



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 226 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDT TELEMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Bøgata 52
3800 BØ I TELEMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan lepperød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	19 560	8 811
Annen driftskostnad		15 083	14 130
Sum kostnader		34 643	22 942
Driftsresultat		-34 643	-22 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	3 782
Annen finansinntekt		106 128	301 983
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 360	416 611
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		245 081	177 139
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		355 833	899 515
Ordinært resultat før skattekostnad		321 190	876 573
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 190	876 573
Årsresultat		321 190	876 573
Totalresultat		321 190	876 573
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Tilleggsutbytte		800 000	800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-478 810	122 295



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		321 190	522 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	111 704	111 700
Sum finansielle anleggsmidler		111 704	111 700
Sum anleggsmidler		111 704	111 700
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 393 962	574 310
Sum investeringer		1 393 962	574 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 418	1 501 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 418	1 501 536
Sum omløpsmidler		1 607 380	2 075 846
SUM EIENDELER		1 719 085	2 187 546

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4.5	604 000	604 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		604 000	604 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	659 250	1 138 060
Sum opptjent egenkapital		659 250	1 138 060
Sum egenkapital		1 263 250	1 742 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			562
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld		455 835	44 924
Sum kortsiktig gjeld		455 835	445 486
Sum gjeld		455 835	445 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 719 085	2 187 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 757234

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 226 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDT TELEMARK INVEST AS
Forretningsadresse: Bøgata 52
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan lepperød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 937 226 209
MIDT TELEMAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	19 560	8 811
Annen driftskostnad		15 083	14 130
Sum kostnader		34 643	22 942
Driftsresultat		-34 643	-22 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	3 782
Annen finansinntekt		106 128	301 983
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 360	416 611
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		245 081	177 139
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		355 833	899 515
Ordinært resultat før skattekostnad		321 190	876 573
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 190	876 573
Årsresultat		321 190	876 573
Totalresultat		321 190	876 573
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			400 000
Tilleggsutbytte		800 000	800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-478 810	122 295
Sum overføringer og disponeringer		321 190	522 295



Organisasjonsnr: 937 226 209
MIDT TELEMARK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	111 704	111 700
Sum finansielle anleggsmidler		111 704	111 700

Sum anleggsmidler		111 704	111 700
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 393 962	574 310
Sum investeringer		1 393 962	574 310

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		213 418	1 501 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 418	1 501 536

Sum omløpsmidler		1 607 380	2 075 846
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 719 085	2 187 546
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4.5	604 000	604 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		604 000	604 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	659 250	1 138 060
Sum opptjent egenkapital		659 250	1 138 060
Sum egenkapital		1 263 250	1 742 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			562
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld		455 835	44 924
Sum kortsiktig gjeld		455 835	445 486
Sum gjeld		455 835	445 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 719 085	2 187 546



Organisasjonsnr: 937 226 209
MIDT TELEMAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



**ÅRSRAPPORT
2021**

**MIDT TELEMARKE INVEST
AS**



Midt Telemark Invest AS

ÅRSBERETNING 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Midt Telemark Invest AS er et investeringssekskap med hovedvekt på kjøp og salg av aksjer, samt andre finansielle instrumenter.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapets regnskap viser et overskudd. Overskuddet i 2021 består av gevinst ved salg av aksjer og utbytte. Selskapet har også i 2021 hatt liten aktivitet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapets investerings portefølje består i det vesentlige nå av utbytte aksjer og har en vesentlig lenger investerings periode enn tidligere.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.g

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte..

Likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av fire menn.

Ytre miljø

Bedriften forurensar ikke det ytre miljø.

Disponering av resultat

Virksomheten har for 2021 hatt et overskudd på kr. 321 190 som foreslås anvendt ved:

Overført til annen egenkapital	kr	321 190
Tilleggsutbytte innenfor fri EK	kr	800 000
<u>Overført fra annen egenkapital</u>	<u>kr</u>	<u>- 800 000</u>
Sum disponert	<u>kr</u>	<u>321 190</u>

Bø, 04.05.2022

Jan Lepperød
styrets leder

Gunnar Kleppen
styremedlem

Tor Eilev Almankås
styremedlem

Christian Ramberg
styremedlem



Resultatregnskap

MIDT TELEMARKE INVEST AS

	Note	2021	2020
Driftsinntekter	1		
Annen driftskostnader			
Lønnskostnad	2	19 560	8 811
Annen driftskostnad		15 083	14 130
Sum driftskostnader		34 643	22 942
Driftsresultat		-34 643	-22 942
Finansinntekter/ kostnader			
Annen renteinntekt		264	3 782
Annen finansinntekt		106 128	301 983
Gjavnst ved realisasjon aksjer		4 360	416 611
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		245 081	177 139
Netto finansinntekter/ kostnader		355 833	899 515
Ordinært resultat før skattekostnad		321 190	876 573
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat		321 190	876 573
Årsresultat		321 190	876 573
Disponering av årsresultat	4		
Overført annen egenkapital		-478 810	122 295
Tilleggsutbytte		800 000	0
Avsatt til utbytte		0	400 000
Sum disponert		321 190	522 295



Balanse

MIDT TELEMAR K I NVEST AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	111 704	111 700
Sum finansielle anleggsmidler		111 704	111 700
Sum anleggsmidler		111 704	111 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 393 962	574 310
Sum investeringer		1 393 962	574 310
Bankinnskudd, kontanter o.l.		213 418	1 501 536
Sum omløpsmidler		1 607 380	2 075 846
Sum eiendeler		1 719 085	2 187 546



Balanse

MIDT TELEMARK INVEST AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4.5	604 000	604 000
Sum innskutt egenkapital		604 000	604 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	659 250	1 138 060
Sum opptjent egenkapital		659 250	1 138 060
Sum egenkapital		1 263 250	1 742 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	562
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		455 835	44 924
Sum kortsiktig gjeld		455 835	445 486
Sum gjeld		455 835	445 486
Sum egenkapital og gjeld		1 719 085	2 187 546

BØ 31.12.2021 / 04.05.2022
Styret for MIDT TELEMARK INVEST AS


Jan Wilhelm Lepperød
Styreformann


Gunnar Klepper
Styremedlem


Tor Eiv Almarkås
Styremedlem


Christian Ramberg
Styremedlem



Midt Telemark Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. I regnskapet er markedsbaserte aksjer oppjustert til markedsverdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet de siste to år:

	2021	2020
Lønninger	-	7 375
Styrehonorar	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	1 436
Andre personalkostnader	19 560	
Sum lønnskostnader	19 560	8 811

Det er i 2021 ikke utbetalt lønn eller styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer.

Revisor

Revisor er fravalgt.

Note 3 Skatter og skattekostnad

	2021	2020
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel:		
Omløpsmidler		
Kortsiktig gjeld		
Anleggsmidler		
Andeler	5	-34 160
Ubenyttet godtgjørelse utbytte		
Skatteposisjoner/ fremførbart underskudd	-790 616	-759 421
Grunnlag for utsatt skatt (etter utligning)	-790 611	-793 581
Netto utsatt skattefordel	-173 934	-174 588
Endring utsatt skattefordel	-653	

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Midt Telemark Invest AS

Resultatført skattekostnad	Grunnlag	Betalbar skatt	Skatte kostnad
Ordinært resultat før skatt	321 190		
Permanente forskjeller	-352 386		
Andre midlertidige forskjeller	-		
Endring i midlertidige forskjeller	-		
Fremførbart sk.m. underskudd	-31 196	-	-
Alminnelig inntekt		-	-
Godtgjørelsesfradrag aksjeutbytte		-	-
Betalbar skattegjeld 31.12			
For lite/for mye avsatt skatt tidligere år			-
Endring utsatt skatt			-
Resultatført skattekostnad			-

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs fond	Udekket tap	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	604 000	-	-	1 138 060	1 742 060
Årets resultat			-	321 190	321 190
Tilleggsutbytte			-	-800 000	-800 000
Egenkapital pr.31.12.	604 000	-	-	659 250	1 263 250

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er kr 604.000 fordelt på 604 aksjer à kr . 1.000,-.

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemme andel
Lepperød Invest AS	151	25 %	25 %
Husholding AS	151	25 %	25 %
Gunnar Kleppen AS	151	25 %	25 %
Christian Ramberg, styremedlem	151	25 %	25 %

Lepperød Invest AS er representert i styret ved styreformann Jan Lepperød, Husholding AS ved styremedlem Tor Eilev Almankås og Gunnar Kleppen AS ved styremedlem Gunnar Kleppen.



Midt Telemark Invest AS

Note 6 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Selskapet har investert i følgende markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Oppført i balansen som :	Antall aksjer	Anskaffelses- kost	Virkelig verdi 31.12.2021
Aksjer omløpsmidler		1 072 592	1 393 962
		-	
Sum		1 072 592	1 393 962

Note 7 Finansielle anleggsmidler

Selskapet har investert i følgende finansielle anleggsmidler:

Oppført i balansen som :	Antall aksjer	Anskaffelses- kost	Verdi i balansen	Virkelig verdi 31.12.2021	Ligningsverdi 31.12.2021
Verdispar Baltic Commercial Prop. German Property AS	1 379	111 699	111 699	141 749	141 749
Norvestor Private equity	Solgt	-	-	-	-
		1	1	86 073	9 841
Sum		111 700	111 700	227 822	151 590

Ved vurdering av verdien for finansielle anleggsmidler er den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi brukt.