



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 246 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR 29 AS
Forretningsadresse: Hinderveien 5C
3223 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Frugaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 714 078	1 681 369
Sum inntekter		1 714 078	1 681 369
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	8	1 054 507	1 048 107
Annen driftskostnad	5	396 339	680 509
Sum kostnader		1 450 846	1 728 616
Driftsresultat		263 231	-47 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		386	
Sum finansinntekter		386	
Annen rentekostnad		245 830	257 904
Sum finanskostnader		245 830	257 904
Netto finans		-245 444	-257 904
Ordinært resultat før skattekostnad		17 787	-305 151
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 940	-67 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 847	-238 018
Årsresultat		13 847	-238 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 847	-238 018
Totalresultat		13 847	-238 018
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	13 847	-238 018
Sum overføringer og disponeringer		13 847	-238 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygg	8	8 753 893	9 795 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	44 800	57 600
Sum varige driftsmidler		8 798 693	9 853 200
Sum anleggsmidler		8 798 693	9 853 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 158	4 285
Andre kortsiktige fordringer	6	1 050 807	71 829
Sum fordringer		1 054 965	76 114
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		1 054 965	76 114
SUM EIENDELER		9 853 658	9 929 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1, 7	491 249	1 317 790
Sum opptjent egenkapital		-491 249	-1 317 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-461 249	-1 287 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	673 610	848 762
Sum avsetninger for forpliktelser		673 610	848 762
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		673 610	848 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 205	322 170
Betalbar skatt	4	408 314	101 761
Annen kortsiktig gjeld	6	9 216 778	9 944 411
Sum kortsiktig gjeld		9 641 297	10 368 342
Sum gjeld		10 314 907	11 217 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 853 658	9 929 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 408220

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 246 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLMAR 29 AS
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Frugaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 246 285
SKOLMAR 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 714 078	1 681 369
Sum inntekter		1 714 078	1 681 369
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 8		1 054 507	1 048 107
Annen driftskostnad 5		396 339	680 509
Sum kostnader		1 450 846	1 728 616
Driftsresultat		263 231	-47 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		386	
Sum finansinntekter		386	
Annen rentekostnad		245 830	257 904
Sum finanskostnader		245 830	257 904
Netto finans		-245 444	-257 904
Ordinært resultat før skattekostnad		17 787	-305 151
Skattekostnad på ordinært resultat 4		3 940	-67 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 847	-238 018
Årsresultat		13 847	-238 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 847	-238 018
Totalresultat		13 847	-238 018
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap 1		13 847	-238 018
Sum overføringer og disponeringer		13 847	-238 018



Organisasjonsnr: 916 246 285
SKOLMAR 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt og bygg	8	8 753 893	9 795 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8	44 800	57 600
Sum varige driftsmidler		8 798 693	9 853 200

Sum anleggsmidler		8 798 693	9 853 200
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 158	4 285
Andre kortsiktige fordringer	6	1 050 807	71 829
Sum fordringer		1 054 965	76 114

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum omløpsmidler		1 054 965	76 114
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		9 853 658	9 929 314
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	1, 7	491 249	1 317 790
Sum opptjent egenkapital		-491 249	-1 317 790

Sum egenkapital		-461 249	-1 287 790
------------------------	--	-----------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	673 610	848 762
Sum avsetninger for forpliktelse		673 610	848 762

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
-----------------------------------	---	--	--



Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		673 610	848 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 205	322 170
Betalbar skatt	4	408 314	101 761
Annen kortsiktig gjeld	6	9 216 778	9 944 411
Sum kortsiktig gjeld		9 641 297	10 368 342
Sum gjeld		10 314 907	11 217 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 853 658	9 929 314



Organisasjonsnr: 916 246 285
SKOLMAR 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GM-Holding AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsrapport

2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Skolmar 29 AS

Org.nr.:916 246 285





RESULTATREGNSKAP

SKOLMAR 29 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 714 078	1 681 369
Sum driftsinntekter		1 714 078	1 681 369
Avskrivning av driftsmidler	8	1 054 507	1 048 107
Annen driftskostnad	5	396 339	680 509
Sum driftskostnader		1 450 846	1 728 616
Driftsresultat		263 231	-47 247
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		386	0
Annen rentekostnad		245 830	257 904
Resultat av finansposter		-245 444	-257 904
Ordinært resultat før skattekostnad		17 787	-305 151
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 940	-67 133
Årsresultat		13 847	-238 018
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	1	-13 847	238 018
Sum overføringer		13 847	-238 018

SKOLMAR 29 AS

SIDE 2



BALANSE

SKOLMAR 29 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomt og bygg	8	8 753 893	9 795 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	44 800	57 600
Sum varige driftsmidler		8 798 693	9 853 200
Sum anleggsmidler		8 798 693	9 853 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 158	4 285
Andre kortsiktige fordringer	6	1 050 807	71 829
Sum fordringer		1 054 965	76 114
Sum omløpsmidler		1 054 965	76 114
Sum eiendeler		9 853 658	9 929 314

SKOLMAR 29 AS

SIDE 3

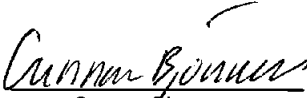



BALANSE

SKOLMAR 29 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	1, 7	-491 249	-1 317 790
Sum opptjent egenkapital		-491 249	-1 317 790
Sum egenkapital		-461 249	-1 287 790
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	673 610	848 762
Sum avsetning for forpliktelser		673 610	848 762
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 205	322 170
Betalbar skatt	4	408 314	101 761
Annen kortsiktig gjeld	6	9 216 778	9 944 411
Sum kortsiktig gjeld		9 641 297	10 368 342
Sum gjeld		10 314 907	11 217 104
Sum egenkapital og gjeld		9 853 658	9 929 314

Sandefjord, 02.06.2021
Styret i Skolmar 29 AS


Gunnar Bjonness
styreleder


Bjørnar Brugaard
styremedlem/daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Skolmar 29 AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes!

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.19	30 000	-	-1 317 790	-1 287 790
Konsernbidrag (78 %)			812 694	812 694
Årets resultat			13 847	13 847
Egenkapital pr. 31.12.20	30 000	0	-491 247	-461 249

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 000 aksjer á kr 1. Alle aksjer har like rettigheter. Alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
SFG AS	30 000	100 %

SFG AS eies 22,5 % av Gemini AS. Bjørnar Frugaard eier 100 % av aksjene i Gemini AS. Bjørnar Frugaard er styremedlem og daglig leder. Gunnar Bjønness som er styrets leder, eier 38,8 % av SFG AS gjennom sitt heleide selskap Morozov AS.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Skolmar 29 AS

Note 3 Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner i SFG AS	37 500 000	42 500 000
Sum gjeld sikret ved pant	37 500 000	42 500 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Tomter og bygninger Nygårdsveien 82 AS	19 712 657	20 336 782
Tomter og bygninger Nygårdsveien 80 AS	32 968 644	34 104 030
Tomter og bygninger Skolmar 29 AS	8 753 893	9 795 600
Sum bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	61 435 194	63 194 705

Selskapene i konsernet er solidarisk ansvarlig for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet SFG AS.

Selskapene i konsernet er del av konsernkontoordning, og således er samtlige selskap solidarisk ansvarlige for enhver forpliktelse overfor banken som har ytt kreditt.

Note 4 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

	Endring	2020	2019
Midlertidige forskjeller			
Varige driftsmidler	796 150	3 061 863	3 858 013
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	796 150	3 061 863	3 858 013

Underskudd til fremføring

Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	3 061 863	3 858 013
--	------------------	------------------

Utsatt skatt

Utsatt skattefordel (22 % av grunnlag utsatt skattefordel)	-175 153	673 610	848 763
Herav ikke balanseført		0	0
Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	-175 153	673 610	848 763

Grunnlag for betalbar skatt

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	17 787	-305 151
Permanente forskjeller	118	0
Grunnlag for årets skattekostnad	17 905	-305 151
Endring i midlertidige forskjeller	796 150	768 245
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	814 055	463 094
Mottatt konsernbidrag	1 041 916	0
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen)	1 855 971	463 094

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	408 314	101 881
Skattevirkning av mottatt konsernbidrag	-229 222	
Endring utsatt skatt	-175 153	-169 014
Skattekostnad	3 939	-67 133

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	408 314	101 881
Betalbar skatt i balansen	408 314	101 881



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Skolmar 29 AS

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ikke ansatte i selskapet, og selskapet er således ikke pliktig å ha pensjonsordning. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har valgt ikke å ha revisor fra og med regnskapsåret 2018.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og ledende personer

	Annen kortsiktig fordring	
	2020	2019
Nygårdsveien 82 AS (konsernbidrag)	312 116	0
Nygårdsveien 80 AS (konsernbidrag)	729 800	0
Sum	1 041 916	0

Selskapets konto er knyttet opp mot et konsernkontosystem med andre selskap i konsernet.

Det betyr at innestående på konto kan disponeres av andre selskap knyttet mot konsernkontoen, og også at Skolmar 29 AS kan trekke på likviditet andre selskap har innestående. Således er alle selskap solidarisk ansvarlig for konto og kassekreditt som ligger i morselskapet SFG AS.

	2020	2019
SFG AS (morselskap)	54 814 479	56 684 634
Nygårdsveien 80 AS	-28 665 721	-30 022 337
Xwear AS	1 567 082	1 577 948
Torp Distribusjon AS	1 067 443	873 319
Skolmar 29 AS	-9 216 778	-9 944 411
Nygårdsveien 82 AS	-12 894 123	-13 521 198
Sum konsern	6 672 381	5 647 955

Ramme kassekreditt	5 000 000	5 000 000
--------------------	-----------	-----------

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Tomter og bygninger Nygårdsveien 82 AS	19 712 657	20 336 782
Tomter og bygninger Nygårdsveien 80 AS	32 968 644	34 104 030
Tomter og bygninger Skolmar 29 AS	8 753 893	9 795 600
Sum bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	61 435 194	64 236 412

Konsernkontoen renteberegnes slik at selskap med innestående på konto mottar renteinntekter og selskap med trekk belastes rente. I konsernkontoen regnes innestående i datterselskap som kortsiktig fordring på konsernkontoer (SFG AS) og tilsvarende regnes trekk som kortsiktig gjeld.

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har positiv kontantstrøm og betydelig merverdi i bygninger. Styret mener således reell egenkapital er positiv og at grunnlag for fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Faste installasjoner		Maskiner og driftsmidler	Tomt	Sum varige driftsmidler
	Nærings-bygg				
Anskaffelseskost 01.01.	7 838 052	1 876 170	64 000	1 600 000	11 378 222
Merverdier på fusjonstidspunkt	4 306 365	0	0	2 765 600	7 071 965
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 144 417	1 876 170	64 000	4 365 600	18 450 187
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	9 266 816	365 479	19 200	0	9 651 495
Balanseført verdi 31.12.	2 877 601	1 510 693	44 800	4 365 600	8 798 693
Årets avskrivninger	966 660	75 047	12 800	0	1 054 507
Forventet økonomisk levetid	25 år	25 år	10 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Avskr. ikke	