



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 284 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMMEDALSVEIEN 235 AS
Forretningsadresse: Trommedalsvegen 235
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kjendlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 040 642	739 200
Sum inntekter		1 040 642	739 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	244 790	181 019
Annen driftskostnad		269 870	171 552
Sum kostnader		514 660	352 571
Driftsresultat		525 982	386 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Sum finansinntekter		2	0
Annen rentekostnad		675 807	619 009
Sum finanskostnader		675 807	619 009
Netto finans		-675 805	-619 009
Resultat før skattekostnad		-149 823	-232 380
Skattekostnad		0	-26 120
Årsresultat		-149 823	-206 260
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-83 793	0
Annen egenkapital		-66 029	-206 260
Sum overføringer og disponeringer		-149 822	-206 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 168 848	8 395 299
Maskiner og anlegg	1	64 656	91 596
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	22 628	29 590
Sum varige driftsmidler		9 256 132	8 516 485
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 283 048	1 283 048
Sum finansielle anleggsmidler		1 283 048	1 283 048
Sum anleggsmidler		10 539 180	9 799 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		333 372	0
Andre kortsiktige fordringer		10 309	0
Sum fordringer		343 681	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		178 188	579 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 188	579 939
Sum omløpsmidler		521 869	579 939
SUM EIENDELER		11 061 049	10 379 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		78 000	78 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	66 029
Udekket tap	4	83 793	0
Sum opptjent egenkapital		-83 793	66 029
Sum egenkapital		-5 793	144 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 706 664	10 053 332
Langsiktig konserngjeld	7	800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 506 664	10 053 332
Sum langsiktig gjeld		10 506 664	10 053 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		378 083	77 047
Skyldige offentlige avgifter		25 196	13 109
Annen kortsiktig gjeld		156 900	91 954
Sum kortsiktig gjeld		560 179	182 110
Sum gjeld		11 066 843	10 235 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 061 049	10 379 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667342

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 284 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMMEDALSVEIEN 235 AS
Forretningsadresse: Trommedalsvegen 235
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kjendlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 828 284 142
TROMMEDALSVEIEN 235 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 040 642	739 200
Sum inntekter		1 040 642	739 200
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	244 790	181 019
Annen driftskostnad		269 870	171 552
Sum kostnader		514 660	352 571
Driftsresultat		525 982	386 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Sum finansinntekter		2	0
Annen rentekostnad		675 807	619 009
Sum finanskostnader		675 807	619 009
Netto finans		-675 805	-619 009
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		0	-26 120
Årsresultat		-149 823	-206 260
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-83 793	0
Annen egenkapital		-66 029	-206 260
Sum overføringer og disponeringer		-149 822	-206 260



Organisasjonsnr: 828 284 142
TROMMEDALSVEIEN 235 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 168 848	8 395 299
Maskiner og anlegg	1	64 656	91 596
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	22 628	29 590
Sum varige driftsmidler		9 256 132	8 516 485
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 283 048	1 283 048
Sum finansielle anleggsmidler		1 283 048	1 283 048
Sum anleggsmidler		10 539 180	9 799 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		333 372	0
Andre kortsiktige fordringer		10 309	0
Sum fordringer		343 681	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		178 188	579 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 188	579 939
Sum omløpsmidler		521 869	579 939
SUM EIENDELER		11 061 049	10 379 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		78 000	78 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	66 029
Udekket tap	4	83 793	0
Sum opptjent egenkapital		-83 793	66 029
Sum egenkapital		-5 793	144 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 706 664	10 053 332
Langsiktig konserngjeld	7	800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 506 664	10 053 332
Sum langsiktig gjeld		10 506 664	10 053 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		378 083	77 047
Skyldige offentlige avgifter		25 196	13 109
Annen kortsiktig gjeld		156 900	91 954
Sum kortsiktig gjeld		560 179	182 110
Sum gjeld		11 066 843	10 235 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 061 049	10 379 472



Organisasjonsnr: 828 284 142
TROMMEDALSVEIEN 235 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6453332.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9706664.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9378411.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
TROMMEDALSVEIEN 235 AS

828284142

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: 9B5SZ-3UDY2-TBE00-3VWVY-S039G-7YSDE



TROMMEDALSVEIEN 235 AS
828 284 142

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 040 642	739 200
Sum driftsinntekter		1 040 642	739 200
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-244 790	-181 019
Annen driftskostnad		-269 870	-171 552
Sum driftskostnader		-514 660	-352 571
Driftsresultat		525 982	386 629
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	0
Sum finansinntekter		2	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-675 807	-619 009
Sum finanskostnader		-675 807	-619 009
Netto finans		-675 805	-619 009
Resultat før skattekostnad		-149 823	-232 380
Skattekostnad		0	26 120
Årsresultat		-149 823	-206 260
Overføringer			
Annen egenkapital		-66 029	-206 260
Udekket tap		-83 793	0
Sum overføringer		-149 823	-206 260

Penneo Dokumentnøkkel: 9B5SZ-3UDY2-TBE00-3VWVY-S039G-7YSDE



TROMMEDALSVEIEN 235 AS
828 284 142

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 168 848	8 395 299
Maskiner og anlegg	1	64 656	91 596
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	22 628	29 590
Sum varige driftsmidler		9 256 132	8 516 485
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 283 048	1 283 048
Sum finansielle anleggsmidler		1 283 048	1 283 048
Sum anleggsmidler		10 539 180	9 799 533
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		333 372	0
Andre kortsiktige fordringer		10 309	0
Sum fordringer		343 681	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		178 188	579 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 188	579 939
Sum omløpsmidler		521 869	579 939
SUM EIENDELER		11 061 049	10 379 472

Penneo Dokumentnøkkel: 9B5SZ-3UDY2-TBE00-3VWVY-S039G-7YSDE



TROMMEDALSVEIEN 235 AS
828 284 142

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		78 000	78 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	66 029
Udekket tap	4	-83 793	0
Sum opptjent egenkapital		-83 793	66 029
Sum egenkapital		-5 793	144 029
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	9 706 664	10 053 332
Langsiktig konserngjeld	7	800 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 506 664	10 053 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		378 083	77 047
Skyldige offentlige avgifter		25 196	13 109
Annen kortsiktig gjeld		156 900	91 954
Sum kortsiktig gjeld		560 179	182 110
Sum gjeld		11 066 843	10 235 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 061 049	10 379 472

SKIEN, 30.06.2025

Steinar Arnfinn Gundersen
styrets leder / daglig leder

Fredrik Lervik
styremedlem

John Olav Lauvland
styremedlem

Håkon Hem
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: 9B5SZ-3UDY2-TBE00-3VWVY-S039G-7YSDE



TROMMEDALSVEIEN 235 AS
828 284 142

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TROMMEDALSVEIEN 235 AS
828 284 142

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	34 810	134 700	8 704 219	8 873 729
Tilgang i året	0	0	984 437	984 437
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	34 810	134 700	9 688 656	9 858 166
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-5 220	-43 104	-308 920	-357 244
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-12 182	-70 044	-519 808	-602 034
Balanseført verdi pr 31.12	22 628	64 656	9 168 848	9 256 132
Årets av- og nedskrivninger	6 962	26 940	210 888	244 790
Økonomisk levetid	5 år	5 år	25 år / 10 år	

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 453 332
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 706 664
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 378 411
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	780	78 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SAG AS	51	51,00	Ordinære
FREDRIK LERVIK INVEST AS	17	17,00	Ordinære
BV32 INVEST AS	16	16,00	Ordinære
GRINI 48 INVEST AS	16	16,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	78 000	66 029	0	144 029
Årsresultat	0	-66 029	-83 793	-149 823
Egenkapital 31.12.2024	78 000	0	-83 793	-5 793

Mer om egenkapital

Styrets oppfatning er at den reelle egenkapital er mye høyere enn bokført. Dette begrunnes med betydelige merverdier i selskapets eiendom.

Penneco Dokumentnøkkel: 9B5SZ-3UDY2-TBE00-3VWVY-S039G-7YSDE



TROMMEDALSVEIEN 235 AS
828 284 142

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-26 120
Skattekostnad	0	-26 120
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-149 823	-232 380
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-62 618	-46 708
Skattepliktig inntekt	-212 441	-279 088

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	323 348	385 966	-62 618
Frømførbart underskudd	-437 003	-649 444	212 441
Netto forskjeller	-113 655	-263 478	149 823
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	113 655	263 478	-149 823
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Konserngjeld

Gjeld til morselskap på kr 800 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Pennco Dokumentnøkkel: 9B5SZ-3UDY2-TBE00-3VWVY-S039G-7YSDE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gundersen, Steinar Arnfinn

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-174202
IP: 109.247.xxx.xxx
2025-07-07 10:15:18 UTC



Gundersen, Steinar Arnfinn

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-174202
IP: 109.247.xxx.xxx
2025-07-07 10:15:18 UTC



Næs, Håkon Hem

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2310569
IP: 109.247.xxx.xxx
2025-07-07 10:55:01 UTC



Lauvland, John Olav

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-607858
IP: 146.75.xxx.xxx
2025-07-07 13:01:19 UTC



Lervik, Fredrik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-183098
IP: 72.43.xxx.xxx
2025-07-10 01:42:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 9B5SZ-3UDY2-TBE00-3VWVY-S039G-7Y5DE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Trommedalsveien 235 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trommedalsveien 235 AS som viser et underskudd på kr 149 823. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Post- og kontoradresse
Nensetvegen 39
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: ASY12-SGZ6Q-IL TL7-5T80A-KB6PV-19D0H



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 30. juni 2025
REVISJONSSELSKAPET AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Gro Aa. Backer
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ASY12-SGZ6Q-ILTL7-5T80A-KB6PV-19D0H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Backer, Gro Aaltvedt

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-609138

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-07-10 08:46:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ASYI2-SGZ6Q-ILTL7-5T80A-KB6PV-9D0H

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.