



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 660 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIKVOLL INVEST AS
Forretningsadresse: Leikanger Sentrum
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinar Alfred Leikanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		149 737	218 704
Annen driftsinntekt		10 420	57 241
Sum inntekter		160 157	275 945
Kostnader			
Lønnskostnad	3	16 573	18 448
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	36 225	41 898
Annen driftskostnad		122 202	115 216
Sum kostnader	3	175 000	175 562
Driftsresultat		-14 843	100 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	45
Annen finansinntekt		3 161	
Sum finansinntekter		3 185	45
Annen rentekostnad	6	46 276	28 258
Sum finanskostnader		46 276	28 258
Netto finans		-43 091	-28 213
Ordinært resultat før skattekostnad	8	-57 934	72 169
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-10 117	10 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		-47 817	62 052
Årsresultat	2, 9	-47 817	62 052
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 817	62 052
Totalresultat		-47 817	62 052
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9	-11 946	26 181



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		-35 871	35 871
Sum overføringer og disponeringer		-47 817	62 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 566 070	772 866
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6	206 376	117 240
Sum varige driftsmidler	5	1 772 446	890 106
Sum anleggsmidler		1 772 446	890 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	10 117	
Sum fordringer		10 117	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 820	70 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 820	70 467
Sum omløpsmidler		16 937	70 467
SUM EIENDELER		1 789 383	960 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			35 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udisponert resultat			
Udekket tap	8	11 946	
Sum opptjent egenkapital		-11 946	35 871
Sum egenkapital	9	18 054	65 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 360 000	682 831
Sum annen langsiktig gjeld		1 360 000	682 831
Sum langsiktig gjeld		1 360 000	682 831
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 811	22 552
Betalbar skatt			10 117
Skyldig offentlige avgifter		1 100	907
Annen kortsiktig gjeld		400 417	178 296
Sum kortsiktig gjeld		411 328	211 871
Sum gjeld		1 771 328	894 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 789 383	960 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 675584

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 660 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIKVOLL INVEST AS
Forretningsadresse: Leikanger Sentrum
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinar Alfred Leikanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 660 436
LEIKVOLL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		149 737	218 704
Annen driftsinntekt		10 420	57 241
Sum inntekter		160 157	275 945
Kostnader			
Lønnskostnad	3	16 573	18 448
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	36 225	41 898
Annen driftskostnad		122 202	115 216
Sum kostnader	3	175 000	175 562
Driftsresultat		-14 843	100 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	45
Annen finansinntekt		3 161	
Sum finansinntekter		3 185	45
Annen rentekostnad	6	46 276	28 258
Sum finanskostnader		46 276	28 258
Netto finans		-43 091	-28 213
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-57 934	72 169
Ordinært resultat etter skattekostnad	8	-10 117	10 117
Årsresultat	2, 9	-47 817	62 052
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-47 817	62 052
Totalresultat		-47 817	62 052
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	9	-11 946	26 181
Avsatt til annen egenkapital		-35 871	35 871
Sum overføringer og disponeringer		-47 817	62 052



Organisasjonsnr: 920 660 436
LEIKVOLL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 566 070	772 866
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 6	206 376	117 240
Sum varige driftsmidler	5	1 772 446	890 106

Sum anleggsmidler		1 772 446	890 106
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	10 117	
Sum fordringer		10 117	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	6 820	70 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 820	70 467

Sum omløpsmidler		16 937	70 467
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 789 383	960 573
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			35 871
Udisponert resultat			
Udekket tap	8	11 946	
Sum opptjent egenkapital		-11 946	35 871

Sum egenkapital	9	18 054	65 871
------------------------	----------	---------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
	1 360 000	682 831
Sum annen langsiktig gjeld		682 831
Sum langsiktig gjeld	1 360 000	682 831
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 811	22 552
Betalbar skatt		10 117
Skyldig offentlige avgifter	1 100	907
Annen kortsiktig gjeld	400 417	178 296
Sum kortsiktig gjeld	411 328	211 871
Sum gjeld	1 771 328	894 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 789 383	960 573



Organisasjonsnr: 920 660 436
LEIKVOLL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Leikvoll Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 660 436



Resultatregnskap			
Leikvoll Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		149 737	218 704
Annen driftsinntekt		10 420	57 241
Sum driftsinntekter		160 157	275 945
Lønnskostnad	3	16 573	18 448
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	36 225	41 898
Annen driftskostnad		122 202	115 216
Sum driftskostnader	3	175 000	175 562
Driftsresultat		-14 843	100 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	45
Annen finansinntekt		3 161	0
Annen rentekostnad	6	46 276	28 258
Resultat av finansposter		-43 091	-28 213
Ordinært resultat før skattekostnad	8	-57 934	72 169
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-10 117	10 117
Ordinært resultat		-47 817	62 052
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2, 9	-47 817	62 052
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-35 871	35 871
Overført til udekket tap	9	11 946	-26 181
Sum overføringer		-47 817	62 052
Leikvoll Invest AS			Side 2



Balanse			
Leikvoll Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 566 070	772 866
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6	206 376	117 240
Sum varige driftsmidler	5	1 772 446	890 106
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 772 446	890 106
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	10 117	0
Sum fordringer		10 117	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	6 820	70 467
Sum omløpsmidler		16 937	70 467
Sum eiendeler		1 789 383	960 573
Leikvoll Invest AS			Side 3

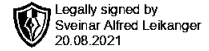


Balanse			
Leikvoll Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	35 871
Udekket tap	8	-11 946	0
Sum opptjent egenkapital		-11 946	35 871
Sum egenkapital	9	18 054	65 871
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 360 000	682 831
Sum annen langsiktig gjeld		1 360 000	682 831
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 811	22 552
Betalbar skatt		0	10 117
Skyldig offentlige avgifter		1 100	907
Annen kortsiktig gjeld		400 417	178 296
Sum kortsiktig gjeld		411 328	211 871
Sum gjeld		1 771 328	894 702
Sum egenkapital og gjeld		1 789 383	960 573

Stadlandet _____ / _____ 2021
Styret i Leikvoll Invest AS

Sveinar Alfred Leikanger
styreleder/daglig leder

Leikvoll Invest AS	Side 4
---------------------------	---------------



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -47 817 etter skatt, mot kr. 62 052 i 2019. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

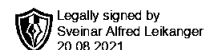
Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	18 956	19 217
Arbeidsgiveravgift	2 009	2 033
Andre ytelser	-4 392	-2 802
Sum	16 573	18 448

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0,20 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 67.

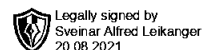
Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	798 298	167 987	966 285
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	805 540	113 025	918 565
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 603 838	281 012	1 884 850
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	37 768	74 636	112 404
= Bokført verdi 31.12.20	1 566 070	206 376	1 772 446
Årets ordinære avskrivninger	12 336	23 889	36 225
Avskrivningsplan	saldo 0%	saldo 0%	

Avskrivning bygninger og driftsmidler 2-20 %

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 360 000	-682 831
Sum	-1 360 000	-682 831
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendomm	1 566 070	772 866
Driftstilbehør	206 376	117 240
Sum	1 772 446	890 106



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LEIKVOLL INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sveinar Alfred Leikanger	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sveinar Alfred Leikanger	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-10 117	10 117
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-10 117	10 117
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-57 934	72 169
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-26 182
Skattepliktig inntekt	-57 934	45 987
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	10 117
Skatt på tilbakeført underskudd	-10 117	0
Sum betalbar skatt i balansen	-10 117	10 117

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 946	0	11 946
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 946	0	-11 946
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



 Legally signed by
Sveinar Alfred Leikanger
20.08.2021

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	0	0	35 871	65 871
Pr 01.01.2020	30 000	0	0	35 871	65 871
Årets resultat				-47 817	-47 817
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	-11 946	18 054