



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 969 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKVEGEN 19 A OG B AS  
Forretningsadresse: c/o Lars og Betty Gillerhaugen  
Amsvegen 166  
2355 GAUPEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars W. Gillerhaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	347 109	201 729
<b>Sum inntekter</b>		<b>347 109</b>	<b>201 729</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		195	
Annen driftskostnad	2,3	339 204	376 675
<b>Sum kostnader</b>		<b>339 399</b>	<b>376 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 710</b>	<b>-174 946</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		61	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61</b>	
Annan rentekostnad			26
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>26</b>
<b>Netto finans</b>		<b>61</b>	<b>-26</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 771</b>	<b>-174 972</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 771</b>	<b>-174 972</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 771</b>	<b>-174 972</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 771</b>	<b>-174 972</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		7 771	-174 972
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>7 771</b>	<b>-174 972</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		23 212	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>23 212</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>23 212</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 452	21 600
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>14 452</b>	<b>21 600</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>14 452</b>	<b>21 600</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>37 664</b>	<b>21 600</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	6	150 000	150 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>144 430</b>	<b>144 430</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	7,8	167 201	174 972
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-167 201</b>	<b>-174 972</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>-22 771</b>	<b>-30 542</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 945	1 217
Kortsiktig konserngjeld		4 238	
Annen kortsiktig gjeld	9	49 251	50 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 435</b>	<b>52 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 435</b>	<b>52 142</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 664</b>	<b>21 600</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 461009

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 969 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKVEGEN 19 A OG B AS  
Forretningsadresse: c/o Lars og Betty Gillerhaugen  
Amsvegen 166  
2355 GAUPEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars W. Gillerhaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 969 676  
PARKVEGEN 19 A OG B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	347 109	201 729
<b>Sum inntekter</b>		<b>347 109</b>	<b>201 729</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		195	
Annen driftskostnad	2,3	339 204	376 675
<b>Sum kostnader</b>		<b>339 399</b>	<b>376 675</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 710</b>	<b>-174 946</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		61	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61</b>	
Annan rentekostnad			26
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>26</b>
<b>Netto finans</b>		<b>61</b>	<b>-26</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 771</b>	<b>-174 972</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 771</b>	<b>-174 972</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 771</b>	<b>-174 972</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 771</b>	<b>-174 972</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		7 771	-174 972
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>7 771</b>	<b>-174 972</b>



Organisasjonsnr: 926 969 676  
PARKVEGEN 19 A OG B AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmiddel

23 212  
23 212

Sum anleggsmiddel

23 212

0

#### Omløpsmiddel Varer

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

14 452

21 600

Sum bankinnskott,  
kontantar og liknande

14 452

21 600

Sum omløpsmiddel

14 452

21 600

SUM EIGEDELAR

37 664

21 600

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital Innskoten eigenkapital

Selskapskapital 6  
Annan innskoten  
eigenkapital  
Sum innskoten eigenkapital

150 000

150 000

-5 570

-5 570

144 430

144 430

#### Opptent eigenkapital

Udekt tap 7,8  
Sum opptent eigenkapital

167 201

174 972

-167 201

-174 972

Sum eigenkapital

-22 771

-30 542

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld  
Kortsiktig konserngjeld  
Annen kortsiktig gjeld 9  
Sum kortsiktig gjeld

6 945

1 217

4 238

49 251

50 926

60 435

52 142



Sum gjeld	60 435	52 142
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	37 664	21 600



Organisasjonsnr: 926 969 676  
PARKVEGEN 19 A OG B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillingar \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:


Meir om lån og sikkerhetsstilling


**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing  
Lars Waastad Gillerhaugen  
2023-05-31

 BankID Signing  
Betty Rina Ryan Gillerhaugen  
2023-05-31

**Årsregnskap 2022  
for  
Parkvegen 19 A og B AS**

**Organisasjonsnr. 926969676**

**Utarbeidet av:**

Vekstra Ringsaker SA  
Godkjent regnskapsselskap  
Stolvstadvegen 9  
2360 RUDSHØGDA  
Organisasjonsnr. 953009617



Parkvegen 19 A og B AS



## Resultatregnskap

	Note	2022	feb-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	347 109	201 729
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>347 109</b>	<b>201 729</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		195	0
Annen driftskostnad	2,3	339 204	376 675
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>339 399</b>	<b>376 675</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>7 710</b>	<b>(174 946)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		61	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	26
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>26</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>61</b>	<b>(26)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>7 771</b>	<b>(174 972)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>7 771</b>	<b>(174 972)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>7 771</b>	<b>(174 972)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap			
8990 Udekket tap		0	(174 972)
8991 Dekning av udekket tap		7 771	0
<b>Sum Fremføring av udekket tap</b>		<b>7 771</b>	<b>(174 972)</b>
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>7 771</b>	<b>(174 972)</b>



Parkvegen 19 A og B AS

BankID Signing  
Lars Waastad Gillerhaugen  
2023-05-31

BankID Signing  
Betty Rina Ryan Gillerhaugen  
2023-05-31

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		23 212	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 212</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>23 212</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 452	21 600
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>14 452</b>	<b>21 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 664</b>	<b>21 600</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 430</b>	<b>144 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7,8	(167 201)	(174 972)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(167 201)</b>	<b>(174 972)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(22 771)</b>	<b>(30 542)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 945	1 217
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		4 238	0
Annen kortsiktig gjeld	9	49 251	50 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 435</b>	<b>52 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 435</b>	<b>52 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 664</b>	<b>21 600</b>

Gaupen, 2023

Styret for Parkvegen 19 A og B AS

Lars W. Gillerhaugen  
Styreleder

Betty Rina Ryan Gillerhaugen  
Styremedlem



Parkvegen 19 A og B AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet og satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for bokføring av inntekter

Inntektene, som hovedsakelig kommer fra utleie av eiendom, inntektsføres etter hvert som leien påløper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet klassifiseres alltid som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld legges analoge kriterier til grunn.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



Parkvegen 19 A og B AS



## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Består av leieinntekt fra 2 leiligheter, samt møterom.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Selskapet er således ikke pliktig til å tegne avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt bort revisor.

### Note 3 - Leie av lokale

Består av leiekostnad i forbindelse med leie av Parkvegen 19 A og B fra Lars W. Gillerhaugen.

### Note 4 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	7 771
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-741
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>7 030</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	7 030
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Parkvegen 19 A og B AS



## Noter 2022

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	741	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	173 512	180 542
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-172 771</b>	<b>-180 542</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	172 771	180 542
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>172 771</b>	<b>180 542</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>38 009</b>	<b>39 719</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	172 771	180 541
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>38 009</b>	<b>39 719</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bela Investment AS	926 610 880	100	100,00 %

### Note 7 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	-180 542	-30 542
Tilført fra årsresultat		7 771	7 771
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>-172 771</b>	<b>-22 771</b>

Da over 50% av aksjekapitalen er tapt har kravet til handleplikt ihht aksjelovens § 3-5 inntrefft.



Parkvegen 19 A og B AS



BankID Signing  
Lars Waastad Gillerhaugen  
2023-05-31



BankID Signing  
Betty Rina Ryan Gillerhaugen  
2023-05-31

## Noter 2022

### Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Dette kommer av at det i 2021 påløp endel ekstraordinære kostnader i forbindelse med ferdigstilling av Parkvegen 19 A og B. Resultatet viser et positivt resultat for 2022, og forventer det samme i kommende år. Styret mener derfor det er grunnlag for fortsatt drift.

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

I annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til morselskap med kr 14.570,-.



Parkvegen 19 A og B AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet og satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

### Hovedregel for bokføring av inntekter

Inntektene, som hovedsakelig kommer fra utleie av eiendom, inntektsføres etter hvert som leien påløper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet klassifiseres alltid som omløpsmidler. Ved klassifisering av langsiktig og kortsiktig gjeld legges analoge kriterier til grunn.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



Parkvegen 19 A og B AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Består av leieinntekt fra 2 leiligheter, samt møterom.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Selskapet er således ikke pliktig til å tegne avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt bort revisor.

### Note 3 - Leie av lokale

Består av leiekostnad i forbindelse med leie av Parkvegen 19 A og B fra Lars W. Gillerhaugen.

### Note 4 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	7 771
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-741
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>7 030</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	7 030
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Parkvegen 19 A og B AS

## Noter 2022

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	741	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	173 512	180 542
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-172 771</b>	<b>-180 542</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	172 771	180 542
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>172 771</b>	<b>180 542</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>38 009</b>	<b>39 719</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	172 771	180 541
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>38 009</b>	<b>39 719</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bela Investment AS	926 610 880	100	100,00 %

### Note 7 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	-180 542	-30 542
Tilført fra årsresultat		7 771	7 771
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>-172 771</b>	<b>-22 771</b>

Da over 50% av aksjekapitalen er tapt har kravet til handleplikt ihht aksjelovens § 3-5 inntrefft.



Parkvegen 19 A og B AS

## Noter 2022

### Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Dette kommer av at det i 2021 påløp endel ekstraordinære kostnader i forbindelse med ferdigstilling av Parkvegen 19 A og B. Resultatet viser et positivt resultat for 2022, og forventer det samme i kommende år. Styret mener derfor det er grunnlag for fortsatt drift.

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

I annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til morselskap med kr 14.570,-.



Parkvegen 19 A og B AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	feb-des 2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	347 109	201 729
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>347 109</b>	<b>201 729</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		195	0
Annen driftskostnad	2,3	339 204	376 675
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>339 399</b>	<b>376 675</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>7 710</b>	<b>(174 946)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		61	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	26
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>26</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>61</b>	<b>(26)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>7 771</b>	<b>(174 972)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>7 771</b>	<b>(174 972)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>7 771</b>	<b>(174 972)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap			
8990 Udekket tap		0	(174 972)
8991 Dekning av udekket tap		7 771	0
<b>Sum Fremføring av udekket tap</b>		<b>7 771</b>	<b>(174 972)</b>
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>7 771</b>	<b>(174 972)</b>

Årsregnskap for Parkvegen 19 A og B AS

Organisasjonsnr. 926969676



Parkvegen 19 A og B AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		23 212	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 212</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>23 212</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 452	21 600
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>14 452</b>	<b>21 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 664</b>	<b>21 600</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>144 430</b>	<b>144 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7,8	(167 201)	(174 972)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(167 201)</b>	<b>(174 972)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(22 771)</b>	<b>(30 542)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 945	1 217
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		4 238	0
Annen kortsiktig gjeld	9	49 251	50 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 435</b>	<b>52 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 435</b>	<b>52 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 664</b>	<b>21 600</b>

Gaupen, 2023

Styret for Parkvegen 19 A og B AS

Lars W. Gillerhaugen  
Styreleder

Betty Rina Ryan Gillerhaugen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for  
Parkvegen 19 A og B AS**

**Organisasjonsnr. 926969676**

**Utarbeidet av:**

Vekstra Ringsaker SA  
Godkjent regnskapsselskap  
Stolvstadvegen 9  
2360 RUDSHØGDA  
Organisasjonsnr. 953009617

