



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 036 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅVIKVEGEN 48 AS
Forretningsadresse: Vestre Karmøyveg 717
4272 SANDVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Sørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		607 180	745 020
Sum inntekter		607 180	745 020
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		9 294	11 618
Annen driftskostnad	4	194 577	375 874
Sum kostnader		203 871	387 492
Driftsresultat		403 309	357 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	30
Sum finansinntekter		12	30
Annen rentekostnad		222 078	171 304
Sum finanskostnader		222 078	171 304
Netto finans		-222 066	-171 274
Ordinært resultat før skattekostnad		181 243	186 254
Skattekostnad på ordinært resultat		43 495	46 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		137 748	139 690
Årsresultat		137 748	139 690
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		137 748	139 690
Sum overføringer og disponeringer		137 748	139 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 485 521	8 485 521
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		37 176	46 470
Sum varige driftsmidler		8 522 697	8 531 991
Sum anleggsmidler		8 522 697	8 531 991
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	185 083	0
Sum fordringer		185 083	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 430	28 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 430	28 669
Sum omløpsmidler		230 513	28 669
SUM EIENDELER		8 753 210	8 560 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		415 958	278 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		415 958	278 210
Sum egenkapital		445 958	308 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 161 604	3 006 310
Øvrig langsiktig gjeld		5 082 776	5 172 067
Sum annen langsiktig gjeld		8 244 380	8 178 377
Sum langsiktig gjeld		8 244 380	8 178 377
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		43 495	46 564
Påløpte renter		11 377	11 509
Annen kortsiktig gjeld		8 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		62 872	74 073
Sum gjeld		8 307 252	8 252 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 753 210	8 560 660



ÅRSREGNSKAP

2017





HÅVIKVEGEN 48 AS

Organisasjonsnummer: 912 036 936



HÅVIKVEGEN 48 AS	Noter	2017	2016
Resultatregnskap 1/1 - 31/12			
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		607 180	745 020
Sum driftsinntekter		607 180	745 020
Driftskostnader			
Avskrivning		9 294	11 618
Annen driftskostnad	4	194 577	375 874
Sum driftskostnader		203 871	387 492
Driftsresultat		403 309	357 528
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12	30
Annen rentekostnad		222 078	171 304
Netto finansposter		-222 066	-171 274
Resultat før skattekostnad		181 243	186 254
Endring utsatt skatt	5	0	0
Betalbar skatt	5	43 495	46 564
Ordinært resultat		137 748	139 690
Årsresultat		137 748	139 690
Overføringer:			
Overført til udekket tap		0	0
Overført annen egenkapital		137 748	139 690
Sum overføringer		137 748	139 690



HÅVIKVEGEN 48 AS	Noter	2017	2016
Balanse pr. 31/12			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel		0	0
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 485 521	8 485 521
Kontormaskiner o.l.		37 176	46 470
Sum anleggsmidler		<u>8 522 697</u>	<u>8 531 991</u>
OMLØPSMIDLER			
*Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	185 083	0
*Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 430	28 669
Sum omløpsmidler		<u>230 513</u>	<u>28 669</u>
SUM EIENDELER		<u>8 753 210</u>	<u>8 560 660</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
*Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
*Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		415 958	278 210
Udekket tap		0	0
Sum egenkapital		<u>445 958</u>	<u>308 210</u>
GJELD			
*Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		3 161 604	3 006 310
Øvrig langsiktig gjeld		5 082 776	5 172 067
Sum langsiktig gjeld		<u>8 244 380</u>	<u>8 178 377</u>
*Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		43 495	46 564
Pålepte renter		11 377	11 509
Annen kortsiktig gjeld		8 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>62 872</u>	<u>74 073</u>
Sum gjeld		<u>8 307 252</u>	<u>8 252 450</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>8 753 210</u>	<u>8 560 660</u>
Kopervik, 2. mars 2018			
			
Tor Asle Grønningen, styreleder		Svein Arne Sørheim, styrets nestleder	
			
Ole Johnny Hauge, styremedlem		Emil Sørheim, styremedlem og daglig leder	



Noter til årsregnskapet for 2017

HÅVIKVEGEN 48 AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller mer enn ett år etter balansedagen

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

Note 1) Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1/1	600 000	2 164 810	90 762	2 855 572
Tilgang i året	0	5 720 711	0	5 720 711
Avgang i året				
Anskaffelseskost 31/12	600 000	7 885 521	90 762	8 576 283
Akkum. avskr. 31/12			53 586	53 586
Bokført verdi 31/12	600 000	7 885 521	37 176	8 522 697
Årets avskrivning	0	0	9 294	9 294

Note 2) Fordringer og gjeld/pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

Andel av fordringer som forfaller senere enn om ett år	0
Andel av langsiktig gjeld som forfaller senere enn om 5 år	70%

Pantstillelser og garantier:

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi pant
Gjeld til kredittinst.	5.082.776	Tomter og bygninger	8.485.521
Gjeld til morselskap	3.161.604	Tomter og bygninger	8.485.521



Noter til årsregnskapet for 2017

Note 3) Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Håvikvegen 48 AS pr 31.12.17 består av 100 aksjer á kr. 300.

Aksjonærene pr 31.12.17 var:

	Antall	Eier- og stemmeandel
Bøneset Næringspark AS	100	100%

Note 4) Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Obligatorisk tjenstepensjon:

Selskapet omfattes ikke av kravet om obligatorisk tjenstepensjon og OTP er heller ikke opprettet.

Note 5) Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt av årets inntekt	43.495
Endring utsatt skatt	0
Avvik i tidligere avsetning	0
<i>Sum</i>	<i>43.495</i>