



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEBY INVEST AS
Forretningsadresse: Operagata 24
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Bræck Leer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 200	
Sum inntekter		2 200	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 686	
Sum kostnader		1 686	
Driftsresultat		514	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		38 229	
Sum finansinntekter		38 229	
Annen finanskostnad		101	
Sum finanskostnader		101	
Netto finans		38 128	0
Ordinært resultat før skattekostnad		38 641	0
Skattekostnad på ordinært resultat		8 501	
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 140	0
Årsresultat		30 140	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		30 140	
Sum overføringer og disponeringer		30 140	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	91 000	91 000
Sum varige driftsmidler	3	91 000	91 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	100 000	100 000
Sum anleggsmidler		191 000	191 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer	5	5 000 000	5 000 000
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer	5	5 000 000	5 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116 415	1 082 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116 415	1 082 215
Sum omløpsmidler		6 116 415	6 082 215
SUM EIENDELER		6 307 415	6 273 215

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 203 356	6 173 215
Sum opptjent egenkapital		6 203 356	6 173 215
Sum egenkapital		6 303 356	6 273 215
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		4 059	
Sum kortsiktig gjeld		4 059	
Sum gjeld		4 059	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 307 415	6 273 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554890

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKEBY INVEST AS
Forretningsadresse: Operagata 24
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Bræk Leer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 989 077 929
BAKKEBY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 200	
Sum inntekter		2 200	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 686	
Sum kostnader		1 686	
Driftsresultat		514	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		38 229	
Sum finansinntekter		38 229	
Annen finanskostnad		101	
Sum finanskostnader		101	
Netto finans		38 128	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		8 501	
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 140	0
Årsresultat		30 140	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		30 140	
Sum overføringer og disponeringer		30 140	



Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6 203 356	6 173 215
Sum opptjent egenkapital	6 203 356	6 173 215
Sum egenkapital	6 303 356	6 273 215
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4 059	
Sum kortsiktig gjeld	4 059	
Sum gjeld	4 059	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 307 415	6 273 215



Organisasjonsnr: 989 077 929
BAKKEBY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	91000.00	



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	91000.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	91000.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for 2024
Bakkeby Invest AS
Orgnr: 989077929

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Anleggsmidler	7
Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer	7
Note 5: Fondsinvesteringer	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Annen driftsinntekt		0	2 200
Driftsinntekter		0	2 200
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	1 686
Driftskostnader		0	1 686
Driftsresultat		0	514

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		0	38 229
Finansinntekter		0	38 229
Annen finanskostnad		0	101
Finanskostnader		0	101
Finansinntekter og kostnader		0	38 128

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		0	514
Finansinntekter og kostnader		0	38 128
Resultat før skattekostnad		0	38 641
Skattekostnad		0	8 501
Årsresultat		0	30 140

Overføringer

	2023	2024
Avsatt til annen egenkapital	0	30 140
Sum overføringer	0	30 140



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	91 000	91 000
Varige driftsmidler	3	91 000	91 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	100 000	100 000
Finansielle anleggsmidler	4	100 000	100 000
Anleggsmidler		191 000	191 000

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Fordringer		0	0
Markedsbaserte aksjer	5	5 000 000	5 000 000
Investeringer	5	5 000 000	5 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 082 215	1 116 415
Omløpsmidler		6 082 215	6 116 415

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		191 000	191 000
Omløpsmidler		6 082 215	6 116 415
Eiendeler		6 273 215	6 307 415

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		100 000	100 000
Innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		6 173 215	6 203 356
Opptjent egenkapital		6 173 215	6 203 356
Egenkapital		6 273 215	6 303 356



Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt		0	4 059
Kortsiktig gjeld		0	4 059
Gjeld		0	4 059

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		6 273 215	6 303 356
Gjeld		0	4 059
Egenkapital og gjeld		6 273 215	6 307 415

Oslo, 30.05.2025
Styret i Bakkeby Invest AS

Hans Petter Leer
Styreleder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost 01.01		91 000
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	91 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01		0
Årets ordinære avskrivninger	+	0
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	0
Bokført verdi 31.12		91 000
Økonomisk levetid		0 år

Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
Søndre Tollbodgate 1 AS	0	100 000	0

Note 5: Fondsinvesteringer

Selskapet har investeringer i fond klassifisert som omløpsmidler med følgende verdier:

	Balanseført verdi	Årets resultatførte verdiendring
DNB Private Banking Premium 100 A	1 540 812	0
DNB Aktiv 10	6 900 801	0