



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 006 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gålåsvegen 40
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		75 188	78 194
Sum kostnader		75 188	78 194
Driftsresultat		-75 188	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 037	179
Sum finansinntekter		1 037	179
Annen rentekostnad		95 418	34 728
Sum finanskostnader		95 418	34 728
Netto finans		-94 381	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-169 569	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-37 305	-24 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 264	0
Årsresultat		-132 264	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-132 264	-87 940
Sum overføringer og disponeringer		-132 264	-87 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		62 109	24 804
Sum immaterielle eiendeler		62 109	24 804
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	570 000	570 000
Sum varige driftsmidler		570 000	570 000
Sum anleggsmidler		632 109	594 804
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3	1
Sum fordringer		3	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		913 094	348 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		913 094	348 253
Sum omløpsmidler		913 097	348 254
SUM EIENDELER		1 545 206	943 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	24 430
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-87 940
Udekket tap		220 204	0
Sum opptjent egenkapital		-220 204	-87 940
Sum egenkapital		-195 774	-63 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		740 692	6 427
Annen kortsiktig gjeld		289	141
Sum kortsiktig gjeld		740 981	6 568
Sum gjeld		1 740 981	1 006 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 545 207	943 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 875307

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 006 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gålåsvegen 40
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 925 006 823
FASIT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		75 188	78 194
Sum kostnader		75 188	78 194
Driftsresultat		-75 188	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 037	179
Sum finansinntekter		1 037	179
Annen rentekostnad		95 418	34 728
Sum finanskostnader		95 418	34 728
Netto finans		-94 381	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-169 569	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-37 305	-24 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 264	0
Årsresultat		-132 264	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-132 264	-87 940
Sum overføringer og disponeringer		-132 264	-87 940



Organisasjonsnr: 925 006 823
FASIT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		62 109	24 804
Sum immaterielle eiendeler		62 109	24 804
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	570 000	570 000
Sum varige driftsmidler		570 000	570 000
Sum anleggsmidler		632 109	594 804
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	3	1
Sum fordringer		3	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		913 094	348 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		913 094	348 253
Sum omløpsmidler		913 097	348 254
SUM EIENDELER		1 545 206	943 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	24 430
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-87 940
Udekket tap		220 204	0
Sum opptjent egenkapital		-220 204	-87 940
Sum egenkapital		-195 774	-63 510



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		740 692
Annen kortsiktig gjeld		289
Sum kortsiktig gjeld		740 981
Sum gjeld		1 740 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 545 207
		943 058



Organisasjonsnr: 925 006 823
FASIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
Investeringslån

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse