11 664 380</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 228 425</b>	<b>11 664 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	537 044	580 486
Andre kortsiktige fordringer	4	28 259	26 356
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>565 303</b>	<b>606 842</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		418 047	118 356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>418 047</b>	<b>118 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>983 350</b>	<b>725 199</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 211 775</b>	<b>12 389 579</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	107 261	107 261
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	535 541	535 541
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>642 802</b>	<b>642 802</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	4 896 926	3 754 816
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 896 926</b>	<b>3 754 816</b>

**Sum egenkapital** 5 539 728 4 397 618

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		6 980
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>6 980</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 720 867	7 016 969
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 720 867</b>	<b>7 016 969</b>

**Sum langsiktig gjeld** 5 720 867 7 023 949

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		52 168	5 550
Betalbar skatt	2	339 188	314 881
Skyldig offentlige avgifter		68 114	116 932
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		491 710	530 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 180</b>	<b>968 012</b>

**Sum gjeld** 6 672 047 7 991 961

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 12 211 775 12 389 579



Organisasjonsnr: 920 945 902  
DIKEVEIEN 27-29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Dikeveien 27-29 AS

Penneo Dokumentnøkkel: WNSMB-Y086E-55CDW-TBYHO-112AF-B1WWD

---

Organisasjonsnr: 920 945 902



## Resultatregnskap

### Dikeveien 27-29 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 935 063	2 719 767
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 935 063</b>	<b>2 719 767</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	445 992	445 996
Annen driftskostnad	1	821 021	715 392
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 267 013</b>	<b>1 161 388</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 668 050</b>	<b>1 558 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		471	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	203 898	175 818
Annen rentekostnad		307	6
Annen finanskostnad		35	70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-203 769</b>	<b>-175 894</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 464 281</b>	<b>1 382 486</b>
Skattekostnad på resultat	2	322 171	304 146
<b>Årsresultat</b>		<b>1 142 110</b>	<b>1 078 340</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 142 110	1 078 340
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>1 142 110</b>	<b>1 078 340</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WNSMB-Y0B6E-5SCDW-TBYHO-11ZAF-B1WWD



### Balanse

#### Dikeveien 27-29 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	10 037	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 037</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	11 218 388	11 664 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 218 388</b>	<b>11 664 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 228 425</b>	<b>11 664 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	537 044	580 486
Andre kortsiktige fordringer	4	28 259	26 356
<b>Sum fordringer</b>		<b>565 303</b>	<b>606 842</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		418 047	118 356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>418 047</b>	<b>118 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>983 350</b>	<b>725 199</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 211 775</b>	<b>12 389 579</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WNSMB-Y086E-5SCDW-TBYHO-11ZAF-B1WWID



### Balanse

#### Dikeveien 27-29 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	107 261	107 261
Annen innskutt egenkapital	7	535 541	535 541
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>642 802</b>	<b>642 802</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	4 896 926	3 754 816
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 896 926</b>	<b>3 754 816</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 539 728</b>	<b>4 397 618</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	0	6 980
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>6 980</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 720 867	7 016 969
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 720 867</b>	<b>7 016 969</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		52 168	5 550
Betalbar skatt	2	339 188	314 881
Skyldig offentlige avgifter		68 114	116 932
Annen kortsiktig gjeld		491 710	530 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 180</b>	<b>968 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 672 047</b>	<b>7 991 961</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 211 775</b>	<b>12 389 579</b>

Sarpsborg, 06.03.2023  
Styret i Dikeveien 27-29 AS

Arild Mathisen  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: WNSMB-Y0B6E-5SCDW-TBYHO-11ZAF-B1WWD



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for småforetak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det



## Noter til regnskapet 2022

høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	339 188	314 881
Endring i utsatt skatt	-17 017	-10 735
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>322 171</b>	<b>304 146</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 464 281	1 382 486
Permanente forskjeller	130	0
Endring i midlertidige forskjeller	77 352	48 793
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 541 763</b>	<b>1 431 278</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	339 188	314 881
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>339 188</b>	<b>314 881</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-45 623	31 728	77 352
<b>Sum</b>	<b>-45 623</b>	<b>31 728</b>	<b>77 352</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-45 623</b>	<b>31 728</b>	<b>77 352</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-10 037</b>	<b>6 980</b>	<b>17 017</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WNSMB-Y086E-5SCDW-TBYHO-112AF-B1WWID



## Noter til regnskapet 2022

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter,	Bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 479 134	10 107 593	0	12 586 727
Tilgang	0	0	657 721	657 721
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 479 134</b>	<b>10 107 593</b>	<b>657 721</b>	<b>13 244 448</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12		-1 993 174	-32 886	-2 026 060
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>2 479 134</b>	<b>8 114 419</b>	<b>624 835</b>	<b>11 218 388</b>
<b>Årets avskrivninger</b>		413 110	32 886	<b>445 996</b>
Avskrivningssats		2-10 %	10 %	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær/ Saldo	
Økonomisk levetid		10 - 50 år	10 år	

## Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	5 720 867	7 016 969
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	10 593 553	12 586 727
Driftsløsøre, inventar og utstyr	624 835	657 721
<b>Sum</b>	<b>11 218 388</b>	<b>13 244 448</b>

Selskapet stiller sikkerhet for banklån for morselskapet Arild Mathisen AS.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	5 720 867	7 016 969
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 720 867</b>	<b>7 016 969</b>

Det er beregnet renter på lånet med kr 203.898 i 2022.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført		
<b>Aksjekapital</b>					
Ordinære aksjer	107 261	1	107 261		
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet					
Dikeveien 27-29 AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2022. Styreleder eier 100 % av aksjene gjennom Arild Mathisen AS.					
	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>	
<b>Aksjonærer:</b>					
Arild Mathisen AS	107 261	107 261	100%	100 %	
<b>Sum</b>	<b>107 261</b>	<b>107 261</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	

Dikeveien 27-29 AS er datterselskap av Arild Mathisen AS, det utarbeides ikke konsernregnskap.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	107 261	535 541	3 754 816	4 397 618
Årets resultat			1 142 110	1 142 110
<b>Pr 31.12</b>	<b>107 261</b>	<b>535 541</b>	<b>4 896 926</b>	<b>5 539 728</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WNSMB-Y086E-55CDW-TBYHO-112AF-B1WWD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arild Mathisen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-807211

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-03-06 15:37:39 UTC



## Arild Mathisen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-807211

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-03-06 15:37:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W18MB-Y086E-55CDW-TBYHO-112AF-B1WWID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>