



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 771 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLVIKA HOLDING AS
Forretningsadresse: Raknerud gård
Vandråsveien 304
1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johan Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	20 791	19 944
Sum kostnader		20 791	19 944
Driftsresultat		-20 791	-19 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			100 000
Annen finansinntekt		512	1 323
Sum finansinntekter		512	101 323
Netto finans		512	101 323
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 279	81 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 279	81 379
Årsresultat		-20 279	81 379
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		100 000
Overføringer annen egenkapital	6	-20 279	-18 621
Sum overføringer og disponeringer		-20 279	81 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		40 000	40 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7		100 000
Sum fordringer			100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	862 060	2 561 614
Sum omløpsmidler		862 060	2 661 614
SUM EIENDELER		902 060	2 701 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	80 000	80 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		74 334	74 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-16 623	3 656
Sum opptjent egenkapital		-16 623	3 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		57 711	77 990
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 434	3 719
Annen kortsiktig gjeld		842 914	2 619 905
Sum kortsiktig gjeld	7	844 348	2 623 624
Sum gjeld		844 348	2 623 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		902 060	2 701 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 563629

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 771 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLVIKA HOLDING AS
Forretningsadresse: Raknerud gård
Vandråsveien 304
1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johan Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 771 834
MOLVIKA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	20 791	19 944
Sum kostnader		20 791	19 944
Driftsresultat		-20 791	-19 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			100 000
Annen finansinntekt		512	1 323
Sum finansinntekter		512	101 323
Netto finans		512	101 323
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 279	81 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 279	81 379
Årsresultat		-20 279	81 379
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		100 000
Overføringer annen egenkapital	6	-20 279	-18 621
Sum overføringer og disponeringer		-20 279	81 379



Organisasjonsnr: 913 771 834
MOLVIKA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		40 000	40 000
-------------------------------	--	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
-------------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		40 000	40 000
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 7			100 000
--------------------	--	--	---------

Sum fordringer			100 000
----------------	--	--	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5		862 060	2 561 614
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		862 060	2 661 614
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		902 060	2 701 614
---------------	--	---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 6		80 000	80 000
-------------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital 6		-5 666	-5 666
------------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		74 334	74 334
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6		-16 623	3 656
---------------------	--	---------	-------

Sum opptjent egenkapital		-16 623	3 656
--------------------------	--	---------	-------

Sum egenkapital		57 711	77 990
-----------------	--	--------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 434	3 719
-----------------	--	-------	-------

Annen kortsiktig gjeld		842 914	2 619 905
------------------------	--	---------	-----------

Sum kortsiktig gjeld 7		844 348	2 623 624
------------------------	--	---------	-----------



Sum gjeld	844 348	2 623 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	902 060	2 701 614



Organisasjonsnr: 913 771 834
MOLVIKA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	160.00	500.00	80000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Johan Hoel	160.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	160.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			

Det er ingen ansatte i selskapet i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5625.00	5375.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5625.00	5375.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Molvika Tomteselskap AS	100.00%	100.00%	8992441.00	262856.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Molvika Holding AS	Raknerud Gård Vandråsveien 304 1550 HØLEN 3019 Vestby



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Molvika Holding AS

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Molvika Holding AS som viser et underskudd på kr. 20.279,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vestby, 8. juli 2021

Moltzau Revisjon AS

Lars-Erik Moltzau
Statsautorisert revisor



Molvika Holding AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Molvika Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	<u>20 791</u>	<u>19 944</u>
Driftsresultat		<u>-20 791</u>	<u>-19 944</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		0	100 000
Annen finansinntekt		<u>512</u>	<u>1 323</u>
Netto finansposter		<u>512</u>	<u>101 323</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-20 279</u>	<u>81 379</u>
Årsresultat		<u>-20 279</u>	<u>81 379</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	0	100 000
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-20 279</u>	<u>-18 621</u>
Sum disponert		<u>-20 279</u>	<u>81 379</u>



Molvika Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		40 000	40 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	0	100 000
Sum fordringer		0	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	862 060	2 561 614
Sum omløpsmidler		862 060	2 661 614
Sum eiendeler		902 060	2 701 614



Molvika Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	80 000	80 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		<u>74 334</u>	<u>74 334</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-16 623	3 656
Sum opptjent egenkapital		<u>-16 623</u>	<u>3 656</u>
Sum egenkapital		<u>57 711</u>	<u>77 990</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 434	3 719
Annen kortsiktig gjeld		842 914	2 619 905
Sum kortsiktig gjeld	7	<u>844 348</u>	<u>2 623 624</u>
Sum gjeld		<u>844 348</u>	<u>2 623 624</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>902 060</u>	<u>2 701 614</u>

31. desember 2020

Hølen, 7. juli 2021

Per Johan Hoel
daglig leder, styreleder



Molvika Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	160	500	80 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Per Johan Hoel, Styrets leder/daglig leder	160	160	100 %	100 %



Molvika Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet i 2020.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	2020	2019
Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:		
Revisjon	5 625	5 375

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Molvika Tomteselskap AS	2014	Hølen	100 %	100 %	262 856	8 992 441	40 000

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	80 000	-5 666	3 656	77 990
Årsresultat	0	0	-20 278	-20 278
Egenkapital 31.12.	80 000	-5 666	-16 622	57 712

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Kortsiktige fordringer		
Fordring Molvika Tomteselskap AS(utbytte)	0	100 000

	2020	2019
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til selskap i samme konsern	-842 914	-2 519 905



Molvika Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Avsatt utbytte	0	-100 000
Sum	<u>-842 914</u>	<u>-2 619 905</u>

Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-20 279	81 379
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	<u>0</u>	<u>-100 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-20 279</u>	<u>-18 621</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-53 375</u>	<u>-33 096</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-53 375	-33 096
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-53 375</u>	<u>-33 096</u>
Sum	0	0