



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 929 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRSOL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hans Bakkes vei 8
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		197 735	7 780
Annen driftsinntekt		239 600	321 383
Sum inntekter		437 335	329 163
Kostnader			
Varekostnad		44 167	
Avskrivning		63 966	70 067
Annen driftskostnad		213 974	177 870
Sum kostnader		322 107	247 937
Driftsresultat		115 228	81 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			30
Sum finansinntekter			30
Annen rentekostnad		81 235	91 647
Sum finanskostnader		81 235	91 647
Netto finans		-81 235	-91 617
Ordinært resultat før skattekostnad		33 993	-10 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 993	-10 391
Årsresultat	5	33 993	-10 391
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 5		-10 391
Sum overføringer og disponeringer			-10 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 746 692	2 789 767
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	83 562	104 453
Sum varige driftsmidler		2 830 254	2 894 220
Sum anleggsmidler		2 830 254	2 894 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		47 845	44 146
Sum fordringer		47 845	44 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 989	77 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 989	77 151
Sum omløpsmidler		87 834	121 297
SUM EIENDELER		2 918 088	3 015 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital	5	700 000	700 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3, 5	27 116	61 109
Sum opptjent egenkapital	5	-27 116	-61 109
Sum egenkapital	5	672 884	638 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 244 490	2 375 912
Sum annen langsiktig gjeld		2 244 490	2 375 912
Sum langsiktig gjeld		2 244 490	2 375 912
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		714	714
Sum kortsiktig gjeld		714	714
Sum gjeld		2 245 204	2 376 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 918 088	3 015 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 526196

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 929 343
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRSOL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hans Bakkes vei 8
4810 EYDEHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 929 343
SØRSOL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		197 735	7 780
Annen driftsinntekt		239 600	321 383
Sum inntekter		437 335	329 163
Kostnader			
Varekostnad		44 167	
Avskrivning		63 966	70 067
Annen driftskostnad		213 974	177 870
Sum kostnader		322 107	247 937
Driftsresultat		115 228	81 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			30
Sum finansinntekter			30
Annen rentekostnad		81 235	91 647
Sum finanskostnader		81 235	91 647
Netto finans		-81 235	-91 617
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 993	-10 391
Årsresultat	5	33 993	-10 391
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 5		-10 391
Sum overføringer og disponeringer			-10 391



Organisasjonsnr: 917 929 343
SØRSOL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	2 746 692	2 789 767
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	2	83 562	104 453
Sum varige driftsmidler		2 830 254	2 894 220
Sum anleggsmidler		2 830 254	2 894 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		47 845	44 146
Sum fordringer		47 845	44 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		39 989	77 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 989	77 151
Sum omløpsmidler		87 834	121 297
SUM EIENDELER		2 918 088	3 015 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital	5	700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	3, 5	27 116	61 109
Sum opptjent egenkapital	5	-27 116	-61 109
Sum egenkapital	5	672 884	638 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 244 490	2 375 912
Sum annen langsiktig gjeld	2 244 490	2 375 912
Sum langsiktig gjeld	2 244 490	2 375 912
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	714	714
Sum kortsiktig gjeld	714	714
Sum gjeld	2 245 204	2 376 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 918 088	3 015 517



Organisasjonsnr: 917 929 343
SØRSOL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	700.00	1000.00	700000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pål Even Fosse	350.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kai Frode Evensen	350.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	700.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sørsol Eiendom AS

Org. nr. 917929343

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		197 735	7 780
Annen driftsinntekt		239 600	321 383
Sum driftsinntekter		437 335	329 163
Driftskostnader			
Varekostnad		44 167	0
Avskrivning		63 966	70 067
Annen driftskostnad		213 974	177 870
Sum driftskostnader		322 107	247 937
DRIFTSRESULTAT		115 228	81 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	30
Sum finansinntekter			30
Annen rentekostnad		81 235	91 647
Sum finanskostnader		81 235	91 647
Netto finansposter		-81 235	-91 617
Ordinært resultat før skattekostnad		33 993	-10 391
ÅRSRESULTAT	5	33 993	-10 391
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 5	0	-10 391
Sum overføringer og disponeringer		0	-10 391



Sørsol Eiendom AS

Org. nr: 917929343

Balanse pr. 31.12 **Note** **2021** **2020**

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 746 692	2 789 767
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	83 562	104 453
Sum varige driftsmidler		2 830 254	2 894 220
Sum anleggsmidler		2 830 254	2 894 220

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Andre fordringer		47 845	44 146
Sum fordringer		47 845	44 146

Bankinnskudd, kontanter og lignende

		39 989	77 151
Sum omløpsmidler		87 834	121 297

SUM EIENDELER

2 918 088 **3 015 517**

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital	5	700 000	700 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3, 5	27 116	61 109
Sum opptjent egenkapital	5	-27 116	-61 109

Sum egenkapital **5** **672 884** **638 891**

GJELD

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		2 244 490	2 375 912
Sum annen langsiktig gjeld		2 244 490	2 375 912

Sum langsiktig gjeld **2 244 490** **2 375 912**

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		714	714
Sum kortsiktig gjeld		714	714

Sum gjeld **2 245 204** **2 376 626**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **2 918 088** **3 015 517**

Eydehavn 31.05.2022

Kai Frode Evensen
Styreleder