



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 386 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOU PARK TRINN 5 AS
Forretningsadresse: Forusparken 10
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Runestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 21 849 |
| Annen driftskostnad | 2 | 32 939 | 285 887 |
| Sum kostnader | | 32 939 | 307 736 |
| Driftsresultat | | -32 939 | -307 736 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 498 | 9 266 |
| Sum finansinntekter | | 2 498 | 9 266 |
| Netto finans | | 2 498 | 9 266 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -30 441 | -298 470 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -6 697 | -65 663 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -23 744 | -232 807 |
| Årsresultat | | -23 744 | -232 807 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -23 744 | -232 807 |
| Totalresultat | | -23 744 | -232 807 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | | |
| fra annen egenkapital | 4 | -23 744 | -232 807 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -23 744 | -232 807 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 1 331 897 | 1 325 200 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 331 897 | 1 325 200 |
| Sum anleggsmidler | | 1 331 897 | 1 325 200 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 1 071 012 | 1 110 960 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 071 012 | 1 110 960 |
| Sum omløpsmidler | | 1 071 012 | 1 110 960 |
| SUM EIENDELER | | 2 402 909 | 2 436 160 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 100 aksjer à 27 000 | 3, 4 | 2 700 000 | 2 700 000 |
| Overkurs | 4 | 85 | 85 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 700 085 | 2 700 085 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | -256 551 | -232 807 |
| Sum opptjent egenkapital | | -256 551 | -232 807 |
| Sum egenkapital | | 2 443 534 | 2 467 278 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 375 | 18 882 |
| Utbytte | | -50 000 | -50 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | -40 625 | -31 118 |
| Sum gjeld | | -40 625 | -31 118 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 402 909 | 2 436 160 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 673490

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 386 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOU PARK TRINN 5 AS
Forretningsadresse: Forusparken 10
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Runestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 386 337
TOU PARK TRINN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 21 849 |
| Annen driftskostnad | 2 | 32 939 | 285 887 |
| Sum kostnader | | 32 939 | 307 736 |
| Driftsresultat | | -32 939 | -307 736 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 498 | 9 266 |
| Sum finansinntekter | | 2 498 | 9 266 |
| Netto finans | | 2 498 | 9 266 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -6 697 | -65 663 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -23 744 | -232 807 |
| Årsresultat | | -23 744 | -232 807 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -23 744 | -232 807 |
| Totalresultat | | -23 744 | -232 807 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap fra annen egenkapital | 4 | -23 744 | -232 807 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -23 744 | -232 807 |



Organisasjonsnr: 997 386 337
TOU PARK TRINN 5 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 1 331 897 | 1 325 200 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 331 897 | 1 325 200 |
| Sum anleggsmidler | | 1 331 897 | 1 325 200 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 1 071 012 | 1 110 960 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 071 012 | 1 110 960 |
| Sum omløpsmidler | | 1 071 012 | 1 110 960 |
| SUM EIENDELER | | 2 402 909 | 2 436 160 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 100 aksjer à 27 000 | 3, 4 | 2 700 000 | 2 700 000 |
| Overkurs | 4 | 85 | 85 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 700 085 | 2 700 085 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | -256 551 | -232 807 |
| Sum opptjent egenkapital | | -256 551 | -232 807 |
| Sum egenkapital | | 2 443 534 | 2 467 278 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 375 | 18 882 |
| Utbytte | | -50 000 | -50 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | -40 625 | -31 118 |
| Sum gjeld | | -40 625 | -31 118 |



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 402 909

2 436 160



Organisasjonsnr: 997 386 337
TOU PARK TRINN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 27000.00 | 2700000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Tou Næringspark AS | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63

Fax

Internet www.kpmg.no

Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tou Park Trinn 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tou Park Trinn 5 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 23 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Eivernum | Mo i Rana | Stord |
| Ålesund | Finnsnes | Molde | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandnessjøen | Trondheim |
| Bodø | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansund | Stavanger | Ålesund |



Revisors beretning - 2020
Tou Park Trinn 5 AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 30. april 2021

KPMG AS

Kai T. Nygaard
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Tou Park Trinn 5 AS
(org. nr. 997 386 337)



Tou Park Trinn 5 AS

Organisasjonsnr.: 997 386 337

| RESULTATREGNSKAP | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| Varekostnad | | 0 | 21 849 |
| Annen driftskostnad | 2 | 32 939 | 285 887 |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | 32 939 | 307 736 |
| DRIFTSRESULTAT | | -32 939 | -307 736 |
| Renteinntekt | | 2 498 | 9 266 |
| RESULTAT AV FINANSPOSTER | | 2 498 | 9 266 |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER | | -30 441 | -298 470 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | -6 697 | -65 663 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | -23 744 | -232 807 |
| ÅRSRESULTAT | | -23 744 | -232 807 |
| Overføringer: fra annen egenkapital | 4 | 23 744 | 232 807 |
| SUM OVERFØRINGER | | -23 744 | -232 807 |

**Tou Park Trinn 5 AS**

Organisasjonsnr.: 997 386 337

| BALANSE PR. 31.12 | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 1 331 897 | 1 325 200 |
| SUM IMMATERIELLE EIENDLER | | <u>1 331 897</u> | <u>1 325 200</u> |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | <u>1 331 897</u> | <u>1 325 200</u> |
| | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 1 071 012 | 1 110 960 |
| SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER | | <u>1 071 012</u> | <u>1 110 960</u> |
| SUM OMLØPSMIDLER | | <u>1 071 012</u> | <u>1 110 960</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>2 402 909</u> | <u>2 436 160</u> |
| | | | |
| BALANSE PR. 31.12 | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Aksjekapital 100 aksjer à 27 000 | 3, 4 | 2 700 000 | 2 700 000 |
| Overkurs | 4 | 85 | 85 |
| SUM INNSKUTT EGENKAPITAL | | <u>2 700 085</u> | <u>2 700 085</u> |
| Annen egenkapital | 4 | -256 551 | -232 807 |
| SUM OPPTJENT EGENKAPITAL | | <u>-256 551</u> | <u>-232 807</u> |
| SUM EGENKAPITAL | | <u>2 443 534</u> | <u>2 467 278</u> |
| | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 375 | 18 882 |
| Utbytte | | -50 000 | -50 000 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | <u>-40 625</u> | <u>-31 118</u> |
| SUM GJELD | | <u>-40 625</u> | <u>-31 118</u> |
| SUM GJELD OG EGENKAPITAL | | <u>2 402 909</u> | <u>2 436 160</u> |

Stavanger, 30.04.2021
Styret i Tou Park Trinn 5 AS
Rune Runestad
styreleder
Fredrik Skadal
daglig leder



Tou Park Trinn 5 AS

Org. nr.: 997 386 337

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Tou Park Trinn 5 AS

Org. nr.: 997 386 337

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 6 500. I tillegg kommer kr 7 500 som gjelder annen bistand. Beløpene er inkl. mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Tou Park Trinn 5 AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|-----------|
| Ordinære aksjer | 100 | 27 000 | 2 700 000 |

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Tou Næringspark AS | 100 | 100 % |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 % |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum |
|--------------------------|------------------|-----------|-----------------|------------------|
| Egenkapital 01.01. | 2 700 000 | 85 | -232 807 | 2 467 278 |
| Årets resultat | | | -23 744 | -23 744 |
| Egenkapital 31.12 | 2 700 000 | 85 | -256 551 | 2 443 534 |

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | 2020 | 2019 |
|---------------------|--------|--------|
| Fordring morselskap | 0 | 0 |
| Skyldig utbytte | 50 000 | 50 000 |

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

**Tou Park Trinn 5 AS**

Org. nr.: 997 386 337

Noter til regnskapet for 2020**Note 6 Skatt**

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -6 697 | -65 663 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -6 697 | -65 663 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -30 441 | -298 470 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -30 441 | -298 470 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -6 054 079 | -6 023 638 | 30 441 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -6 054 079 | -6 023 638 | 30 441 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -1 331 897 | -1 325 200 | 6 697 |