



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 183 201
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SINSEN OG ROSENHOFF EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse:	Trondheimsveien 153 0570 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjersti Norderhaug Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 191 211	17 104 543
Annen driftsinntekt		328 851	277 481
Sum inntekter		20 520 062	17 382 024
Kostnader			
Varekostnad		6 726 988	5 621 046
Lønnskostnad	1	8 511 568	6 672 735
Avskrivninger	2	21 021	17 946
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 799 825	2 953 270
Sum kostnader		18 059 401	15 264 997
Driftsresultat		2 460 661	2 117 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 895	67 332
Sum finansinntekter		20 895	67 332
Annen rentekostnad		9 703	4 393
Sum finanskostnader		9 703	4 393
Netto finans		11 192	62 939
Ordinært resultat før skattekostnad		2 471 853	2 179 967
Skattekostnad på resultat	3	549 590	485 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 922 263	1 694 704
Årsresultat		1 922 263	1 694 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 922 263	1 694 704
Totalresultat		1 922 263	1 694 704
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 922 263	1 694 704
Sum overføringer og disponeringer	4	1 922 263	1 694 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	990	149
Sum immaterielle eiendeler		990	149
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 714	38 735
Sum varige driftsmidler		17 714	38 735
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5	37 612	
Sum finansielle anleggsmidler		37 612	
Sum anleggsmidler		56 316	38 884
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		171 442	106 065
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	2 573 162	1 965 944
Sum fordringer		2 744 605	2 072 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 412 499	2 387 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 412 499	2 387 185
Sum omløpsmidler		5 157 104	4 459 194
SUM EIENDELER		5 213 420	4 498 078

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		-19 000	-5 000
Sum innskutt egenkapital		81 000	95 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 752 547	1 716 284
Sum opptjent egenkapital		1 752 547	1 716 284
Sum egenkapital	4	1 833 547	1 811 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		816 395	646 600
Betalbar skatt	3	550 431	486 586
Skyldig offentlige avgifter		901 310	571 964
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 111 737	981 644
Sum kortsiktig gjeld		3 379 873	2 686 794
Sum gjeld		3 379 873	2 686 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 213 420	4 498 078
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559120

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 183 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINSEN OG ROSENHOFF EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 153
0570 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Norderhaug Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 183 201
SINSEN OG ROSENHOFF EIENDOMSMEGLING
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 191 211	17 104 543
Annen driftsinntekt		328 851	277 481
Sum inntekter		20 520 062	17 382 024
Kostnader			
Varekostnad		6 726 988	5 621 046
Lønnskostnad	1	8 511 568	6 672 735
Avskrivninger	2	21 021	17 946
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 799 825	2 953 270
Sum kostnader		18 059 401	15 264 997
Driftsresultat		2 460 661	2 117 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 895	67 332
Sum finansinntekter		20 895	67 332
Annen rentekostnad		9 703	4 393
Sum finanskostnader		9 703	4 393
Netto finans		11 192	62 939
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 471 853	2 179 967
Skattekostnad på resultat		549 590	485 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 922 263	1 694 704
Årsresultat		1 922 263	1 694 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 922 263	1 694 704
Totalresultat		1 922 263	1 694 704
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 922 263	1 694 704
Sum overføringer og disponeringer	4	1 922 263	1 694 704



Organisasjonsnr: 922 183 201
SINSEN OG ROSENHOFF EIENDOMSMEGLING
AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	990	149
Sum immaterielle eiendeler		990	149
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	17 714	38 735
Sum varige driftsmidler		17 714	38 735
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5		
Andre langsiktige fordringer	5	37 612	
Sum finansielle anleggsmidler		37 612	
Sum anleggsmidler		56 316	38 884
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		171 442	106 065
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	2 573 162	1 965 944
Sum fordringer		2 744 605	2 072 009
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 412 499	2 387 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 412 499	2 387 185
Sum omløpsmidler		5 157 104	4 459 194
SUM EIENDELER		5 213 420	4 498 078

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer		-19 000	-5 000
Sum innskutt egenkapital		81 000	95 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 752 547	1 716 284
Sum opptjent egenkapital		1 752 547	1 716 284
Sum egenkapital	4	1 833 547	1 811 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		816 395	646 600
Betalbar skatt	3	550 431	486 586
Skyldig offentlige avgifter		901 310	571 964
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 111 737	981 644
Sum kortsiktig gjeld		3 379 873	2 686 794
Sum gjeld		3 379 873	2 686 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 213 420	4 498 078
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 922 183 201
SINSEN OG ROSENHOFF EIENDOMSMEGLING
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

Sinsen og Rosenhoff
Eiendomsmegling



Resultatregnskap			
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		20 191 211	17 104 543
Annen driftsinntekt		328 851	277 481
Sum driftsinntekter		<u>20 520 062</u>	<u>17 382 024</u>
Varekostnad		6 726 988	5 621 046
Lønnskostnad	1	8 511 568	6 672 735
Avskrivninger	2	21 021	17 946
Annen driftskostnad		2 799 825	2 953 270
Sum driftskostnader		<u>18 059 401</u>	<u>15 264 997</u>
Driftsresultat		<u>2 460 661</u>	<u>2 117 028</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 895	67 332
Annen rentekostnad		9 703	4 393
Resultat av finansposter		<u>11 192</u>	<u>62 939</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 471 853</u>	<u>2 179 967</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>549 590</u>	<u>485 263</u>
Årsresultat		<u>1 922 263</u>	<u>1 694 704</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 922 263	1 694 704
Sum overføringer	4	<u>1 922 263</u>	<u>1 694 704</u>
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling			



Balanse			
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	<u>990</u>	<u>149</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>17 714</u>	<u>38 735</u>
Andre langsiktige fordringer	5	<u>37 612</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>56 316</u>	<u>38 884</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		171 442	106 065
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	<u>2 573 162</u>	<u>1 965 944</u>
Sum fordringer		<u>2 744 605</u>	<u>2 072 009</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>2 412 499</u>	<u>2 387 185</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 157 104</u>	<u>4 459 194</u>
Sum eiendeler		<u>5 213 420</u>	<u>4 498 078</u>
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling			



Balanse			
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Egne aksjer		-19 000	-5 000
Sum innskutt egenkapital		<u>81 000</u>	<u>95 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 752 547</u>	<u>1 716 284</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 833 547</u>	<u>1 811 284</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		816 395	646 600
Betalbar skatt	3	550 431	486 586
Skyldig offentlige avgifter		901 310	571 964
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 111 737</u>	<u>981 644</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 379 873</u>	<u>2 686 794</u>
Sum gjeld		<u>3 379 873</u>	<u>2 686 794</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 213 420</u>	<u>4 498 078</u>
Oslo, 11.04.2024			
<u>Kjersti Norderhaug Bråthen</u> styreleder			
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling			



Noter 2023

Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning den forventes å kunne utnyttes.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Klientmidler

Klientmidler nettoføres i balansen. Meglers tilgodehavende inngår i Andre kortsiktige fordringer.



Noter 2023

Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, antall årsverk

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	7 162 218	5 640 786
Arbeidsgiveravgift	1 138 941	845 593
Andre ytelser	210 409	186 356
Sum	8 511 568	6 672 735

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	82 194	82 194
Anskaffelseskost 31.12.23	82 194	82 194
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	64 480	64 480
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	64 480	64 480
Bokført verdi 31.12.23	17 714	17 714
Årets ordinære avskrivninger	21 021	21 021
Økonomisk levetid	3-5 år	



Noter 2023
Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	550 431	486 586
Endring i utsatt skattefordel	-841	-1 323
Skattekostnad ordinært resultat	549 590	485 263

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 471 853	2 179 967
Permanente forskjeller	26 282	25 774
Endring i midlertidige forskjeller	3 826	6 014
Skattepliktig inntekt	2 501 961	2 211 755

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	550 431	486 586
Sum betalbar skatt i balansen	550 431	486 586

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-4 502	-676	3 826
Sum	-4 502	-676	3 826
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 502	-676	3 826
Utsatt skattefordel (22 %)	-990	-149	842



Noter 2023

Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-5 000	1 716 284	1 811 284
Årets resultat			1 922 263	1 922 263
Tilleggsutbytte			-570 000	-570 000
Egne aksjer		-14 000	-1 316 000	-1 330 000
Pr 31.12.2023	100 000	-19 000	1 752 547	1 833 547

Kjøpet av 190 egne aksjer til kurs kr 7000 er fremforhandlet over en lengre periode med selger. Salg av egne aksjer til ansatt er gjort til kr 0 hvor vedkommende er lønnsinnberettet for fordelen i tråd med gjeldende aksjonæravtale.

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjoner

Fordringer med forfall > 1 år 37 612

Foretaket har factoringavtale for belåning av sine fordringer. Det er pr 31.12. bokført gjeld til Nordea Finance Equipment AS på kr 583. Kredittinstitusjonen har registrert pantstillelse på kroner 4 000 000, og har sikkerhet i fordringene, bokført til kr 2 355 471.

Note 6 Klientmidler

	2023
Netto klientansvar	-9 639 593
Bundne klientmidler	9 639 593
Sum	0

Meglers tilgodehavende, kr 2 355 471, representerer selskapets krav på provisjon og utlegg for utførte oppdrag. Meglers tilgodehavende er klassifisert som en kortsiktig fordring og inngår i posten Andre kortsiktige fordringer.

Det er ikke avsatt til tap på utlegg klienter under andre fordringer for 2022.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Kjersti Norderhaug Bråthen

f3a53949-c904-48b8-861f-f47dca8d97e8 - 2024-04-16 13:06:37 UTC +03:00
BankID - 7179d162-bb14-4e84-a292-23ab4debcf9c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5e5b5392-9a26-4329-ae55-d7282eca48dc>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sinsen og Rosenhoff Eiendomsmegling AS som viser et overskudd på NOK 1 922 263. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 16. april 2024
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/16/2024 16:19:40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.