Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 076 429
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅRØSETERVEGEN 47 AS
Forretningsadresse:	Årøsetervegen 47 6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		936 560	907 597
Sum inntekter		**936 560**	**907 597**
Kostnader			
Avskrivning	3	286 570	288 158
Annen driftskostnad		154 493	293 962
Sum kostnader		**441 063**	**582 120**
Driftsresultat		**495 497**	**325 477**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			81
Sum finansinntekter			**81**
Annen finanskostnad		218 800	250 065
Sum finanskostnader		**218 800**	**250 065**
Netto finans		**-218 800**	**-249 984**
Ordinært resultat før skattekostnad		**276 697**	**75 493**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	60 874	16 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		**215 823**	**58 852**
Årsresultat		**215 823**	**58 852**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	215 823	58 852
Sum overføringer og disponeringer		**215 823**	**58 852**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	67 485	43 168
Sum immaterielle eiendeler		**67 485**	**43 168**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 952 879	6 239 449
Sum varige driftsmidler		**5 952 879**	**6 239 449**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	193 311	
Sum finansielle anleggsmidler		**193 311**	
Sum anleggsmidler		**6 213 675**	**6 282 617**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	81 430	110 832
Andre fordringer	7	15 849	413 390
Sum fordringer		**97 279**	**524 222**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**293 489**	**313 842**
Sum omløpsmidler		**390 768**	**838 064**
SUM EIENDELER		**6 604 443**	**7 120 681**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5, 8	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	5	-7 582	-7 582
Sum innskutt egenkapital		**1 192 418**	**1 192 418**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	282 257	66 434
Sum opptjent egenkapital		**282 257**	**66 434**
Sum egenkapital		**1 474 675**	**1 258 852**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 825 000	5 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		**4 825 000**	**5 125 000**
Sum langsiktig gjeld		**4 825 000**	**5 125 000**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 307	142 111
Betalbar skatt	4	85 191	39 057
Skyldige offentlige avgifter		210 270	148 973
Annen kortsiktig gjeld	7		406 688
Sum kortsiktig gjeld		**304 768**	**736 829**
Sum gjeld		**5 129 768**	**5 861 829**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**6 604 443**	**7 120 681**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 286827

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 076 429
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅRØSETERVEGEN 47 AS
Forretningsadresse:	Årøsetervegen 47 6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 919 076 429
ÅRØSETERVEGEN 47 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		936 560	907 597
Sum inntekter		**936 560**	**907 597**
Kostnader			
Avskrivning	3	286 570	288 158
Annen driftskostnad		154 493	293 962
Sum kostnader		**441 063**	**582 120**
Driftsresultat		**495 497**	**325 477**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			81
Sum finansinntekter			**81**
Annen finanskostnad		218 800	250 065
Sum finanskostnader		**218 800**	**250 065**
Netto finans		**-218 800**	**-249 984**
Ordinært resultat før skattekostnad		**276 697**	**75 493**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	60 874	16 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		**215 823**	**58 852**
Årsresultat		**215 823**	**58 852**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	215 823	58 852
Sum overføringer og disponeringer		**215 823**	**58 852**

Organisasjonsnr: 919 076 429
ÅRØSETERVEGEN 47 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	67 485	43 168
Sum immaterielle eiendeler		**67 485**	**43 168**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 952 879	6 239 449
Sum varige driftsmidler		**5 952 879**	**6 239 449**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	193 311	
Sum finansielle anleggsmidler		**193 311**	
Sum anleggsmidler		**6 213 675**	**6 282 617**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	81 430	110 832
Andre fordringer	7	15 849	413 390
Sum fordringer		**97 279**	**524 222**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**293 489**	**313 842**
Sum omløpsmidler		**390 768**	**838 064**
SUM EIENDELER		**6 604 443**	**7 120 681**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	5	-7 582	-7 582
Sum innskutt egenkapital		**1 192 418**	**1 192 418**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	282 257	66 434
Sum opptjent egenkapital		**282 257**	**66 434**

Sum egenkapital		**1 474 675**	**1 258 852**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 825 000	5 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		**4 825 000**	**5 125 000**
Sum langsiktig gjeld		**4 825 000**	**5 125 000**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 307	142 111
Betalbar skatt	4	85 191	39 057
Skyldige offentlige avgifter		210 270	148 973
Annen kortsiktig gjeld	7		406 688
Sum kortsiktig gjeld		**304 768**	**736 829**
Sum gjeld		**5 129 768**	**5 861 829**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**6 604 443**	**7 120 681**

Organisasjonsnr: 919 076 429
ÅRØSETERVEGEN 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1200.00	1000.00	1200000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Hjelset Gruppen AS	1200.00	100.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	1200.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Årøsetervegen 47 AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: B7E78-J6OXA-NDY3G-NULCM-YNSGP-5EEPE

Årøsetervegen 47 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		936 560	907 597
Driftskostnader			
Avskrivning	3	286 570	288 158
Annen driftskostnad		154 493	293 962
Sum driftskostnader		441 063	582 120
Driftsresultat		495 497	325 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	81
Annen finanskostnad		218 800	250 065
Netto finansposter		-218 800	-249 984
Ordinært resultat før skattekostnad		276 697	75 493
Skattekostnad på ordinært resultat	4	60 874	16 641
Årsresultat		215 823	58 852
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	215 823	58 852

Penneo Dokumentnøkkel: B7E78-J6OXA-NDY3G-NULCM-YNSGP-5EEPE

Årøsetervegen 47 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	67 485	43 168
Sum immaterielle eiendeler		67 485	43 168
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 952 879	6 239 449
Sum varige driftsmidler		5 952 879	6 239 449
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	193 311	0
Sum finansielle anleggsmidler		193 311	0
Sum anleggsmidler		6 213 675	6 282 617
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	81 430	110 832
Andre fordringer	7	15 849	413 390
Sum fordringer		97 279	524 222
Bankinnskudd, kontanter og lignende		293 489	313 842
Sum omløpsmidler		390 768	838 064
Sum eiendeler		6 604 443	7 120 681

Penneo Dokumentnøkkel: B7E78-J6OXA-NDY3G-NULCM-YNSGP-5EEPE

Årøsetervegen 47 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	5	-7 582	-7 582
Sum innskutt egenkapital		1 192 418	1 192 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	282 257	66 434
Sum opptjent egenkapital		282 257	66 434
Sum egenkapital		1 474 675	1 258 852
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 825 000	5 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 825 000	5 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 307	142 111
Betalbar skatt	4	85 191	39 057
Skyldige offentlige avgifter		210 270	148 973
Annen kortsiktig gjeld	7	0	406 688
Sum kortsiktig gjeld		304 768	736 829
Sum gjeld		5 129 768	5 861 829
Sum egenkapital og gjeld		6 604 443	7 120 681

31. desember 2021
Molde, 7. april 2022

Svein Hagen	Espen Hagen Lange	Torbjørn Sigerset
styrets leder	styremedlem	styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: B7E78-J6OXA-NDY3G-NULCM-YNSGP-5EEPE

Årøsetervegen 47 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Leieinntekter inntektsføres i takt med inntjeningen
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og er heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: B7E78-J6OXA-NDY3G-NULCM-YNSGP-5EEPE

Årøsetervegen 47 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygningner og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 200 000	6 077 888	7 277 888
Anskaffelseskost 31.12.	1 200 000	6 077 888	7 277 888
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 325 009	-1 325 009
Balanseført pr. 31.12.	1 200 000	4 752 879	5 952 879
Årets avskrivninger	0	286 570	286 570
Økonomisk levetid		10-50	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	**2021**	**2020**
Betalbar skatt	85 191	39 057
Endring utsatt skatt	-24 317	-22 416
Årets totale skattekostnad	60 874	16 641

Beregning av årets skattegrunnlag:	**2021**	**2020**
Ordinært resultat før skattekostnad	276 697	75 493
Permanente forskjeller	0	150
Endring i midlertidige forskjeller	110 534	101 889
Årets skattegrunnlag	387 231	177 532
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	85 191	39 057

Oversikt over midlertidige forskjeller	**2021**	**2020**
Driftsmidler inkl goodwill	-306 750	-196 216
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-306 750	-196 216
Utsatt skattefordel 22%	-67 485	-43 168

Penneo Dokumentnøkkel: B7E78-J6OXA-NDY3G-NULCM-YNSGP-5EEPE

Årøsetervegen 47 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 200 000	-7 582	66 434	1 258 852
Årsresultat	0	0	215 823	215 823
Egenkapital 31.12.2021	1 200 000	-7 582	282 257	1 474 675

Note 6 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	**2021**	**2020**
Gjeld til kredittinstitusjoner	-4 825 000	-5 125 000

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	**2021**	**2020**
Driftsmidler, tomter og fast eiendom	5 952 879	6 239 449
Kundefordringer	81 430	110 832
Sum	6 034 309	6 350 281

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	**2021**	**2020**
Lån til foretak i samme konsern	193 311	400 000

Gjeld	**2021**	**2020**
Annen kortsiktig gjeld	0	-406 689

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
Hjelset Gruppen AS	1 200	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: B7E78-J6OXA-NDY3G-NULCM-YNSGP-5EEPE

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Hagen
Styreleder
På vegne av: Årøsetervegen 47 AS
Serienummer: 9578-5997-4-460405
IP: 88.93.xxx.xxx
2022-04-07 10:49:18 UTC
bankID

Espen Hagen Lange
Styremedlem
På vegne av: Årøsetervegen 47 AS
Serienummer: 9578-5997-4-460874
IP: 77.16.xxx.xxx
2022-04-07 13:08:54 UTC
bankID

Torbjørn Sigerset
Daglig leder
På vegne av: Årøsetervegen 47 AS
Serienummer: 9578-5997-4-635503
IP: 158.248.xxx.xxx
2022-04-10 17:43:21 UTC
bankID

Torbjørn Sigerset
Styremedlem
På vegne av: Årøsetervegen 47 AS
Serienummer: 9578-5997-4-635503
IP: 158.248.xxx.xxx
2022-04-10 17:43:21 UTC
bankID

Penneo Dokumentnøkkel: B7E78-J6OXA-NDY3G-NULCM-YNSGP-5EEPE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validate**