



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 097 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENA HANDEL AS
Forretningsadresse: Widerøeveien 1
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 975 460	2 177 147
Sum inntekter		1 975 460	2 177 147
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	582 363	582 363
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-3 900 000	
Annen driftskostnad	8	189 539	230 737
Sum kostnader		-3 128 098	813 100
Driftsresultat		5 103 558	1 364 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 304	1 577
Sum finansinntekter		3 304	1 577
Annen finanskostnad			3
Sum finanskostnader			3
Netto finans		3 304	1 574
Ordinært resultat før skattekostnad		5 106 862	1 365 621
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 123 510	300 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 983 352	1 065 185
Årsresultat		3 983 352	1 065 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 983 352	1 065 185
Totalresultat		3 983 352	1 065 185
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra (-) egenkapital	9	2 587 757	-454 242
Konsernbidrag	9	1 395 595	1 519 427
Sum overføringer og disponeringer		3 983 352	1 065 185



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	3 543 976	4 273 856
Sum immaterielle eiendeler		3 543 976	4 273 856
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	33 425 636	30 107 999
Anlegg under utførelse	1		
Sum varige driftsmidler		33 425 636	30 107 999
Sum anleggsmidler		36 969 612	34 381 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	63 685	4 062
Sum fordringer		63 685	4 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 6	115 137	30 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 137	30 687
Sum omløpsmidler		178 823	34 749
SUM EIENDELER		37 148 435	34 416 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	2 904 456	2 904 456
Overkurs	9	57 886 433	57 886 433
Annen innskutt egenkapital	9	3 777 190	5 172 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		64 568 079	65 963 674
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-29 536 576	-33 519 927
Sum opptjent egenkapital		-29 536 576	-33 519 927
Sum egenkapital		35 031 503	32 443 747
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 789 225	1 947 983
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	327 707	24 874
Sum kortsiktig gjeld		2 116 932	1 972 857
Sum gjeld		2 116 932	1 972 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 148 435	34 416 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 336829

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 097 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARENA HANDEL AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 10
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 992 097 647
ARENA HANDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 975 460	2 177 147
Sum inntekter		1 975 460	2 177 147
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	582 363	582 363
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-3 900 000	
Annen driftskostnad	8	189 539	230 737
Sum kostnader		-3 128 098	813 100
Driftsresultat		5 103 558	1 364 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 304	1 577
Sum finansinntekter		3 304	1 577
Annen finanskostnad			3
Sum finanskostnader			3
Netto finans		3 304	1 574
Ordinært resultat før skattekostnad		5 106 862	1 365 621
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 123 510	300 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 983 352	1 065 185
Årsresultat		3 983 352	1 065 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 983 352	1 065 185
Totalresultat		3 983 352	1 065 185
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra (-) egenkapital	9	2 587 757	-454 242
Konsernbidrag	9	1 395 595	1 519 427
Sum overføringer og disponeringer		3 983 352	1 065 185



Organisasjonsnr: 992 097 647
ARENA HANDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	3 543 976	4 273 856
Sum immaterielle eiendeler		3 543 976	4 273 856

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	33 425 636	30 107 999
Anlegg under utførelse	1		
Sum varige driftsmidler		33 425 636	30 107 999

Sum anleggsmidler		36 969 612	34 381 855
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	63 685	4 062
Sum fordringer		63 685	4 062

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4, 6	115 137	30 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 137	30 687

Sum omløpsmidler		178 823	34 749
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		37 148 435	34 416 604
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	2 904 456	2 904 456
Overkurs	9	57 886 433	57 886 433
Annen innskutt egenkapital	9	3 777 190	5 172 785
Sum innskutt egenkapital		64 568 079	65 963 674

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	-29 536 576	-33 519 927
Sum opptjent egenkapital		-29 536 576	-33 519 927

Sum egenkapital		35 031 503	32 443 747
------------------------	--	-------------------	-------------------



Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til			
konsernselskap	2	1 789 225	1 947 983
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	327 707	24 874
Sum kortsiktig gjeld		2 116 932	1 972 857
Sum gjeld		2 116 932	1 972 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 148 435	34 416 604



Organisasjonsnr: 992 097 647
ARENA HANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	242038.00	12.00	2904456.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KLP Eiendom Oslo Holding AS	242038.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	242038.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap				
Arena Handel AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Leieinntekter		1 975 460	2 177 147	
Sum driftsinntekter		<u>1 975 460</u>	<u>2 177 147</u>	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	582 363	582 363	
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-3 900 000	0	
Annen driftskostnad	8	189 539	230 737	
Sum driftskostnader		<u>-3 128 098</u>	<u>813 100</u>	
Driftsresultat		<u>5 103 558</u>	<u>1 364 047</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		3 304	1 577	
Annen finanskostnad		0	3	
Resultat av finansposter		<u>3 304</u>	<u>1 574</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 106 862	1 365 621	
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 123 510	300 436	
Ordinært resultat		<u>3 983 352</u>	<u>1 065 185</u>	
Årsresultat		<u>3 983 352</u>	<u>1 065 185</u>	
Overføringer				
Overføring til/fra (-) egenkapital	9	2 587 757	-454 242	
Netto avgitt/mottatt (-) konsernbidrag	9	1 395 595	1 519 427	
Sum overføringer		<u>3 983 352</u>	<u>1 065 185</u>	

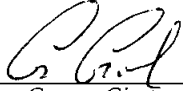
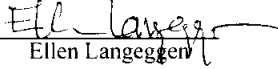



Balanse				
Arena Handel AS				
Eiendeler	Note	2020	2019	
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Utsatt skattefordel	7	3 543 976	4 273 856	
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 543 976</u>	<u>4 273 856</u>	
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	33 425 636	30 107 999	
Sum varige driftsmidler		<u>33 425 636</u>	<u>30 107 999</u>	
Sum anleggsmidler		<u>36 969 612</u>	<u>34 381 855</u>	
Omløpsmidler				
Andre kortsiktige fordringer	2	63 685	4 062	
Sum fordringer		<u>63 685</u>	<u>4 062</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 6	115 137	30 687	
Sum omløpsmidler		<u>178 823</u>	<u>34 749</u>	
Sum eiendeler		<u>37 148 435</u>	<u>34 416 604</u>	

Arena Handel AS

Side 2



Balanse			
Arena Handel AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	2 904 456	2 904 456
Overkurs	9	57 886 433	57 886 433
Annen innskutt egenkapital	9	3 777 190	5 172 785
Sum innskutt egenkapital		<u>64 568 079</u>	<u>65 963 674</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-29 536 576	-33 519 927
Sum opptjent egenkapital		<u>-29 536 576</u>	<u>-33 519 927</u>
Sum egenkapital		<u>35 031 503</u>	<u>32 443 747</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 789 225	1 947 983
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	327 707	24 874
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 116 932</u>	<u>1 972 857</u>
Sum gjeld		<u>2 116 932</u>	<u>1 972 857</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 148 435</u>	<u>34 416 604</u>
Oslo, 25.01.2021			
Styret i Arena Handel AS			
 Gunnar Gjørtz styreleder	 Ellen Langeeggen styremedlem	 Christopher Raanaas styremedlem	
Arena Handel AS		Side 3	



Arena Handel AS

Noter for regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektføres og periodiseres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Konsernregnskap

Morselskap som utarbeider konsernregnskap er Kommunal Landspensjonskasse, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo.



Arena Handel AS

Noter for regnskapet for 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	52 481 192	6 140 969	58 622 161
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 01.01	52 481 192	6 140 969	58 622 161
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-4 222 131	0	-4 222 131
Akkumulert nedskrivninger 31.12	-20 974 394	0	-20 974 394
Balanseført verdi 31.12	27 284 667	6 140 969	33 425 636
<i>Reversering tidligere års nedskrivninger</i>	<i>3 900 000</i>		<i>3 900 000</i>
<i>Årets avskrivninger</i>	<i>-582 363</i>	<i>-</i>	<i>-582 363</i>
<i>Avskrivningssats</i>	<i>2 %</i>	<i>Ingen avskr.</i>	

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	<u>Andre fordringer</u>	
	2020	2019
Kortsiktige fordringer morselskap	0	0
Sum	0	0
	<u>Kortsiktig gjeld</u>	
	2020	2019
Avgitt konsernbidrag til morselskap	1 789 225	1 947 983
Sum	1 789 225	1 947 983



Arena Handel AS

Noter for regnskapet for 2020

Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 4 Bundne midler

	2020	2019
Konsernkonto*	115 137	30 687
Sum	115 137	30 687

Arena Handel AS driftskonti i DNB inngår i KLP Eiendom konsernet sin konsernkontoordning. Konsernkontoordningen er opprettet for å bidra til en optimal likviditetstyring for Eiendomskonsernet. Arena Handel AS har pr 31.12 kr 115 137 på underkonto i konsernkontosystemet, som administreres og disponeres av KLP Eiendom AS. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring/gjeld som Arena Handel AS har på KLP Eiendom AS. Arena Handel AS disponerer imidlertid innestående beløp i sin daglige drift hvor total kredittamme er kr 4 000 000.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 2 904 456 består av 242 038 aksjer a kr 12. Alle aksjer har like rettigheter.

KLP Eiendom Oslo Holding AS eier samtlige aksjer.

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

KLP Eiendom AS og Arena Handel AS er overfor DNB solidarisk ansvarlig som selvskyldnerkausjonist for rett oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernkontoordningen (se note 4 for mer informasjon angående konsernkontoordningen).

Det foreligger ingen andre pantstillelser eller garantier i selskapet.



Arena Handel AS

Noter for regnskapet for 2020

Note 7 Skatter

Beregning av utsatt skattefordel

	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-16 108 982	-19 426 619
Netto midlertidige forskjeller	-16 108 982	-19 426 619
Skattemessige fremførbar underskudd	0	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-16 108 982	-19 426 619
Utsatt skattefordel (22 %)	3 543 976	4 273 856
Utsatt skattefordel i balansen	3 543 976	4 273 856

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	5 106 862	1 365 621
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	5 106 862	1 365 621
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-3 317 637	582 362
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 789 225	1 947 983
Overført til / anvendelse av fremført underskudd	0	0
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 789 225	-1 947 983
Skattemessig resultat	0	0

Fordeling av skattekostnaden

Skatt av konsernbidrag	393 630	428 556
Endring i utsatt skatt	729 880	-128 121
Skattekostnad	1 123 510	300 436

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt	-393 630	-428 556
Skattevirkning av konsernbidrag	393 630	428 556
Betalbar skatt i balansen	0	0



Arena Handel AS

Noter for regnskapet for 2020

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet i 2020, og selskapet er dermed ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

	2020	2019
Kostnadsført godtgjørelse (ekskl mva) til revisor fordeler seg slik :		
-revisjon	17 000	16 700
-andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	17 000	16 700

Note 9 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	2 904 456	57 886 433	5 172 786	-33 519 927	32 443 748
Årets resultat	0	0	0	3 983 352	3 983 352
Avgitt konsernbidrag (med skatteeffekt)	0	0	-1 395 595		-1 395 595
Avgitt konsernbidrag (uten skatteeffekt)	0	0	0	0	0
Egenkapital 31.12	2 904 456	57 886 433	3 777 190	-29 536 576	35 031 503



Til generalforsamlingen i Arena Handel AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Arena Handel AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom

*PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - Arena Handel AS

den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 25. januar 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Andersen, Erik	BANKID_MOBILE	2021-01-23 13:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.