



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 763 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW VINJES VEI 23 AS
Forretningsadresse: Vinjes vei 23
3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		261	
Annen driftsinntekt		557 831	895 856
Sum inntekter		558 092	895 856
Kostnader			
Lønnskostnad	2,7	95 214	82 804
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	360 942	133 661
Annen driftskostnad		249 800	690 997
Sum kostnader		705 956	907 462
Driftsresultat		-147 865	-11 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	396
Annen finansinntekt		70 411	120 891
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		156 572	384 022
Annen finanskostnad		13 000	1 289 676
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-99 063	-1 552 411
Ordinært resultat før skattekostnad		-246 928	-1 564 017
Ordinært resultat etter skattekostnad		-246 928	-1 564 017
Årsresultat		-246 928	-1 564 017
Totalresultat		-246 928	-1 564 017
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-246 928	-1 564 017
Sum overføringer og disponeringer		-246 928	-1 564 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 597 365	8 898 650
Maskiner og anlegg	3	23 750	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	57 245	63 700
Sum varige driftsmidler		8 678 360	8 962 350
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	11	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		8 708 360	8 992 350
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		106 340	
Andre fordringer		71 878	102 147
Sum fordringer		178 218	102 147
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 291	460 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 291	460 952
Sum omløpsmidler		269 508	563 099
SUM EIENDELER		8 977 868	9 555 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	33 330	33 330
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		33 330	33 330
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 901 436	1 654 508
Sum opptjent egenkapital		-1 901 436	-1 654 508
Sum egenkapital		-1 868 106	-1 621 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 174 348	4 481 388
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 600 178	6 600 178
Sum annen langsiktig gjeld		10 774 526	11 081 566
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 772	51 647
Skyldige offentlige avgifter		31 837	4 364
Annen kortsiktig gjeld	10	24 839	39 050
Sum kortsiktig gjeld		71 448	95 061
Sum gjeld		10 845 974	11 176 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 977 868	9 555 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 182098

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 763 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW VINJES VEI 23 AS
Forretningsadresse: Vinjes vei 23
3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 763 228
ODD FELLOW VINJES VEI 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		261	
Annen driftsinntekt		557 831	895 856
Sum inntekter		558 092	895 856
Kostnader			
Lønnskostnad	2,7	95 214	82 804
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	360 942	133 661
Annen driftskostnad		249 800	690 997
Sum kostnader		705 956	907 462
Driftsresultat		-147 865	-11 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	396
Annen finansinntekt		70 411	120 891
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		156 572	384 022
Annen finanskostnad		13 000	1 289 676
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-99 063	-1 552 411
Ordinært resultat før skattekostnad		-246 928	-1 564 017
Ordinært resultat etter skattekostnad		-246 928	-1 564 017
Årsresultat		-246 928	-1 564 017
Totalresultat		-246 928	-1 564 017
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-246 928	-1 564 017
Sum overføringer og disponeringer		-246 928	-1 564 017



Organisasjonsnr: 923 763 228
ODD FELLOW VINJES VEI 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 597 365	8 898 650
Maskiner og anlegg	3	23 750	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	57 245	63 700
Sum varige driftsmidler		8 678 360	8 962 350
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 11		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		8 708 360	8 992 350
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		106 340	
Andre fordringer		71 878	102 147
Sum fordringer		178 218	102 147
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 291	460 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 291	460 952
Sum omløpsmidler		269 508	563 099
SUM EIENDELER		8 977 868	9 555 449

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	33 330	33 330
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		33 330	33 330
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 901 436	1 654 508
Sum opptjent egenkapital		-1 901 436	-1 654 508
Sum egenkapital		-1 868 106	-1 621 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 174 348	4 481 388
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 600 178	6 600 178
Sum annen langsiktig gjeld		10 774 526	11 081 566
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 772	51 647
Skyldige offentlige avgifter		31 837	4 364
Annen kortsiktig gjeld	10	24 839	39 050
Sum kortsiktig gjeld		71 448	95 061
Sum gjeld		10 845 974	11 176 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 977 868	9 555 449



Organisasjonsnr: 923 763 228
ODD FELLOW VINJES VEI 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66225.00	187263.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8322.00	26545.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8257.00	8291.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82804.00	222099.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 Legally signed by
Sissel Johnsen Oxholm
2022-03-15

 Legally signed by
Atle Olsen
2022-03-15

 Legally signed by
Hans Sigurd Iversen
2022-03-15

 Legally signed by
Anne Særestrand
2022-03-25

ÅRSREGNSKAP

2021

Odd Fellow Vinjes Vei 23 AS

Organisasjonsnummer 923 763 228



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		261	0
Andre driftsinntekter		557 831	895 856
Sum driftsinntekter		558 092	895 856
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2,7	95 214	82 804
Avskrivninger	3	360 942	133 661
Andre driftskostnader		249 800	690 997
Sum driftskostnader		705 956	907 462
Driftsresultat		-147 865	-11 606
Finansposter			
Renteinntekt		98	396
Annen finansinntekt		70 411	120 891
Rentekostnad		156 572	384 022
Annen finanskostnad		13 000	1 289 676
Resultat av finansposter		-99 063	-1 552 411
Ordinært resultat før skattekostnad		-246 928	-1 564 017
Ordinært resultat		-246 928	-1 564 017
Årsresultat		-246 928	-1 564 017
Disponering av årsresultat			
Overført til udekket tap	5	-246 928	-1 564 017
Sum disponert		-246 928	-1 564 017



Balanse

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tekniske installasjoner	3	8 597 365	8 898 650
Tomt	3	23 750	0
Inventar,utstyr	3	57 245	63 700
Sum varige driftsmidler		8 678 360	8 962 350
Investeringer i datterselskap	11	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		8 708 360	8 992 350
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		106 340	0
Andre fordringer		71 878	102 147
Sum fordringer		178 218	102 147
Bankinnskudd,kontanter o.l.		91 291	460 952
SUM OMLØPSMIDLER		269 508	563 099
SUM EIENDELER		8 977 868	9 555 449



Balanse

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>33 330</u>	<u>33 330</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>33 330</u>	<u>33 330</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	<u>-1 901 436</u>	<u>-1 654 508</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 901 436</u>	<u>-1 654 508</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>-1 868 106</u>	<u>-1 621 178</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 174 348	4 481 388
Annen langsiktig gjeld	9	<u>6 600 178</u>	<u>6 600 178</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 774 526</u>	<u>11 081 566</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 772	51 647
Skyldige offentlige avgifter		31 837	4 364
Annen kortsiktig gjeld	10	<u>24 839</u>	<u>39 050</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>71 448</u>	<u>95 061</u>
SUM GJELD		<u>10 845 974</u>	<u>11 176 627</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>8 977 868</u>	<u>9 555 449</u>

Larvik, 31.12.2021 / 08.03.2022
Styret for Odd Fellow Vinjes vei 23 AS

Hans Sigurd Iversen
Styrets leder

Anne Sørestrand
Styremedlem

Atle Olsen
Styremedlem

Sissel Johnsen Oxholm
Styremedlem

Odd Fellow Vinjes vei 23 AS



Odd Fellow Vinjes Vei 23 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes etter laveste verdis prinsipp.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto

utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster

i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skattefordel er ihht. GRS for små foretak ikke balanseført (se skattenoten).



Odd Fellow Vinjes Vei 23 AS

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	83 448	66 225
Arbeidsgiveravgift	11 766	8 322
Sosiale kostnader	0	8 258
Sum	95 214	82 804

Gjennomsnittlig antall årsverk 0,5 0,5

Styret har ikke mottatt honorarer i 2021.

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon ved stiftelse.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretnings - bygg	Inventar og utstyr	Tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	7 089 331	111 900	1 920 600	9 121 831
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	41 912	35 040	76 952
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 089 331	153 812	1 955 640	9 198 783
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	189 041	72 817	258 565	520 423
Balansført verdi pr. 31.12.	6 900 290	80 995	1 697 075	8 678 360
Årets avskrivninger	141 780	24 617	194 545	360 942
Avskrivningsatts	2 %	20/10%	10%	

**Odd Fellow Vinjes Vei 23 AS****Note 4 - Skatt**

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-246 928	-1 564 017
Permanente forskjeller	13 350	1 293 162
Endring midlertidige forskjeller	21 196	-220 250
Skattemessig fremførbart underskudd	212 382	491 105
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt, 22%/22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2021	2020	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Skattemessig fremførbart underskudd	-799 576	-587 194	-212 382
Driftsmidler	184 794	205 990	-21 196
Sum	-614 782	-381 204	-233 578
Utsatt skatt(+)/utsatt skattefordel(-)(22%/22%)	-135 252	-83 865	-51 387

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført ihht. GRS for små foretak. Selskapet har valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel.

Note 5 - Egenkapital

	Aksje kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	33 330	-1 654 508	-1 621 178
Årets resultat		-246 928	-246 928
Egenkapital 31.12	33 330	-1 901 436	-1 868 106



Odd Fellow Vinjes Vei 23 AS

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Odd Fellow Vinjes Vei 23 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	3 333	10	33 330
Sum	3 333	10	33 330

Eierstruktur

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel
Odd Fellow Loge nr. 26 Svenør	834	834	25 %
Odd Fellow Loge nr. 120 Colin Archer	833	833	25 %
Rebekka Loge nr. 42 Skuld	833	833	25 %
Rebekka Loge nr. 126 Safir	833	833	25 %
Totalt antall aksjer	3 333	3 333	100 %

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bundne bankinnskudd vedrørende forskuddstrekk 11.059,-

Innestående på skattetrekkkonto dekker skyldig skattetrekk pr. 31.12.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld til kredittinstitusjoner på kr. 4.174.348. Beløpet har en nedbetalingsplan på mer enn 5 år.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i forretningsbygget "Vinjes Vei 23". Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12 utgjorde kr. 8.597.365.

Note 9 - Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Annen langsiktig gjeld består av:		
Gjeld til Loge 26 Svenør	2 401 858	2 401 858
Gjeld til Loge 120 Colin Archer	1 399 440	1 399 440
Gjeld til Rebekkaloge 42 Skuld	1 399 440	1 399 440
Gjeld til Rebekkaloge 126 Safir	1 399 440	1 399 440
Sum andre fordringer	6 600 178	6 600 178

Note 10 - Andre fordringer og kortsiktig gjeld

	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld består av:		
Avsatt feriepenger	8 349	6 449
Gjeld til selskap i samme konsern	10 302	0
Påløpte kostnader	5 000	0
Annen kortsiktig gjeld	1 188	32 601
Sum annen kortsiktig gjeld	24 839	39 050



Odd Fellow Vinjes Vei 23 AS

Note 11 - Investering i datterselskap

Aksjer i datterselskap

Firma	Forr. ktr.	Stemme-/ eierandel	Balført verdi	Resultat	Egenkapital
Odd Fellow Selskapslokaler AS	Larvik	100%	30 000	66 056	30 000

Larvik, 31.12.21 / 08.03.22
Styret for Odd Fellow Vinjes Vei 23 AS

Hans Sigurd Iversen
Styreleder

Anne Sørestrand
Styremedlem

Atle Olsen
Styremedlem

Sissel Johnsen Oxholm
Styremedlem