



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 786 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VABAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Natrutekaien 35
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg fast eiendom		16 441 931	1 261 200
Annen driftsinntekt		5 822 864	87 476
Leieinntekt		2 522 915	902 317
Sum inntekter		24 787 710	2 250 993
Kostnader			
Kostnad solgte varer og tjenester		5 731 420	73 869
Kostnad prosjekt under utførelse		14 968 517	1 084 109
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	843 895	551 678
Annen driftskostnad	2	1 370 050	1 321 552
Sum kostnader		22 913 882	3 031 208
Driftsresultat		1 873 828	-780 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 883	0
Annen finansinntekt			4 749
Sum finansinntekter		26 883	4 749
Annen rentekostnad		1 032 882	2 014
Sum finanskostnader		1 032 882	2 014
Netto finans		-1 005 999	2 735
Ordinært resultat før skattekostnad		867 830	-777 479
Skattekostnad	3, 4	223 922	-154 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		643 907	-622 935
Årsresultat		643 908	-622 934
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		643 908	-622 934
Sum overføringer og disponeringer		643 908	-622 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	5	50 000	
Utsatt skattefordel	4		165 541
Sum immaterielle eiendeler		50 000	165 541
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	19 813 291	19 816 230
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	68 577	21 652
Sum varige driftsmidler		19 881 868	19 837 882
Sum anleggsmidler		19 931 868	20 003 423
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6, 7	49 674 693	51 251 567
Sum varer		49 674 693	51 251 567
Fordringer			
Kundefordringer	8	7 787 732	243 573
Andre fordringer	9	172 439	96 681
Sum fordringer		7 960 171	340 255
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		212 651	2 386 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 651	2 386 643
Sum omløpsmidler		57 847 515	53 978 465
SUM EIENDELER		77 779 382	73 981 887

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	446 538	1 090 446
Sum opptjent egenkapital		-446 538	-1 090 446
Sum egenkapital	11	1 653 462	1 009 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	58 381	
Sum avsetninger for forpliktelser		58 381	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	36 435 230	48 000 000
Langsiktig konserngjeld	6, 12	35 518 851	24 405 193
Sum annen langsiktig gjeld		71 954 082	72 405 193
Sum langsiktig gjeld		72 012 463	72 405 193
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 734 421	418 588
Skyldige offentlige avgifter			8 250
Annen kortsiktig gjeld		379 037	140 301
Sum kortsiktig gjeld		4 113 458	567 140
Sum gjeld		76 125 920	72 972 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 779 382	73 981 887



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329529

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 786 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VABAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Natrutekaien 35
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 786 874
VABAKKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg fast eiendom		16 441 931	1 261 200
Annen driftsinntekt		5 822 864	87 476
Leieinntekt		2 522 915	902 317
Sum inntekter		24 787 710	2 250 993
Kostnader			
Kostnad solgte varer og tjenester		5 731 420	73 869
Kostnad prosjekt under utførelse		14 968 517	1 084 109
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	843 895	551 678
Annen driftskostnad	2	1 370 050	1 321 552
Sum kostnader		22 913 882	3 031 208
Driftsresultat		1 873 828	-780 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 883	0
Annen finansinntekt			4 749
Sum finansinntekter		26 883	4 749
Annen rentekostnad		1 032 882	2 014
Sum finanskostnader		1 032 882	2 014
Netto finans		-1 005 999	2 735
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	867 830	-777 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		223 922	-154 545
Årsresultat		643 907	-622 935
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		643 908	-622 934
Sum overføringer og disponeringer		643 908	-622 934



Organisasjonsnr: 913 786 874
VABAKKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	5	50 000	
Utsatt skattefordel	4		165 541
Sum immaterielle eiendeler		50 000	165 541

Varige driftsmidler

Tøtter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	19 813 291	19 816 230
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	68 577	21 652
Sum varige driftsmidler		19 881 868	19 837 882

Sum anleggsmidler

19 931 868 **20 003 423**

Omløpsmidler

Varer

Varer	6, 7	49 674 693	51 251 567
Sum varer		49 674 693	51 251 567

Fordringer

Kundefordringer	8	7 787 732	243 573
Andre fordringer	9	172 439	96 681
Sum fordringer		7 960 171	340 255

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		212 651	2 386 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 651	2 386 643

Sum omløpsmidler

57 847 515 **53 978 465**

SUM EIENDELER

77 779 382 **73 981 887**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	446 538	1 090 446
Sum opptjent egenkapital		-446 538	-1 090 446
Sum egenkapital	11	1 653 462	1 009 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	58 381	
Sum avsetninger for forpliktelseser		58 381	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	36 435 230	48 000 000
Langsiktig konserngjeld	6, 12	35 518 851	24 405 193
Sum annen langsiktig gjeld		71 954 082	72 405 193
Sum langsiktig gjeld		72 012 463	72 405 193
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 734 421	418 588
Skyldige offentlige avgifter			8 250
Annen kortsiktig gjeld		379 037	140 301
Sum kortsiktig gjeld		4 113 458	567 140
Sum gjeld		76 125 920	72 972 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 779 382	73 981 887



Organisasjonsnr: 913 786 874
VABAKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note
12

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

LT Finans AS

Forretningskontor for morselskapet

Stord

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35518851.00	24405193.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
36435230.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
69487984.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

VABAKKEN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	9 453 000	15 711 795	22 792	25 187 587
Tilgang i året	0	826 101	61 780	887 881
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 453 000	16 537 896	84 572	26 075 468
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(5 348 565)	(1 140)	(5 349 705)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(6 177 605)	(15 995)	(6 193 600)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	9 453 000	10 360 291	68 577	19 881 868
Årets avskrivninger		(829 040)	(14 855)	(843 895)
Økonomisk levetid		10 - 20 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		5 - 10 %	20 %	



Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	867 830	(777 479)
+/- Permanente forskjeller	150 000	75 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(142 839)	(1 355 388)
- Fremførbart underskudd	(874 991)	
Årets skattegrunnlag	0	(2 057 867)
+/- Endring i utsatt skatt	223 922	(154 545)
Skattekostnad i resultatregnskapet	223 922	(154 545)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	3 332 245	2 932 184	400 061
Omløpsmidler	6 559 514	7 102 414	(542 900)
Skattemessig fremførbart underskudd	(10 644 220)	(9 769 229)	(874 991)
Sum midlertidige forskjeller	(752 461)	265 369	(1 017 830)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	(165 541)	58 381	(223 922)

Note 5 - Immateriell eiendel

Det er kjøpt festerett til tomt for kr 50 000.

Note 6 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	36 435 230
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	69 487 984

Note 7 - Prosjekt under utførelse

Prosjekt under utførelse består av aktiverte kostnader i forbindelse med utvikling av tomteområde. Posten er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning dersom virkelig verdi er lavere enn opparbeidet verdi.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	7 812 732	243 573
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(25 000)	
Netto oppførte kundefordringer	7 787 732	243 573

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer



Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
Sum	500		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BOLIGPARTNER FINANS AS	500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000	1 600 000	(1 090 446)	1 009 554
Årets resultat			643 908	643 908
Egenkapital 31.12.2022	500 000	1 600 000	(446 538)	1 653 462

Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

LT Finans AS

Stord

	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	35 518 851	24 405 193



Til generalforsamlingen i Vabakken Invest AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vabakken Invest AS som viser et overskudd på NOK 643 908. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 14. mars 2023
RSM Norge AS


Alexander Lambach

Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s a member of Den norske Revisorforening.