



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 472 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEFIER PALÉ AS
Forretningsadresse: Helgelandsmoen Næringspark
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Klevjer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	743 236	436 163
Sum inntekter		743 236	436 163
Kostnader			
Lønnskostnad	3	21 353	2 324
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 446	38 446
Annen driftskostnad		503 692	308 637
Sum kostnader		563 491	349 408
Driftsresultat		179 745	86 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	5
Sum finansinntekter		30	5
Annen rentekostnad		76 616	87 343
Sum finanskostnader		76 616	87 343
Netto finans		-76 586	-87 338
Ordinært resultat før skattekostnad		103 159	-583
Skattekostnad på ordinært resultat	4	22 695	435
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 464	-1 018
Årsresultat		80 464	-1 018
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		80 464	-1 018
Sum overføringer og disponeringer		80 464	-1 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	236 937	259 632
Sum immaterielle eiendeler		236 937	259 632
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	411 133	449 579
Sum varige driftsmidler		411 133	449 579
Sum anleggsmidler		648 070	709 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 973	13 200
Andre fordringer		5 916	3 187
Sum fordringer		30 889	16 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 701	3 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 701	3 352
Sum omløpsmidler		208 590	19 739
SUM EIENDELER		856 660	728 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		878 734	959 197
Sum opptjent egenkapital		-878 734	-959 197
Sum egenkapital	5	-848 734	-929 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 586 413	1 595 603
Sum annen langsiktig gjeld		1 586 413	1 595 603
Sum langsiktig gjeld		1 586 413	1 595 603
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 247	1 704
Skyldige offentlige avgifter		241	
Annen kortsiktig gjeld	8	31 493	60 840
Sum kortsiktig gjeld		118 981	62 544
Sum gjeld		1 705 394	1 658 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		856 660	728 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 654397

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 472 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEFIER PALÉ AS
Forretningsadresse: Helgelandsmoen Næringspark
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Klevjer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 472 969
KLEFIER PALÉ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	743 236	436 163
Sum inntekter		743 236	436 163
Kostnader			
Lønnskostnad	3	21 353	2 324
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 446	38 446
Annen driftskostnad		503 692	308 637
Sum kostnader		563 491	349 408
Driftsresultat		179 745	86 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	5
Sum finansinntekter		30	5
Annen rentekostnad		76 616	87 343
Sum finanskostnader		76 616	87 343
Netto finans		-76 586	-87 338
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		103 159	-583
Skattekostnad på ordinært resultat	4	22 695	435
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 464	-1 018
Årsresultat		80 464	-1 018
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		80 464	-1 018
Sum overføringer og disponeringer		80 464	-1 018



Organisasjonsnr: 913 472 969
KLEFIER PALÉ AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	236 937	259 632
Sum immaterielle eiendeler		236 937	259 632

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	411 133	449 579
Sum varige driftsmidler		411 133	449 579

Sum anleggsmidler		648 070	709 211
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		24 973	13 200
Andre fordringer		5 916	3 187
Sum fordringer		30 889	16 387

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 701	3 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 701	3 352

Sum omløpsmidler		208 590	19 739
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		856 660	728 950
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		878 734	959 197
Sum opptjent egenkapital		-878 734	-959 197

Sum egenkapital	5	-848 734	-929 197
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 586 413	1 595 603
Sum annen langsiktig gjeld		1 586 413	1 595 603
Sum langsiktig gjeld		1 586 413	1 595 603
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 247	1 704
Skyldige offentlige avgifter		241	
Annen kortsiktig gjeld	8	31 493	60 840
Sum kortsiktig gjeld		118 981	62 544
Sum gjeld		1 705 394	1 658 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		856 660	728 950



Organisasjonsnr: 913 472 969
KLEFIER PALÉ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2021
KLEFIER PALÉ AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	2	743 236	436 163
Sum driftsinntekter		743 236	436 163
Lønnskostnad	3	(21 353)	(2 324)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		(38 446)	(38 446)
Annen driftskostnad		(503 692)	(308 637)
Sum driftskostnader		(563 491)	(349 408)
Driftsresultat		179 745	86 755
Annen renteinntekt		30	5
Sum finansinntekter		30	5
Annen rentekostnad		(76 616)	(87 343)
Sum finanskostnader		(76 616)	(87 343)
Netto finans		(76 586)	(87 338)
Ordinært resultat før skattekostnad		103 159	(583)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(22 695)	(435)
Ordinært resultat		80 464	(1 018)
Årsresultat		80 464	(1 018)
Overføringer			
Udekket tap		80 464	(1 018)
Sum		80 464	(1 018)



Balanse pr. 31. desember 2021
KLEFIER PALÉ AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	236 937	259 632
Sum immaterielle eiendeler		236 937	259 632
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	411 133	449 579
Sum varige driftsmidler		411 133	449 579
Sum anleggsmidler		648 070	709 211
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 973	13 200
Andre fordringer		5 916	3 187
Sum fordringer		30 889	16 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 701	3 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 701	3 352
Sum omløpsmidler		208 590	19 739
Sum eiendeler		856 660	728 950



Balanse pr. 31. desember 2021

KLEFIER PALE AS

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr.100,00)

Sum innskutt egenkapital

Oppbeholdt egenkapital

Udvalgte poster

Sum oppbeholdt egenkapital

Sum egenkapital

Gjeld

Annem langsigtig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner

Sum annen langsigtig gjeld

Sum langsigtig gjeld

Kortsigtig gjeld

Annem kortsigtig gjeld

Sum annen kortsigtig gjeld

Sum gjeld

Sum egenkapital og gjeld

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse

Sum balanse



Klefier Palé AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgs-/leieinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 2 - Andre inntekter

Selskapet har i 2021 mottatt følgende tilskudd:

	Beløp
Sparebank Stiftelsen Ringerike	290 000
Hole kommune, kommunal kompensasjonsordning	70 000
Viken Fylkeskommune	164 900
Kulturdepartementet	73 875
Hole kommune, kommunal kompensasjonsordning	38 135
Hole kommune, kulturmidler	15 000

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har lønnskostnader i 2021 på til sammen kr. 21.353 knyttet til innleid hjelp på huset. Selskapet har fravalgt revisjon og det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

Note 4 - Skattekostnad

	-	-
Utsatt skattefordel	236 937	259 632
Anleggsmidler	230 423	216 783
Omløpsmidler	-	-
Fremførbart skattemessig underskudd	846 565	963 364
Netto grunnlag	1 076 988	1 180 147
Utsatt skatt/skattefordel (22% 23% %)	236 937	259 632
Herav ikke balanseført	-	-
Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet	236 937	259 632



Fordeling av skattekostnaden

Ordinært resultat før skatt	103 159	-583
Permanente forskjeller	0	2 559
Midlertidige forskjeller	13 640	11 832
Benyttelse av fremførbart underskudd	-116 799	-13 808
Årets grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt (23% /24% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)		0
For mye, for lite avsatt i fjor		0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	22 695	435
Årets skattekostnad	22 695	435

Betalbar skatt i balansen	I år	I fjor
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Varige driftsmidler

Selskapet eier bygning "kornlageret" som er en fredet bygning. Bygningen benyttes til utstillinger, lagerplass og inneholder kafe for besøkende. Det er mottatt bidrag til restaurering og istandsetting av bygningen både fra banker og det offentlige. Ved salg av bygningen har Helgelandsmoen Næringspark forkjøpsrett til eiendommen for kostpris (kjøpesum + inversteringer + oppgraderinger) så lenge HN har nåværende eierstruktur. etter endret eierstruktur faller forkjøpsretten bort.

Note 6 - Fordringer, gjeld, pant mv

Bygningen er belånt med kr 1.512.649 i avdragsfritt lån fra lokal sparebank med pant i bygningen.

	31.12.2021	31.12.2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 586 413	1 595 603
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	411 133	449 579

Det er ingen andre lån, pantstillelser eller garantier i selskapet.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkap	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	30 000			-959 197	-929 197
Årets resultat				80 464	80 464
Avsatt utbytte					0
Egenkapital 31.12	30 000	0	0	-878 733	-848 734

Selskapets egenkapital er tapt per 31.12.21. Styret er kjent med at aksjekapitalen er tapt og hvilke forpliktelser det innebærer, men mener samtidig at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.

Note 8 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr. 30.000 fordelt på 300 aksjer pålydende kr. 100. Selskapets aksjonærer er:

Navn	Ant aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Thomas Klevjer	300	100 %	Styreleder
Samlet	300	100,00 %	

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. 23.180,- per 31.12.21. Gjelden er ikke renteberegnet.