



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 368 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggegata 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 253	29 411
Sum kostnader		39 253	29 411
Driftsresultat		-39 253	-29 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		133 910	86 197
Sum finansinntekter		133 910	86 197
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 148	46 919
Sum finanskostnader		34 148	46 919
Netto finans		99 761	39 278
Ordinært resultat før skattekostnad		60 508	9 867
Skattekostnad på resultat	1	13 311	2 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 197	7 697
Årsresultat		47 197	7 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 197	7 697
Totalresultat		47 197	7 697
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital	2	47 197	7 697
Sum overføringer og disponeringer		47 197	7 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			142 070
Sum immaterielle eiendeler			142 070
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		4 000 001	1
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 001	1
Sum anleggsmidler		4 000 001	142 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	4 302 731	5 251 148
Sum fordringer		4 302 731	5 251 148
Sum omløpsmidler		4 302 731	5 251 148
SUM EIENDELER		8 302 732	5 393 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 345 444	2 322 222
Overkurs	2	3 976 778	
Annen innskutt egenkapital	2	1 103 334	627 529
Sum innskutt egenkapital		7 425 556	2 949 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	871 734	824 537
Sum opptjent egenkapital		871 734	824 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		8 297 290	3 774 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	5 442	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 442	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 442	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3		1 618 931
Sum kortsiktig gjeld			1 618 931
Sum gjeld		5 442	1 618 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 302 732	5 393 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416899

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 368 703
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOEN NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Bryggegata 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 981 368 703
GARDERMOEN NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 253	29 411
Sum kostnader		39 253	29 411
Driftsresultat		-39 253	-29 411
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		133 910	86 197
Sum finansinntekter		133 910	86 197
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 148	46 919
Sum finanskostnader		34 148	46 919
Netto finans		99 761	39 278
Ordinært resultat før skattekostnad		60 508	9 867
Skattekostnad på resultat	1	13 311	2 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 197	7 697
Årsresultat		47 197	7 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 197	7 697
Totalresultat		47 197	7 697
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital	2	47 197	7 697
Sum overføringer og disponeringer		47 197	7 697



Organisasjonsnr: 981 368 703
GARDERMOEN NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			142 070
Sum immaterielle eiendeler			142 070
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		4 000 001	1
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 001	1
Sum anleggsmidler		4 000 001	142 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	4 302 731	5 251 148
Sum fordringer		4 302 731	5 251 148
Sum omløpsmidler		4 302 731	5 251 148
SUM EIENDELER		8 302 732	5 393 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 345 444	2 322 222
Overkurs	2	3 976 778	
Annen innskutt egenkapital	2	1 103 334	627 529
Sum innskutt egenkapital		7 425 556	2 949 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	871 734	824 537
Sum opptjent egenkapital		871 734	824 537
Sum egenkapital		8 297 290	3 774 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	5 442	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 442	
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld	5 442	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til selskap i samme konsern	3	1 618 931
Sum kortsiktig gjeld		1 618 931
Sum gjeld	5 442	1 618 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 302 732	5 393 219



Organisasjonsnr: 981 368 703
GARDERMOEN NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Gardermoen Næringsseidom AS RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2022	2021
Annen driftskostnad		<u>39 253</u>	<u>29 411</u>
Sum driftskostnad		<u>39 253</u>	<u>29 411</u>
Driftsresultat		<u>-39 253</u>	<u>-29 411</u>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		133 910	86 197
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>-34 148</u>	<u>-46 919</u>
Resultat av finansposter		<u>99 761</u>	<u>39 278</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>60 508</u>	<u>9 867</u>
Skattekostnad på resultat	1	13 311	2 170
Årsresultat		<u>47 197</u>	<u>7 697</u>
Disponering av årsresultatet			
Overført til/fra annen egenkapital	2	<u>47 197</u>	<u>7 697</u>
Sum disponert		<u>47 197</u>	<u>7 697</u>



Gardermoen Næringsseidom AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		<u>0</u>	<u>142 070</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>142 070</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		<u>4 000 001</u>	<u>1</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 000 001</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 000 001</u>	<u>142 071</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Fordring på selskap i samme konsern	3	<u>4 302 731</u>	<u>5 251 148</u>
Sum fordringer		<u>4 302 731</u>	<u>5 251 148</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 302 731</u>	<u>5 251 148</u>
SUM EIENDELER		<u>8 302 732</u>	<u>5 393 219</u>



Gardermoen Næringsseidom AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	2 345 444	2 322 222
Overkurs	2	3 976 778	0
Annen innskutt egenkapital	2	1 103 334	627 529
Sum innskutt egenkapital		7 425 556	2 949 751
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	871 734	824 537
Sum opptjent egenkapital		871 734	824 537
Sum egenkapital		8 297 290	3 774 288
GJELD			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	1	5 442	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 442	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	0	1 618 931
Sum kortsiktig gjeld		0	1 618 931
Sum gjeld		5 442	1 618 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 302 732	5 393 219

Oslo, 23.03.2023

Styret i Gardermoen Næringsseidom AS

Haavard Rønning
styreleder

Odd Bjørge Aarvold
styremedlem



Gardermoen Næringseiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden. Eventuelle kostnader ved leierabatter, kompensasjoner eller tilsvarende blir fordelt over leieperioden slik at inntektsført beløp er lineært. Periodiseringsbeløpet presenteres under andre fordringer i balansen. Terminering av leiekontrakter vurderes konkret i forhold til den enkelte avtale. Utkjøp av resterende leieperiode inntektsføres frem til termineringsdatoen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Gardermoen Næringsseidendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	13 311	2 170
Årets totale skattekostnad	13 311	2 170

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	60 508	9 866
Endring midlertidige forskjeller	-670 514	-814 391
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-610 006	-804 525
Netto mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	610 006	804 525
Skattepliktig inntekt	0	0

Årets betalbare skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	-134 201	-176 996
Skatt på mottatt konsernbidrag	134 201	176 996
Årets betalbare skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Bygg og anlegg	0	0
Andre forskjeller	24 738	-645 776
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	24 738	-645 776
Utsatt skatt/skattefordel	5 442	-142 071

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 322 222		824 537	627 530	3 774 288
Årets resultat			47 197		47 197
Avgitt/mottatt konsernbidrag				475 805	475 805
Kapitalforhøyelse	23 222	3 976 778			4 000 000
Egenkapital 31.12.2022	2 345 444	3 976 778	871 734	1 103 334	8 297 290

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norwegian Property ASA, med forretningsadresse Bryggegata 3, NO-0250 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Gardermoen Næringsseidendom AS fås utedvert.



Gardermoen Næringsseiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investeringer er vurdert etter kostmetoden

Andel i tilknyttet selskap	Stemme- og eierandel	Balanseført verdi	Bokført egenkapital	Selskapets resultat 2022
			31.12.22 (100%)	(100%)
Gardermoen Næringsseiendom KS	10 %	4 000 001	4 458 759	-929 146

Det er ikke mottatt utbetaling fra selskapet i 2022.

Gjeld til selskap i samme konsern:	2022	2021
Avgitt konsernbidrag	0	0
Skyldig beløp i konsernkontoordningen		1 618 930
Sum gjeld på selskap i samme konsern	0	1 618 930

Fordringer på selskap i samme konsern:	2022	2021
Mottatt konsernbidrag	610 006	804 525
Innestående på konsernkonto	3 672 026	
Fordring på andre konsernselskaper	20 699	4 446 623
Sum fordring på selskap i samme konsern	4 302 731	5 251 148

Selskapets bankkonto inngår i Norwegian Property ASA sitt konsernkontosystem. Innestående på bank er derfor klassifisert som kortsiktig fordring mot konsernselskap, utestående er klassifisert som kortsiktig gjeld til konsernselskap.

Av innestående på bank er kr. 0 bundne midler.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik ordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre og det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ledende personer

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Odd Bjørge Aarvold

69197e9e-0b7c-4dc0-a9d5-eea5ddf8c0fc - 2023-03-23 12:15:45 UTC +02:00
BankID - 75a51d1d-4217-4a24-b417-abb1efeeb817 - NO

Haavard Rønning

ca908e91-e67a-431f-8b76-42a091ae9321 - 2023-03-23 13:18:54 UTC +02:00
BankID - 1960a2ff-7755-4880-8bbc-a032953bb047 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ba371657-9f04-42d1-8307-0a61539d77f1>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA Tlf:
+47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gardermoen Næringseiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gardermoen Næringseiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kristian Dalby
statsautorisert revisor

Penneo document key: 7A145-C4B0C-UKVG6-SX3EW-B1YDS-T6QU6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian Dalby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3127438

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-03-23 21:55:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7A145-C4B0Q-UKYIG6-SX3EW-BTYDS-T6QJE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>