



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 556 659
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GOENVEIEN, RYGGE
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 920	219 840
Sum inntekter		341 920	219 840
Kostnader			
Annen driftskostnad		172 724	150 683
Sum kostnader		233 228	199 909
Driftsresultat		108 692	19 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 123	4 032
Netto finans		12 669	9 768
Årsresultat		121 361	29 699
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	29 699
Sum overføringer og disponeringer		121 361	29 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer		91 225	83 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende		292 560	175 081
Sum omløpsmidler		383 785	258 935
SUM EIENDELER		383 785	258 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen egenkapital		308 736	187 375
Sum egenkapital		308 736	187 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 049	69 478
Annen kortsiktig gjeld		0	2 082
Sum kortsiktig gjeld		75 049	71 560
Sum gjeld		75 049	71 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		383 785	258 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341084

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 556 659
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GOENVEIEN, RYGGE
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stian Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 916 556 659
SAMEIET GOENVEIEN, RYGGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 920	219 840
Sum inntekter		341 920	219 840
Kostnader			
Annen driftskostnad		172 724	150 683
Sum kostnader		233 228	199 909
Driftsresultat		108 692	19 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 123	4 032
Netto finans		12 669	9 768
Årsresultat		121 361	29 699
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	29 699
Sum overføringer og disponeringer		121 361	29 699



Organisasjonsnr: 916 556 659
SAMEIET GOENVEIEN, RYGGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer		91 225	83 854
Bankinnskudd, kontanter og lignende		292 560	175 081
Sum omløpsmidler		383 785	258 935
SUM EIENDELER		383 785	258 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen egenkapital		308 736	187 375
Sum egenkapital		308 736	187 375
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 049	69 478
Annen kortsiktig gjeld		0	2 082
Sum kortsiktig gjeld		75 049	71 560
Sum gjeld		75 049	71 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		383 785	258 935



Organisasjonsnr: 916 556 659
SAMEIET GOENVEIEN, RYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



RESULTATREGNSKAP 2025 Sameiet Goenveien, Rygge

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
INNETEKTER				
Felleskostnader	241 920	219 840	241 920	264 000
Andre driftsinntekter	100 000	0	0	0
SUM INNETEKTER	341 920	219 840	241 920	264 000
KOSTNADER				
Strøm	1 910	1 221	3 000	4 000
Vedlikehold bygg	24 000	6 000	10 000	10 000
Vedlikehold VVS	0	0	2 000	2 000
Vedlikehold utvendig anlegg	33 868	42 613	43 000	43 000
Forretningsførerhonorar	40 854	39 282	40 853	41 567
Årsavgift TV/Internett	60 504	49 227	59 000	64 800
Forsikringer	69 478	58 922	73 000	74 550
Andre driftskostnader	2 614	2 645	3 000	3 000
SUM KOSTNADER	233 228	199 909	233 853	242 917
DRIFTSRESULTAT	108 692	19 931	8 067	21 083
FINANSINNEKT. OG -KOSTN.				
Renteinntekter	6 123	4 032	4 000	4 000
Utbytte Gjensidige	6 546	5 736	0	0
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.	12 669	9 768	4 000	4 000
ÅRSRESULTAT	121 361	29 699	12 067	25 083
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER				
Overført annen egenkapital	0	29 699	0	0
SUM OVERFØRINGER	121 361	29 699	12 067	25 083

279 Sameiet Goenveien, Rygge



BALANSE 2025 Sameiet Goenveien, Rygge

	2025	2024
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre fordringer	91 225	83 854
BANKINNSKUDD OG KONTANTER		
Bank	191 065	175 081
Høyrentekonto	101 495	0
SUM OMLØPSMIDLER	383 785	258 935
SUM EIENDELER	383 785	258 935

279 Sameiet Goenveien, Rygge



BALANSE 2025 Sameiet Goenveien, Rygge

	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	187 375	187 375
Årets resultat	121 361	0
SUM EGENKAPITAL	308 736	187 375
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Forskuddsbetalte felleskostnader	0	2 082
Leverandørgjeld	75 049	69 478
SUM KORTSIKTIG GJELD	75 049	71 560
SUM GJELD	75 049	71 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	383 785	258 935

Moss 31.12.25

Vansjø Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Stian Solberg
Styreleder

Tore Bendos
Styremedlem

Adrijan Gashi
Styremedlem



NOTER ÅRSOPPGJØR 2025 Sameiet Goenveien, Rygge

Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

Disponible midler

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
A. Disponible midler IB	187 375	157 676
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	121 361	29 699
B. Årets endring disponible midler	121 361	29 699
C. Disponible midler UB	308 736	187 375

Noter



Resultat og balanse med noter for Sameiet Goenveien, Rygge.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Goenveien, Rygge

Styreleder	Stian Solberg (sign.)	26.02.2026
Styremedlem	Tore Bendos (sign.)	19.02.2026
Styremedlem	Adrijan Gashi (sign.)	25.02.2026