



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 819 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNEEIDET BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jonny Helland
Brattvågsenteret
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Admento AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 792 272	1 710 700
Sum inntekter		1 792 272	1 710 700
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	254 700	254 700
Annen driftskostnad		225 050	158 428
Sum kostnader		479 750	413 128
Driftsresultat		1 312 522	1 297 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 184	2 090
Sum finansinntekter		2 184	2 090
Annen rentekostnad		208 137	213 471
Sum finanskostnader		208 137	213 471
Netto finans		-205 953	-211 381
Resultat før skattekostnad		1 106 569	1 086 191
Skattekostnad på resultat	2	243 513	239 054
Årsresultat		863 056	847 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		863 056	847 137
Totalresultat		863 056	847 137
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		463 056	447 137
Sum overføringer og disponeringer	3	863 056	847 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	9 483 457	9 738 157
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler		9 483 457	9 738 157
Sum anleggsmidler		9 483 457	9 738 157
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer		23 086	
Andre kortsiktige fordringer		22 886	21 290
Sum fordringer		45 972	21 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 404 142	1 247 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 404 142	1 247 794
Sum omløpsmidler		1 450 114	1 269 084
SUM EIENDELER		10 933 571	11 007 241

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3	900 000	900 000
Overkurs	3	8 500	8 500
Sum innskutt egenkapital		908 500	908 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 335 844	5 872 788
Sum opptjent egenkapital		6 335 844	5 872 788
Sum egenkapital		7 244 344	6 781 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	131 666	134 949
Sum avsetninger for forpliktelser		131 666	134 949
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 790 830	3 322 406
Sum annen langsiktig gjeld		2 790 830	3 322 406
Sum langsiktig gjeld		2 922 496	3 457 355
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		22 886	37 333
Betalbar skatt	2	246 796	239 256
Skyldig offentlige avgifter		75 429	66 619
Utbytte	3	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		21 620	25 390
Sum kortsiktig gjeld		766 731	768 598
Sum gjeld		3 689 227	4 225 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 933 571	11 007 241



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683952

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 819 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATNEEIDET BUTIKKEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jonny Helland
Brattvågsenteret
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Admento AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 994 819 003
VATNEEIDET BUTIKKEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 792 272	1 710 700
Sum inntekter		1 792 272	1 710 700
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	254 700	254 700
Annen driftskostnad		225 050	158 428
Sum kostnader		479 750	413 128
Driftsresultat		1 312 522	1 297 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 184	2 090
Sum finansinntekter		2 184	2 090
Annen rentekostnad		208 137	213 471
Sum finanskostnader		208 137	213 471
Netto finans		-205 953	-211 381
Resultat før skattekostnad		1 106 569	1 086 191
Skattekostnad på resultat	2	243 513	239 054
Årsresultat		863 056	847 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		863 056	847 137
Totalresultat		863 056	847 137
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Aveatt til annen egenkapital		463 056	447 137
Sum overføringer og disponeringer	3	863 056	847 137



Organisasjonsnr: 994 819 003
VATNEEIDET BUTIKKEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	9 483 457	9 738 157
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip og flytende			
installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler		9 483 457	9 738 157
Sum anleggsmidler		9 483 457	9 738 157
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer		23 086	
Andre kortsiktige			
fordringer		22 886	21 290
Sum fordringer		45 972	21 290
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 404 142	1 247 794
Sum bankinnskudd,		1 404 142	1 247 794
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 450 114	1 269 084
SUM EIENDELER		10 933 571	11 007 241
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	900 000	900 000
Overkurs	3	8 500	8 500
Sum innskutt egenkapital		908 500	908 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 335 844	5 872 788
Sum opptjent egenkapital		6 335 844	5 872 788
Sum egenkapital		7 244 344	6 781 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	131 666	134 949
Sum avsetninger for forpliktelseser		131 666	134 949
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 790 830	3 322 406
Sum annen langsiktig gjeld		2 790 830	3 322 406
Sum langsiktig gjeld		2 922 496	3 457 355
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		22 886	37 333
Betalbar skatt	2	246 796	239 256
Skyldig offentlige avgifter		75 429	66 619
Utbytte	3	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		21 620	25 390
Sum kortsiktig gjeld		766 731	768 598
Sum gjeld		3 689 227	4 225 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 933 571	11 007 241



Organisasjonsnr: 994 819 003
VATNEEIDET BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vatneeidet Butikkeiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vatneeidet Butikkeiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YOKEB-JUBNL-YWCMF-IIPLN-C84D-4UDXC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rødal, Henning

Oppdragsansvarlig

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-03 18:06:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YOKEB-JUBNL-YWCMP-IJPLN-C8I4D-4UDXC

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Vatneidet Butikkeiendom AS



Resultatregnskap
Vatneidet Butikkeiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 792 272	1 710 700
Sum driftsinntekter		1 792 272	1 710 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	254 700	254 700
Annen driftskostnad		225 050	158 428
Sum driftskostnader		479 750	413 128
Driftsresultat		1 312 522	1 297 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 184	2 090
Annen rentekostnad		208 137	213 471
Resultat av finansposter		-205 953	-211 381
Resultat før skattekostnad		1 106 569	1 086 191
Skattekostnad på resultat	2	243 513	239 054
Årsresultat		863 056	847 137
Overføringer			
Avsatt til utbytte		400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		463 056	447 137
Sum overføringer	3	863 056	847 137



Balanse
Vatneeidet Butikkeiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	9 483 457	9 738 157
Sum varige driftsmidler		<u>9 483 457</u>	<u>9 738 157</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 483 457</u>	<u>9 738 157</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		23 086	0
Andre kortsiktige fordringer		22 886	21 290
Sum fordringer		<u>45 972</u>	<u>21 290</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 404 142	1 247 794
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 404 142</u>	<u>1 247 794</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 450 114</u>	<u>1 269 084</u>
Sum eiendeler		<u>10 933 571</u>	<u>11 007 241</u>



Balanse

Vatneeidet Butikkeiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	900 000	900 000
Overkurs	3	8 500	8 500
Sum innskutt egenkapital		908 500	908 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 335 844	5 872 788
Sum opptjent egenkapital		6 335 844	5 872 788
Sum egenkapital		7 244 344	6 781 288
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	2	131 666	134 949
Sum avsetning for forpliktelseser		131 666	134 949
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 790 830	3 322 406
Sum annen langsiktig gjeld		2 790 830	3 322 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 886	37 333
Betalbar skatt	2	246 796	239 256
Skyldig offentlige avgifter		75 429	66 619
Utbytte	3	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		21 620	25 390
Sum kortsiktig gjeld		766 731	768 598
Sum gjeld		3 689 227	4 225 953
Sum egenkapital og gjeld		10 933 571	11 007 241

Vatneeidet, / - 2025
Styret i Vatneeidet Butikkeiendom AS

Jonny Alfred Helland
styreleder

Egil Giørtz
styremedlem

Hans Joakim Giørtz
styremedlem

Frøde Angvik-Jacobsen
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.

Konsernregnskap

Vatneeidet Butikkiendom AS er datterselskap av Butikkeiendom Møre AS som utarbeider konsernregnskap der Vatneeidet Butikkiendom AS inngår i konsolideringen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 151 632	9 101 353	3 275 373	13 528 357
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 151 632	9 101 353	3 275 373	13 528 357
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 944 600	2 100 300	4 044 900
= Bokført verdi 31.12.24	1 151 632	7 156 753	1 175 073	9 483 457
Årets ordinære avskrivninger		91 000	163 700	254 700
Økonomisk levetid		100 år	20 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	246 796	239 256
Endring i utsatt skatt	-3 283	-202
Skattekostnad ordinært resultat	243 513	239 054
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 106 569	1 086 191
Permanente forskjeller	309	415
Endring i midlertidige forskjeller	14 921	921
Skattepliktig inntekt	1 121 799	1 087 527
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	246 796	239 256
Sum betalbar skatt i balansen	246 796	239 256

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	598 483	613 403	14 921
Sum	598 483	613 403	14 921
Grunnlag for utsatt skatt	598 483	613 403	14 921
Utsatt skatt (22 %)	131 666	134 949	3 283



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	900 000	8 500	5 872 788	6 781 288
Årets resultat			863 056	863 056
Avsatt utbytte			-400 000	-400 000
Pr 31.12	900 000	8 500	6 335 844	7 244 344

Note 4 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	132 956
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 790 830	3 322 406
Sum	2 790 830	3 322 406
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 483 457	9 738 157
Sum	9 483 457	9 738 157

I tillegg har direkte og indirekte eiere stilt kausjon pålydende til sammen kr 1 000 000,-.