



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 680 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGSKOLEBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 492 605	6 068 641
Annen driftsinntekt		4 209 087	3 218 678
Sum inntekter		10 701 693	9 287 319
Kostnader			
Lønnskostnad	1	44 240	44 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 056 900	2 056 900
Annen driftskostnad		5 234 354	5 676 116
Sum kostnader		7 335 494	7 777 256
Driftsresultat		3 366 199	1 510 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		698 803	131 949
Sum finansinntekter		698 803	131 949
Annen rentekostnad		2 762 193	1 774 948
Annen finanskostnad		2 556	1 038
Sum finanskostnader		2 764 749	1 775 986
Netto finans		-2 065 946	-1 644 037
Ordinært resultat før skattekostnad		1 300 252	-133 975
Skattekostnad på resultat	3	286 056	-29 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 014 196	-104 500
Årsresultat		1 014 196	-104 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 014 196	-104 500
Totalresultat		1 014 196	-104 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		104 500	-104 500



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		909 696	
Sum overføringer og disponeringer		1 014 196	-104 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		44 594 744	46 574 844
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		367 449	444 249
Sum varige driftsmidler	2	44 962 192	47 019 092
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	1 603 000	1 740 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 603 000	1 740 400
Sum anleggsmidler		46 565 192	48 759 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	151 178	120 558
Andre kortsiktige fordringer		159 172 408	8 892 651
Sum fordringer		159 323 586	9 013 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 582 095	2 330 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 582 095	2 330 046
Sum omløpsmidler		164 905 681	11 343 255
SUM EIENDELER		211 470 874	60 102 747

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 720 000	1 720 000
Sum innskutt egenkapital		1 720 000	1 720 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		820 580	-193 617
Sum opptjent egenkapital		820 580	-193 617
Sum egenkapital	6	2 540 580	1 526 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 436 911	1 150 855
Sum avsetninger for forpliktelser		1 436 911	1 150 855
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	35 721 739	44 939 571
Øvrig langsiktig gjeld	8	11 287 500	11 068 750
Sum annen langsiktig gjeld		47 009 239	56 008 321
Sum langsiktig gjeld		48 446 150	57 159 176
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	159 347 824	
Leverandørgjeld	5	441 344	803 146
Skyldig offentlige avgifter		197 714	
Annen kortsiktig gjeld	5	497 262	614 042
Sum kortsiktig gjeld		160 484 144	1 417 188
Sum gjeld		208 930 294	58 576 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 470 874	60 102 747



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611197

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 680 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGSKOLEBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 915 680 739
HØGSKOLEBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		6 492 605	6 068 641
Annen driftsinntekt		4 209 087	3 218 678
Sum inntekter		10 701 693	9 287 319
Kostnader			
Lønnskostnad	1	44 240	44 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 056 900	2 056 900
Annen driftskostnad		5 234 354	5 676 116
Sum kostnader		7 335 494	7 777 256
Driftsresultat		3 366 199	1 510 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		698 803	131 949
Sum finansinntekter		698 803	131 949
Annen rentekostnad		2 762 193	1 774 948
Annen finanskostnad		2 556	1 038
Sum finanskostnader		2 764 749	1 775 986
Netto finans		-2 065 946	-1 644 037
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 300 252	-133 975
		286 056	-29 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 014 196	-104 500
Årsresultat		1 014 196	-104 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 014 196	-104 500
Totalresultat		1 014 196	-104 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		104 500	-104 500
Avsatt til annen egenkapital		909 696	
Sum overføringer og disponeringer		1 014 196	-104 500



Organisasjonsnr: 915 680 739
HØGSKOLEBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	6				
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				44 594 744	46 574 844
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				367 449	444 249
Sum varige driftsmidler	2	44 962 192	47 019 092		
Finansielle anleggsmidler					
Andre langsiktige fordringer				1 603 000	1 740 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 603 000	1 740 400		
Sum anleggsmidler		46 565 192	48 759 492		
Omløpsmidler					
Varer					
Fordringer					
Kundefordringer				151 178	120 558
Andre kortsiktige fordringer				159 172 408	8 892 651
Sum fordringer	5	159 323 586	9 013 209		
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				5 582 095	2 330 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 582 095	2 330 046		
Sum omløpsmidler		164 905 681	11 343 255		
SUM EIENDELER		211 470 874	60 102 747		
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
Aksjekapital				1 720 000	1 720 000
Sum innskutt egenkapital		1 720 000	1 720 000		



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		820 580	-193 617
Sum opptjent egenkapital		820 580	-193 617
Sum egenkapital	6	2 540 580	1 526 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 436 911	1 150 855
Sum avsetninger for forpliktelses		1 436 911	1 150 855
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	35 721 739	44 939 571
Øvrig langsiktig gjeld	8	11 287 500	11 068 750
Sum annen langsiktig gjeld		47 009 239	56 008 321
Sum langsiktig gjeld		48 446 150	57 159 176
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	159 347 824	
Leverandørgjeld	5	441 344	803 146
Skyldig offentlige avgifter		197 714	
Annen kortsiktig gjeld	5	497 262	614 042
Sum kortsiktig gjeld		160 484 144	1 417 188
Sum gjeld		208 930 294	58 576 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 470 874	60 102 747



Organisasjonsnr: 915 680 739
HØGSKOLEBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HØGSKOLEBYGGET AS
ORG. NR 915 680 739

Årsregnskap

2023

BESTÅR AV:

FINANSREGNSKAP M/NOTER
REVISJONSBERETNING



RESULTATREGNSKAP				
HØGSKOLEBYGGET AS				
	Note	2023	2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER				
Leieinntekt		6 492 605	6 068 641	
Annen driftsinntekt		4 209 087	3 218 678	
Sum driftsinntekter		10 701 693	9 287 319	
Lønnskostnad	1	44 240	44 240	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 056 900	2 056 900	
Annen driftskostnad		5 234 354	5 676 116	
Sum driftskostnader		7 335 494	7 777 256	
Driftsresultat		3 366 199	1 510 063	
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER				
Annen renteinntekt		698 803	131 949	
Annen rentekostnad		2 762 193	1 774 948	
Annen finanskostnad		2 556	1 038	
Resultat av finansposter		-2 065 946	-1 644 037	
Resultat før skattekostnad		1 300 252	-133 975	
Skattekostnad på resultat	3	286 056	-29 475	
Resultat		1 014 196	-104 500	
Årsresultat		1 014 196	-104 500	
OVERFØRINGER				
Avsatt til annen egenkapital		909 696	0	
Overført til udekket tap		-104 500	104 500	
Sum overføringer		1 014 196	-104 500	

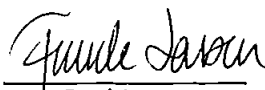



BALANSE			
HØGSKOLEBYGGET AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		44 594 744	46 574 844
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		367 449	444 249
Sum varige driftsmidler	2	44 962 192	47 019 092
Andre langsiktige fordringer	4	1 603 000	1 740 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 603 000	1 740 400
Sum anleggsmidler		46 565 192	48 759 492
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	151 178	120 558
Andre kortsiktige fordringer		159 172 408	8 892 651
Sum fordringer		159 323 586	9 013 209
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 582 095	2 330 046
Sum omløpsmidler		164 905 681	11 343 255
Sum eiendeler		211 470 874	60 102 747



BALANSE			
HØGSKOLEBYGGET AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 720 000	1 720 000
Sum innskutt egenkapital		1 720 000	1 720 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		820 580	-193 617
Sum opptjent egenkapital		820 580	-193 617
Sum egenkapital	6	2 540 580	1 526 383
GJELD			
Utsatt skatt	3	1 436 911	1 150 855
Sum avsetning for forpliktelser		1 436 911	1 150 855
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	35 721 739	44 939 571
Øvrig langsiktig gjeld	8	11 287 500	11 068 750
Sum annen langsiktig gjeld		47 009 239	56 008 321
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	159 347 824	0
Leverandørgjeld	5	441 344	803 146
Skyldig offentlige avgifter		197 714	0
Annen kortsiktig gjeld	5	497 262	614 042
Sum kortsiktig gjeld		160 484 144	1 417 188
Sum gjeld		208 930 294	58 576 364
Sum egenkapital og gjeld		211 470 874	60 102 747

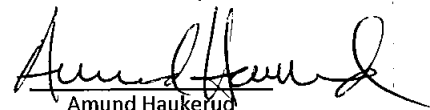
Kongsvinger, 23.04.2024
Styret i Høgskolebygget AS


Frank Larsen
styreleder


Bjørn Vegard Herlyng
styremedlem


Karl Erik Rimfeldt
styremedlem


Karl Ragnar Rimfeldt
styremedlem


Amund Haukerud
daglig leder



Noter til regnskapet for 2023

Høgskolebygget AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Karl Ragnar Rimfeldt AS.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. For leieinntekter vil dette være utleietidspunktet.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen og utsatt skattefordel føres som anleggsmiddel.



Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte/årsverk i selskapet.

	2023	2022
Styrehonorar	40 000	40 000
Lønn og andre sk.pl.ytelser	0	0
Arbeidgiveravgift	4 240	4 240
Sum lønnskostnader	<u>44 240</u>	<u>44 240</u>

Note 2 – Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Parkering/ utomhus	Drifts- løsøre	Utviklings- prosjekt	Totalt:
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 660 686	53 848 878	1 243 189	768 249	100 000	59 621 002
Årets nyanskaffelser	-	-	-	-	-	-
Årets avgang	-	-	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.2023	-	13 747 110	510 900	400 800	-	14 658 810
Bokført verdi 31.12.2023	<u>3 660 686</u>	<u>40 101 768</u>	<u>732 289</u>	<u>367 449</u>	<u>100 000</u>	<u>44 962 192</u>
Årets ordinære avskrivninger	-	1 856 000	124 100	76 800	-	2 056 900
Årets avskrivninger	<u>0</u>	<u>1 856 000</u>	<u>124 100</u>	<u>76 800</u>	<u>-</u>	<u>2 056 900</u>
Prosentst, lineær avskrivning	0 %	3-5 %	10 %	10 %	0 %	



Note 3 – Skattekostnad/Utsatt skatt

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	1 300 252
+/- Permanente forskjeller	0
+/- Midlertidige forskjeller	1 295 448
Endring fremførbart underskudd	-2 595 700
Årets Skattegrunnlag	<u>0</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar inntektsskatt	0
Endring utsatt skatt	286 056
Skattekostnad	<u>286 056</u>

Utsatt skatt:

	31.12.23	31.12.22	Endring
Netto grunnlag	6 531 412	5 231 160	1 300 252
Utsatt skatt 22%	1 436 911	1 150 855	286 056

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 4 – Langsiktig fordring

Avtale med Innlandet Fylkeskommune om opparbeidelse av parkeringsområde. Nedskrives over avtaleperioden.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022
Kundefordringer	79 814	68 683
Andre kortsiktige fordringer	159 002 660	7 507 659
Sum	159 082 474	7 576 342

	Leverandørgjeld/ Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022
Leverandørgjeld	0	375 000
Annen gjeld	0	184 505
Sum	0	559 505



Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.23	1 720 000	- 193 617	1 526 383
Årsresultat		1 014 196	1 014 196
Egenkapital pr. 31.12.23	1 720 000	820 580	2 540 580

Note 7 – Gjeld/Pantstillelser/rentesikring

Pantstillelser

Ordinær pantesikret restgjeld bokført i regnskapet: 35 721 739

Før øvrig er trukket byggekreditt per 31.12.2023 vist som kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner med en saldo tilsvarende kr. 159 347 824. Trukket byggekreditt ved utgangen av fjoråret (kr. 8 045 164) inngikk i langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner. Byggekreditten er knyttet til pågående byggeprosjekt i søsterselskap og har sammenheng med fordring på selskap i samme konsern, jf. note 5. Kredittgiver har pant i selskapets eiendom og søsterselskapenes eiendom.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjelden er:

Tomter, bygninger mv. 44 962 192

Av bokført gjeld pr. 31.12.23 forfaller kr. 29 521 737 til betaling senere enn om 5 år.

Rentesikring:

Selskapet har sikret rentebetingelser i forbindelse med nåværende og fremtidig finansiering gjennom en rentebytteavtale på MNOK 20, som løper til 10.08.2026. Rentebytte beregnes og bokføres løpende hvert kvartal.

Note 8 – Øvrig langsiktig gjeld

Det er pr. 31.12.23 gitt lån fra aksjonærene på til sammen 11 287 500 inkl. påløpte renter. Av dette utgjør gjeld til morselskap/ selskap i samme konsern 5 643 750 kr.



BDO AS
Brugata 10
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Høgskolebygget AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Høgskolebygget AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: OES27-670ND-TT4LV-JWU04-EG1DO-FEPHE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Glesne, Rolf Udnnes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-23 11:34:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OESZ7-670ND-TT4LV-JWU04-EG1DO-FEPHE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>