



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 567 353
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	81 852	70 528
Annen driftsinntekt	3		9 500
Sum inntekter		81 852	80 028
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	6 846	-11 410
Annen driftskostnad	6,7	81 368	71 111
Sum kostnader		88 214	59 701
Driftsresultat		-6 362	20 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		163	11
Sum finansinntekter		163	11
Annen rentekostnad			131
Sum finanskostnader		0	131
Netto finans		163	-119
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-6 199	20 208
Totalresultat		-6 199	20 208
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-6 199	20 208
Sum overføringer og disponeringer		-6 199	20 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		790	1 436
Sum fordringer		790	1 436
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 629	9 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 629	9 036
Sum omløpsmidler		17 419	10 472
SUM EIENDELER		17 419	10 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 436	7 635
Sum opptjent egenkapital		1 436	7 635
Sum egenkapital		1 436	7 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50	1 042
Skyldige offentlige avgifter		846	
Annen kortsiktig gjeld		15 087	1 795
Sum kortsiktig gjeld		15 983	2 837
Sum gjeld		15 983	2 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 419	10 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557535

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 567 353
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 925 567 353
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	81 852	70 528
Annen driftsinntekt	3		9 500
Sum inntekter		81 852	80 028
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	6 846	-11 410
Annen driftskostnad	6, 7	81 368	71 111
Sum kostnader		88 214	59 701
Driftsresultat		-6 362	20 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		163	11
Sum finansinntekter		163	11
Annen rentekostnad			131
Sum finanskostnader		0	131
Netto finans		163	-119
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-6 199	20 208
Totalresultat		-6 199	20 208
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-6 199	20 208
Sum overføringer og disponeringer		-6 199	20 208



Organisasjonsnr: 925 567 353
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		790	1 436
Sum fordringer		790	1 436
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 629	9 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 629	9 036
Sum omløpsmidler		17 419	10 472
SUM EIENDELER		17 419	10 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 436	7 635
Sum opptjent egenkapital		1 436	7 635



Sum egenkapital	1 436	7 635
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	50	1 042
Skyldige offentlige avgifter	846	
Annen kortsiktig gjeld	15 087	1 795
Sum kortsiktig gjeld	15 983	2 837
Sum gjeld	15 983	2 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 419	10 472



Organisasjonsnr: 925 567 353
DAMSGÅRDVEIEN 74 PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	846.00	-1410.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6000.00	-10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6846.00	-11410.00

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Damsgårdsveien 74 Parkering
2022**

Damsgårdsveien 74 Parkering Org.nr. 925567353

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2022

Damsgårdsveien 74 Parkering
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	81 852	70 528	81 800	90 000
Andre inntekter	3	0	9 500	0	0
Sum inntekter		81 852	80 028	81 800	90 000
Driftskostnader					
Styrehonorar	4, 5	6 000	-10 000	6 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	4	846	-1 410	1 500	1 500
Felles strøm og varme		7 902	0	0	0
Kommunale avg. og eiendomsskatt		33 878	33 933	35 600	36 000
Andre driftskostnader	6	25 020	24 674	27 500	30 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	1 728	0	0	0
Forretningsførsel		12 840	12 504	13 000	14 000
Sum driftskostnader		88 214	59 701	83 600	91 500
Driftsresultat		-6 362	20 327	-1 800	-1 500
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		150	11	0	0
Andre renteinntekter		13	0	0	0
Sum finansinntekter		163	11	0	0
Andre rentekostnader		0	131	0	0
Sum finanskostnader		0	131	0	0
Resultat av finansposter		163	-119	0	0
Resultat		-6 199	20 208	-1 800	-1 500
Til/fra annen EK		-6 199	7 635	0	0
Til/fra udekket tap		0	12 573	0	0
Sum disponeringer		-6 199	20 208	0	0

Resultatrapport 2022 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Damsgårdsveien 74 Parkering

Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer	790	1 436
Sum fordringer	790	1 436
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	16 629	9 036
Sum bankinnsk. og kontanter	16 629	9 036
Sum omløpsmidler	17 419	10 472
SUM EIENDELER	17 419	10 472

Balanserapport 2022 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Damsgårdsveien 74 Parkering

Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 436	7 635
Sum opptjent egenkapital	1 436	7 635
SUM EGENKAPITAL	1 436	7 635
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	1 185	1 795
Leverandørgjeld	50	1 042
Skyldige off. myndigheter	846	0
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	6 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7 902	0
Sum kortsiktig gjeld	15 983	2 837
SUM GJELD	15 983	2 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 419	10 472

Bergen,
Styret for Damsgårdsveien 74 Parkering

Robert Henricks
Styrets leder

William Charles Goodall
Styremedlem

Linda Sandal
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Damsgårdsveien 74 Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3804 Utleie garasjeplasser	81 852	70 528	81 800	90 000
Sum felleskostnader	81 852	70 528	81 800	90 000

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3885 Andre inntekter	0	9 500	0	0
Sum andre inntekter	0	9 500	0	0

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til avsatt styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5330 Styrehonorar	0	0	6 000	10 000
5331 Avsetning styrehonorar	6 000	-10 000	0	0
Sum styrehonorar	6 000	-10 000	6 000	10 000

Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6390 Andre driftskostnader	0	0	2 000	2 000
6395 Andre leiekostnader	25 020	23 669	25 500	28 000
6940 Porto	0	760	0	0
7740 Øreavrunding	0	0	0	0
7779 Andre gebyr	0	245	0	0
Sum driftskostnader	25 020	24 674	27 500	30 000

Damsgårdsveien 74 Parkering org.nr. 925567353

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	1 728	0	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	1 728	0	0	0

Note 8 - Disponible midler

	2022	2021
Disponible midler pr. 01.01	7 635	-12 573
Periodens resultat	-6 199	20 208
Endring i disponible midler	-6 199	20 208
Disponible midler 31.12.	1 436	7 635

Damsgårdsveien 74 Parkering org.nr. 925567353


Dokumentet er elektronisk signert



12-863 - Årsopg...

Name Date
Goodall, William Charles 2023-04-17

Identification

 bankID™ Goodall, William Charles
PR MOBIIL

Name Date
Sandal, Linda 2023-04-17

Identification

 bankID™ Sandal, Linda

Name Date
Henricks, Robert 2023-04-17

Identification

 bankID™ Henricks, Robert



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))