



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 445 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUNNSKAPSPARKEN ALTA AS
Forretningsadresse: Markedsgata 3
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Wæraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		14 128 835	14 299 709
Sum inntekter		14 128 835	14 299 709
Kostnader			
Lønnskostnad	4	100 000	100 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 472 487	5 580 449
Annen driftskostnad	4	1 588 299	1 898 167
Sum kostnader		7 160 786	7 578 616
Driftsresultat		6 968 050	6 721 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 464	25 447
Annen finansinntekt		18 764	4 201
Sum finansinntekter		30 227	29 648
Annen rentekostnad		2 778 885	3 372 355
Annen finanskostnad		693 914	552 224
Sum finanskostnader		3 472 799	3 924 579
Netto finans		-3 442 571	-3 894 931
Ordinært resultat før skattekostnad		3 525 478	2 826 162
Skattekostnad på ordinært resultat	2	894 203	888 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 631 275	1 937 408
Årsresultat		2 631 275	1 937 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 631 275	1 937 408
Totalresultat		2 631 275	1 937 408
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 631 275	1 937 408



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 631 275	1 937 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	104 387 097	107 653 506
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	12 234 171	14 027 095
Sum varige driftsmidler		116 621 268	121 680 600
Sum anleggsmidler		116 621 268	121 680 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		36 250	36 250
Fordringer			
Kundefordringer		158 772	13 016
Andre kortsiktige fordringer	6	40 344	529 471
Sum fordringer		199 116	542 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 521 009	4 016 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 521 009	4 016 696
Sum omløpsmidler		3 756 376	4 595 433
SUM EIENDELER		120 377 644	126 276 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	9 000 000	9 000 000
Overkurs		2 251 875	2 251 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		11 251 875	11 251 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 222 531	7 591 256
Sum opptjent egenkapital		10 222 531	7 591 256
Sum egenkapital	3	21 474 406	18 843 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 430 794	1 729 336
Sum avsetninger for forpliktelser		1 430 794	1 729 336
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	95 709 375	104 071 875
Sum annen langsiktig gjeld		95 709 375	104 071 875
Sum langsiktig gjeld		97 140 169	105 801 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 061	
Betalbar skatt	2	1 192 745	1 012 664
Skyldig offentlige avgifter		94 505	
Annen kortsiktig gjeld		343 758	619 027
Sum kortsiktig gjeld		1 763 069	1 631 691
Sum gjeld		98 903 238	107 432 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 377 644	126 276 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 439976

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 445 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUNNSKAPSPARKEN ALTA AS
Forretningsadresse: Markedsgata 3
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Wæraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 988 445 576
KUNNSKAPSPARKEN ALTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		14 128 835	14 299 709
Sum inntekter		14 128 835	14 299 709
Kostnader			
Lønnskostnad	4	100 000	100 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 472 487	5 580 449
Annen driftskostnad	4	1 588 299	1 898 167
Sum kostnader		7 160 786	7 578 616
Driftsresultat		6 968 050	6 721 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 464	25 447
Annen finansinntekt		18 764	4 201
Sum finansinntekter		30 227	29 648
Annen rentekostnad		2 778 885	3 372 355
Annen finanskostnad		693 914	552 224
Sum finanskostnader		3 472 799	3 924 579
Netto finans		-3 442 571	-3 894 931
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	894 203	888 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 631 275	1 937 408
Årsresultat		2 631 275	1 937 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 631 275	1 937 408
Totalresultat		2 631 275	1 937 408
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 631 275	1 937 408
Sum overføringer og disponeringer		2 631 275	1 937 408



Organisasjonsnr: 988 445 576
KUNNSKAPSPARKEN ALTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	104 387 097	107 653 506
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	12 234 171	14 027 095
Sum varige driftsmidler		116 621 268	121 680 600
Sum anleggsmidler		116 621 268	121 680 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		36 250	36 250
Fordringer			
Kundefordringer		158 772	13 016
Andre kortsiktige fordringer	6	40 344	529 471
Sum fordringer		199 116	542 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 521 009	4 016 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 521 009	4 016 696
Sum omløpsmidler		3 756 376	4 595 433
SUM EIENDELER		120 377 644	126 276 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	9 000 000	9 000 000
Overkurs		2 251 875	2 251 875
Sum innskutt egenkapital		11 251 875	11 251 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 222 531	7 591 256
Sum opptjent egenkapital		10 222 531	7 591 256



Sum egenkapital	3	21 474 406	18 843 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelses	2	1 430 794	1 729 336
Annen langsiktig gjeld		1 430 794	1 729 336
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	95 709 375	104 071 875
Sum annen langsiktig gjeld		95 709 375	104 071 875
Sum langsiktig gjeld		97 140 169	105 801 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 061	
Betalbar skatt	2	1 192 745	1 012 664
Skyldig offentlige avgifter		94 505	
Annen kortsiktig gjeld		343 758	619 027
Sum kortsiktig gjeld		1 763 069	1 631 691
Sum gjeld		98 903 238	107 432 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 377 644	126 276 033



Organisasjonsnr: 988 445 576
KUNNSKAPSPARKEN ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	22500.00	400.00	9000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ALTA KRAFTLAG SA	7500.00	33.33%	Ordinære aksjer
HABIL NORD EIENDOM AS	7500.00	33.33%	Ordinære aksjer
TORE WÆRAAS HOLDING AS	7500.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	22500.00	100.00%

Note
4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	100000.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	100000.00		

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6



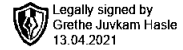
Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

Kunnskapsparken Alta AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kunnskapsparken Alta AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 631 275. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



Stiansen & Co AS
Statsautoriserte revisorer

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbru, den 13. april 2021
Stiansen & Co AS

Grethe Juvkam Hasle
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Kunnskapsparken Alta AS – side 2



Årsregnskap 2020

Kunnskapsparcken Alta AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 988 445 576



Kunnskapsparken Alta AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		14 128 835	14 299 709
Sum driftsinntekter		14 128 835	14 299 709
Lønnskostnad	4	100 000	100 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 472 487	5 580 449
Annen driftskostnad	4	1 588 299	1 898 167
Sum driftskostnader		7 160 786	7 578 616
Driftsresultat		6 968 050	6 721 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 464	25 447
Annen finansinntekt		18 764	4 201
Annen rentekostnad		2 778 885	3 372 355
Annen finanskostnad		693 914	552 224
Resultat av finansposter		-3 442 571	-3 894 931
Ordinært resultat før skattekostnad		3 525 478	2 826 162
Skattekostnad på ordinært resultat	2	894 203	888 754
Årsresultat		2 631 275	1 937 408
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 631 275	1 937 408
Sum overføringer		2 631 275	1 937 408


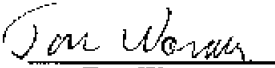



Kunnskapsparken Alta AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	104 387 097	107 653 506
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	12 234 171	14 027 095
Sum varige driftsmidler		<u>116 621 268</u>	<u>121 680 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>116 621 268</u>	<u>121 680 600</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		36 250	36 250
Fordringer			
Kundefordringer		158 772	13 016
Andre kortsiktige fordringer	6	40 344	529 471
Sum fordringer		<u>199 116</u>	<u>542 487</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 521 009	4 016 696
Sum omløpsmidler		<u>3 756 376</u>	<u>4 595 433</u>
Sum eiendeler		<u>120 377 644</u>	<u>126 276 033</u>



Kunnskapsparken Alta AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 000 000	9 000 000
Overkurs		2 251 875	2 251 875
Sum innskutt egenkapital		11 251 875	11 251 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 222 531	7 591 256
Sum opptjent egenkapital		10 222 531	7 591 256
Sum egenkapital		21 474 406	18 843 131
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		1 430 794	1 729 336
Sum avsetning for forpliktelser		1 430 794	1 729 336
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		95 709 375	104 071 875
Sum annen langsiktig gjeld		95 709 375	104 071 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 061	0
Betalbar skatt		1 192 745	1 012 664
Skyldig offentlige avgifter		94 505	0
Annen kortsiktig gjeld		343 758	619 027
Sum kortsiktig gjeld		1 763 069	1 631 691
Sum gjeld		98 903 238	107 432 902
Sum egenkapital og gjeld		120 377 644	126 276 033

13.04.2021
Styret i Kunnskapsparken Alta AS

 Tor Ernaus styreleder	 Tore Wæraas styremedlem/daglig leder	 Rolf Håvik Suhr styremedlem
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kunnskapsparken Alta AS Side 4



Noter til regnskap for år 2020 – Kunnskapsparken Alta AS

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Note 2 – skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt på årets resultat	kr. 1.192.745
Endring utsatt/utsatt skattefordel	<u>(kr. 298.542)</u>
Årets totale skattekostnad	kr. 894.203

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Ordinært resultat før skatt	kr. 3.525.478
Permanente forskjeller	kr. 17.539
Endring midlertidige forskjeller	<u>kr. 1.878.549</u>
Grunnlag betalbar skatt	kr. 5.421.566

Betalbar skatt 22%	kr. 1.192.745
--------------------	---------------



<i>Oversikt over midlertidige forskjeller:</i>	01.01.20	31.12.20	Endring
Driftsmidler	22.318.464	20.439.916	(1.878.549)
Skattemessig fremførbart underskudd	(0)	(0)	0
Sum	22.318.464	20.439.916	(1.770.150)

Teoretisk utsatt skatt – 22%	4.910.062	4.496.782	413.281
------------------------------	-----------	-----------	---------

Rapportert utsatt skatteforpliktelse er valgt til 7% av midl. forskjeller grunnet alt er knyttet til bygg med lav avskrivning;

Rapportert utsatt skatt i balansen	<u>1.729.336</u>	<u>1.430.794</u>
------------------------------------	------------------	------------------

Årets endring i rapportert utsatt skatt		-298.541
-----------------------------------------	--	----------

Note 3 – aksjekapital

Selskapets aksjekapital er på kr. 9.000.000,- fordelt på 22.500 aksjer a kr. 400,-. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

		Styremedlemmer
Alta Kraftlag SA	7500 aksjer	Tor Emaus
Tore Wæraas Holding AS	7500 aksjer	Tore Wæraas
Habil Nord Eiendom AS	7500 aksjer	Rolf Erik Suhr

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 31.12.19	30.000.000	2.251.875	7.591.256	18.843.131
Årets resultat			2.631.275	2.631.275
Egenkapital pr. 31.12.20	9.000.000	2.251.875	10.222.531	21.474.406

Note 4 – ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Daglig ledelse av selskapet inngår i andre driftskostnader med kr. 799.455,-.

Kostnadsført honorar til styret i 2020 var kr. 100.000,-

Kostnadsført honorar til revisor var kr. 77.077,-. Av dette var kr. 31.500 annen bistand, resten ordinær lovpålagt revisjon.

Selskapet kommer ikke inn under reglene for obligatorisk tjenstepensjon.



Note 5 – varige driftsmidler

	<i>Bygninger</i>	<i>Tekn.inst./innredn. Inventar</i>
Anskaffelseskost 01.01.20	124.899.575	47.881.677
Tilgang 2020	<u>413.155</u>	<u>0</u>
Anskaffelseskost 31.12.20	125.312.730	47.881.677
Akkumulerte avskrivninger	17.338.534	34.175.273
Avskrivninger 2020	<u>3.587.099</u>	<u>1.472.233</u>
Regnskapsført saldo 31.12.20	104.387.097	12.234.171
Avskrivningssatser	2-10 %	5 – 20 %

Frikjøp parkering kr. 771.800, tomter kr. 7.406.632 samt kunst kr. 126.850 avskrives ikke.

Note 6 – langsiktig gjeld

Selskapet har pr. 31.12.20 en langsiktig gjeld på kr. 95.709.375,-.

Del av gjeld som forfaller etter 2025 er ca. kr. 63 mill.kr.

Lånet er sikret ved pant i forretningsbygg, driftstilbehør og fordringer. Bokført verdi er 116,1 mill.kr.