



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 088 122
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Westergård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		86 400	28 800
Sum inntekter		86 400	28 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 868	0
Annen driftskostnad	1	43 832	12 884
Sum kostnader		49 700	12 884
Driftsresultat		36 700	15 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		222	1
Netto finans		-222	-1
Ordinært resultat før skattekostnad		36 700	15 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 700	15 916
Årsresultat	2	36 922	15 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	20 536	0
Sum varige driftsmidler		20 536	0
Sum anleggsmidler		20 536	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 200
Andre fordringer		9 067	19 379
Sum fordringer		9 067	26 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 297	11 191
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 297	11 191
Sum omløpsmidler		44 364	37 770
SUM EIENDELER		64 900	37 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 839	15 917
Sum opptjent egenkapital		52 839	15 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	52 839	15 917
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 661	19 453
Annen kortsiktig gjeld		2 400	2 400
Sum kortsiktig gjeld		12 061	21 853
Sum gjeld		12 061	21 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 900	37 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 372512

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 088 122
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Westergård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Organisasjonsnr: 828 088 122
SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		86 400	28 800
Sum inntekter		86 400	28 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 868	0
Annen driftskostnad	1	43 832	12 884
Sum kostnader		49 700	12 884
Driftsresultat		36 700	15 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		222	1
Netto finans		-222	-1
Ordinært resultat før skattekostnad		36 700	15 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 700	15 916
Årsresultat	2	36 922	15 917



Organisasjonsnr: 828 088 122
SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende 3

20 536	0
20 536	0

Sum anleggsmidler

20 536	0
--------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

0	7 200
9 067	19 379
9 067	26 579

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

35 297	11 191
35 297	11 191

Sum omløpsmidler

44 364	37 770
--------	--------

SUM EIENDELER

64 900	37 770
--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

52 839	15 917
52 839	15 917

Sum egenkapital 4

52 839	15 917
--------	--------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld

9 661	19 453
2 400	2 400



Sum kortsiktig gjeld	12 061	21 853
Sum gjeld	12 061	21 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	64 900	37 770



Organisasjonsnr: 828 088 122
SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		86 400	28 800	86 400
Sum inntekter		86 400	28 800	86 400
Kostnader				
Avskrivninger	3	5 868	0	0
Forretningsførerhonorar		14 256	4 751	14 780
Drift og vedlikehold	1	4 398	0	11 000
TV og/eller internett		7 128	2 474	7 128
Forsikringer		16 979	5 659	18 135
Energi/strøm		0	0	3 000
Administrasjonskostnader		1 071	0	2 000
Sum kostnader		49 700	12 884	56 043
Driftsresultat		36 700	15 916	30 357
Finansielle poster				
Renteinntekter		222	1	0
Netto finanskostnader		-222	-1	0
Resultat	2	36 922	15 917	30 357

Årsregnskap



1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	3	20 536	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		20 536	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	7 200
Forskuddsbetalte kostnader		9 067	16 979
Andre fordringer		0	2 400
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		35 297	11 191
Sum omløpsmidler		44 364	37 770
SUM EIENDELER		64 900	37 770

Balanse 2022



1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
<u>Egenkapital</u>			
Opptjent egenkapital		52 839	15 917
Sum egenkapital	4	52 839	15 917
<u>Gjeld</u>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		2 400	2 400
Leverandørgjeld		9 661	19 453
Sum kortsiktig gjeld		12 061	21 853
Sum gjeld		12 061	21 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 900	37 770

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Silje Westergård
Styreleder

Torstein Stava
Styremedlem

Hildegunn Hernes
Styremedlem

Balanse 2022



Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	4 398	0
Sum	4 398	0

Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19



Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

Note 2 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	36 922	15 917
Aktiverte anskaffelser	-26 404	0
Tilbakeføring av avskrivning	5 868	0
Endring disponible midler	16 386	15 917
Omløpsmidler	44 364	37 770
Kortsiktig gjeld	12 061	21 853
Disponible midler	32 303	15 917

Note 3 - Varige driftsmidler

	Automower 315
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0
Årets tilgang :	26 404
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	26 404
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	5 868
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	20 536
Årets avskrivninger :	5 868
Anskaffelsesår :	2022
Antatt levetid i år :	3

Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19



Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Sameiekapital, seksjonseiere	52 839	36 922	15 917
Sum Egenkapital	52 839	36 922	15 917

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19



Resultat og balanse med noter for Sameiet Vassledvegen 15-19.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Vassledvegen 15-19

Styreleder	Silje Westergård (sign.)	11.04.2023
Styremedlem	Hildegunn Hernes (sign.)	10.04.2023
Styremedlem	Torstein Stava (sign.)	11.04.2023

