



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 414 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STIK 1 AS  
Forretningsadresse: Stiklestadveien 1  
7041 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Mari Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		265 000	140 000
Annen driftsinntekt		44 400	37 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>309 400</b>	<b>177 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	976 643	946 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>976 643</b>	<b>946 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-667 243</b>	<b>-769 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 456 377	
Annen finansinntekt		851	289 188
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		3 367 851	1 386 476
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 825 079</b>	<b>1 675 664</b>
Annen finanskostnad		2 054 093	3 037 034
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 054 093</b>	<b>3 037 034</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 770 986</b>	<b>-1 361 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 103 743</b>	<b>-2 130 497</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	155 241	-769 014
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 948 502</b>	<b>-1 361 483</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 948 502</b>	<b>-1 361 483</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer udekket tap	8	1 948 502	-1 361 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 948 502</b>	<b>-1 361 483</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst	5	153 000	153 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	19 039 536	24 389 339
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		229 445	229 445
Investeringer i aksjer og andeler		5 640 694	5 976 495
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 909 675</b>	<b>30 595 279</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 062 675</b>	<b>30 748 279</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 125	150 000
Andre fordringer	6	13 120 905	2 441 839
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 191 030</b>	<b>2 591 839</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>321 935</b>	<b>3 920 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 512 965</b>	<b>6 512 548</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 575 640</b>	<b>37 260 827</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	8, 9, 10	78 307	78 307
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 307</b>	<b>78 307</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Årsresultat	8	613 324	-1 335 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>613 324</b>	<b>-1 335 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>691 631</b>	<b>-1 256 872</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	4 388 948	4 233 707
Andre avsetninger for forpliktelser		5 582 915	8 950 766
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 971 863</b>	<b>13 184 473</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til eiere	6	20 362 285	11 663 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 362 285</b>	<b>11 663 225</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 334 148</b>	<b>24 847 698</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 914	
Skyldige offentlige avgifter		-406 523	
Annen kortsiktig gjeld	7	7 935 470	13 670 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 549 861</b>	<b>13 670 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 884 009</b>	<b>38 517 699</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 575 640</b>	<b>37 260 827</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 789220

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 414 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STIK 1 AS  
Forretningsadresse: Stiklestadveien 1  
7041 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Mari Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 914 414 806  
STIK 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		265 000	140 000
Annen driftsinntekt		44 400	37 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>309 400</b>	<b>177 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	976 643	946 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>976 643</b>	<b>946 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-667 243</b>	<b>-769 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 456 377	
Annen finansinntekt		851	289 188
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		3 367 851	1 386 476
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 825 079</b>	<b>1 675 664</b>
Annen finanskostnad		2 054 093	3 037 034
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 054 093</b>	<b>3 037 034</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 770 986</b>	<b>-1 361 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	155 241	-769 014
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 948 502</b>	<b>-1 361 483</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 948 502</b>	<b>-1 361 483</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer udekket tap	8	1 948 502	-1 361 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 948 502</b>	<b>-1 361 483</b>



Organisasjonsnr: 914 414 806  
STIK 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Kunst	5	153 000	153 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>153 000</b>	<b>153 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	19 039 536	24 389 339
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		229 445	229 445
Investeringer i aksjer og andeler		5 640 694	5 976 495
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 909 675</b>	<b>30 595 279</b>

#### Sum anleggsmidler

		<b>25 062 675</b>	<b>30 748 279</b>
--	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		70 125	150 000
Andre fordringer	6	13 120 905	2 441 839
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 191 030</b>	<b>2 591 839</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		<b>321 935</b>	<b>3 920 709</b>
--	--	----------------	------------------

#### Sum omløpsmidler

		<b>13 512 965</b>	<b>6 512 548</b>
--	--	-------------------	------------------

#### SUM EIENDELER

		<b>38 575 640</b>	<b>37 260 827</b>
--	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9, 10	78 307	78 307
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>78 307</b>	<b>78 307</b>

#### Opptjent egenkapital

Årsresultat	8	613 324	-1 335 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>613 324</b>	<b>-1 335 179</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>691 631</b>	<b>-1 256 872</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	4 388 948	4 233 707
Andre avsetninger for forpliktelser		5 582 915	8 950 766
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 971 863</b>	<b>13 184 473</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til eiere	6	20 362 285	11 663 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 362 285</b>	<b>11 663 225</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 334 148</b>	<b>24 847 698</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 914	
Skyldige offentlige avgifter		-406 523	
Annen kortsiktig gjeld	7	7 935 470	13 670 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 549 861</b>	<b>13 670 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 884 009</b>	<b>38 517 699</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 575 640</b>	<b>37 260 827</b>





Organisasjonsnr: 914 414 806  
STIK 1 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Eidco AS	33322.00	1.18	39153.00
Esmar AS	26760.00	1.18	31443.00
Racce AS	6562.00	1.18	7710.00

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen tjenestepensjonsordning. Daglig leder eller styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2021.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22220.00	20200.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26950.00	24500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49170.00	44700.00



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Velben AS	100.00%		7061641.00	56894.00
Hasca AS	99.00%		-14397758.00	-15104.00

Bokført verdi i Velben forsvarer av merverdier tilknyttet aksjer i Lysøysund AS. Lysøysund eier industriområde og tomter som har en forventet markedsverdi som overstiger bokført verdi.  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Stik 1 AS	Stiklestadveien 1 7041 TRONDHEIM 1601 Trondheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirseneteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stik 1 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stik 1 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 7. juli 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Nils Eide  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LONBS-CTUSV-MTP8X-Z2NVP-G1CYK-5JVF1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nils Eide

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-514031

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-07-07 09:06:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LONB5-CTUSV-MTP8X-Z2NP-G1CYK-5VFL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Stik 1 AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## Stik 1 AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		265 000	140 000
Annen driftsinntekt		44 400	37 000
Sum driftsinntekter		<u>309 400</u>	<u>177 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>976 643</u>	<u>946 127</u>
Driftsresultat		<u>-667 243</u>	<u>-769 127</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 456 377	0
Annen finansinntekt		851	289 188
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		3 367 851	1 386 476
Annen finanskostnad		<u>2 054 093</u>	<u>3 037 034</u>
Netto finansposter		<u>2 770 986</u>	<u>-1 361 370</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 103 743</u>	<u>-2 130 497</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>155 241</u>	<u>-769 014</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>1 948 502</u></b>	<b><u>-1 361 483</u></b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer udekket tap	8	<u>1 948 502</u>	<u>-1 361 483</u>



## Stik 1 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Kunst	5	<u>153 000</u>	<u>153 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>153 000</u>	<u>153 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	19 039 536	24 389 339
Lån til tilknyttet selskap		229 445	229 445
Investeringer i aksjer og andeler		<u>5 640 694</u>	<u>5 976 495</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>24 909 675</u>	<u>30 595 279</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 062 675</u>	<u>30 748 279</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		70 125	150 000
Andre fordringer	6	<u>13 120 905</u>	<u>2 441 839</u>
Sum fordringer		<u>13 191 030</u>	<u>2 591 839</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>321 935</u>	<u>3 920 709</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 512 965</u>	<u>6 512 548</u>
Sum eiendeler		<u>38 575 640</u>	<u>37 260 827</u>



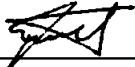


## Stik 1 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9, 10	<u>78 307</u>	<u>78 307</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>78 307</u>	<u>78 307</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Årsresultat	8	<u>613 324</u>	<u>-1 335 179</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>613 324</u>	<u>-1 335 179</u>
Sum egenkapital		<u>691 631</u>	<u>-1 256 872</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>4 388 948</u>	<u>4 233 707</u>
Andre avsetninger for forpliktelser		<u>5 582 915</u>	<u>8 950 766</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>9 971 863</u>	<u>13 184 473</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til eiere	6	<u>20 362 285</u>	<u>11 663 225</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>20 362 285</u>	<u>11 663 225</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 914	0
Skyldige offentlige avgifter		-406 523	0
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>7 935 470</u>	<u>13 670 001</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 549 861</u>	<u>13 670 001</u>
Sum gjeld		<u>37 884 009</u>	<u>38 517 699</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 575 640</u>	<u>37 260 827</u>

Trondheim, 30. juni 2022

  
\_\_\_\_\_  
Per Arne Eide  
Styrets leder / Daglig leder

  
\_\_\_\_\_  
Rolf Eide  
Styremedlem



## Stik 1 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Stik 1 driver investeringsvirksomhet, herunder kjøp, salg, utvikling og drift av fast eiendom, deltagelse i andre selskaper samt annet som står i forbindelse med dette.

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

---



## Stik 1 AS

### Noter til regnskapet for 2021

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen tjenstepensjonsordning.

Daglig leder eller styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2021.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2021</b>
Revisjon	22 220
Andre tjenester	26 950

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	465 036
Endring utsatt skatt	155 241	-1 234 050
Årets totale skattekostnad	<u>155 241</u>	<u>-769 014</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2 103 743	-2 130 497
Permanente forskjeller		919
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl. sktl. § 16-30. 5.ledd)	-851	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	26	0
Utbytte fra Velben AS	-1 456 377	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	59 100	-1 365 938
Endring i midlertidige forskjeller	-731 156	11 793 827
Alminnelig inntekt	-25 515	8 298 311
Anvendt fremførbart underskudd	0	-6 184 511
Ytet konsernbidrag	0	-2 113 800
Årets skattegrunnlag	<u>-25 515</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler	-125 922	-159 594
Utestående fordringer	-6 979 107	-6 979 107
Gevinst- og tapskonto	33 619 586	42 024 483
Andre forskjeller	-6 539 279	-15 641 659
Sum	<u>19 975 278</u>	<u>19 244 123</u>



## Stik 1 AS

### Noter til regnskapet for 2021

Akkumulert fremførbart underskudd	-25 516	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>19 949 762</u>	<u>19 244 123</u>

Utsatt skatt/-skattefordel (22%)	4 388 948	4 233 707
----------------------------------	-----------	-----------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	<b>2021</b>
22% skatt av resultat før skatt	462 823
Permanente forskjeller (22%)	<u>-307 582</u>
Beregnet skattekostnad	<u>155 241</u>

Effektiv skattesats *)	24 %
------------------------	------

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Velben AS	Trondheim	100 %	56 894	7 061 641	19 039 536
Hasca AS	Trondheim	99 %	-15 104	-14 397 758	0
Sum			41 790	-7 336 117	19 039 536

Bokført verdi i Velben forsvarer av merverdier tilknyttet aksjer i Lysøysund AS. Lysøysund eier industriområde og tomter som har en forventet markedsverdi som overstiger bokført verdi.

### Note 5 - Varige driftsmidler

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	153 000	153 000
Anskaffelseskost 31.12.	153 000	153 000
Balanseført pr. 31.12.	153 000	153 000

Økonomisk levetid Ikke avskrivbart

### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andre fordringer	13 097 505	2 034 375
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld datterselskaper	13 328 285	10 363 225
Langsiktig gjeld aksjonærer	<u>7 034 000</u>	<u>1 300 000</u>
Sum	<u>20 362 285</u>	<u>11 663 225</u>



## Stik 1 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Avsetning for forpliktelser

Det er avsatt kr 7 935 471 som en forpliktelse knyttet til salg av tomt.

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	78 307	-1 335 179	-1 256 872
Årsresultat	0	1 948 502	1 948 502
Egenkapital 31.12.	78 307	613 323	691 630

Virkelig verdi av egenkapital vurderes å være betydelig høyere som følge av vesentlige merverdier i underliggende investeringer bokført til kostpris. Det er også en forventning om at forpliktelse knyttet til salg av tomt vil være lavere enn hva som er avsatt. Videre vil eierne tilføre nødvendig likviditet til selskapet for å gjøre opp løpende forpliktelser ved bruk av ansvarlig lån. Det er også påstartet en fusjonsprosess i 2022 hvor selskapet fusjoneres med datterselskap.

Følgelig er regnskapet utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Eidco AS	33 322	1,175	39 153
Esmar AS	26 760	1,175	31 443
Racce AS	6 562	1,175	7 710
Sum	66 644		78 306

Selskapet har 66 644 aksjer hver pålydende kr 1,175. Samlet aksjekapital utgjør kr 78 306.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

#### Note 10 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Selskapet har ingen ansatte og har ikke vært påvirket av pandemien i vesentlig grad. Selskapet er heller ikke vesentlig påvirket av krigen i Ukraina.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, se kommentar vedrørende egenkapitalen i note 8.