



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 862 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTRENES HUS AS STAVANGER
Forretningsadresse: Engelsminnegata 38
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		253 000	252 000
Sum inntekter		253 000	252 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	103 978	103 978
Annen driftskostnad		215 721	430 751
Sum kostnader		319 699	534 730
Driftsresultat		-66 699	-282 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	74
Sum finansinntekter		46	74
Annen rentekostnad			1 752
Sum finanskostnader			1 752
Netto finans		46	-1 677
Resultat før skattekostnad		-66 654	-284 407
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-66 654	-284 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 654	-284 407
Totalresultat		-66 654	-284 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 139 444	2 243 422
Sum varige driftsmidler		2 139 444	2 243 422
Sum anleggsmidler		2 139 444	2 243 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 416	48 674
Sum fordringer		3 416	48 674
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 795	108 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 795	108 664
Sum omløpsmidler		46 211	157 338
SUM EIENDELER		2 185 655	2 400 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	765 000	765 000
Sum innskutt egenkapital		765 000	765 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 061 352	1 128 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 061 352	1 128 006
Sum egenkapital	4	1 826 352	1 893 006
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	350 000	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	350 000
Sum langsiktig gjeld		350 000	350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 303	157 754
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		9 303	157 754
Sum gjeld		359 303	507 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 185 655	2 400 760



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 472974

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 862 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTRENE HUS AS STAVANGER
Forretningsadresse: Engelsminnegata 38
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 862 392
BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		253 000	252 000
Sum inntekter		253 000	252 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	103 978	103 978
Annen driftskostnad		215 721	430 751
Sum kostnader		319 699	534 730
Driftsresultat		-66 699	-282 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	74
Sum finansinntekter		46	74
Annen rentekostnad			1 752
Sum finanskostnader			1 752
Netto finans		46	-1 677
Resultat før skattekostnad		-66 654	-284 407
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-66 654	-284 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 654	-284 407
Totalresultat		-66 654	-284 407



Organisasjonsnr: 929 862 392
BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 139 444	2 243 422
Sum varige driftsmidler		2 139 444	2 243 422
Sum anleggsmidler		2 139 444	2 243 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 416	48 674
Sum fordringer		3 416	48 674
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 795	108 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 795	108 664
Sum omløpsmidler		46 211	157 338
SUM EIENDELER		2 185 655	2 400 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	765 000	765 000
Sum innskutt egenkapital		765 000	765 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 061 352	1 128 006
Sum opptjent egenkapital		1 061 352	1 128 006
Sum egenkapital	4	1 826 352	1 893 006
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	350 000	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	350 000
Sum langsiktig gjeld			
		350 000	350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 303	157 754
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		9 303	157 754
Sum gjeld			
		359 303	507 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 185 655	2 400 760



Organisasjonsnr: 929 862 392
BYGGMESTRENE'S HUS AS STAVANGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Byggmestrenes Hus AS Stavanger

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 862 392



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		253 000	252 000
Sum driftsinntekter		253 000	252 000
Avskrivning av driftsmidler	2	103 978	103 978
Annen driftskostnad		215 721	430 751
Sum driftskostnader		319 699	534 730
Driftsresultat		-66 699	-282 730
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		46	74
Annen rentekostnad		0	1 752
Resultat av finansposter		46	-1 677
Resultat før skattekostnad		-66 654	-284 407
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	-66 654	-284 407



BALANSE

BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 139 444	2 243 422
Sum varige driftsmidler		2 139 444	2 243 422
Sum anleggsmidler		2 139 444	2 243 422
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 416	48 674
Sum fordringer		3 416	48 674
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 795	108 664
Sum omløpsmidler		46 211	157 338
Sum eiendeler		2 185 655	2 400 760



BALANSE

BYGGMESTRENE'S HUS AS STAVANGER

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	765 000	765 000
Sum innskutt egenkapital		765 000	765 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 061 352	1 128 006
Sum opptjent egenkapital		1 061 352	1 128 006
Sum egenkapital	4	1 826 352	1 893 006
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	350 000	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	350 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 303	157 754
Sum kortsiktig gjeld		9 303	157 754
Sum gjeld		359 303	507 754
Sum egenkapital og gjeld		2 185 655	2 400 760

Stavanger, 15.03.2025
Styret i Byggmestrenes Hus AS Stavanger

Karl Waldemar Sandvig
styreleder

Rasmus Pollestad
styremedlem

Tor Øistein Torgersen
styremedlem



BYGGMESTRENES HUS AS STAVANGER

929 862 392

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de tjenes opp.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BYGGMESTRENES HUS AS STAVANGER

SIDE 5



BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

929 862 392

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	81 415	3 780 778	3 862 193
= Anskaffelseskost 31.12.24	81 415	3 780 778	3 862 193
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 722 749	1 722 749
= Bokført verdi 31.12.24	81 415	2 058 029	2 139 444
Årets ordinære avskrivninger		103 978	103 978
Økonomisk levetid		10-50 år	

BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

SIDE 6



BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

929 862 392

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-66 654	-284 407
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 851	47 289
Skattepliktig inntekt	-17 803	-237 118
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-450 761	-401 911	48 851
Sum	-450 761	-401 911	48 851
Akkumulert fremførbart underskudd	-454 845	-437 042	17 803
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	905 606	838 953	-66 653
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	765 000	1 128 006	1 893 006
Årets resultat		-66 654	-66 654
Pr 31.12.2024	765 000	1 061 352	1 826 352

BYGGMESTRENE HUS AS STAVANGER

SIDE 7



BYGGMESTRENES HUS AS STAVANGER

929 862 392

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTRENES HUS AS STAVANGER PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 200	75,0	765 000
Sum	10 200		765 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Opplæringskontoret Rogaland	8 520	83,5	83,5
Byggmesterforbundet Rogaland	1 680	16,5	16,5
Totalt antall aksjer	10 200	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	350 000	350 000
Sum	350 000	350 000

Øvrig langsiktig gjeld forfaller innen utgangen av år 2029.