



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 228 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Brugate 3
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	940 029
Sum inntekter		0	940 029
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 882	6 969
Annen driftskostnad		197 114	365 095
Sum kostnader		198 996	372 064
Driftsresultat		-198 996	567 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1 237	-1 196
Annen finansinntekt		0	681
Sum finansinntekter		-1 237	-515
Annen rentekostnad		55 536	94 570
Sum finanskostnader		55 536	94 570
Netto finans		-56 773	-95 084
Resultat før skattekostnad		-255 769	472 880
Årsresultat		-199 500	472 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 500	472 880
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-199 500	472 880
Sum overføringer og disponeringer		-199 500	472 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		56 269	
Sum immaterielle eiendeler		56 269	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		71 269	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 805 848	630 585
Sum varer		3 805 848	630 585
Fordringer			
Andre fordringer		0	1 842
Konsernfordringer		220 000	500 000
Sum fordringer		220 000	501 842
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 971	175 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 971	175 951
Sum omløpsmidler		4 047 819	1 308 378
SUM EIENDELER		4 119 088	1 323 378
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		391 462	590 961
Sum opptjent egenkapital		391 462	590 961
Sum egenkapital		491 462	690 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		353 083	255 634
Sum annen langsiktig gjeld		353 083	255 634
Sum langsiktig gjeld		353 083	255 634
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 027 965	0
Leverandørgjeld		2 195 800	-12 130
Skyldige offentlige avgifter		7 162	7 162
Annen kortsiktig gjeld		43 616	381 750
Sum kortsiktig gjeld		3 274 543	376 782
Sum gjeld		3 627 626	632 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 119 088	1 323 378



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320231

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 228 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Vestre Brugate 3
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



Organisasjonsnr: 922 228 469
BERG EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	940 029
Sum inntekter		0	940 029
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 882	6 969
Annen driftskostnad		197 114	365 095
Sum kostnader		198 996	372 064
Driftsresultat		-198 996	567 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1 237	-1 196
Annen finansinntekt		0	681
Sum finansinntekter		-1 237	-515
Annen rentekostnad		55 536	94 570
Sum finanskostnader		55 536	94 570
Netto finans		-56 773	-95 084
Resultat før skattekostnad		-255 769	472 880
Årsresultat		-199 500	472 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 500	472 880
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-199 500	472 880
Sum overføringer og disponeringer		-199 500	472 880



Organisasjonsnr: 922 228 469
BERG EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 56 269
Sum immaterielle eiendeler 56 269

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 15 000 15 000
Sum finansielle
anleggsmidler 15 000 15 000

Sum anleggsmidler 71 269 15 000

Omløpsmidler

Varer

Varer 3 805 848 630 585
Sum varer 3 805 848 630 585

Fordringer

Andre fordringer 0 1 842
Konsernfordringer 220 000 500 000
Sum fordringer 220 000 501 842

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 21 971 175 951
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 21 971 175 951

Sum omløpsmidler 4 047 819 1 308 378

SUM EIENDELER 4 119 088 1 323 378

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 391 462 590 961
Sum opptjent egenkapital 391 462 590 961

Sum egenkapital 491 462 690 961



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	353 083	255 634
Sum annen langsiktig gjeld	353 083	255 634
Sum langsiktig gjeld	353 083	255 634
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 027 965	0
Leverandørgjeld	2 195 800	-12 130
Skyldige offentlige avgifter	7 162	7 162
Annen kortsiktig gjeld	43 616	381 750
Sum kortsiktig gjeld	3 274 543	376 782
Sum gjeld	3 627 626	632 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 119 088	1 323 378



Organisasjonsnr: 922 228 469
BERG EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

