



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 556 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSTAIRS AS
Forretningsadresse: Torshølvegen 12
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hallen Laskemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		697 652	209 470
Sum inntekter		697 652	209 470
Kostnader			
Varekostnad			48 000
Lønnskostnad	2	647 158	161 272
Avskrivning	3	84 000	54 500
Annen driftskostnad	2	118 120	173 198
Sum kostnader		849 278	436 970
Driftsresultat		-151 626	-227 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		28	44
Sum finansinntekter		28	44
Annen finanskostnad		218 942	111 605
Sum finanskostnader		218 942	111 605
Netto finans		-218 914	-111 561
Ordinært resultat før skattekostnad		-370 540	-339 061
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-81 518	-74 594
Ordinært resultat etter skattekostnad		-289 022	-264 467
Årsresultat		-289 022	-264 467
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-289 022	-264 467
Sum overføringer og disponeringer		-289 022	-264 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	175 165	93 647
Sum immaterielle eiendeler		175 165	93 647
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	4 108 022	2 190 980
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 5	146 000	230 000
Sum varige driftsmidler		4 254 022	2 420 980
Sum anleggsmidler		4 429 187	2 514 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		30 988
Andre fordringer		156 437	61 374
Sum fordringer		156 437	92 362
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 520	123 890
Sum omløpsmidler		284 957	216 252
SUM EIENDELER		4 714 144	2 730 879
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	46 000	46 000
Overkurs	6	184 000	184 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-583 870	-294 848
Sum opptjent egenkapital		-583 870	-294 848
Sum egenkapital	8	-353 870	-64 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	967 638	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		967 638	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		967 638	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 836 615	1 700 482
Leverandørgjeld		101 817	48 786
Skyldige offentlige avgifter		47 801	16 664
Annen kortsiktig gjeld		114 143	29 795
Sum kortsiktig gjeld		4 100 376	1 795 727
Sum gjeld		5 068 014	2 795 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 714 144	2 730 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 277708

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 556 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONSTAIRS AS
Forretningsadresse: Torshøelvegen 12
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hallen Laskemoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 556 965
CONSTAIRS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		697 652	209 470
Sum inntekter		697 652	209 470
Kostnader			
Varekostnad			48 000
Lønnskostnad	2	647 158	161 272
Avskrivning	3	84 000	54 500
Annen driftskostnad	2	118 120	173 198
Sum kostnader		849 278	436 970
Driftsresultat		-151 626	-227 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		28	44
Sum finansinntekter		28	44
Annen finanskostnad		218 942	111 605
Sum finanskostnader		218 942	111 605
Netto finans		-218 914	-111 561
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-81 518	-74 594
Ordinært resultat etter skattekostnad		-289 022	-264 467
Årsresultat		-289 022	-264 467
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-289 022	-264 467
Sum overføringer og disponeringer		-289 022	-264 467



Organisasjonsnr: 915 556 965
CONSTAIRS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	175 165	93 647
Sum immaterielle eiendeler		175 165	93 647

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	4 108 022	2 190 980
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 5	146 000	230 000
Sum varige driftsmidler		4 254 022	2 420 980

Sum anleggsmidler		4 429 187	2 514 627
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		30 988
Andre fordringer		156 437	61 374
Sum fordringer		156 437	92 362

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 520	123 890
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		284 957	216 252
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 714 144	2 730 879
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	46 000	46 000
Overkurs	6	184 000	184 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-583 870	-294 848
Sum opptjent egenkapital		-583 870	-294 848

Sum egenkapital	8	-353 870	-64 848
------------------------	----------	-----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	967 638	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		967 638	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		967 638	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 836 615	1 700 482
Leverandørgjeld		101 817	48 786
Skyldige offentlige avgifter		47 801	16 664
Annen kortsiktig gjeld		114 143	29 795
Sum kortsiktig gjeld		4 100 376	1 795 727
Sum gjeld		5 068 014	2 795 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 714 144	2 730 879



Organisasjonsnr: 915 556 965
CONSTAIRS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	46.00	1000.00	46000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Laskemoen Eiendom AS	30.00	65.22%	Ordinære aksjer
Haugerud Regnskapskontor AS	16.00	34.78%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	46.00	100.00%	

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	537504.00	134400.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81120.00	19724.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21277.00	5492.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7257.00	1656.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	647158.00	161272.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til daglig leder



Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			2819.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			2819.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Constairs AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Constairs AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		697 652	209 470
Driftskostnader			
Varekostnad		0	48 000
Lønnskostnad	2	647 158	161 272
Avskrivning	3	84 000	54 500
Annen driftskostnad	2	118 120	173 198
Sum driftskostnader		849 278	436 970
Driftsresultat		-151 626	-227 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		28	44
Annen finanskostnad		218 942	111 605
Netto finansposter		-218 914	-111 561
Ordinært resultat før skattekostnad		-370 540	-339 061
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-81 518	-74 594
Årsresultat		-289 022	-264 467
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-289 022	-264 467



Constairs AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	175 165	93 647
Sum immaterielle eiendeler		<u>175 165</u>	<u>93 647</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	4 108 022	2 190 980
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 5	146 000	230 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 254 022</u>	<u>2 420 980</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 429 187</u>	<u>2 514 627</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	0	30 988
Andre fordringer		156 437	61 374
Sum fordringer		<u>156 437</u>	<u>92 362</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>128 520</u>	<u>123 890</u>
Sum omløpsmidler		<u>284 957</u>	<u>216 252</u>
Sum eiendeler		<u>4 714 144</u>	<u>2 730 879</u>



Constairs AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	46 000	46 000
Overkurs	6	184 000	184 000
Sum innskutt egenkapital		<u>230 000</u>	<u>230 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>-583 870</u>	<u>-294 848</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-583 870</u>	<u>-294 848</u>
Sum egenkapital	8	<u>-353 870</u>	<u>-64 848</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>967 638</u>	<u>1 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>967 638</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 836 615	1 700 482
Leverandørgjeld		101 817	48 786
Skyldige offentlige avgifter		47 801	16 664
Annen kortsiktig gjeld		<u>114 143</u>	<u>29 795</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 100 376</u>	<u>1 795 727</u>
Sum gjeld		<u>5 068 014</u>	<u>2 795 727</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 714 144</u>	<u>2 730 879</u>

31. desember 2020

Gvarv, 30. april 2021

Ole Hallen Laskemoen
daglig leder/styrets leder



Constairs AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Constairs AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	537 504	134 400
Arbeidsgiveravgift	81 120	19 724
Pensjonskostnader	21 277	5 492
Andre ytelser	7 257	1 656
Sum	<u>647 158</u>	<u>161 272</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	0	0	2 819

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg under arbeid	Tomt	Maskiner og utstyr	Produksjonsutstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 349 180	841 800	147 500	273 450	2 611 930
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 895 948	21 094	0	0	1 917 042
Anskaffelseskost 31.12.	<u>3 245 128</u>	<u>862 894</u>	<u>147 500</u>	<u>273 450</u>	<u>4 528 972</u>
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-29 500	-245 450	-274 950
Balansført pr. 31.12.	<u>3 245 128</u>	<u>862 894</u>	<u>118 000</u>	<u>28 000</u>	<u>4 254 022</u>
Årets avskrivninger	0	0	29 500	54 500	84 000
Økonomisk levetid			5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	



Constairs AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	<u>-81 518</u>	<u>-74 594</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-81 518</u>	<u>-74 594</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-370 540	-339 061
Endring i midlertidige forskjeller	<u>43 146</u>	<u>3 432</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-327 394</u>	<u>-335 629</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-17 416</u>	<u>25 730</u>
Sum	<u>-17 416</u>	<u>25 730</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-778 790</u>	<u>-451 396</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-796 206</u>	<u>-425 666</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-175 165	-93 647

Note 5 - Pantstillelser

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	967 638	1 000 000
Byggelån	<u>3 836 615</u>	<u>1 700 482</u>
Sum pantsikret gjeld	<u>4 804 253</u>	<u>2 700 482</u>
 <i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2020	2019
Pantelån	766 044	809 292
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Fast eiendom	4 108 022	2 190 980
Maskiner og utstyr	146 000	230 000
Kundefordringer	<u>0</u>	<u>30 988</u>
Sum	<u>4 254 022</u>	<u>2 451 968</u>



Constairs AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekketap	Sum
Egenkapital 01.01.	46 000	184 000	-294 848	-64 848
Årsresultat	0	0	-289 022	-289 022
Egenkapital 31.12.	46 000	184 000	-583 870	-353 870

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	46	1 000	46 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Laskemoen Eiendom AS	30	65,22 %	65,22 %
Haugerud Regnskapskontor AS	16	34,78 %	34,78 %
Sum	46	100,00 %	100,00 %

Note 8 - Fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på at egenkapitalen er tapt. Det er gjennomført en retta emisjon i april 2021. Bygget er ferdigstilt i 2021 og blir nå utleid.