



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 385 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLEMMENGATA 55 AS  
Forretningsadresse: Kråkerøyveien 2A  
1671 KRÅKERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Bernt Sørli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 323 632	6 764 183
Viderefakturerte felleskostnader		2 694 137	2 423 657
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 017 769</b>	<b>9 187 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader		2 694 137	2 423 657
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 319 926	1 759 838
Annen driftskostnad		9 982 553	18 979 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 996 616</b>	<b>23 162 930</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 978 847</b>	<b>-13 975 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 538	86 713
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 538</b>	<b>86 713</b>
Annen rentekostnad		3 187 279	1 690 741
Annen finanskostnad			30 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 187 279</b>	<b>1 720 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 102 741</b>	<b>-1 634 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 081 588</b>	<b>-15 609 119</b>
Skattekostnad på resultat	3	-454 847	-419 865
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 626 741</b>	<b>-15 189 253</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-7 626 741</b>	<b>-15 189 254</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 626 741</b>	<b>-15 189 253</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 626 741</b>	<b>-15 189 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag	4	-1 612 638	
Udekket tap	4		-6 584 374
Overført fra annen egenkapital	4	-6 014 103	-8 604 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 626 741</b>	<b>-15 189 254</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	68 100 402	62 227 825
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>68 100 402</b>	<b>62 227 825</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 100 402</b>	<b>62 227 825</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		352 321	387 037
Andre kortsiktige fordringer		371 293	1 044 611
Konsernfordringer	6	2 067 485	1 190 439
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 791 099</b>	<b>2 622 087</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 202 378	4 028 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 202 378</b>	<b>4 028 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 993 477</b>	<b>6 650 596</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 093 878</b>	<b>68 878 422</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 065 000	6 710 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	4	928 542	928 542
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 993 542</b>	<b>7 638 542</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 531 523	
Udekket tap	4		6 584 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 531 523</b>	<b>-6 584 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 525 065</b>	<b>1 054 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	56 842 104	58 947 368
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>56 842 104</b>	<b>58 947 368</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>56 842 104</b>	<b>58 947 368</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 578 555	3 753 489
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		148 154	123 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 726 709</b>	<b>8 876 885</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>58 568 813</b>	<b>67 824 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 093 878</b>	<b>68 878 422</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 325724

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 385 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GLEMMENGATA 55 AS  
Forretningsadresse: Kråkerøyveien 2A  
1671 KRÅKERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Bernt Sørli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Organisasjonsnr: 927 385 538  
GLEMMENGATA 55 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		7 323 632	6 764 183
Viderefakturerte felleskostnader		2 694 137	2 423 657
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 017 769</b>	<b>9 187 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Felleskostnader		2 694 137	2 423 657
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 319 926	1 759 838
Annen driftskostnad		9 982 553	18 979 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 996 616</b>	<b>23 162 930</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 978 847</b>	<b>-13 975 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 538	86 713
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 538</b>	<b>86 713</b>
Annen rentekostnad		3 187 279	1 690 741
Annen finanskostnad			30 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 187 279</b>	<b>1 720 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 102 741</b>	<b>-1 634 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-8 081 588	-15 609 119
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-454 847</b>	<b>-419 865</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-7 626 741</b>	<b>-15 189 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 626 741</b>	<b>-15 189 253</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 626 741</b>	<b>-15 189 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-1 612 638	
Udekket tap	4		-6 584 374
Overført fra annen egenkapital	4	-6 014 103	-8 604 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 626 741</b>	<b>-15 189 254</b>





Organisasjonsnr: 927 385 538  
GLEMMENGATA 55 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>5</b>		

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	68 100 402	62 227 825
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>68 100 402</b>	<b>62 227 825</b>

#### Sum anleggsmidler

		<b>68 100 402</b>	<b>62 227 825</b>
--	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		352 321	387 037
Andre kortsiktige fordringer		371 293	1 044 611
Konsernfordringer	6	2 067 485	1 190 439
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 791 099</b>	<b>2 622 087</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 202 378	4 028 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 202 378</b>	<b>4 028 510</b>

#### Sum omløpsmidler

		<b>8 993 477</b>	<b>6 650 596</b>
--	--	------------------	------------------

#### SUM EIENDELER

		<b>77 093 878</b>	<b>68 878 422</b>
--	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	10 065 000	6 710 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	4	928 542	928 542
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 993 542</b>	<b>7 638 542</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 531 523	
Udekket tap	4		6 584 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 531 523</b>	<b>-6 584 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 525 065</b>	<b>1 054 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	56 842 104	58 947 368
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>56 842 104</b>	<b>58 947 368</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>56 842 104</b>	<b>58 947 368</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 578 555	3 753 489
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		148 154	123 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 726 709</b>	<b>8 876 885</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>58 568 813</b>	<b>67 824 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 093 878</b>	<b>68 878 422</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 385 538  
GLEMMENGATA 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Glemmengata 55 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Glemmengata 55 AS som viser et underskudd på kr 7 626 741. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

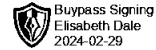
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad  
Øst-revisjon AS  
Org. nr. 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-revisjon BFT AS  
Org. nr. 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 29.02.2024  
Øst-revisjon AS

Elisabeth Dale  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Fredrikstad  
Øst-revisjon AS  
Org. nr. 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-revisjon BFT AS  
Org. nr. 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
[ost-revisjon.com](http://ost-revisjon.com)



# Årsregnskap 2023 Glemmengata 55 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 927 385 538**




## Resultatregnskap

Glemmengata 55 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	
Leieinntekter		7 323 632	6 764 183
Viderefakturerte felleskostnader		2 694 137	2 423 657
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 017 769</b>	<b>9 187 840</b>
Felleskostnader		2 694 137	2 423 657
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 319 926	1 759 838
Annen driftskostnad		9 982 553	18 979 435
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 996 616</b>	<b>23 162 930</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 978 847</b>	<b>-13 975 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 538	86 713
Annen rentekostnad		3 187 279	1 690 741
Annen finanskostnad		0	30 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 102 741</b>	<b>-1 634 028</b>
Resultat før skattekostnad		-8 081 588	-15 609 119
Skattekostnad på resultat	3	-454 847	-419 865
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-7 626 741</b>	<b>-15 189 254</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	0	-6 584 374
Mottatt konsernbidrag	4	1 612 638	0
Overført fra annen egenkapital	4	6 014 103	8 604 880
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 626 741</b>	<b>-15 189 254</b>

 BankID Signing  
Stian Bjørndal Furset  
2024-02-26

 BankID Signing  
Freddy Bernt Sørli  
2024-02-26

 BankID Signing  
Hilde Vatn Sørli  
2024-02-26

 BankID Signing  
Bernt Sondre Sørli  
2024-02-26



## Balanse Glemmengata 55 AS



Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	68 100 402	62 227 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>68 100 402</b>	<b>62 227 825</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 100 402</b>	<b>62 227 825</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		352 321	387 037
Andre kortsiktige fordringer		371 293	1 044 611
Konsernfordringer	6	2 067 485	1 190 439
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 791 099</b>	<b>2 622 087</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 202 378	4 028 510
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 993 477</b>	<b>6 650 596</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>77 093 878</b>	<b>68 878 422</b>



## Balanse Glemmengata 55 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	10 065 000	6 710 000
Annen innskutt egenkapital	4	928 542	928 542
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 993 542</b>	<b>7 638 542</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 531 523	0
Udekket tap	4	0	-6 584 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 531 523</b>	<b>-6 584 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 525 065</b>	<b>1 054 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	56 842 104	58 947 368
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>56 842 104</b>	<b>58 947 368</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 578 555	3 753 489
Konserngjeld	6	0	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		148 154	123 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 726 709</b>	<b>8 876 885</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>58 568 813</b>	<b>67 824 253</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>77 093 878</b>	<b>68 878 422</b>

Fredrikstad, 26.02.2024  
Styret i Glemmengata 55 AS

\_\_\_\_\_  
Freddy Bernt Sørrie  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Hilde Vatn Sørrie  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bernt Sondre Sørrie  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stian Bjordal Furset  
daglig leder





## Glemmengata 55 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk f...

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





## Glemmengata 55 AS

### Note 1 Antall ansatte

Glemmengata 55 AS har ingen ansatte.



### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	87 641 040	87 641 040
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	8 192 502	8 192 502
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>95 833 542</b>	<b>95 833 542</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	27 733 139	27 733 139
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>68 100 403</b>	<b>68 100 403</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 319 926	2 319 926
Økonomisk levetid	10-50 år	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-261 897
Endring i utsatt skattefordel	-454 847	-157 968
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-454 847</b>	<b>-419 865</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 081 588	-15 609 118
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-98 973	-301 804
Mottatt konsernbidrag	2 067 485	1 190 439
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 113 076</b>	<b>-14 720 483</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-454 847	-98 597
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	454 847	98 597
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 485 293	6 386 320	-98 973
<b>Sum</b>	<b>6 485 293</b>	<b>6 386 320</b>	<b>-98 973</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 200 041	-20 086 965	6 113 076
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 714 748	13 700 645	-6 014 103
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Glemmengata 55 AS**

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap/Annen egenkap	Sum
Pr. 31.12.2022	6 710 000	0	928 542	-6 584 374	1 054 168
Årets resultat				-7 626 741	-7 626 741
Kapitalforhøyelse	3 355 000	20 130 000	0	0	23 485 000
Konsernbidrag mottatt				1 612 638	1 612 638
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>10 065 000</b>	<b>20 130 000</b>	<b>928 542</b>	<b>-12 598 477</b>	<b>18 525 065</b>

Kapitalforhøyelse ble gjennomført 14.12.2023. Overkurs er motregnet udekket tap.

**Note 5 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	56 842 104	58 947 368
<b>Sum</b>	<b>56 842 104</b>	<b>58 947 368</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	68 100 402	62 227 825
<b>Sum</b>	<b>68 100 402</b>	<b>62 227 825</b>

Pantets øvre ramme er 100MNOK.

**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 067 485	1 190 439
<b>Sum</b>	<b>2 067 485</b>	<b>1 190 439</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>5 000 000</b>

BankID Signing  
Stian Bjørdal Furset  
2024-02-26  
BankID Signing  
Freddy Bernt Sørli  
2024-02-26  
BankID Signing  
Hilde Vain Sørli  
2024-02-26  
BankID Signing  
Bernt Sondre Sørli  
2024-02-26