



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 350 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJONGHOLMEN PARK AS
Forretningsadresse: Valderhaugstrand
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	51 818	
Sum inntekter		51 818	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	816 582	54 097
Sum kostnader		816 582	54 097
Driftsresultat		-764 765	-54 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 009	15 352
Sum finansinntekter		6 009	15 352
Annen rentekostnad		17 468	208
Sum finanskostnader		17 468	208
Netto finans		-11 459	15 144
Ordinært resultat før skattekostnad		-776 224	-38 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		-776 224	-38 953
Årsresultat		-776 224	-38 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-776 224	-38 953
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-776 224	-38 954
Sum overføringer og disponeringer		-776 224	-38 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		115 396	
Konsernfordringer	6	65 937	33 791
Sum fordringer		181 333	33 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 009 022	2 080 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 009 022	2 080 472
Sum omløpsmidler		1 190 354	2 114 263
SUM EIENDELER		1 190 354	2 114 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	3 828 610	3 052 387
Sum opptjent egenkapital		-3 828 610	-3 052 387
Sum egenkapital		-3 728 610	-2 952 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	2 735 392	2 898 981
Sum annen langsiktig gjeld		2 735 392	2 898 981
Sum langsiktig gjeld		2 735 392	2 898 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	2 090 115	2 074 210
Annen kortsiktig gjeld	10	93 458	93 458
Sum kortsiktig gjeld		2 183 573	2 167 668
Sum gjeld		4 918 965	5 066 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 190 354	2 114 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 791293

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 350 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJONGHOLMEN PARK AS
Forretningsadresse: Valderhaugstrand
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Lervik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 350 819
SKJONGHOLMEN PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	51 818	
Sum inntekter		51 818	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	816 582	54 097
Sum kostnader		816 582	54 097
Driftsresultat		-764 765	-54 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 009	15 352
Sum finansinntekter		6 009	15 352
Annen rentekostnad		17 468	208
Sum finanskostnader		17 468	208
Netto finans		-11 459	15 144
Ordinært resultat før skattekostnad		-776 224	-38 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		-776 224	-38 953
Årsresultat		-776 224	-38 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-776 224	-38 953
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-776 224	-38 954
Sum overføringer og disponeringer		-776 224	-38 954



Organisasjonsnr: 996 350 819
SKJONGHOLMEN PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		115 396	
Konsernfordringer	6	65 937	33 791
Sum fordringer		181 333	33 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 009 022	2 080 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 009 022	2 080 472
Sum omløpsmidler		1 190 354	2 114 263
SUM EIENDELER		1 190 354	2 114 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	3 828 610	3 052 387
Sum opptjent egenkapital		-3 828 610	-3 052 387
Sum egenkapital		-3 728 610	-2 952 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	2 735 392	2 898 981
Sum annen langsiktig gjeld		2 735 392	2 898 981
Sum langsiktig gjeld		2 735 392	2 898 981



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	2 090 115	2 074 210
Annen kortsiktig gjeld	10	93 458	93 458
Sum kortsiktig gjeld		2 183 573	2 167 668
Sum gjeld		4 918 965	5 066 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 190 354	2 114 262



Organisasjonsnr: 996 350 819
SKJONGHOLMEN PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skjongholmen Utvikling AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Skjongholmen Park AS**

Foretaksnr. 996350819

Innholdsfortegnelse:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:



Spjelkavik
Sentralbord: 70 15 20 10
spjelkavik@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Skjongholmen Park AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på



Skjongholmen Park AS

Noter 2020

netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Note 1 - Salgsinntekt

Inntekt er overført fra Depotkonto tilbakeholdt salgssum som ikke tidligere er inntektsført

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har tatt fravalg revisor

Note 3 - Obligatorisk Tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-776 224
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	776 224
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-776 224
+/- Endring i underskudd, kreditradrag mv til fremføring	776 224
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Skjongholmen Park AS

Organisasjonsnr. 996350819



Skjongholmen Park AS

Noter 2020

Note 5 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 753 583	2 977 359
Sum negative skatteøkende forskjeller	3 753 583	2 977 359
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	3 753 583	2 977 359

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Ytterland as	63 791
Skjongholmen Marina as	2 146

Det er ikke beregnet renter i 2020

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-3 052 387	-2 952 386
-Fra årets resultat		0	-776 224	-776 224
=Pr 31.12.	100 000	0	-3 828 610	-3 728 610



Skjongholmen Park AS

Noter 2020

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Skjongholmen Utvikling AS	985 519 579	100 000	100,00 %

Note 10 - Langsiktig gjeld til konsernselskap/Nærstående

Selskapet har gjeld til morselskap og eiere/nærstående

Skjongholmen Utvikling as	2 067 758
M . Ramstad Eiendom as	126 539
Nedreklepp as	446 545
Lervik Arkitekter	94 549

I tillegg gjeld til private eiere av morselskapet
samlet 93 458

Lån er ikke renteregnet. Det er ikke avtalt nedbetaling.

Note 11 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt.

Styret arbeider med å få redusert gjelden i selskapet og har motstridt vesentlige deler av leverandørgjelden.

Eier vil tilføre nødvendige midler slik at løpende kostnader dekkes.



Skjongholmen Park AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	51 818	0
Sum driftsinntekter		51 818	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2,3	816 582	54 097
Sum driftskostnader		816 582	54 097
DRIFTSRESULTAT		(764 765)	(54 097)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 009	15 352
Sum finansinntekter		6 009	15 352
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		17 468	208
Sum finanskostnader		17 468	208
NETTO FINANSPOSTER		(11 459)	15 144
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(776 224)	(38 953)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(776 224)	(38 953)
ÅRSRESULTAT		(776 224)	(38 953)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	8	(776 224)	(38 954)
SUM OVERF. OG DISP.		(776 224)	(38 954)

Årsregnskap for Skjongholmen Park AS

Organisasjonsnr. 996350819



Skjongholmen Park AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	65 937	33 791
Andre kortsiktige fordringer		115 396	0
Sum fordringer		181 333	33 791
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 009 022	2 080 472
SUM OMLØPSMIDLER		1 190 354	2 114 263
SUM EIENDELER		1 190 354	2 114 263
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	(3 828 611)	(3 052 387)
Sum opptjent egenkapital		(3 828 611)	(3 052 387)
SUM EGENKAPITAL		(3 728 611)	(2 952 387)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	10	2 735 392	2 898 981
Sum annen langsiktig gjeld		2 735 392	2 898 981
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 735 392	2 898 981
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	11	2 090 115	2 074 210
Annen kortsiktig gjeld	10	93 458	93 458
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 183 573	2 167 668
SUM GJELD		4 918 965	5 066 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 190 354	2 114 262

Underskrifter

Svein O Nedreklepp
Styrets leder

Torstein Lervik
Styremedlem/dagl leder