



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 141 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSTUNVEIEN AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 30
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune K. Østerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		553 560	479 340
Sum inntekter		553 560	479 340
Kostnader			
Lønnskostnad	2		40 360
Avskrivning av driftsmidler	3	55 863	55 863
Annen driftskostnad		86 215	47 848
Sum kostnader		142 078	144 071
Driftsresultat		411 482	335 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			200
Sum finansinntekter			200
Annen rentekostnad		196 080	210 871
Sum finanskostnader		196 080	210 871
Netto finans		-196 080	-210 671
Ordinært resultat før skattekostnad		215 402	124 598
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 389	27 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 013	97 210
Årsresultat		168 013	97 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 013	97 210
Totalresultat		168 013	97 210
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		168 013	97 210
Sum overføringer og disponeringer		168 013	97 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	10 280 020	10 335 883
Sum varige driftsmidler		10 280 020	10 335 883
Sum anleggsmidler		10 280 020	10 335 883
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 000	63 000
Andre kortsiktige fordringer		12 170	15 714
Sum fordringer		80 170	78 714
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		591 041	586 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 041	586 011
Sum omløpsmidler		671 211	664 725
SUM EIENDELER		10 951 231	11 000 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	55 000	55 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 498	-13 498
Sum innskutt egenkapital		41 502	41 502
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	4 001 273	3 833 260
Sum opptjent egenkapital		4 001 273	3 833 260
Sum egenkapital		4 042 775	3 874 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	97 990	98 055
Sum avsetninger for forpliktelser		97 990	98 055
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 757 436	5 973 684
Øvrig langsiktig gjeld		989 050	971 498
Sum annen langsiktig gjeld		6 746 486	6 945 182
Sum langsiktig gjeld		6 844 476	7 043 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 619	1 328
Betalbar skatt	4	47 454	26 599
Skyldig offentlige avgifter			4 987
Annen kortsiktig gjeld		14 907	49 695
Sum kortsiktig gjeld		63 980	82 609
Sum gjeld		6 908 456	7 125 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 951 231	11 000 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 789720

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 141 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSTUNVEIEN AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 30
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune K. Østerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 916 141 947
MOSTUNVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		553 560	479 340
Sum inntekter		553 560	479 340
Kostnader			
Lønnskostnad	2		40 360
Avskrivning av driftsmidler	3	55 863	55 863
Annen driftskostnad		86 215	47 848
Sum kostnader		142 078	144 071
Driftsresultat		411 482	335 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			200
Sum finansinntekter			200
Annen rentekostnad		196 080	210 871
Sum finanskostnader		196 080	210 871
Netto finans		-196 080	-210 671
Ordinært resultat før skattekostnad		215 402	124 598
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 389	27 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 013	97 210
Årsresultat		168 013	97 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 013	97 210
Totalresultat		168 013	97 210
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		168 013	97 210
Sum overføringer og disponeringer		168 013	97 210



Utsatt skatt	4	97 990	98 055
Sum avsetninger for forpliktelseser		97 990	98 055
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 757 436	5 973 684
Øvrig langsiktig gjeld		989 050	971 498
Sum annen langsiktig gjeld		6 746 486	6 945 182
Sum langsiktig gjeld		6 844 476	7 043 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 619	1 328
Betalbar skatt	4	47 454	26 599
Skyldig offentlige avgifter			4 987
Annen kortsiktig gjeld		14 907	49 695
Sum kortsiktig gjeld		63 980	82 609
Sum gjeld		6 908 456	7 125 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 951 231	11 000 608



Organisasjonsnr: 916 141 947
MOSTUNVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

MOSTUNVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		553 560	479 340
Sum driftsinntekter		553 560	479 340
Lønnskostnad	2	0	40 360
Avskrivning av driftsmidler	3	55 863	55 863
Annen driftskostnad		86 215	47 848
Sum driftskostnader		142 078	144 071
Driftsresultat		411 482	335 269
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	200
Annen rentekostnad		196 080	210 871
Resultat av finansposter		-196 080	-210 671
Ordinært resultat før skattekostnad		215 402	124 598
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 389	27 388
Ordinært resultat		168 013	97 210
Årsresultat		168 013	97 210
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		168 013	97 210
Sum overføringer		168 013	97 210



BALANSE

MOSTUNVEIEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	10 280 020	10 335 883
Sum varige driftsmidler		10 280 020	10 335 883
Sum anleggsmidler		10 280 020	10 335 883
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		68 000	63 000
Andre kortsiktige fordringer		12 170	15 714
Sum fordringer		80 170	78 714
Bankinnskudd, kontanter o.l.		591 041	586 011
Sum omløpsmidler		671 211	664 725
Sum eiendeler		10 951 231	11 000 608



BALANSE

MOSTUNVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	55 000	55 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 498	-13 498
Sum innskutt egenkapital		41 502	41 502
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	4 001 273	3 833 260
Sum opptjent egenkapital		4 001 273	3 833 260
Sum egenkapital		4 042 775	3 874 762
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	97 990	98 055
Sum avsetning for forpliktelser		97 990	98 055
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 757 436	5 973 684
Øvrig langsiktig gjeld		989 050	971 498
Sum annen langsiktig gjeld		6 746 486	6 945 182
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 619	1 328
Betalbar skatt	4	47 454	26 599
Skyldig offentlige avgifter		0	4 987
Annen kortsiktig gjeld		14 907	49 695
Sum kortsiktig gjeld		63 980	82 609
Sum gjeld		6 908 456	7 125 846
Sum egenkapital og gjeld		10 951 231	11 000 608

Sola, 29.06.2022
Styret i Mostunveien AS

Morten Østerhus
Styreleder

Olav Østerhus
Styremedlem

Rune K. Østerhus
Styremedlem / Daglig leder

MOSTUNVEIEN AS

SIDE 3



MOSTUNVEIEN AS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

1) Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



- side 2 -

2) **Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte/aksjeeiere m.v.**

Selskapet har ingen ansatte, derav ingen lønnskostnader.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lån aksjonærer, nærstående etc	0	0
Sikkerhetsstillelse på lån til ledende personer m.v.	0	0

3) **Varige driftsmidler**

	<u>Bygninger</u>	<u>Tomter</u>
Anskaffelsekost 01.01.	10.117.253	1.000.000
- Akk. av- og nedskrivninger	<u>-837.233</u>	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12	9.280.020	1.000.000
Årets ordinære avskrivninger	<u>55.863</u>	
Prosentats for ordinære avskrivninger	<u>0-2%</u>	

4) **Skatter**

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Endring utsatt skatt/skattefordel	-65
Betalbar skatt – 22%	<u>47.454</u>
Årets skattekostnad	<u>47.389</u>

Spesifikasjon av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Midlertidige skatteøkende forskjeller	<u>445.408</u>	<u>445.705</u>	<u>-297</u>
Utsatt skatt – 22%	<u>97.990</u>	<u>98.055</u>	<u>-65</u>

5) **Aksjekapital o.l.**

Selskapets aksjekapital på kr. 55.000 består av 102 aksjer pålydende kr. 539,22.

Selskapets aksjonærer er:

	<u>Antall aksjer</u>	
Morten Østerhus Holding AS v/Morten Østerhus	34	Styreleder
Østerhus Holding AS v/Olav Østerhus	34	Nestleder
Østerhus Invest AS v/Rune Østerhus	<u>34</u>	Styremedlem/ Daglig leder
Sum	<u>102</u>	



- side 3 -

6) **Egenkapital**

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen inn- skutt egenk.</u>	<u>Annen egenkap.</u>	<u>SUM</u>
Per 31.12.20	55.000	-13.498	3.833.260	3.874.762
Årets resultat	0	0	168.013	168.013
Per 31.12.21	55.000	-13.498	4.001.273	4.042.775

7) **Langsiktig gjeld, pantstillelser**

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:			2021
Gjeld til kredittinstitusjoner			<u>4.135.576</u>
Pantstillelser og lignende	<u>Gjeld sikret ved pant</u>	<u>Eiendeler stillet som sikkerhet</u>	<u>Balanseført verdi pant</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>5.757.436</u>	Fast.eiendom	<u>10.280.020</u>

Sola, den 29. juni 2022