



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 244 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PCB CAPITAL AS
Forretningsadresse: c/o Christian Begby
Melkeveien 57B
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Axel Hveding
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 332 725 | 1 940 794 |
| Sum kostnader | | 332 725 | 1 940 794 |
| Driftsresultat | | -332 725 | -1 940 794 |
| Annen rentekostnad | 2 | | |
| Netto finans | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -332 725 | -1 940 794 |
| Årsresultat | 3 | -332 725 | -1 940 794 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -332 725 | -1 940 794 |
| Totalresultat | | -332 725 | -1 940 794 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -332 725 | -1 940 794 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -332 725 | -1 940 794 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 2 100 000 |
| Sum fordringer | | | 2 100 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 151 | 41 876 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 151 | 41 876 |
| Sum omløpsmidler | | 151 | 2 141 876 |
| SUM EIENDELER | | 151 | 2 141 876 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 300 000 | 300 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 183 164 | 3 183 164 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 483 164 | 3 483 164 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udekket tap | | 3 763 013 | 3 956 309 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 763 013 | -3 956 309 |
| Sum egenkapital | 3 | -279 849 | -473 145 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|----------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | | 515 021 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 280 000 | 2 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 280 000 | 2 615 021 |
| Sum langsiktig gjeld | | 280 000 | 2 615 021 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | |
| Sum gjeld | | 280 000 | 2 615 021 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 151 | 2 141 876 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462910

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 244 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTSIKTSVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: c/o Christian Begby
Gjøkbakken 1B
0789 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Axel Hveding
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 825 244 212
UTSIKTSVEIEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 332 725 | 1 940 794 |
| Sum kostnader | | 332 725 | 1 940 794 |
| Driftsresultat | | -332 725 | -1 940 794 |
| Annen rentekostnad | 2 | | |
| Netto finans | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -332 725 | -1 940 794 |
| Årsresultat | 3 | -332 725 | -1 940 794 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -332 725 | -1 940 794 |
| Totalresultat | | -332 725 | -1 940 794 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -332 725 | -1 940 794 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -332 725 | -1 940 794 |



Organisasjonsnr: 825 244 212
UTSIKTSVEIEN 14 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 2 100 000 |
| Sum fordringer | | | 2 100 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 151 | 41 876 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 151 | 41 876 |
| Sum omløpsmidler | | 151 | 2 141 876 |
| SUM EIENDELER | | 151 | 2 141 876 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 300 000 | 300 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 183 164 | 3 183 164 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 483 164 | 3 483 164 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udekket tap | | 3 763 013 | 3 956 309 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 763 013 | -3 956 309 |
| Sum egenkapital | 3 | -279 849 | -473 145 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | | 515 021 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 280 000 | 2 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 280 000 | 2 615 021 |



| | | |
|---------------------------------|------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | 280 000 | 2 615 021 |
| Annen kortsiktig gjeld | | |
| Sum gjeld | 280 000 | 2 615 021 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 151 | 2 141 876 |



Organisasjonsnr: 825 244 212
UTSIKTSVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Utsiktsveien 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 825 244 212



RESULTATREGNSKAP

UTSIKTSVEIEN 14 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|-----------------|-------------------|
| Annen driftskostnad | | 332 725 | 1 940 794 |
| Sum driftskostnader | | 332 725 | 1 940 794 |
| Driftsresultat | | -332 725 | -1 940 794 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Resultat før skattekostnad | | -332 725 | -1 940 794 |
| Resultat | | -332 725 | -1 940 794 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 3 | -332 725 | -1 940 794 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 332 725 | 1 940 794 |
| Sum overføringer | | -332 725 | -1 940 794 |



BALANSE

UTSIKTSVEIEN 14 AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------|------|------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 2 100 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 2 100 000 |
| | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 151 | 41 876 |
| Sum omløpsmidler | | 151 | 2 141 876 |
| | | | |
| Sum eiendeler | | 151 | 2 141 876 |



BALANSE

UTSIKTSVEIEN 14 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 300 000 | 300 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 3 183 164 | 3 183 164 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 483 164 | 3 483 164 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -3 763 013 | -3 956 309 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 763 013 | -3 956 309 |
| Sum egenkapital | 3 | -279 849 | -473 145 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 0 | 515 021 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 280 000 | 2 100 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 280 000 | 2 615 021 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Sum gjeld | | 280 000 | 2 615 021 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 151 | 2 141 876 |

Oslo, 22.05.2025
Styret i Utsiktsveien 14 AS

Christian Begby
styreleder/daglig leder



NOTER TIL REGNSKAP 2024

UTSIKTSVEIEN 14 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (22 % i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt / Utsatt skattefordel oppføres ikke (unntak for små selskaper)

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For varelager som gjelder oppføring av eiendom under utvikling er benyttet fullført kontrakts metode iht GRS for små selskaper.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Utsiktsveien 14 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Gjeld, pant og garantier

| <u>Gjeld og pant</u> | <u>Bokført gjeld</u> | <u>Pant</u> | <u>Balanseført verdi</u> |
|----------------------------|----------------------|-------------|--------------------------|
| Gjeld til konsernselskaper | 280 000 | 0 | |
| Sum | 280 000 | 0 | 0 |

Gjeld til forfall mer en 5 år etter balansedagen er kr. 0.



NOTER TIL REGNSKAP 2024

UTSIKTSVEIEN 14 AS

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023 | 300 000 | 0 | 3 183 164 | -3 956 309 | -473 145 |
| Årets resultat | | | | -332 725 | -332 725 |
| Gjeldettergivelse | | | | 526 021 | 526 021 |
| Pr 31.12.2024 | 300 000 | 0 | 3 183 164 | -3 763 013 | -279 849 |

Note 4 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og selskapet gjeld er høyere enn selskapets fordringer.

Selskapets gjeld er til nærstående og det er full åpenhet om mulig tap for fordringshaver. Selskapet har ingen ekstern gjeld utover den som er til nærstående selskap. fortsatt drift anses derav forsvarlig.