



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 438 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLDING HAUGALAND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Kvaløygata 3
5537 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tiril Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	95 531	61 528
Sum kostnader		95 531	61 528
Driftsresultat		-95 531	-61 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	6 057 909	0
Annen renteinntekt			25 513
Annen finansinntekt			2 364 925
Sum finansinntekter		6 057 909	2 390 438
Annen rentekostnad		10 448 142	8 560 003
Sum finanskostnader		10 448 142	8 560 003
Netto finans		-4 390 233	-6 169 565
Resultat før skattekostnad		-4 485 764	-6 231 093
Skattekostnad	7	-986 868	-1 918 429
Årsresultat		-3 498 896	-4 312 664
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-3 498 896	-4 312 664
Sum overføringer og disponeringer		-3 498 896	-4 312 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	2 905 297	1 918 429
Sum immaterielle eiendeler		2 905 297	1 918 429
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	335 650 000	335 650 000
Sum finansielle anleggsmidler		335 650 000	335 650 000
Sum anleggsmidler		338 555 297	337 568 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	14 238 347	16 740 438
Sum fordringer		14 238 347	16 740 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	30 237	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 237	0
Sum omløpsmidler		14 268 584	16 740 438
SUM EIENDELER		352 823 881	354 308 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	3 300 000	3 300 000
Overkurs		178 764 326	182 263 222
Sum innskutt egenkapital		182 064 326	185 563 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		182 064 326	185 563 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		160 000 000	160 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		160 000 000	160 000 000
Sum langsiktig gjeld		160 000 000	160 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	353
Leverandørgjeld		1 263	0
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld		310 291	185 292
Annen kortsiktig gjeld		10 448 001	8 560 000
Sum kortsiktig gjeld		10 759 555	8 745 645
Sum gjeld		170 759 555	168 745 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		352 823 881	354 308 867



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 653 547	18 403 843
Annen driftsinntekt		19 166 006	15 783 927
Sum inntekter		48 819 553	34 187 770
Kostnader			
Varekostnad		14 728 177	2 107 275
Lønnskostnad	2, 3	5 568 556	4 485 163
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 890 472	3 711 322
Annen driftskostnad	2	14 679 644	13 150 815
Sum kostnader		38 866 849	23 454 575
Driftsresultat		9 952 704	10 733 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		788 736	127 063
Annen finansinntekt		542	212
Sum finansinntekter		789 278	127 275
Annen rentekostnad		12 576 165	10 650 913
Sum finanskostnader		12 576 165	10 650 913
Netto finans		-11 786 887	-10 523 638
Resultat før skattekostnad		-1 834 183	209 557
Skattekostnad	7	-403 520	-3 434 551
Årsresultat		-1 430 663	3 644 108
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-1 430 663	3 644 108
Sum overføringer og disponeringer		-1 430 663	3 644 108



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	166 742 163	168 218 876
Maskiner og anlegg	4	10 165 905	10 807 963
Sum varige driftsmidler		176 908 068	179 026 839
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		176 918 068	179 036 839
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		191 720 482	192 389 488
Sum varer		191 720 482	192 389 488
Fordringer			
Kundefordringer		21 282 214	2 126 389
Andre fordringer		1 264 107	229 377
Sum fordringer		22 546 321	2 355 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	12 793 436	9 068 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 793 436	9 068 333
Sum omløpsmidler		227 060 239	203 813 587
SUM EIENDELER		403 978 307	382 850 426

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	3 300 000	3 300 000
Overkurs		151 254 314	152 684 978
Sum innskutt egenkapital		154 554 314	155 984 978
Sum egenkapital		154 554 314	155 984 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		30 984 171	31 387 692
Sum avsetninger for forpliktelser		30 984 171	31 387 692
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	41 793 451	21 858 451
Øvrig langsiktig gjeld		160 000 000	160 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		201 793 451	181 858 451
Sum langsiktig gjeld		232 777 622	213 246 143
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		353
Leverandørgjeld		2 806 268	1 247 222
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		2 508 158	334 559
Annen kortsiktig gjeld		11 331 945	12 037 171
Sum kortsiktig gjeld		16 646 371	13 619 305
Sum gjeld		249 423 993	226 865 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 978 307	382 850 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 568380

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 438 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLDING HAUGALAND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Kvaløygata 3
5537 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tiril Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 438 816
HOLDING HAUGALAND NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	95 531	61 528
Sum kostnader		95 531	61 528
Driftsresultat		-95 531	-61 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	6 057 909	0
Annen renteinntekt			25 513
Annen finansinntekt			2 364 925
Sum finansinntekter		6 057 909	2 390 438
Annen rentekostnad		10 448 142	8 560 003
Sum finanskostnader		10 448 142	8 560 003
Netto finans		-4 390 233	-6 169 565
Resultat før skattekostnad		-4 485 764	-6 231 093
Skattekostnad	7	-986 868	-1 918 429
Årsresultat		-3 498 896	-4 312 664
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-3 498 896	-4 312 664
Sum overføringer og disponeringer		-3 498 896	-4 312 664



Organisasjonsnr: 926 438 816
HOLDING HAUGALAND NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	2 905 297	1 918 429
Sum immaterielle eiendeler		2 905 297	1 918 429
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	335 650 000	335 650 000
Sum finansielle anleggsmidler		335 650 000	335 650 000
Sum anleggsmidler		338 555 297	337 568 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	14 238 347	16 740 438
Sum fordringer		14 238 347	16 740 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	30 237	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 237	0
Sum omløpsmidler		14 268 584	16 740 438
SUM EIENDELER		352 823 881	354 308 867
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	3 300 000	3 300 000
Overkurs		178 764 326	182 263 222
Sum innskutt egenkapital		182 064 326	185 563 222
Sum egenkapital		182 064 326	185 563 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		160 000 000	160 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		160 000 000	160 000 000



Sum langsiktig gjeld		160 000 000	160 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	353
Leverandørgjeld		1 263	0
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld		310 291	185 292
Annen kortsiktig gjeld		10 448 001	8 560 000
Sum kortsiktig gjeld		10 759 555	8 745 645
Sum gjeld		170 759 555	168 745 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		352 823 881	354 308 867



Organisasjonsnr: 926 438 816
HOLDING HAUGALAND NÆRINGS-PARK AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 653 547	18 403 843
Annen driftsinntekt		19 166 006	15 783 927
Sum inntekter		48 819 553	34 187 770
Kostnader			
Varekostnad		14 728 177	2 107 275
Lønnskostnad	2, 3	5 568 556	4 485 163
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 890 472	3 711 322
Annen driftskostnad	2	14 679 644	13 150 815
Sum kostnader		38 866 849	23 454 575
Driftsresultat		9 952 704	10 733 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		788 736	127 063
Annen finansinntekt		542	212
Sum finansinntekter		789 278	127 275
Annen rentekostnad		12 576 165	10 650 913
Sum finanskostnader		12 576 165	10 650 913
Netto finans		-11 786 887	-10 523 638
Resultat før skattekostnad		-1 834 183	209 557
Skattekostnad	7	-403 520	-3 434 551
Årsresultat		-1 430 663	3 644 108
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	-1 430 663	3 644 108
Sum overføringer og disponeringer		-1 430 663	3 644 108



Organisasjonsnr: 926 438 816
HOLDING HAUGALAND NÆRINGSPARK AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Maskiner og anlegg	4	166 742 163	168 218 876
Sum varige driftsmidler		176 908 068	179 026 839
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		176 918 068	179 036 839
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		191 720 482	192 389 488
Sum varer		191 720 482	192 389 488
Fordringer			
Kundefordringer		21 282 214	2 126 389
Andre fordringer		1 264 107	229 377
Sum fordringer		22 546 321	2 355 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	12 793 436	9 068 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 793 436	9 068 333
Sum omløpsmidler		227 060 239	203 813 587
SUM EIENDELER		403 978 307	382 850 426
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	3 300 000	3 300 000
Overkurs		151 254 314	152 684 978
Sum innskutt egenkapital		154 554 314	155 984 978



Sum egenkapital		154 554 314	155 984 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		30 984 171	31 387 692
Sum avsetninger for forpliktelseser		30 984 171	31 387 692
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	41 793 451	21 858 451
Øvrig langsiktig gjeld		160 000 000	160 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		201 793 451	181 858 451
Sum langsiktig gjeld		232 777 622	213 246 143
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		353
Leverandørgjeld		2 806 268	1 247 222
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		2 508 158	334 559
Annen kortsiktig gjeld		11 331 945	12 037 171
Sum kortsiktig gjeld		16 646 371	13 619 305
Sum gjeld		249 423 993	226 865 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 978 307	382 850 426



Organisasjonsnr: 926 438 816
HOLDING HAUGALAND NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 926 438 816
HOLDING HAUGALAND NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
3.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp




Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Konsernregnskap


**Holding Haugaland Næringspark
AS**


2024


 BankID Signing
Ole Sandvik
2025-05-20

 BankID Signing
Trude Sundet
2025-05-19


 BankID Signing
Morten Halleraker
2025-05-20

 BankID Signing
Leif Johan Sevland
2025-05-19

 BankID Signing
Inghild Dorthea Storesund
2025-05-23

 BankID Signing
Geir Tore Henriksen
2025-05-19


 BankID Signing
Tiril Fjeld
2025-05-19

 BankID Signing
Benedicte Staalesen
2025-05-19





Konsernregnskap
Holding Haugaland Næringspark AS
Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP	MORSELSKAP			KONSERN	KONSERN
2023	2024	NOTE	EIENDELER	2024	2023
			Anleggsmidler		
			Immaterielle eiendeler		
1 918 429	2 905 297	7	Utsatt skattefordel	0	0
<u>1 918 429</u>	<u>2 905 297</u>		Sum immaterielle eiendeler	<u>0</u>	<u>0</u>
			Varige driftsmidler		
0	0	4	Kaianlegg og utleiearealer	166 742 163	168 218 876
<u>0</u>	<u>0</u>	4	Bygg og andre varige driftsmidler	10 165 905	10 807 963
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum varige driftsmidler	<u>176 908 068</u>	<u>179 026 839</u>
			Finansielle anleggsmidler		
335 650 000	335 650 000	5	Investering i datterselskap	0	0
0	0		Lån til foretak i samme konsern	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>		Investeringer i aksjer og andeler	10 000	10 000
<u>335 650 000</u>	<u>335 650 000</u>		Sum finansielle anleggsmidler	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
<u>337 568 429</u>	<u>338 555 297</u>		Sum anleggsmidler	<u>176 918 068</u>	<u>179 036 839</u>
			Omløpsmidler		
			Varer	191 720 482	192 389 488
			Fordringer		
0	0		Kundefordringer	21 282 214	2 126 389
0	0		Andre fordringer	1 264 107	229 377
<u>16 740 438</u>	<u>14 238 347</u>	5	Fordring konsernselskap	0	0
<u>16 740 438</u>	<u>14 238 347</u>		Sum fordringer	<u>22 546 321</u>	<u>2 355 766</u>
			Bankinnskudd, kontanter og lignende	12 793 436	9 068 333
<u>0</u>	<u>30 237</u>	6	Sum omløpsmidler	<u>227 060 239</u>	<u>203 813 587</u>
<u>16 740 438</u>	<u>14 268 584</u>		SUM EIENDELER	<u>403 978 307</u>	<u>382 850 426</u>
<u>354 308 867</u>	<u>352 823 881</u>				


 BankID Signing
Ole Sandvik
2025-05-20

 BankID Signing
Morten Halleraker
2025-05-20


 BankID Signing
Inghild Dorthea Storesund
2025-05-23

 BankID Signing
Trude Sundet
2025-05-19

 BankID Signing
Leif Johan Sevland
2025-05-19

 BankID Signing
Geir Tore Henriksen
2025-05-19

 BankID Signing
Tiril Fjeld
2025-05-19

 BankID Signing
Benedicte Staalesen
2025-05-19



Konsernregnskap Holding Haugaland Næringspark AS Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP	MORSELSKAP			KONSERN	KONSERN
2023	2024	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
3 300 000	3 300 000	9	Selskapskapital (6000 aksjer á kr 550)	3 300 000	3 300 000
182 263 222	178 764 326		Overkursfond	151 254 314	152 684 978
<u>185 563 222</u>	<u>182 064 326</u>		Sum innskutt egenkapital	<u>154 554 314</u>	<u>155 984 978</u>
			Opptjent egenkapital		
0	0		Annen egenkapital	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum opptjent egenkapital	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>185 563 222</u>	<u>182 064 326</u>	8	Sum egenkapital	<u>154 554 314</u>	<u>155 984 978</u>
			Gjeld		
			Avsetning for forpliktelser		
0	0		Utsatt skatt	30 984 171	31 387 692
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum avsetninger for forpliktelser	<u>30 984 171</u>	<u>31 387 692</u>
			Annen langsiktig gjeld		
0	0	10	Gjeld til kredittinstitusjoner	41 793 451	21 858 451
160 000 000	160 000 000		Øvrig langsiktig gjeld	160 000 000	160 000 000
<u>160 000 000</u>	<u>160 000 000</u>		Sum annen langsiktig gjeld	<u>201 793 451</u>	<u>181 858 451</u>
			Kortsiktig gjeld		
185 292	310 291		Gjeld konsernselskap	0	0
353	0	8	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	353
0	1 263		Leverandørgjeld	2 806 268	1 247 222
0	0	7	Betalbar skatt	0	0
0	0		Skyldige offentlige avgifter	2 508 158	334 559
8 560 000	10 448 001		Annen kortsiktig gjeld	11 331 945	12 037 171
<u>8 745 645</u>	<u>10 759 555</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>16 646 371</u>	<u>13 619 305</u>
<u>168 745 645</u>	<u>170 759 555</u>		Sum gjeld	<u>249 423 993</u>	<u>226 865 448</u>
			SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>403 978 307</u>	<u>382 850 426</u>

Styret i Holding Haugaland Næringspark AS

Haugesund, den _____

Leif Johan Sevland
Styrets leder

Trude Sundset
Styrets nestleder

Inghild Dorthea Storesund
Styremedlem


Geir Tore Henriksen
Styremedlem


Morten Halleraker
Styremedlem

Benedicte Staalesen
Styremedlem

Ole Sandvik
Styremedlem


Tiril Fjeld
Daglig leder


 BankID Signing
Ole Sandvik
2025-05-20

 BankID Signing
Morten Halleraker
2025-05-20


 BankID Signing
Inghild Dorthea Storesund
2025-05-23

 BankID Signing
Trude Sundset
2025-05-19

 BankID Signing
Leif Johan Sevland
2025-05-19

 BankID Signing
Geir Tore Henriksen
2025-05-19

 BankID Signing
Tiril Fjeld
2025-05-19

 BankID Signing
Benedicte Staalesen
2025-05-19



Konsernregnskap Holding Haugaland Næringspark AS Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP		KONSERN		
2023	2024		2024	2023
		KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:		
-6 231 093	-4 485 764	Ordinært resultat før skattekostnad	-1 834 183	209 557
0	0	Ordinære avskrivninger	3 890 472	3 711 322
-2 364 925	0	Tap/gevinst ved salg av aksjer	0	0
0	0	Endring i varer	669 006	-7 878 544
0	0	Endring i kundefordringer	-19 155 825	5 001 184
0	1 283	Endring i leverandørgjeld	1 559 046	-2 887 865
-16 555 146	2 627 090	Endringer i konsernmellomværender	0	0
8 435 886	1 888 001	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	433 642	10 869 310
-16 715 278	30 590	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	-14 437 842	9 024 965
		KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 771 702	-332 774
16 714 925	0	Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler	0	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	0	-10 000
16 714 925	0	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 771 702	-342 774
		KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	19 935 000	0
0	0	Netto utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	-8 141 549
353	-353	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-353	353
353	-353	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	19 934 647	-8 141 196
0	30 237	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	3 725 103	540 995
0	0	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	9 068 333	8 527 338
0	30 237	Beholdning av bankinnskudd, kontanter pr 31.12.	12 793 436	9 068 333

BankID Signing
Ole Sandvik
2025-05-20

BankID Signing
Trude Sundet
2025-05-19

BankID Signing
Morten Halleraker
2025-05-20

BankID Signing
Leif Johan Sevland
2025-05-19

BankID Signing
Inghild Dorthea Storesund
2025-05-23

BankID Signing
Geir Tore Henriksen
2025-05-19

BankID Signing
Tiril Fjeld
2025-05-19

BankID Signing
Benedicte Staalesen
2025-05-19



Holding Haugaland Næringspark AS Noter til konsernregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet avlegger konsernregnskap frivillig da konsernet i utgangspunktet faller inn under unntaksbestemmelsene for små foretak. I regnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i tråd med regnskapslovens bestemmelser for små foretak og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskapet består av morselskapet Holding Haugaland Næringspark AS og datterselskapene HNP 2166 AS, HNP 2556 AS, Haugaland Næringspark AS og Gismarvik Bygg AS.

Omarbeidelse av fjorårstall

Det er i 2024 gjort en omfordeling av merverdier i konsernet mellom kaianlegg og varelager. Sammenligningstall i balansen er omarbeidet for å reflektere hvordan balansen ville sett ut dersom justeringen ble gjort forrige år. Omfordelingen påvirker ikke resultatregnskapet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres. Ytelsepensjoner kostnadsføres løpende med innbetaling i ordningen i henhold til unntaksbestemmelsene for små foretak.

Inntekter

Ved tjenestesalg regnskapsføres inntekt når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved varesalg regnskapsføres inntekt når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

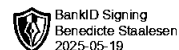
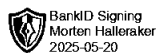
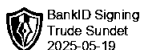
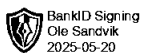
Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.





Holding Haugaland Næringspark AS Noter til konsernregnskapet 2024

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i konsernet: 5

Pensjon

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne lov.

Note 3 Lønns- og pensjonskostnader

Lønnskostnad	2024	2023
Lønn	5 349 889	4 634 138
Lønn balanseført	-1 099 659	-1 383 897
Arbeidsgiveravgift	880 910	750 107
Pensjonskostnader	312 752	324 949
Andre ytelser	124 664	159 866
Sum	5 568 556	4 485 163

Pensjonskostnader

Konsernets pensjonsordninger består av to avtaler. Selskapets nåværende ansatte har en innskuddsbasert pensjonsordning administrert av forsikringselskap. Den andre pensjonsavtalen gjelder 7 tidligere ansatte i selskapet og er en ytelsesbasert ordning i KLP der de tidligere ansatte opparbeider en rett til en andel av den lønnen de hadde når de sluttet i selskapet. Pensjonskostnadene i regnskapet omfatter begge avtalene og inkluderer gebyrer og administrasjon av begge ordninger.

Note 4 Varige driftsmidler og varelager

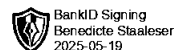
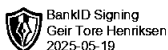
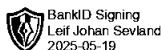
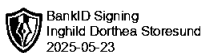
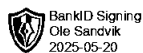
Konsern:

	Kaianlegg og utleiearealer	Bygning med tomt	Næringsareal for salg (varelager)	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	194 975 153	15 667 716	192 389 488	403 032 357
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 771 702		14 059 171	15 830 873
Avgang			-14 728 177	-14 728 177
Anskaffelseskost 31.12.	196 746 855	15 667 716	191 720 482	404 135 053
Akk. avskrivninger 31.12.	30 004 692	5 501 810	-	35 506 502
Bokført verdi pr. 31.12.	166 742 163	10 165 906	191 720 482	368 628 551
Årets avskrivninger	3 248 415	642 057	-	3 890 472
Økonomisk levetid	40 år	25 år	ingen	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	avskrivning	

Note 5 Datterselskap og tilknyttede selskaper

Selskapet har direkte eierandeler i Haugaland Næringspark AS, HNP 2166 AS og 2556 AS. Videre eier morselskapet aksjer i Gismarvik Bygg AS indirekte via Haugaland Næringspark AS.

Selskap	Sted	Eierandel	Bokført verdi	Egenkap.	Årets resultat
Haugaland Næringspark AS	Haugesund	100 %	333 300 449	210 272 458	11 760 692
Gismarvik Bygg AS	Haugesund	100 %	19 903 413	13 202 680	-483 732
HNP 2166 AS	Haugesund	100 %	1 010 307	161 042	0
HNP 2556 AS	Haugesund	100 %	1 339 244	190 039	0





Holding Haugaland Næringspark AS Noter til konsernregnskapet 2024

Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr 252 725,-

Note 7 Skattekostnad

Skattekostnad i selskap

Årets Skattekostnad fremkommer slik:		2024	
Betalbar skatt			0
Endring utsatt skatt			-986 868
Skattekostnad ordinært resultat			-986 868

Utsatt skatt selskap	01.01.	31.12.	Endring
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-8 720 132	-13 205 896	-4 485 764
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-8 720 132	-13 205 896	-4 485 764
Utsatt skatt 22% / 22%	-1 918 429	-2 905 297	-986 868

Skattekostnad i konsern

Årets Skattekostnad fremkommer slik:		2024	
Betalbar skatt			0
Endring utsatt skatt			-403 520
Skattekostnad ordinært resultat			-403 520

Betalbar skatt i balansen			
			-

Utsatt skatt konsern	01.01.	31.12.	Endring
Varige driftsmidler	20 385 000	20 356 466	28 534
Gevinst- og tapskonto	93 501	74 801	18 700
Avsetninger mv		0	0
Merverdier varelager og driftsmidler i konsernet	139 359 923	133 611 772	5 748 150
Underskudd til fremføring	-17 167 096	-13 205 896	-3 961 200
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	142 671 328	140 837 143	1 834 185
Utsatt skatt 22% / 22%	31 387 692	30 984 170	403 521

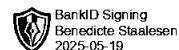
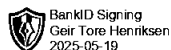
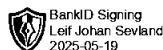
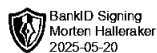
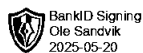
Note 8 Egenkapitaltransaksjoner

Endring i egenkapital - morselskap

Egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 300 000	182 263 222	-	185 563 222
Årets resultat			-3 498 896	-3 498 896
Reklassifisering i balansen			3 498 896	-
Egenkapital pr 31.12.	3 300 000	178 764 326	-	182 064 326

Endring i egenkapital - konsern

Egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 300 000	152 684 978	-	155 984 978
Årets resultat			-1 430 663	-1 430 663
Reklassifisering i balansen			1 430 663	-
Egenkapital pr 31.12.	3 300 000	151 254 314	-	154 554 314





Holding Haugaland Næringspark AS Noter til konsernregnskapet 2024

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon


Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjeklasse:


	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	6 000	550,000	3 300 000
Sum	6 000		3 300 000


Eierstruktur


Selskapet hadde følgende aksjonær pr 31.12.:


	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Karmøy Kommune	2 763	46,05 %	46,05 %
Haugesund Kommune	1 987	33,12 %	33,12 %
Tysvær Kommune	651	10,85 %	10,85 %
Vindafjord Kommune	473	7,88 %	7,88 %
Bokn Kommune	126	2,10 %	2,10 %
Totalt antall aksjer	6 000	100 %	100 %

 BankID Signing
Ole Sandvik
2025-05-20

 BankID Signing
Trude Sundet
2025-05-19


 BankID Signing
Morten Halleraker
2025-05-20

 BankID Signing
Leif Johan Sevland
2025-05-19

 BankID Signing
Inghild Dorthea Storesund
2025-05-23

 BankID Signing
Geir Tore Henriksen
2025-05-19

 BankID Signing
Tiril Fjeld
2025-05-19

 BankID Signing
Benedicte Staalesen
2025-05-19



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Holding Haugaland Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holding Haugaland Næringspark AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Holding Haugaland Næringspark AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 26. mai 2025
Deloitte AS



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Holding Haugaland Næringspark AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Marcussen, Jørn-Didrik	2025-05-26

Identification

 **bankID** Marcussen, Jørn-Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))