



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 177 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VVS RØRLEGGER'N TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Semsbyveien 84
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Aandahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 406 389	26 269 223
Sum inntekter		37 406 389	26 269 223
Kostnader			
Varekostnad		19 773 862	10 987 039
Lønnskostnad	1	10 372 319	9 241 764
Avskrivning på varige driftsmidler	2	386 786	407 029
Annen driftskostnad		3 097 020	3 954 932
Sum kostnader		33 629 988	24 590 763
Driftsresultat		3 776 401	1 678 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 475	359
Sum finansinntekter		2 475	359
Annen rentekostnad		197 828	209 084
Annen finanskostnad		3 025	3 081
Sum finanskostnader		200 853	212 165
Netto finans		-198 378	-211 806
Ordinært resultat før skattekostnad		3 578 023	1 466 654
Skattekostnad på ordinært resultat	3	816 256	347 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 761 767	1 119 000
Årsresultat		2 761 767	1 119 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 761 767	1 119 000
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		1 000 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 761 767	619 000
Sum overføringer og disponeringer		2 761 767	1 119 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 437 767	10 575 242
Maskiner og anlegg		22 100	29 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	376 555	340 234
Sum varige driftsmidler		10 836 422	10 945 376
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		10 856 422	10 965 376
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	1 065 969	1 056 139
Sum varer		1 065 969	1 056 139
Fordringer			
Kundefordringer	5,6	3 928 775	5 132 991
Andre fordringer	7	939 814	988 870
Sum fordringer		4 868 589	6 121 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	6 978 020	1 614 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 978 020	1 614 032
Sum omløpsmidler		12 912 578	8 792 032
SUM EIENDELER		23 769 000	19 757 408

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 733 891	9 972 124
Sum opptjent egenkapital		11 733 891	9 972 124
Sum egenkapital		12 033 891	10 272 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		280 473	302 033
Sum avsetninger for forpliktelser		280 473	302 033
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 815 651	5 152 038
Sum annen langsiktig gjeld		4 815 651	5 152 038
Sum langsiktig gjeld		5 096 124	5 454 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 157 788	1 489 202
Betalbar skatt	3	837 816	13 530
Skyldig offentlige avgifter		1 701 787	1 305 174
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		941 594	723 307
Sum kortsiktig gjeld		6 638 986	4 031 213
Sum gjeld		11 735 109	9 485 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 769 000	19 757 408



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i VVS Rørlegger'n Tønsberg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til VVS Rørlegger'n Tønsberg AS som viser et overskudd på kr. 2 761 767. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av:
Den norske Revisorforening

Revisorfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80
Telefax: 33 30 00 81
E-mail: revisjonsfirmaet@asvang.no
www.asvang.no

Bankgiro: 2470.24.12001
Foretaksnr.: 987 679 026 MVA

Side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 18. juni 2019
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Rune Røsholdt
Statsautorisert revisor



VVS Rørlegger`n Tønsberg AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og en forholdsmessig andel av indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Andel av faste kostnader er begrenset til andel ved normal kapasitetsutnyttelse. Ved beregning av virkelig verdi er salgsspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og



VVS Rørlegger'n Tønsberg AS

Noter 2018

skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har tegnet forsikring som dekker kravene til obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Fortsatt drift

Forutsetningen for videre drift er tilstede, og regnskapet for 2018 er satt opp etter denne forutsetningen.



VVS Rørlegger'n Tønsberg AS

Noter 2018

Note 1 - Lønnskostnader

Selskapet har hatt 16 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	8 715 504	7 850 289
Arbeidsgiveravgift	1 283 363	1 140 143
Pensjonskostnader	273 266	135 897
Andre lønnsrelaterte ytelser	100 186	115 435
Totalt	10 372 319	9 241 764

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	855 990
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	59 335
Samlet honorar til revisor	59 335

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer. Daglig leder har ikke avtaler med selskapet om ytelser utover ordinære lønnskostnader og skattepliktige naturalytelser, verken i arbeidsforholdet eller ved opphør av arbeidsforhold.

Det er ikke innvilget lån eller stilt sikkerhet til daglig leder eller aksjonærer.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjon for selskapets ansatte jf. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.



VVS Rørlegger`n Tønsberg AS

Noter 2018

Note 2 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 334 214	146 190	2 121 335	13 601 739
+ Tilgang	60 000	0	217 832	277 832
- Avgang	0	0	284 239	284 239
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 394 214	146 190	2 054 928	13 595 332
Akk. av/nedskr. pr 1/1	758 972	116 290	1 781 102	2 656 363
+ Ordinære avskrivninger	197 475	7 800	181 510	386 786
- Tilbakeført avskrivning	0	0	284 239	284 239
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	956 447	124 090	1 678 373	2 758 910
Balanseført verdi pr 31/12	10 437 767	22 100	376 555	10 836 422
Prosentstans for ord. avskr.	1-10	20-20	20-25	

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 578 023
+ Permanente og andre forskjeller	24 298
+ Endring i midlertidige forskjeller	40 358
= Inntekt	3 642 679

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for VVS Rørlegger`n Tønsberg AS

Organisasjonsnr. 979177224



VVS Rørlegger`n Tønsberg AS

Noter 2018

Beregnet skatt av årets resultat	837 816
= Sum betalbar skatt	837 816
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-21 560
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	816 256
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	837 816
= Betalbar skatt i balansen	837 816

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	157 387	166 399
+ Tilvirkningskontrakter	1 096 135	956 192
+ Utestående fordringer	19 307	175 666
+ Gevinst- og tapskonto	0	14 931
+ Aksjer og andre verdipapirer	2 051	0
= Grunnlag utsatt skatt	1 274 880	1 313 188
Utsatt skatt	280 473	302 033

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	0	9 972 124	10 272 124
+Fra årets resultat			2 761 767	2 761 767
-Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.	300 000	0	11 733 891	12 033 891

Note 5 - Pantstillelser

Gjeld sikret med pant:

Pantelån	4 815 650
Kassekreditt	0
Sum pantstillelse	4 815 650



VVS Rørlegger`n Tønsberg AS

Noter 2018

Pantsatte eiendeler:

Kundefordringer	3 583 395
Transportmidler/løsøre	398 654
Varelager	1 065 968
Bygg og tomt	10 377 966
Sum pantsatte eiendeler	15 425 983

Av selskapets lån er det kr 2 952 955 som forfaller senere enn 5 år.

Sparebank 1 BV: kr 1 000 000 som omfatter varelageret i sin helhet

Sparebank 1 BV: kr 1 000 000 som omfatter driftstilbehøret i sin helhet

Sparebank 1 BV: kr 1 000 000 som omfatter motorvogner og anleggsmaskiner i sin helhet

Sparebank 1 BV: kr 1 000 000 som omfatter enkle krav

Toyota Kreditbank: Salgspant i motorvogn LJ44637 kr 176 749

Toyota Kreditbank: Salgspant i motorvogn LJ44638 kr 176 749



VVS Rørlegger`n Tønsberg AS

Noter 2018

Note 6 - Kunder

	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	4 228 775	5 432 991
Avsatt til forventet tap	-300 000	-300 000
Regnskapsmessig verdi 31.12	3 928 775	5 132 991
Tap på fordringer	6 887	1 191 682
Endring delkredere	0	0
Innkomet på tidligere avskrevne	6 044	0
Sum	843	1 191 682

Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Beløpet gjelder forskuddsbetalt husleie, leasing, abonnement og tilgode årsbonus.

Note 8 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 410 713 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 383 384.

Note 9 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Morten Eriksen, Styreformann	150
Per Ove Smestad - Gran, styremedlem	150



VVS Rørlegger'n Tønsberg AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		37 406 389	26 269 223
Sum driftsinntekter		37 406 389	26 269 223
Driftskostnader			
Varekostnad		19 773 862	10 987 039
Lønnskostnad	1	10 372 319	9 241 764
Avskrivning på varige driftsmidler	2	386 786	407 029
Annen driftskostnad		3 097 020	3 954 932
Sum driftskostnader		33 629 988	24 590 763
DRIFTSRESULTAT		3 776 401	1 678 460
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 475	359
Sum finansinntekter		2 475	359
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		197 828	209 084
Annen finanskostnad		3 025	3 081
Sum finanskostnader		200 853	212 165
NETTO FINANSPOSTER		(198 378)	(211 806)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 578 023	1 466 654
Skattekostnad på ordinært resultat	3	816 256	347 654
ORDINÆRT RESULTAT		2 761 767	1 119 000
ARSRESULTAT		2 761 767	1 119 000
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 761 767	619 000
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 761 767	1 119 000



VVS Rørlegger'n Tønsberg AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 437 767	10 575 242
Maskiner og anlegg		22 100	29 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	376 555	340 234
Sum varige driftsmidler		10 836 422	10 945 376
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
SUM ANLEGGSMIDLER		10 856 422	10 965 376
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	1 065 969	1 056 139
Fordringer			
Kundefordringer	5,6	3 928 775	5 132 991
Andre fordringer	7	939 814	988 870
Sum fordringer		4 868 589	6 121 861
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	6 978 020	1 614 032
SUM OMLØPSMIDLER		12 912 578	8 792 032
SUM EIENDELER		23 769 000	19 757 408
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 733 891	9 972 124
Sum opptjent egenkapital		11 733 891	9 972 124
SUM EGENKAPITAL		12 033 891	10 272 124
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		280 473	302 033
Sum avsetning for forpliktelser		280 473	302 033
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 815 651	5 152 038
Sum annen langsiktig gjeld		4 815 651	5 152 038
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 096 124	5 454 071
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 157 788	1 489 202
Betalbar skatt	3	837 816	13 530
Skyldig offentlige avgifter		1 701 787	1 305 174
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		941 594	723 307
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 638 986	4 031 213
SUM GJELD		11 735 109	9 485 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 769 000	19 757 408

Årsregnskap for VVS Rørlegger'n Tønsberg AS

Organisasjonsnr. 979177224



VVS Rørlegger'n Tønsberg AS

Balanse pr. 31.12.2018

Note	31.12.2018	31.12.2017
------	------------	------------

Tønsberg, 06.05.2019

Morten Eriksen
Styreleder/daglig leder

Per Ove Smestad - Gran
Styremedlem

Marthe Skjelland Eriksen
Styremedlem

Beate Kristin Smestad-Gran
Styremedlem



**Årsregnskap 2018
for
VVS Rørlegger`n Tønsberg AS**

Organisasjonsnr. 979177224 MVA

Utarbeidet av:

Agenda Regnskapsbyrå AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Træleborgveien 9
3112 TØNSBERG



Organisasjonsnr. 890139892