



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 639 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEBO WECYVEIEN AS
Forretningsadresse: Wecyveien 9
1859 SLITU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 918 886	2 782 160
Sum inntekter		2 918 886	2 782 160
Kostnader			
Lønnskostnad	1	938 035	899 800
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	885 267	885 267
Annen driftskostnad		209 324	304 298
Sum kostnader		2 032 626	2 089 364
Driftsresultat		886 260	692 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 368	665
Sum finansinntekter		1 368	665
Annen rentekostnad		656 603	678 031
Annen finanskostnad		522	371
Sum finanskostnader		657 125	678 402
Netto finans		-655 757	-677 737
Resultat før skattekostnad		230 504	15 058
Skattekostnad		50 826	3 395
Årsresultat		179 678	11 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 161 686	17 949 575
Maskiner og anlegg	2	0	7 000
Sum varige driftsmidler		17 161 686	17 956 575
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 161 686	17 956 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	298 089
Andre kortsiktige fordringer		48 498	54 263
Sum fordringer		48 498	352 352
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 857 147	2 100 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 857 147	2 100 138
Sum omløpsmidler		2 905 645	2 452 490
SUM EIENDELER		20 067 331	20 409 065

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	251 757	251 757
Sum innskutt egenkapital		251 757	251 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 855 527	7 675 849
Sum opptjent egenkapital		7 855 527	7 675 849
Sum egenkapital		8 107 284	7 927 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		582 607	641 173
Sum avsetninger for forpliktelser		582 607	641 173
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 800 000	11 375 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 800 000	11 375 000
Sum langsiktig gjeld		11 382 607	12 016 173
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		109 392	53 181
Skyldige offentlige avgifter		194 285	195 511
Annen kortsiktig gjeld		273 763	216 594
Sum kortsiktig gjeld		577 440	465 286
Sum gjeld		11 960 047	12 481 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 067 331	20 409 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 431934

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 639 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEBO WECYVEIEN AS
Forretningsadresse: Wecyveien 9
1859 SLITU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 639 952
FEBO WECYVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 918 886	2 782 160
Sum inntekter		2 918 886	2 782 160
Kostnader			
Lønnskostnad	1	938 035	899 800
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	885 267	885 267
Annen driftskostnad		209 324	304 298
Sum kostnader		2 032 626	2 089 364
Driftsresultat		886 260	692 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 368	665
Sum finansinntekter		1 368	665
Annen rentekostnad		656 603	678 031
Annen finanskostnad		522	371
Sum finanskostnader		657 125	678 402
Netto finans		-655 757	-677 737
Resultat før skattekostnad		230 504	15 058
Skattekostnad		50 826	3 395
Årsresultat		179 678	11 663



Organisasjonsnr: 820 639 952
FEBO WECYVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 161 686	17 949 575
Maskiner og anlegg	2	0	7 000
Sum varige driftsmidler		17 161 686	17 956 575
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 161 686	17 956 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	298 089
Andre kortsiktige fordringer		48 498	54 263
Sum fordringer		48 498	352 352
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 857 147	2 100 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 857 147	2 100 138
Sum omløpsmidler		2 905 645	2 452 490
SUM EIENDELER		20 067 331	20 409 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	251 757	251 757
Sum innskutt egenkapital		251 757	251 757



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 855 527	7 675 849
Sum opptjent egenkapital		7 855 527	7 675 849
Sum egenkapital		8 107 284	7 927 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		582 607	641 173
Sum avsetninger for forpliktelses		582 607	641 173
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 800 000	11 375 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 800 000	11 375 000
Sum langsiktig gjeld		11 382 607	12 016 173
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		109 392	53 181
Skyldige offentlige avgifter		194 285	195 511
Annen kortsiktig gjeld		273 763	216 594
Sum kortsiktig gjeld		577 440	465 286
Sum gjeld		11 960 047	12 481 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 067 331	20 409 065



Organisasjonsnr: 820 639 952
FEBO WECYVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres over leieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	807517.00	767381.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	130518.00	132419.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	938035.00	899800.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
10800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
17161685.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjelden er til driftsselskapet som leier bygget og er basert på tidligere nedbetalingsplan med renteberegning.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FEBO WECYVEIEN AS
820 639 952

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 918 886	2 782 160
Sum driftsinntekter		2 918 886	2 782 160
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-938 035	-899 800
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-885 267	-885 267
Annen driftskostnad		-209 324	-304 298
Sum driftskostnader		-2 032 626	-2 089 364
Driftsresultat		886 260	692 795
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 368	665
Sum finansinntekter		1 368	665
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-656 603	-678 031
Annen finanskostnad		-522	-371
Sum finanskostnader		-657 125	-678 402
Netto finans		-655 757	-677 737
Resultat før skattekostnad		230 504	15 058
Skattekostnad		-50 826	-3 395
Årsresultat		179 678	11 663



FEBO WECYVEIEN AS
820 639 952

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 161 686	17 949 575
Maskiner og anlegg	2	0	7 000
Sum varige driftsmidler		17 161 686	17 956 575
Sum anleggsmidler		17 161 686	17 956 575
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	298 089
Andre kortsiktige fordringer		48 498	54 263
Sum fordringer		48 498	352 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 857 147	2 100 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 857 147	2 100 138
Sum omløpsmidler		2 905 645	2 452 490
SUM EIENDELER		20 067 331	20 409 065



FEBO WECYVEIEN AS
820 639 952

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	251 757	251 757
Sum innskutt egenkapital		251 757	251 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 855 527	7 675 849
Sum opptjent egenkapital		7 855 527	7 675 849
Sum egenkapital		8 107 284	7 927 606
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		582 607	641 173
Sum avsetning for forpliktelser		582 607	641 173
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 800 000	11 375 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 800 000	11 375 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		109 392	53 181
Skyldige offentlige avgifter		194 285	195 511
Annen kortsiktig gjeld		273 763	216 594
Sum kortsiktig gjeld		577 440	465 286
Sum gjeld		11 960 047	12 481 459
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 067 331	20 409 065

SLITU, 08.05.2025

Tommy Jul Sørensen
styrets leder



FEBO WECYVEIEN AS
820 639 952

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FEBO WECYVEIEN AS
820 639 952

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	807 517	767 381
Arbeidsgiveravgift	130 518	132 419
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	938 035	899 800

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	35 000	23 431 393	23 466 393
Tilgang i året	0	90 378	90 378
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	35 000	23 521 771	23 556 771
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-28 000	-5 481 819	-5 509 819
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-35 000	-6 360 086	-6 395 086
Balanseført verdi pr 31.12	0	17 161 685	17 161 685
Årets av- og nedskrivninger	7 000	878 267	885 267
Økonomisk levetid	5	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	189 410	1,33	251 915

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tommy Sørense	189 410	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Alle aksjer gir lik rett.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	251 757	7 675 849	7 927 606
Årsresultat	0	179 678	179 678
Egenkapital 31.12.2024	251 757	7 855 527	8 107 284

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 800 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	17 161 685
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



FEBO WECYVEIEN AS
820 639 952

Mer om gjeld

Gjelden er til driftsselskapet som leier bygget og er basert på tidligere nedbetalingsplan med renteberegning.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.