



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 231 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONT INVEST 29 AS
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Auset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 25 750 | |
| Sum kostnader | | 25 750 | |
| Driftsresultat | | -25 750 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 22 315 | |
| Sum finansinntekter | | 22 315 | |
| Netto finans | | 22 315 | |
| Resultat før skattekostnad | | -3 435 | |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | |
| Årsresultat | | -3 435 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -3 435 | |
| Totalresultat | | -3 435 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4, 4 | -3 435 | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -3 435 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 18 047 030 | 9 037 030 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 047 030 | 9 037 030 |
| Sum anleggsmidler | | 18 047 030 | 9 037 030 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 012 315 | |
| Sum fordringer | | 1 012 315 | |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 3 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 52 409 | 78 159 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 52 409 | 78 159 |
| Sum omløpsmidler | | 1 064 724 | 78 159 |
| SUM EIENDELER | | 19 111 754 | 9 115 189 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 110 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 19 020 000 | 9 030 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 19 124 430 | 9 124 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udekket tap | 4 | 12 676 | 9 241 |
| Sum opptjent egenkapital | | -12 676 | -9 241 |
| Sum egenkapital | | 19 111 754 | 9 115 189 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Sum gjeld | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 111 754 | 9 115 189 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405226

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 231 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONT INVEST 29 AS
Forretningsadresse: c/o Mont Investor Partners AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tove Auset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 928 231 453
MONT INVEST 29 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 25 750 | |
| Sum kostnader | | 25 750 | |
| Driftsresultat | | -25 750 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 22 315 | |
| Sum finansinntekter | | 22 315 | |
| Netto finans | | 22 315 | |
| Resultat før skattekostnad | | -3 435 | |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | |
| Årsresultat | | -3 435 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -3 435 | |
| Totalresultat | | -3 435 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4, 4 | -3 435 | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -3 435 | |



Organisasjonsnr: 928 231 453
MONT INVEST 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 18 047 030 9 037 030

Investeringer i aksjer og andeler 3

Sum finansielle anleggsmidler 18 047 030 9 037 030

Sum anleggsmidler 18 047 030 9 037 030

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 012 315

Sum fordringer 1 012 315

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 3

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 52 409 78 159

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 52 409 78 159

Sum omløpsmidler 1 064 724 78 159

SUM EIENDELER 19 111 754 9 115 189

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 110 000 100 000

Overkurs 4 19 020 000 9 030 000



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 19 124 430 | 9 124 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for | | | |
| vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Annen egenkapital | 4 | | |
| Udekket tap | 4 | 12 676 | 9 241 |
| Sum opptjent egenkapital | | -12 676 | -9 241 |
| Sum egenkapital | | 19 111 754 | 9 115 189 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Sum gjeld | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 19 111 754 | 9 115 189 |



Organisasjonsnr: 928 231 453
MONT INVEST 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Mont Invest 29 AS

Org.nr. 928 231 453

Penneo Dokumentnøkkel: D2S2T-WH42P-WWQTI-4C016-LDX0U-XZHCD



RESULTATREGNSKAP

MONT INVEST 29 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------|
| Annen driftskostnad | | -25 750 | 0 |
| Sum driftskostnader | | -25 750 | 0 |
| Driftsresultat | | -25 750 | 0 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 22 315 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 22 315 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -3 435 | 0 |
| Resultat | | -3 435 | 0 |
| Årsresultat | | -3 435 | 0 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | 4 | -3 435 | 0 |
| Sum overføringer | | -3 435 | 0 |

Penneo Dokumentnøkkel: D2S2T-WH42P-WWQTI-4C016-LDX0U-XZHCD



BALANSE

MONT INVEST 29 AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-----------------------------|----------------------------|
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 18 047 030 | 9 037 030 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 047 030 | 9 037 030 |
| Sum anleggsmidler | | 18 047 030 | 9 037 030 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 012 315 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 012 315 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 52 409 | 78 159 |
| Sum omløpsmidler | | 1 064 724 | 78 159 |
| Sum eiendeler | | 19 111 754 | 9 115 189 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 110 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 19 020 000 | 9 030 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 19 124 430 | 9 124 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 4 | -12 676 | -9 241 |
| Sum opptjent egenkapital | | -12 676 | -9 241 |
| Sum egenkapital | | 19 111 754 | 9 115 189 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 19 111 754 | 9 115 189 |

Oslo, 27.04.2026
Styret i Mont Invest 29 AS

Peter Hougen
styreleder

Leif Oddvin Jensen
styremedlem

MONT INVEST 29 AS

SIDE 1

Penneo Dokumentnøkkel: D2S2T-WH02P-WWQTI-4C016-LDX0U-XZHCD



Mont Invest 29 AS

Noter til regnskap 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er investering i aksjer og verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2025.

Note 3 Investeringer i datterselskap

| | Eier- andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|--------------------------|----------------|----------------------|----------------------|
| Presale 1 AS | 90,1 % | 18 047 030 | 18 047 030 |
| Sum | | 18 047 030 | 18 047 030 |
| Mont Invest 29 AS | | | Side 2 |



Mont Invest 29 AS

Noter til regnskap 2025

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-----------------------------|----------------|-------------------|----------------------------------|----------------|--------------------|
| Pr. 01.01 | 100 000 | 9 030 000 | -5 570 | -9 241 | 9 115 189 |
| Kapitalforhøyelse 12.9.2025 | 10 000 | 9 990 000 | 0 | 0 | 10 000 000 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | -3 435 | -3 435 |
| Pr. 31.12 | 110 000 | 19 020 000 | -5 570 | -12 676 | 19 111 754 |

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 110 000 består av 100 aksjer à NOK 1 100. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

| Aksjonær | Antall aksjer | Eierandel |
|--------------------------|---------------|-------------|
| Brødrene Jensen Bolig AS | 100 | 100% |
| Sum | 100 | 100% |

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|---------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -3 435 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -3 435 | 0 |

Mont Invest 29 AS

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: D2S2T-WH4ZP-WWQTI-4C016-LDX0U-XZHCD



Mont Invest 29 AS

Noter til regnskap 2025

Betalbar skatt i balansen:

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -18 246 | -14 811 | 3 435 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 18 246 | 14 811 | -3 435 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: D2S2T-WH42P-WWQTI-4C016-LDX0U-XZHCD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Peter Hougen

Styrets leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1693767

IP: 77.18.xxx.xxx

2026-04-27 12:16:06 UTC



QES



Leif Oddvin Jensen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5990-4-1615787

IP: 213.52.xxx.xxx

2026-04-27 12:51:27 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: D2S2T-WH02P-WWQTI-4C016-LDX0U-XZHC0



Årsregnskap 2025

Mont Invest 29 AS

Org.nr. 928 231 453



RESULTATREGNSKAP

MONT INVEST 29 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------|
| Annen driftskostnad | | -25 750 | 0 |
| Sum driftskostnader | | -25 750 | 0 |
| Driftsresultat | | -25 750 | 0 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 22 315 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 22 315 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -3 435 | 0 |
| Resultat | | -3 435 | 0 |
| Årsresultat | | -3 435 | 0 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | 4 | -3 435 | 0 |
| Sum overføringer | | -3 435 | 0 |



BALANSE

MONT INVEST 29 AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-----------------------------|----------------------------|
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 18 047 030 | 9 037 030 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 047 030 | 9 037 030 |
| Sum anleggsmidler | | 18 047 030 | 9 037 030 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 012 315 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 012 315 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 52 409 | 78 159 |
| Sum omløpsmidler | | 1 064 724 | 78 159 |
| Sum eiendeler | | 19 111 754 | 9 115 189 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 110 000 | 100 000 |
| Overkurs | 4 | 19 020 000 | 9 030 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 19 124 430 | 9 124 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 4 | -12 676 | -9 241 |
| Sum opptjent egenkapital | | -12 676 | -9 241 |
| Sum egenkapital | | 19 111 754 | 9 115 189 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 19 111 754 | 9 115 189 |

Oslo, 27.04.2026
Styret i Mont Invest 29 AS

Peter Hougen
styreleder

Leif Oddvin Jensen
styremedlem



Mont Invest 29 AS

Noter til regnskap 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er investering i aksjer og verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2025.

Note 3 Investeringer i datterselskap

| | Eier- andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|--------------------------|----------------|----------------------|----------------------|
| Presale 1 AS | 90,1 % | 18 047 030 | 18 047 030 |
| Sum | | 18 047 030 | 18 047 030 |
| Mont Invest 29 AS | | | Side 2 |



Mont Invest 29 AS

Noter til regnskap 2025

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-----------------------------|----------------|-------------------|----------------------------------|----------------|--------------------|
| Pr. 01.01 | 100 000 | 9 030 000 | -5 570 | -9 241 | 9 115 189 |
| Kapitalforhøyelse 12.9.2025 | 10 000 | 9 990 000 | 0 | 0 | 10 000 000 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | -3 435 | -3 435 |
| Pr. 31.12 | 110 000 | 19 020 000 | -5 570 | -12 676 | 19 111 754 |

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 110 000 består av 100 aksjer à NOK 1 100. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

| Aksjonær | Antall aksjer | Eierandel |
|--------------------------|---------------|-------------|
| Brødrene Jensen Bolig AS | 100 | 100% |
| Sum | 100 | 100% |

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|---------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -3 435 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -3 435 | 0 |

Mont Invest 29 AS

Side 3



Mont Invest 29 AS

Noter til regnskap 2025

Betalbar skatt i balansen:

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -18 246 | -14 811 | 3 435 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 18 246 | 14 811 | -3 435 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.