



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 643 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL 22 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: c/o ØM Fjeld Utvikling AS
Dampsaga allé 96
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 824 079	6 546 810
Sum inntekter		6 824 079	6 546 810
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	590 727	581 601
Annen driftskostnad	2	3 432 846	2 853 586
Sum kostnader		4 023 573	3 435 187
Driftsresultat		2 800 506	3 111 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 215	2 976
Sum finansinntekter		2 215	2 976
Annen rentekostnad		2 813 184	2 935 513
Annen finanskostnad			69
Sum finanskostnader		2 813 184	2 935 582
Netto finans		-2 810 969	-2 932 606
Resultat før skattekostnad		-10 463	179 017
Skattekostnad på resultat	3	-1 978	39 383
Årsresultat	4	-8 485	139 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 485	139 634
Totalresultat		-8 485	139 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 485	139 634
Sum overføringer og disponeringer		-8 485	139 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	67 258	30 246
Sum immaterielle eiendeler		67 258	30 246
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	50 808 935	51 262 772
Sum varige driftsmidler		50 808 935	51 262 772
Sum anleggsmidler		50 876 193	51 293 018
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 878 568	1 091 595
Fordringer			
Kundefordringer		258 131	533 217
Andre kortsiktige fordringer		36 741	36 427
Sum fordringer		294 871	569 644
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 463 139	2 576 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 463 139	2 576 489
Sum omløpsmidler		4 636 578	4 237 728
SUM EIENDELER		55 512 772	55 530 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		9 470 000	9 470 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital		534 035	534 035
Sum innskutt egenkapital		10 064 035	10 064 035
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		367 178	358 693
Sum opptjent egenkapital		-367 178	-358 693
Sum egenkapital	4	9 696 857	9 705 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	45 000 000	45 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000
Sum langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		351 468	248 716
Betalbar skatt	3	35 034	71 239
Skyldig offentlige avgifter		5 476	49 450
Annen kortsiktig gjeld		423 937	456 000
Sum kortsiktig gjeld		815 915	825 405
Sum gjeld		45 815 915	45 825 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 512 772	55 530 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318173

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 643 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL 22 LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: c/o ØM Fjeld Utvikling AS
Dampsaga allé 96
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Organisasjonsnr: 921 643 462
KVARTAL 22 LILLEHAMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 824 079	6 546 810
Sum inntekter		6 824 079	6 546 810
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	590 727	581 601
Annen driftskostnad	2	3 432 846	2 853 586
Sum kostnader		4 023 573	3 435 187
Driftsresultat		2 800 506	3 111 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 215	2 976
Sum finansinntekter		2 215	2 976
Annen rentekostnad		2 813 184	2 935 513
Annen finanskostnad			69
Sum finanskostnader		2 813 184	2 935 582
Netto finans		-2 810 969	-2 932 606
Resultat før skattekostnad		-10 463	179 017
Skattekostnad på resultat	3	-1 978	39 383
Årsresultat	4	-8 485	139 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 485	139 634
Totalresultat		-8 485	139 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 485	139 634
Sum overføringer og disponeringer		-8 485	139 634



Organisasjonsnr: 921 643 462
KVARTAL 22 LILLEHAMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	67 258	30 246
Sum immaterielle eiendeler		67 258	30 246
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	50 808 935	51 262 772
Sum varige driftsmidler		50 808 935	51 262 772
Sum anleggsmidler		50 876 193	51 293 018
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 878 568	1 091 595
Fordringer			
Kundefordringer		258 131	533 217
Andre kortsiktige fordringer		36 741	36 427
Sum fordringer		294 871	569 644
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 463 139	2 576 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 463 139	2 576 489
Sum omløpsmidler		4 636 578	4 237 728
SUM EIENDELER		55 512 772	55 530 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		9 470 000	9 470 000
Annen innskutt egenkapital		534 035	534 035
Sum innskutt egenkapital		10 064 035	10 064 035
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		367 178	358 693
Sum opptjent egenkapital		-367 178	-358 693



Sum egenkapital	4	9 696 857	9 705 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	45 000 000	45 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000
Sum langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		351 468	248 716
Betalbar skatt	3	35 034	71 239
Skyldig offentlige avgifter		5 476	49 450
Annen kortsiktig gjeld		423 937	456 000
Sum kortsiktig gjeld		815 915	825 405
Sum gjeld		45 815 915	45 825 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 512 772	55 530 746



Organisasjonsnr: 921 643 462
KVARTAL 22 LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Brugata 10
2212 Kongsvinger

Til generalforsamlingen i Kvartal 22 Lillehammer AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kvartal 22 Lillehammer AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 4E1M4-EFYE-H-EMOLV-MF6HT-SEEL Y-04PM6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Utnes Glesne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-24 08:22:45 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 4E1M4 EF1EH-EMOLV-MF6HT-SEELY-04PM6



Årsregnskap 2025

Kvartal 22 Lillehammer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 643 462



RESULTATREGNSKAP

KVARTAL 22 LILLEHAMMER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		6 824 079	6 546 810
Sum driftsinntekter		6 824 079	6 546 810
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	590 727	581 601
Annen driftskostnad	2	3 432 846	2 853 586
Sum driftskostnader		4 023 573	3 435 187
Driftsresultat		2 800 506	3 111 624
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 215	2 976
Annen rentekostnad		2 813 184	2 935 513
Annen finanskostnad		0	69
Resultat av finansposter		-2 810 969	-2 932 606
Resultat før skattekostnad		-10 463	179 017
Skattekostnad på resultat	3	-1 978	39 383
Årsresultat	4	-8 485	139 634
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	139 634
Overført til udekket tap		8 485	0
Sum overføringer		-8 485	139 634



BALANSE

KVARTAL 22 LILLEHAMMER AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	67 258	30 246
Sum immaterielle eiendeler		67 258	30 246
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	50 808 935	51 262 772
Sum varige driftsmidler		50 808 935	51 262 772
Sum anleggsmidler		50 876 193	51 293 018
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 878 568	1 091 595
FORDRINGER			
Kundefordringer		258 131	533 217
Andre kortsiktige fordringer		36 741	36 427
Sum fordringer		294 871	569 644
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 463 139	2 576 489
Sum omløpsmidler		4 636 578	4 237 728
Sum eiendeler		55 512 772	55 530 746



BALANSE

KVARTAL 22 LILLEHAMMER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		9 470 000	9 470 000
Annen innskutt egenkapital		534 035	534 035
Sum innskutt egenkapital		10 064 035	10 064 035
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-367 178	-358 693
Sum opptjent egenkapital		-367 178	-358 693
Sum egenkapital	4	9 696 857	9 705 341
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	45 000 000	45 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		351 468	248 716
Betalbar skatt	3	35 034	71 239
Skyldig offentlige avgifter		5 476	49 450
Annen kortsiktig gjeld		423 937	456 000
Sum kortsiktig gjeld		815 915	825 405
Sum gjeld		45 815 915	45 825 405
Sum egenkapital og gjeld		55 512 772	55 530 746

Jessheim, 23.02.2026

Kjetil Kronborg
styremedlem

Rolf Erik Gjerdrum
styremedlem

Tor Øivind Fjeld jr
styreleder

Espen Tiljar Reitehaug
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Påløpte prosjektkostnader i forbindelse med mulig tilvirkningskontrakt anes som tilvirkning for lager og klassifiseres følgelig som varelager. Selskapet benytter fullførtskontraktsmetode for vurdering av sine tilvirkningskontrakter. Prosjekter som er i oppstartfasen anses som prosjekt i egenregi og følgelig tilvirkning for lager.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Teknisk	Boliger	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	25 250 525	10 000 000	2 675 585	14 378 505	52 304 615
Tilgang kjøpte anleggsmidler			136 890		136 890
Anskaffelseskost 31.12.2025	25 250 525	10 000 000	2 812 475	14 378 505	52 441 505
Av- og nedskrivninger pr 01.01.2025	0	560 578	481 265		1 041 843
Årets ordinære avskrivninger		312 909	277 818		590 727
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025	0	873 486	759 083	0	1 632 570
Bokført verdi 31.12.2025	25 250 525	9 126 514	2 053 392	14 378 505	50 808 935
Avskrivningsplan	Avsk ikke	Lineær 30 år	Lineær 10 år	Avsk ikke	



Note 2 Lønnskostnader, ansatte og revisor

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller foretatt sikkerhetsstillelse til ledende ansatte eller medlemmer av styret i løpet av året.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 47 198 ekskl. mva.
Revisor har ikke ytt bistand i 2025.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 034	71 239
Endring i utsatt skattefordel	-37 012	-31 856
Skattekostnad ordinært resultat	-1 978	39 383
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 463	179 017
Permanente forskjeller	1 472	0
Endring i midlertidige forskjeller	168 235	144 798
Skattepliktig inntekt	159 245	323 815
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 034	71 239
Sum betalbar skatt i balansen	35 034	71 239

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-305 717	-137 482	168 235
Sum	-305 717	-137 482	168 235
Grunnlag for utsatt skattefordel	-305 717	-137 482	168 235
Utsatt skattefordel (22 %)	-67 258	-30 246	37 012

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	60 000	9 470 000	534 035	-358 693	9 705 341
Årets resultat				-8 485	-8 485
Pr 31.12.2025	60 000	9 470 000	534 035	-367 178	9 696 857



Note 5 Varer

Varelager	2025	2024
Lager av varer under tilvirkning	1 878 568	1 091 595
Sum varelager	1 878 568	1 091 595

Selskapets varelager består av aktiverte prosjektkostnader i forbindelse med mulig utviklingsprosjekt på selskapets eiendommer i Lillehammer.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	45 000 000
Sum	45 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Faste eiendommer	50 808 935
Sum	50 808 935