



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 010 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bukkavarden 31  
4156 MOSTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 914010756

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 721	17 958
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 721</b>	<b>17 958</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 721</b>	<b>-17 958</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			20
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>20</b>
Annen finanskostnad		19	34
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19</b>	<b>34</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19</b>	<b>-14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til/fra annen egenkapital		-7 740	-17 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 630 332	1 600 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 630 332</b>	<b>1 600 339</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 630 332</b>	<b>1 600 339</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 673	2 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 673</b>	<b>2 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 673</b>	<b>2 784</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 639 005</b>	<b>1 603 123</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 031 085	1 038 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 031 085</b>	<b>1 038 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 061 085</b>	<b>1 068 825</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 378
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		577 920	531 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 920</b>	<b>534 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>577 920</b>	<b>534 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 639 005</b>	<b>1 603 123</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 288038

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 010 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bukkavarden 31  
4156 MOSTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 010 756  
BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 721	17 958
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 721</b>	<b>17 958</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 721</b>	<b>-17 958</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			20
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>20</b>
Annen finanskostnad		19	34
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19</b>	<b>34</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19</b>	<b>-14</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til/fra annen egenkapital		-7 740	-17 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>



Organisasjonsnr: 914 010 756  
BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 630 332	1 600 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 630 332</b>	<b>1 600 339</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 630 332</b>	<b>1 600 339</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 673	2 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 673</b>	<b>2 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 673</b>	<b>2 784</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 639 005</b>	<b>1 603 123</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 031 085	1 038 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 031 085</b>	<b>1 038 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 061 085</b>	<b>1 068 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 378
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		577 920	531 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 920</b>	<b>534 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>577 920</b>	<b>534 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 639 005</b>	<b>1 603 123</b>



Organisasjonsnr: 914 010 756  
BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Bukkavarden 31 Holding AS**

Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	7 721	17 958
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 721</b>	<b>17 958</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 721</b>	<b>-17 958</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	20
Annen finanskostnad		19	34
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-19</b>	<b>-14</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 740	-17 971
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til/fra annen egenkapital		-7 740	-17 971
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>



**Bukkavarden 31 Holding AS**

Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 630 332	1 600 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 630 332</b>	<b>1 600 339</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 630 332</b>	<b>1 600 339</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 673	2 784
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 673</b>	<b>2 784</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 639 005</b>	<b>1 603 123</b>



**Bukkavarden 31 Holding AS**

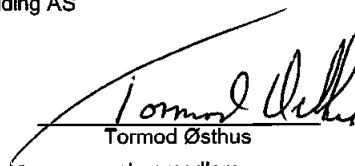
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 031 085	1 038 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>1 031 085</u>	<u>1 038 825</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u>1 061 085</u>	<u>1 068 825</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	2 378
Annen kortsiktig gjeld		577 920	531 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>577 920</u>	<u>534 298</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>577 920</u>	<u>534 298</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>1 639 005</u>	<u>1 603 123</u>

Mosterøy, 05.05.2022

Styret i Bukkavarden 31 Holding AS

  
Kari Langvik Østhus  
styreleder

  
Tormod Østhus  
styremedlem



## Bukkavarden 31 Holding AS - Noter til årsregnskapet

---

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Bukkavarden 31 Holding AS - Noter til årsregnskapet

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Selskapets virksomhet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon og har heller ikke etablert slik ordning.

### Revisor

Selskapet har for inntektsåret 2021 ikke revisor.

### Note 2 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>SUM</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kari Langvik Østhus	15 000	50,0	50,0
Tormod Østhus	15 000	50,0	50,0
<b>TOTALT ANTALL AKSJER</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tormod Østhus	styremedlem	15 000
Kari Langvik Østhus	styreleder	15 000
<b>TOTALT ANTALL AKSJER</b>		<b>30 000</b>



## Bukkavarden 31 Holding AS - Noter til årsregnskapet

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 740	-17 971
Permanente forskjeller	0	0
<b>SKATTEPLIKTIG INNTEKT</b>	<b>-7 740</b>	<b>-17 971</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 430	-57 690	7 740
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 430	57 690	-7 740
<b>UTSATT SKATTEFORDEL (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>PR 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>1 038 825</b>	<b>1 068 825</b>
Årets resultat		-7 740	-7 740
<b>PR 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 031 085</b>	<b>1 061 085</b>

### Note 5 Verdipapirer

	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Wellconnection Group AS		499 970	499 970
Wellesley Manco Limited		1 130 362	1 130 362
<b>SUM</b>		<b>1 630 332</b>	<b>1 630 332</b>