



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 009 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRALLFAVEIEN 7 AS  
Forretningsadresse: Backe  
Lysaker torg 8  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Backe Prosjekt AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 800	61 677
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 800</b>	<b>61 677</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	3	241 010	241 010
Annen driftskostnad	4	228 478	168 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>469 489</b>	<b>409 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-467 689</b>	<b>-347 406</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		203 184	35 808
Annen finansinntekt		757	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>203 941</b>	<b>35 808</b>
<b>Netto finans</b>		<b>203 941</b>	<b>35 808</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-263 748</b>	<b>-311 598</b>
Skattekostnad	5	-58 024	-68 552
<b>Årsresultat</b>		<b>-205 724</b>	<b>-243 046</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-205 724</b>	<b>-243 046</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-205 724</b>	<b>-243 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6		
Avsatt til annen innskutt egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital		-205 724	-243 046



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		-205 724	-243 046



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 964 983	10 205 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 964 983</b>	<b>10 205 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 964 983</b>	<b>10 205 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	12 047 397	7 317 642
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			68 582
Konsernfordringer	8		69 884
<b>Sum fordringer</b>			<b>138 466</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		78 791	808 191
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 791</b>	<b>808 191</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 126 188</b>	<b>8 264 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 091 171</b>	<b>18 470 293</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	130 000	120 000
Overkurs	6	3 290 000	
Annen innskutt egenkapital	6	12 991 775	12 991 775



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 411 775</b>	<b>13 111 775</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 634 081	4 839 805
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 634 081</b>	<b>4 839 805</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 045 856</b>	<b>17 951 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	289 905	347 929
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>289 905</b>	<b>347 929</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>289 905</b>	<b>347 929</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		755 410	170 784
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>755 410</b>	<b>170 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 045 315</b>	<b>518 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 091 171</b>	<b>18 470 293</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 402535

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 009 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRALLFAVEIEN 7 AS  
Forretningsadresse: Backe  
Lysaker torg 8  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Backe Prosjekt AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 990 009 279  
TRALLFAVEIEN 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 800	61 677
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 800</b>	<b>61 677</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	3	241 010	241 010
Annen driftskostnad	4	228 478	168 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>469 489</b>	<b>409 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-467 689</b>	<b>-347 406</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		203 184	35 808
Annen finansinntekt		757	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>203 941</b>	<b>35 808</b>
<b>Netto finans</b>		<b>203 941</b>	<b>35 808</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-263 748</b>	<b>-311 598</b>
Skattekostnad	5	-58 024	-68 552
<b>Årsresultat</b>		<b>-205 724</b>	<b>-243 046</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-205 724</b>	<b>-243 046</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-205 724</b>	<b>-243 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6		
Avsatt til annen innskutt egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital		-205 724	-243 046
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-205 724</b>	<b>-243 046</b>



Organisasjonsnr: 990 009 279  
TRALLFAVEIEN 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 964 983	10 205 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 964 983</b>	<b>10 205 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 964 983</b>	<b>10 205 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	12 047 397	7 317 642
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			68 582
Konsernfordringer	8		69 884
<b>Sum fordringer</b>			<b>138 466</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		78 791	808 191
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>78 791</b>	<b>808 191</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 126 188</b>	<b>8 264 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 091 171</b>	<b>18 470 293</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	130 000	120 000
Overkurs	6	3 290 000	
Annen innskutt egenkapital	6	12 991 775	12 991 775
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 411 775</b>	<b>13 111 775</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 634 081	4 839 805
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 634 081</b>	<b>4 839 805</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 045 856</b>	<b>17 951 580</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	289 905	347 929
Sum avsetninger for forpliktelser		289 905	347 929
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		289 905	347 929
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		755 410	170 784
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		755 410	170 784
<b>Sum gjeld</b>			
		1 045 315	518 713
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 091 171</b>	<b>18 470 293</b>



Organisasjonsnr: 990 009 279  
TRALLFAVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



 BankID Qualified Signing  
Bakstad, Lars Harald  
2026-04-22

 BankID Qualified Signing  
Brattlie, Stig Berger  
2026-04-22

 BankID Qualified Signing  
Hettland, Johannes  
2026-04-22

 BankID Qualified Signing  
Hagness, Bjørn Tore  
2026-04-26

# Årsregnskap 2025 Trallfaveien 7 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 990 009 279**



## Resultatregnskap

Trallfaveien 7 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftsinntekt		1 800	61 677
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 800</b>	<b>61 677</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	241 010	241 010
Annen driftskostnad	4	228 478	168 073
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>469 489</b>	<b>409 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-467 689</b>	<b>-347 406</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		203 184	35 808
Annen finansinntekt		757	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>203 941</b>	<b>35 808</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-263 748</b>	<b>-311 598</b>
Skattekostnad	5	-58 024	-68 552
<b>Årsresultat</b>		<b>-205 724</b>	<b>-243 046</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-205 724	-243 046
<b>Sum overføringer</b>		<b>-205 724</b>	<b>-243 046</b>



## Balanse

Trallfaveien 7 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 964 983	10 205 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 964 983</b>	<b>10 205 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 964 983</b>	<b>10 205 993</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varelager</b>			
Boliger under utvikling	7	12 047 397	7 317 642
<b>Sum varelager</b>		<b>12 047 397</b>	<b>7 317 642</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	68 582
Konsernfordringer	8	0	69 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>138 466</b>
<b>Likviditet</b>			
Bankinnskudd		78 791	808 191
<b>Sum likviditet</b>		<b>78 791</b>	<b>808 191</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 126 188</b>	<b>8 264 299</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 091 171</b>	<b>18 470 293</b>



## Balanse

Trallfaveien 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	130 000	120 000
Overkurs	6	3 290 000	0
Annen innskutt egenkapital	6	12 991 775	12 991 775
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 411 775</b>	<b>13 111 775</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 634 081	4 839 805
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 634 081</b>	<b>4 839 805</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 045 856</b>	<b>17 951 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	289 905	347 929
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>289 905</b>	<b>347 929</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		755 410	170 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>755 410</b>	<b>170 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 045 315</b>	<b>518 713</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 091 171</b>	<b>18 470 293</b>

Lysaker, 22.04.2026

\_\_\_\_\_  
Bjørn Tore Hagness  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Lars Harald Bakstad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Johannes Hetland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stig Bratlie  
Styremedlem



## Arten av virksomhet og hvor denne drives

Foretaket eier en eiendom i Bryne kommune hvor det skal utvikles boliger. Det skal bygges i tre trinn med totalt 120 leiligheter samt noe næring i trinn 1 og 2.

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer/aktivering egenregi

Selskapet aktiverer løpende prosjektkostnader i egenregi når det er sannsynlig at prosjektet blir gjennomført. Hvis det er usikkerhet rundt gjennomføringen av prosjektene kostnadsføres prosjektkostnadene løpende over resultatregnskapet.



## Note 2 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Tomter</b>	<b>Bygg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2025	4 215 000	12 195 364	16 410 364
Tilgang driftsmidler ila året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2025</b>	<b>4 215 000</b>	<b>12 195 364</b>	<b>16 410 364</b>
Akk. avskrivninger 31.12.2025	0	6 445 377	6 445 377
<b>Bokført verdi 31.12.2025</b>	<b>4 215 000</b>	<b>5 749 983</b>	<b>9 964 983</b>
Årets avskrivninger	0	241 010	241 010
Avskrivningstid	Avskrives ikke	50 år	

## Note 4 Andre driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar i 2025. Selskapet er ikke revisjonspliktig. Andre driftskostnader relaterer seg i hovedsak til selskapskostnader.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-69 884
Endring i utsatt skatt	-58 024	1 332
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-58 024</b>	<b>-68 552</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-263 748	-311 598
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-72 112	-6 055
Mottatt konsernbidrag	0	317 654
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-335 860</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-69 884
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	69 884
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 000 490	1 008 104	7 614
Varebeholdning	653 119	573 393	-79 725
<b>Sum</b>	<b>1 653 609</b>	<b>1 581 497</b>	<b>-72 112</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-335 860	0	335 860
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 317 749</b>	<b>1 581 497</b>	<b>263 748</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>289 905</b>	<b>347 929</b>	<b>58 025</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 31.12.2024	120 000	12 991 775		4 839 805	17 951 580
Årets resultat		0		-205 724	-205 724
Kapitalforhøyelse	10 000		3 290 000	0	3 300 000
Konsernbidrag mottatt		0		0	0
Konsernbidrag avgitt		0		0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12.2025</b>	<b>130 000</b>	<b>12 991 775</b>	<b>3 290 000</b>	<b>4 634 081</b>	<b>21 045 856</b>

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	120	1 083	130 000

<b>Aksjonærer</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Backe Prosjekt AS	60	50%
NorgesGruppen	60	50%
Eiendomskapital AS		



<b>Sum</b>	<b>120</b>	<b>100%</b>
------------	------------	-------------

## Note 7 Varelager

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aktiverte prosjektutviklingskostnader	12 047 397	7 317 642
<b>Sum</b>	<b>12 047 397</b>	<b>7 317 642</b>

Trallfaveien 7 AS utvikler næringslokaler og boliger i Bryne. Utviklingsprosjektet er bokført til anskaffelseskost.

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Konsernfordring som følge av mottatt konsernbidrag	0	69 884
Konserngjeld som følge av avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Sum netto konsernfordring</b>	<b>0</b>	<b>69 884</b>



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Trallfaveien 7 AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 22.04.2026.

Generalforsamlingen ble avholdt i Lysaker torg 8, 1366 Lysaker.

### Til stede var:

BACKE PROSJEKT AS som representerer 60 aksjer.

NORGESGRUPPEN EIENDOMSFORVALTNING AS som representerer 60 aksjer,

Således var alle aksjene representert.

### Til behandling forelå:

#### 1. Valg av møteleder

Bjørn Tore Hagness ble valgt til å lede møtet.

#### 2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

#### 3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Johannes Hetland ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

#### 4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok enstemmig årsregnskapet som det endelige regnskapet for 2025.

#### 5. Valg av styremedlemmer

Generalforsamlingen foreslår at det sittende styret gjenvelges. Styret består av:

Bjørn Tore Hagness (Styreleder)  
Lars Harald Bakstad (Styremedlem)  
Johannes Hetland (Styremedlem)  
Stig Børger Bratlie (Styremedlem)

Lysaker, 22.04.2026

Bjørn Tore Hagness (elektronisk signert)  
Møteleder

Johannes Hetland (elektronisk signert)  
Valgt til å undertegne protokollen