



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 34 AS
Forretningsadresse: Sønnaveien 69
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	
Sum inntekter		60 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 100	
Sum kostnader		54 100	
Driftsresultat		5 900	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		5 900	0
Skattekostnad på resultat		1 298	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 602	0
Årsresultat		4 602	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 602	
Totalresultat		4 602	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 602	
Sum overføringer og disponeringer		4 602	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 745 560	
Sum varige driftsmidler		1 745 560	
Sum anleggsmidler		1 745 560	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 745 560	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		43 468	
Sum innskutt egenkapital		43 468	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		617 516	
Sum opptjent egenkapital		617 516	
Sum egenkapital	3	660 984	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 298	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 298	
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig konserngjeld		924 849	
Sum annen langsiktig gjeld		924 849	
Sum langsiktig gjeld		926 147	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		158 429	
Sum kortsiktig gjeld		158 429	
Sum gjeld		1 084 576	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 745 560	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 371635

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 34 AS
Forretningsadresse: Sønnaveien 69
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Organisasjonsnr: 930 681 253
MEL HEIA 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	
Sum inntekter		60 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 100	
Sum kostnader		54 100	
Driftsresultat		5 900	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		5 900	0
Skattekostnad på resultat		1 298	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 602	0
Årsresultat		4 602	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 602	
Totalresultat		4 602	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 602	
Sum overføringer og disponeringer		4 602	



Organisasjonsnr: 930 681 253
MEL HEIA 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

1 745 560
1 745 560

Sum anleggsmidler

1 745 560

0

Omløpsmidler
Varer

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

1 745 560

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

43 468
43 468

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

617 516
617 516

Sum egenkapital 3

660 984

0

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelser
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld
Sum annen langsiktig gjeld

1 298
1 298

Sum langsiktig gjeld

924 849
924 849

0

Kortsiktig gjeld
Annen kortsiktig gjeld
Sum kortsiktig gjeld

158 429
158 429

Sum gjeld

1 084 576

0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 745 560

0



Organisasjonsnr: 930 681 253
MEL HEIA 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Mel Heia 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 930 681 253



RESULTATREGNSKAP

MEL HEIA 34 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		60 000	0
Sum driftsinntekter		60 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 100	0
Sum driftskostnader		54 100	0
Driftsresultat		5 900	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		5 900	0
Skattekostnad på resultat		1 298	0
Årsresultat		4 602	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 602	0
Sum overføringer		4 602	0

MEL HEIA 34 AS

SIDE 2



BALANSE

MEL HEIA 34 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 745 560	0
Sum varige driftsmidler		1 745 560	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 745 560	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Sum eiendeler		1 745 560	0

MEL HEIA 34 AS

SIDE 3



BALANSE

MEL HEIA 34 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		43 468	0
Sum innskutt egenkapital		43 468	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		617 516	0
Sum opptjent egenkapital		617 516	0
Sum egenkapital	3	660 984	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		1 298	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 298	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		924 849	0
Sum annen langsiktig gjeld		924 849	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		158 429	0
Sum kortsiktig gjeld		158 429	0
Sum gjeld		1 084 576	0
Sum egenkapital og gjeld		1 745 560	0

Lørenskog, 15.04.2024
Styret i Mel Heia 34 AS

Thor Andresen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader

Mel Heia 34 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 799 660	1 799 660
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 799 660	1 799 660
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	54 100	54 100
= Bokført verdi 31.12.23	1 745 560	1 745 560
Årets ordinære avskrivninger	54 100	54 100
Økonomisk levetid	10-25 år	

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 4 602 etter skatt, mot kr. 0 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.