



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 426 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSSERVICE BYGG AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 3
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Drevik Sørenfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 662 897	2 719 413
Annen driftsinntekt			2 999
Sum inntekter		1 662 897	2 722 412
Kostnader			
Varekostnad		147 393	174 629
Lønnskostnad	2	2 795 067	2 927 897
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 000	5 000
Annen driftskostnad		1 007 799	920 789
Sum kostnader		3 955 258	4 028 315
Driftsresultat		-2 292 362	-1 305 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 882	
Sum finansinntekter		2 882	
Annen rentekostnad		130 290	103 565
Annen finanskostnad			287
Sum finanskostnader		130 290	103 852
Netto finans		-127 408	-103 852
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 419 770	-1 409 755
Skattekostnad på resultat	4	-532 349	-310 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 887 421	-1 099 608
Årsresultat		-1 887 421	-1 099 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 887 421	-1 099 608
Totalresultat		-1 887 421	-1 099 608
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	5	-1 887 421	-1 099 608
Sum overføringer og disponeringer		-1 887 421	-1 099 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	663 398	664 147
Sum immaterielle eiendeler		663 398	664 147
Varige driftsmidler			
Bygningsmessige påkostninger	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 6	10 178	15 178
Sum varige driftsmidler	3	10 178	15 178
Sum anleggsmidler		673 576	679 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	132 573	313 939
Andre kortsiktige fordringer	7	2 452 784	1 523 855
Sum fordringer		2 585 357	1 837 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	8	70 083	97 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 083	97 319
Sum omløpsmidler		2 655 440	1 935 113
SUM EIENDELER		3 329 016	2 614 438

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 9	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 855 900	1 858 557
Sum opptjent egenkapital		-1 855 900	-1 858 557
Sum egenkapital		144 100	141 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	31 884	48 142
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		153 262	294 705
Annen kortsiktig gjeld	7	2 999 771	2 130 148
Sum kortsiktig gjeld		3 184 916	2 472 994
Sum gjeld		3 184 916	2 472 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 329 016	2 614 438



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542081

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 426 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSSERVICE BYGG AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 3
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Drevik Sørenfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 985 426 791
BEDRIFTSSERVICE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 662 897	2 719 413
Annen driftsinntekt			2 999
Sum inntekter		1 662 897	2 722 412
Kostnader			
Varekostnad		147 393	174 629
Lønnskostnad	2	2 795 067	2 927 897
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 000	5 000
Annen driftskostnad		1 007 799	920 789
Sum kostnader		3 955 258	4 028 315
Driftsresultat		-2 292 362	-1 305 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 882	
Sum finansinntekter		2 882	
Annen rentekostnad		130 290	103 565
Annen finanskostnad			287
Sum finanskostnader		130 290	103 852
Netto finans		-127 408	-103 852
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-2 419 770	-1 409 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		-532 349	-310 147
Årsresultat		-1 887 421	-1 099 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 887 421	-1 099 608
Totalresultat		-1 887 421	-1 099 608
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-1 887 421	-1 099 608
Sum overføringer og disponeringer		-1 887 421	-1 099 608



Organisasjonsnr: 985 426 791
BEDRIFTSSERVICE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	663 398	664 147
Sum immaterielle eiendeler		663 398	664 147

Varige driftsmidler

Bygningsmessige påkostninger	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 6	10 178	15 178
Sum varige driftsmidler	3	10 178	15 178

Sum anleggsmidler		673 576	679 325
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6, 7	132 573	313 939
Andre kortsiktige fordringer	7	2 452 784	1 523 855
Sum fordringer		2 585 357	1 837 794

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	8	70 083	97 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 083	97 319

Sum omløpsmidler		2 655 440	1 935 113
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 329 016	2 614 438
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	5	1 855 900	1 858 557
Sum opptjent egenkapital		-1 855 900	-1 858 557
Sum egenkapital		144 100	141 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	31 884	48 142
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		153 262	294 705
Annen kortsiktig gjeld	7	2 999 771	2 130 148
Sum kortsiktig gjeld		3 184 916	2 472 994
Sum gjeld		3 184 916	2 472 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 329 016	2 614 438



Organisasjonsnr: 985 426 791
BEDRIFTSSERVICE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Langlandsveien 1
N-8010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bedriftsservice Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bedriftsservice Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: D8EUA-182EP-SPHP4-ZX2SI-2JHPM-NIGDZ



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 21. juni 2023
KPMG AS

Viggo H. Gundersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: D8EUA-182EP-SFHP4-ZX2SI-2JHPM-NI6DZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viggo Haavik Gundersen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-2299109

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-21 16:56:59 UTC



Penneo Dokumentnr: D8EUA-1BZEP-SPHP4-ZX2SI-2JHPM-N16DZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**BEDRIFTSSERVICE BYGG AS
ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2022**

Ordinær generalforsamling for Bedriftsservice Bygg AS ble avholdt den 23.06.2023 digitalt.
Lovlig innkalling etter Aksjeloven § 5-10, var foretatt.

I innkallingen var det satt opp følgende saker til behandling:

1. Godkjenning av årsregnskapet, herunder utdeling av utbytte.
2. Andre saker som etter loven eller vedtektene hører under generalforsamlingen.
3. Valg.
4. Innkomne saker.

Styrets leder Kaj B. Westre åpnet generalforsamlingen.
Til møteleder ble valgt Kaj B. Westre.
Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble valgt Thale C. B. Westre.

På generalforsamlingen møtte følgende aksjonærer:

Westre Invest AS som eier 500 aksjer, og har 500 stemmer.
Samtlige stemmer var dermed representert.

Deretter gikk man over til behandling av sakslisten:

1. Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Revisors beretning ble lest. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

2. Styrets forslag til disponering av underskuddet kr 1.887.421,- ble vedtatt enstemmig med følgende beløp:

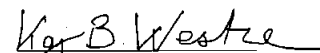
Overført til udekket tap kr. 1.887.421,-

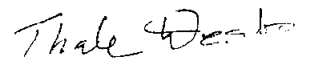
Revisors honorar godkjennes etter regning.

3. Styret ble enstemmig gjenvalgt..
4. Der var ikke innkommet noen andre saker.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Ålesund den 23.06.2023


Kaj B. Westre
Styrets Leder


Thale C. B. Westre
Styremedlem



Årsregnskap

2022

Bedriftsservice Bygg AS

Org.nr.:985 426 791



Bedriftsservice Bygg AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		1 662 897	2 719 413
Annen driftsinntekt		0	2 999
Sum inntekter		1 662 897	2 722 412
Driftskostnader			
Varekostnad		147 393	174 629
Lønnskostnad	2	2 795 067	2 927 897
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 000	5 000
Annen driftskostnad		1 007 799	920 789
Sum driftskostnader		3 955 258	4 028 315
Driftsresultat		-2 292 362	-1 305 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 882	0
Annen rentekostnad		130 290	103 565
Annen finanskostnad		0	287
Resultat av finansposter		-127 408	-103 852
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 419 770	-1 409 755
Skattekostnad på resultat	4	-532 349	-310 147
Årsresultat		-1 887 421	-1 099 608
Anvendelse			
Overført til udekket tap	5	1 887 421	1 099 608
Sum anvendelse/dekning		-1 887 421	-1 099 608



Bedriftsservice Bygg AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	663 398	664 147
Sum immaterielle eiendeler		663 398	664 147
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 6	10 178	15 178
Sum varige driftsmidler	3	10 178	15 178
Sum anleggsmidler		673 576	679 325
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	132 573	313 939
Andre kortsiktige fordringer	7	2 452 784	1 523 855
Sum fordringer		2 585 357	1 837 794
Bankinnskudd og kontanter	8	70 083	97 319
Sum omløpsmidler		2 655 440	1 935 113
Sum eiendeler		3 329 016	2 614 438



Bedriftsservice Bygg AS


Årsregnskap 2022

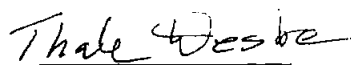
Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	600 000	600 000
Overkurs	5	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-1 855 900	-1 858 557
Sum opptjent egenkapital		-1 855 900	-1 858 557
Sum egenkapital		144 100	141 443
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	31 884	48 142
Skyldige offentlige avgifter		153 262	294 705
Annen kortsiktig gjeld	7	2 999 771	2 130 148
Sum kortsiktig gjeld		3 184 916	2 472 994
Sum gjeld		3 184 916	2 472 994
Sum egenkapital og gjeld		3 329 016	2 614 438

Ålesund 21/6-23

Styret i Bedriftsservice Bygg AS


Kaj B Westre
Styrets leder


Thale C. Bang Westre
Styremedlem


Trond Bang Westre
Daglig leder / Styremedlem



Bedriftsservice Bygg AS Årsregnskap 2022

Noter

--

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og utarbeidet i samsvar med norske regnskapsstandarder. Noteopplysningene er gitt i samsvar med kravene som gjelder for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføring

Leverte tjenester inntektsføres i takt med utførelse av arbeid. Kostnader sammenstilles med tilhørende inntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter fornuftig avskrivingsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på bakgrunn av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konsernselskap

Selskapet er datterselskap av org.no 934288785 Westre Invest AS, Kjøpmannsgata 3, 6005 Ålesund, som er datterselskap av org.no 988963798 Westre Holding AS.

Selskapene i konsernet har inngått konsernkontoavtale med Sparebanken Møre. Konsernkontosystemet er bygget opp med en hovedkonto og tilknyttede registreringskonti for hvert datterselskap. Det er knyttet en kredittavtale til konsernkontosystemet og den legges til hovedkonto. Registreringskontiene viser mellomværende mellom den enkelte deltager og hovedkontoinnehaver og representerer ikke noe mellomværende mellom deltageren og banken.



Bedriftsservice Bygg AS Årsregnskap 2022

Noter

Hovedkontoinnehaver: Westre Holding AS
Deltagere: Westre Invest AS
Bedriftsservice Bygg AS
Møre Boligutleie AS
Orion Eiendom AS
Westre Eiendomsselskap AS
Westre Distrikt AS
Byggtorget Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	2 383 384	2 493 539
Arbeidsgiveravgift	355 442	368 665
Pensjonskostnader	42 544	44 264
Andre ytelser	13 697	21 429
Sum	2 795 067	2 927 897

Gjennomsnittlig antall årsverk: 4

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	262 812	262 812
= Anskaffelseskost 31.12.22	262 812	262 812
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	247 634	247 634
+ Årets ordinære avskrivninger	5 000	5 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	252 634	252 634
Bokført verdi 01.01.22	15 178	15 178
- Årets avskrivning og nedskrivning	5 000	5 000
= Bokført verdi 31.12.22	10 178	10 178
Økonomisk levetid	0-6 år	



Bedriftsservice Bygg AS Årsregnskap 2022

Noter

--

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-532 349	-310 147
Skattekostnad ordinært resultat	-532 349	-310 147
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 419 770	-1 409 755
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 406	-2 056
Mottatt konsernbidrag	2 423 176	1 491 128
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-79 317
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-533 099	-328 048
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	533 099	328 048
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-11 919	-12 444	-524
Fordringer	1	0	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	25 608	22 727	-2 882
Sum	13 690	10 283	-3 406
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 029 132	-3 029 132	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 015 443	-3 018 849	-3 406
Utsatt skattefordel (22 %)	-663 397	-664 147	-749

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	600 000	1 400 000	-1 858 557	141 443
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat			-1 887 421	-1 887 421
Mottatt konsernbidrag			1 890 078	1 890 078
Egenkapital pr 31.12.2022	600 000	1 400 000	-1 855 900	144 100



Bedriftsservice Bygg AS Årsregnskap 2022

Noter

--

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser

	31.12.2022	31.12.2021
Langsiktig:		
Westre Holding AS gjeld til Sparebanken Møre	121 706 448	124 191 000
Kortsiktig:		
Westre Holding AS gjeld til Sparebanken Møre	0	0

Det ble i 2015 inngått avtale mellom Westregruppen og Sparebanken Møre vedr. ramme for finansiering. Avtalen består av driftskreditt, byggelån, langsiktige lån og ramme for finansielle instrumenter. Lånene med Sparebanken Møre AS har blitt refinansiert i 2021, og betingelsene fra avtalen i 2015 er fortsatt gjeldende.

Hovedlåntakere:	Westre Holding AS
Medlånere:	Byggservice Bygg AS Westre Invest AS Westre Eiendomsselskap AS Orion Eiendom AS Westre Distrikt AS Møre Boligutleie AS Byggtorget Eiendom AS

Avtalen inneholder vilkår, her nevnes sikkerhet, solidaransvar, krav til egenkapital, arbeidskapital og eieforhold.

Total bokført verdi av sikkerhetsstillelser for Westregruppen:

	31.12.2022	31.12.2021
Tomter, bygninger, annen fast eiendom	66 935 137	67 008 064
Driftstilbehør, motorvogner	165 590	142 256
Fordringer	165 038	321 872
Varelager/egenregi prosjekter	73 850 229	106 742 118
Sum	141 115 994	174 214 310

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	31.12.2022	31.12.2021
Westre Holding AS gjeld til Sparebanken Møre	104 962 768	108 455 504

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	31.12.2022	31.12.2021
Leverandørgjeld	-4 144	-3 750
Kundefordringer	41 698	200 150
Mellomværende ifbm konsernkontoavtale	-2 801 062	-1 850 091
Kortsiktig fordring - konsernbidrag	2 423 176	1 491 128
Sum	-340 332	-162 563



Bedriftsservice Bygg AS
Årsregnskap 2022

Noter

--

Note 8 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler på kr 70 083

	31.12.2022	31.12.2021
Bundet til dekning av skattetrekk	70 083	97 137

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bedriftsservice Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 200,0	600 000
Sum	500		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Westre Invest AS	500	100,0	100,0