



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 553 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADIONPARKEN FELLESLOKALE AS
Forretningsadresse: 4. etasje
Jakhelln Brygge
Torvgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Arne Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		321 321	375 589
Sum inntekter		321 321	375 589
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	51 941	117 843
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8,9	97 778	102 057
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7	270 933	763 552
Sum kostnader		420 652	983 451
Driftsresultat		-99 331	-607 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		279	1 579
Sum finansinntekter		279	1 579
Annen rentekostnad		5 922	8 408
Sum finanskostnader		5 922	8 408
Netto finans		-5 643	-6 830
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 974	-614 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		-104 974	-614 692
Årsresultat		-104 974	-614 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	338 748	436 526
Sum varige driftsmidler		338 748	436 526
Sum anleggsmidler		338 748	436 526
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 798	0
Sum fordringer		6 798	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	181 010	226 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 010	226 420
Sum omløpsmidler		187 808	226 420
SUM EIENDELER		526 556	662 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		641 000	641 000
Sum innskutt egenkapital		641 000	641 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-313 566	-208 593
Sum opptjent egenkapital		-313 566	-208 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	12	327 434	432 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	172 105	190 832
Sum annen langsiktig gjeld		172 105	190 832
Sum langsiktig gjeld		172 105	190 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 935	32 597
Skyldige offentlige avgifter		301	587
Annen kortsiktig gjeld		781	6 523
Sum kortsiktig gjeld		27 018	39 707
Sum gjeld		199 123	230 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		526 556	662 946
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	172 105	190 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 595791

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 553 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADIONPARKEN FELLESLOKALE AS
Forretningsadresse: 4. etasje
Jakhelln Brygge
Torvgata 2
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Arne Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 961 553 040
STADIONPARKEN FELLESLOKALE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		321 321	375 589
Sum inntekter		321 321	375 589
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	51 941	117 843
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8,9	97 778	102 057
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	270 933	763 552
Sum kostnader		420 652	983 451
Driftsresultat		-99 331	-607 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		279	1 579
Sum finansinntekter		279	1 579
Annen rentekostnad		5 922	8 408
Sum finanskostnader		5 922	8 408
Netto finans		-5 643	-6 830
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 974	-614 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		-104 974	-614 692
Årsresultat		-104 974	-614 692



Organisasjonsnr: 961 553 040
STADIONPARKEN FELLESLOKALE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	338 748	436 526
Sum varige driftsmidler		338 748	436 526

Sum anleggsmidler		338 748	436 526
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		6 798	0
Sum fordringer		6 798	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	181 010	226 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 010	226 420

Sum omløpsmidler		187 808	226 420
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		526 556	662 946
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		641 000	641 000
Sum innskutt egenkapital		641 000	641 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-313 566	-208 593
Sum opptjent egenkapital		-313 566	-208 593

Sum egenkapital	12	327 434	432 407
------------------------	-----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	172 105	190 832
--------------------------------	----	---------	---------



Sum annen langsiktig gjeld	172 105	190 832
Sum langsiktig gjeld	172 105	190 832
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 935	32 597
Skyldige offentlige avgifter	301	587
Annen kortsiktig gjeld	781	6 523
Sum kortsiktig gjeld	27 018	39 707
Sum gjeld	199 123	230 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	526 556	662 946
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	13 172 105	190 832



Organisasjonsnr: 961 553 040
STADIONPARKEN FELLESLOKALE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2021		Resultatregnskap 308 Stadionparken Felleslokale AS			
	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNEKTER					
Innkrevde felleskostnader		214 998	214 998	214 998	286 388
Leieinntekter lokaler		106 323	160 591	165 850	165 850
SUM INNEKTER		321 321	375 589	380 848	452 238
DRIFTSKOSTNADER					
Personalkostnader	1	11 941	117 843	68 560	25 525
Styrehonorar	2	40 000	0	40 000	40 000
Revisjonshonorar	3	6 000	5 800	6 000	6 200
Andre Honorarer		0	2 344	0	0
Forretningsførsel		37 421	36 330	37 500	39 000
Forretningsførerhonorar Tilleggstjeneste	4	2 973	2 880	3 000	3 100
Løpende kontrakter	5	3 267	1 083	1 120	3 000
Drift/Vedlikeholds kostnader	6	84 890	564 993	100 000	34 000
Kabel-tv/internett		8 280	0	0	8 600
Forsikring		357	9 700	0	0
Eiendomsskatt		22 672	22 669	22 700	22 700
Energi, strøm		18 054	8 718	9 900	10 300
Fellesskostnader		75 825	64 809	75 826	94 782
Andre driftsutgifter	7	11 194	44 226	3 000	2 501
Avskrivning driftsmidler	9	22 778	27 057	27 260	27 090
Avskrivning bygg	8	75 000	75 000	75 000	75 000
SUM KOSTNADER		420 652	983 451	469 866	391 798
DRIFTSRESULTAT		-99 331	-607 862	-89 018	60 440
FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER					
Renteinntekter		279	1 579	3 000	1 000
Rentekostnad		5 922	8 408	6 742	6 534
SUM FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		-5 643	-6 830	-3 742	-5 534
ÅRSRESULTAT		-104 974	-614 692	-92 760	54 906

Stadionparken Felleslokale AS

**Arsregnskap 2021 Balanse 308 Stadionparken Fellestokale AS**

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	8	225 000	300 000
Andre driftsmidler	9	113 748	136 526
Sum anleggsmidler		338 748	436 526
Omløpsmidler			
Periodleerte kostnader		3 600	0
Forsikringsbetaling Forsikring		3 198	0
Bankinnskudd	10	181 010	226 420
Sum omløpsmidler		187 808	226 420
SUM EIENDELER		526 556	662 946
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Egenkapital		641 000	641 000
Annen egenkapital		-313 566	-208 593
Sum egenkapital	12	327 434	432 407
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Dnb	11	172 105	190 832
Sum langsiktig gjeld		172 105	190 832
Kortstiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 935	32 597
Skyldig off. myndigheter (skatt og aga)		301	587
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		753	6 488
Påløpne renter		28	29
Forskuttering fellesutgifter BBL Finans		0	6
Sum kortstiktig gjeld		27 018	39 707
Sum gjeld		199 123	230 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		526 556	662 946
Pantestillelser	13	172 105	190 832

Sted: Bodø, dato: 24.03.2022
Kjell-Arne Mathisen
Styreleder
Alf-Bjorne Arnesen
Styremedlem
Svein Harald Karlson
Styremedlem
Kurt Hermann Carlsen
Styremedlem

Sissel Andreassen

Stadionparken Fellestokale AS



Noter 308 Stadionparken Felleslokale AS org.nr 961553040

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Innteksføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den perioden eier i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på oppgjørstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Aksjonærer	Antall	Pålydende	Aksjekapital
BBL Boligstiftelse (Midtre Park)	50	1 000	50 000
185 Stadionbygget brl	86	1 000	86 000
121 Søndre Park brl	130	1 000	130 000
116 Østre Park brl	54	1 000	54 000
313 Sameiet Stadiontunet Seviceb.	45	1 000	45 000
112 Vestre Park brl	141	1 000	141 000
117 Nordre Park brl	135	1 000	135 000
Totalt	641		641 000

Skatter

Selskapet er innvilget skattefritak etter skatteloven §2-32



Noter 308 Stadionparken Felleslokale AS org.nr 961553040

Note 1 - Personalkostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
5000 LØNN	0	53 733
5010 Timelønn	7 385	50 000
5020 Feriepenger	753	6 488
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	3 743	7 110
5401 ARB.AVGIFT PÅLØPTE FERIEPENGER	60	513
Sum	11 941	117 843

Selskapet har ansatt 1 renholder i 7% stilling.

Note 2 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
5330 STYREHONORAR	40 000	0
Sum	40 000	0

Styrehonorar vedtatt på siste årsmøte utbetales i 2022.

Note 3 - Revisjon

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6710 REVISJON	6 000	5 800
Sum	6 000	5 800

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 4 - Forretningsførerhonorar tilleggstenester

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6708 OBJEKTREGNSKAP/SPESIFISERING	2 973	2 880
Sum	2 973	2 880

Note 5 - Løpende kontrakter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6746 VENTILASJON	3 267	1 083
Sum	3 267	1 083

Stadionparken Felleslokale AS



Noter 308 Stadionparken Felleslokale AS org.nr 961553040

Note 6 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
6600 STØRRE VEDLIKEHOLD	5 940	300 000
6601 VEDLIKEHOLD BYGNINGER	40 679	181 262
6602 VEDLIKEHOLD UTEAREAL	0	23 317
6603 DRIFTSKOSTNADER	38 271	60 414
Sum	84 890	564 993

Note 7 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6810 DATAKOSTNADER	9 675	40 704
6820 TRYKKSAKER/KOPIERING	0	68
6892 KOSTNADER FAKTURAMOTTAK	591	913
6940 PORTO	45	263
7190 ANDRE REISEKOSTNADER	0	64
8126 GEBYR	883	2 215
Sum	11 194	44 226

Note 8 - Bygninger

	2021	2020	2019
Anskaffet år: 1991			
Antatt levetid: 33 år			
Avskrivingsrate: 3 %			
Kostpris 01.01	2 112 984	2 112 984	2 112 984
+ nyanskaffet i året			
- salg/utrangering til ansk.kost			
Kostpris 31.12	2 112 984	2 112 984	2 112 984
Samlede avskr. 01.01	1 812 984	1 737 984	1 662 984
+ avskr. i året	75 000	75 000	75 000
- avg. saml. avskr. på salg/utrang.			
Samlede avskr. 31.12	1 887 984	1 812 984	1 737 984
Bokført verdi 31.12	225 000	300 000	375 000

Stadionparken Felleslokale AS



Noter 308 Stadionparken Felleslokale AS org.nr 961553040

Note 9 - Andre driftsmidler

Større varige investeringer aktiveres og avskrives over antatt levetid.

	kontormøbler	Søppelanlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	64 195	284 370
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	64 195	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	0	284 370
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	64 195	170 621
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	113 748
Årets avskrivninger :	8 560	14 218
Anskaffelsesår :	2016	2010
Antatt levetid i år :	5	20

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.21	31.12.20
1920 BANKINNSKUDD	180 897	226 420
1950 BANKINNSKUDD FOR SKATTETREKK	113	0
Sum	181 010	226 420

Dersom det er saldo på konto 1950 Bankinnskudd for skattetrekkskonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Finans, DNB Bank ASA
Formål:	Leilighet
Lånenummer:	12139996176
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	3.00 %
Beregnet innfridd:	15.01.2030
Opprinnelig lånebeløp:	200 000
Lånesaldo 01.01:	190 832
Avdrag i perioden:	18 727
Lånesaldo 31.12:	172 105
Saldo 5 år frem i tid:	71 015

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapårets slutt: kr 71.018,-



Noter 308 Stadionparken Felleslokale AS org.nr 961553040

Note 12 - Egenkapital

	2021	2020
Opptjent egenkapital pr. 01.01	432 407	1 047 099
Årets resultat	-104 974	-614 692
Egenkapital pr. 31.12	327 434	432 407

Note 13 - Pantestillelser

Av Selskapets bokførte gjeld er kr 172 105,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr 225 000,-.

Stadionparken Felleslokale AS



KPMG AS
Energihuset - Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Stadionparken Felleslokale AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stadionparken Felleslokale AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Penneo Dokumentnøkkelt: J4ZYV-BCMH8-BA Y7G-EI-KHN-KEYPB-QOBFU



Uavhengig revisors beretning - Stadionparken Felleslokale AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 1.april 2022
KPMG AS

Kirsti Meidelsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J4ZYV-BCMHB-BA Y7G-EI KHN-KEYPB-QOBFU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-04-01 14:04:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J4ZY-BCMH-BAY7G-EIKHIN-KEYPB-QBBFU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>