



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 591 550
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET LEIDARKOLLEN
PARKERINGSANLEGG
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Solensteen Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	427 440	
Sum inntekter		427 440	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	22 820	
Annen driftskostnad	5,6	374 436	
Sum kostnader		397 256	0
Driftsresultat		30 184	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 813	
Sum finansinntekter		3 813	0
Annen rentekostnad		14	
Sum finanskostnader		14	0
Netto finans		3 799	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		33 983	0
Totalresultat		33 983	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 983	
Sum overføringer og disponeringer		33 983	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 120	
Sum fordringer		3 120	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 289	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 289	
Sum omløpsmidler		75 409	0
SUM EIENDELER		75 409	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 983	
Sum opptjent egenkapital		33 983	
Sum egenkapital		33 983	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 238	
Skyldige offentlige avgifter		2 820	
Annen kortsiktig gjeld		26 368	
Sum kortsiktig gjeld		41 426	0
Sum gjeld		41 426	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 409	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565200

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 591 550
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET LEIDARKOLLEN
PARKERINGSANLEGG
Forretningsadresse: c/o BOB BEL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Solensteen Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 929 591 550
SAMEIET LEIDARKOLLEN
PARKERINGSANLEGG

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	427 440	
Sum inntekter		427 440	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 4	22 820	
Annen driftskostnad	5, 6	374 436	
Sum kostnader		397 256	0
Driftsresultat		30 184	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 813	
Sum finansinntekter		3 813	0
Annen rentekostnad		14	
Sum finanskostnader		14	0
Netto finans		3 799	0
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		33 983	0
Totalresultat		33 983	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		33 983	
Sum overføringer og disponeringer		33 983	



Organisasjonsnr: 929 591 550
SAMEIET LEIDARKOLLEN
PARKERINGSANLEGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		3 120	
Sum fordringer		3 120	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 289	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 289	
Sum omløpsmidler		75 409	0
SUM EIENDELER		75 409	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 983	
Sum opptjent egenkapital		33 983	



Sum egenkapital	33 983	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 238	
Skyldige offentlige avgifter	2 820	
Annen kortsiktig gjeld	26 368	
Sum kortsiktig gjeld	41 426	0
Sum gjeld	41 426	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	75 409	0



Organisasjonsnr: 929 591 550
SAMEIET LEIDARKOLLEN
PARKERINGSANLEGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>			<u>Beløp</u>
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Sameiet Leidarkollen Parkeringsanlegg
2023**

Sameiet Leidarkollen Parkeringsanlegg Org.nr. 929591550

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2023

Sameiet Leidarkollen Parkeringsanlegg
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter				
Felleskostnader	2	427 440	0	427 000
Sum inntekter		427 440	0	427 000
Driftskostnader				
Styreonorar	3, 4	20 000	0	20 000
Arbeidsgiveravgift	3	2 820	0	3 000
Felles strøm og varme		41 336	0	40 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		262 914	0	248 000
Andre driftskostnader	5	28 809	0	14 000
Vedlikehold	6	4 500	0	15 000
Forretningsførsel		36 877	0	37 000
Sum driftskostnader		397 256	0	430 000
Driftsresultat		30 184	0	-3 000
Finansinntekter og -kostnader				
Renteinntekter bank		3 813	0	0
Sum finansinntekter		3 813	0	0
Andre rentekostnader		14	0	0
Sum finanskostnader		14	0	0
Resultat av finansposter		3 799	0	0
Resultat		33 983	0	-3 000
Til/fra annen EK		33 983	0	0
Sum disponeringer		33 983	0	0

Resultatrapport 2023 for Sameiet Leidarkollen Parkeringsanlegg

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Sameiet Leidarkollen Parkeringsanlegg

Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer	3 120	0
Sum fordringer	3 120	0
Bankinnsk. og kontanter		
Innstående bank	72 289	0
Sum bankinnsk. og kontanter	72 289	0
Sum omløpsmidler	75 409	0
SUM EIENDELER	75 409	0

Balanserapport 2023 for Sameiet Leidarkollen Parkeringsanlegg

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Sameiet Leidarkollen Parkeringsanlegg

Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	33 983	0
Sum opptjent egenkapital	33 983	0
SUM EGENKAPITAL	33 983	0
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	3 120	0
Leverandørgjeld	12 238	0
Skyldige off. myndigheter	2 820	0
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	20 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3 248	0
Sum kortsiktig gjeld	41 426	0
SUM GJELD	41 426	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	75 409	0

Bergen,
Styret for Sameiet Leidarkollen Parkeringsanlegg

Lasse Furdal Hansen

Allan Ødegårdstuen
Styremedlem

Monica Gundersen
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Sameiet Leidarkollen Parkeringsanlegg

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3801 Andre driftskostnader	0	0	427 000	0
3804 Utleie garasjeplasser	427 440	0	0	427 000
Sum felleskostnader	427 440	0	427 000	427 000

Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til avsatt styrehonorar.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5330 Styrehonorar	0	0	0	20 000
5331 Avsetning styrehonorar	20 000	0	0	0
Sum styrehonorar	20 000	0	0	20 000

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6300 Leiekostnader	1 000	0	0	0
6370 Garasjer	22 021	0	0	0
6377 Vakthold	0	0	0	12 000
6390 Diverse driftsutgifter	0	0	10 000	10 000
6391 Diverse serviceavtaler	5 753	0	4 000	4 000
7779 Andre gebyr	35	0	0	0
Sum driftskostnader	28 809	0	14 000	26 000

Sameiet Leidarkollen Parkeringsanlegg, org.nr. 929591550

Dokumentet er elektronisk signert

**Note 6 - Vedlikehold**

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6601 Vedlikehold kosting	0	0	0	15 000
6635 HMS og brannvernkostnader	4 500	0	0	0
Sum vedlikehold	4 500	0	0	15 000

Note 7 - Disponible midler

	2023	2022
Periodens resultat	33 983	0
Endring i disponible midler	33 983	0
Disponible midler 31.12.	33 983	0

Sameiet Leidarkollen Parkeringsanlegg, org.nr. 929591550


Dokumentet er elektronisk signert



12-868 - Årsopg...

Name Date
Ødegårdstuen, Allan 2024-03-30

Identification

 bankID™ Ødegårdstuen, Allan

Name Date
Hansen, Lasse Furdal 2024-03-26

Identification

 bankID™ Hansen, Lasse Furdal

Name Date
Gundersen, Monica 2024-04-15

Identification

 bankID™ Gundersen, Monica



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))