



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 785 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJORTEN KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: Skolegata 8
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 468 524	5 576 332
Sum inntekter		5 468 524	5 576 332
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 041 485	1 044 085
Annen driftskostnad	7	1 506 897	1 792 647
Sum kostnader		2 548 382	2 836 732
Driftsresultat		2 920 142	2 739 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	244
Sum finansinntekter		77	244
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	540 581	425 030
Annen rentekostnad		768	195 651
Sum finanskostnader		541 349	620 681
Netto finans		-541 272	-620 437
Ordinært resultat før skattekostnad		2 378 870	2 119 163
Skattekostnad på ordinært resultat	6	523 768	466 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 855 101	1 652 826
Årsresultat		1 855 101	1 652 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 855 101	1 652 826
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	2 152 550	1 943 111
Overføringer annen egenkapital	5	-297 448	-290 285
Sum overføringer og disponeringer		1 855 101	1 652 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	26 044 315	25 963 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,8	527 042	626 564
Sum varige driftsmidler		26 571 358	26 590 032
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			2 413
Sum finansielle anleggsmidler			2 413
Sum anleggsmidler		26 571 358	26 592 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		236 568	185 008
Andre fordringer		106 696	116 632
Sum fordringer		343 264	301 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	438 227	450 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 227	450 005
Sum omløpsmidler		781 491	751 645
SUM EIENDELER		27 352 849	27 344 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	4,5	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 624 786	5 922 235
Sum opptjent egenkapital		5 624 786	5 922 235
Sum egenkapital		10 124 786	10 422 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	623 488	706 849
Sum avsetninger for forpliktelser		623 488	706 849
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	12 863 133	13 264 384
Sum annen langsiktig gjeld		12 863 133	13 264 384
Sum langsiktig gjeld		13 486 621	13 971 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 949	184 122
Skyldig offentlige avgifter		131 813	46 232
Kortsiktig konserngjeld	2	2 759 679	2 491 168
Annen kortsiktig gjeld		750 000	229 100
Sum kortsiktig gjeld		3 741 441	2 950 622
Sum gjeld		17 228 062	16 921 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 352 849	27 344 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 294040

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 785 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJORTEN KJØPESENTER AS
Forretningsadresse: Skolegata 8
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 984 785 399
HJORTEN KJØPESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 468 524	5 576 332
Sum inntekter		5 468 524	5 576 332
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 041 485	1 044 085
Annen driftskostnad	7	1 506 897	1 792 647
Sum kostnader		2 548 382	2 836 732
Driftsresultat		2 920 142	2 739 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	244
Sum finansinntekter		77	244
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	540 581	425 030
Annen rentekostnad		768	195 651
Sum finanskostnader		541 349	620 681
Netto finans		-541 272	-620 437
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	523 768	466 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 855 101	1 652 826
Årsresultat		1 855 101	1 652 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		1 855 101	1 652 826
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	2 152 550	1 943 111
Overføringer annen egenkapital	5	-297 448	-290 285
Sum overføringer og disponeringer		1 855 101	1 652 826



Organisasjonsnr: 984 785 399
HJORTEN KJØPESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	26 044 315	25 963 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,8	527 042	626 564
Sum varige driftsmidler		26 571 358	26 590 032

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			2 413
Sum finansielle anleggsmidler			2 413

Sum anleggsmidler		26 571 358	26 592 445
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		236 568	185 008
Andre fordringer		106 696	116 632
Sum fordringer		343 264	301 640

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	438 227	450 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 227	450 005

Sum omløpsmidler		781 491	751 645
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		27 352 849	27 344 090
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	5 624 786	5 922 235
Sum opptjent egenkapital		5 624 786	5 922 235



Sum egenkapital		10 124 786	10 422 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	623 488	706 849
Sum avsetninger for forpliktelser		623 488	706 849
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	12 863 133	13 264 384
Sum annen langsiktig gjeld		12 863 133	13 264 384
Sum langsiktig gjeld		13 486 621	13 971 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 949	184 122
Skyldig offentlige avgifter		131 813	46 232
Kortsiktig konserngjeld	2	2 759 679	2 491 168
Annen kortsiktig gjeld		750 000	229 100
Sum kortsiktig gjeld		3 741 441	2 950 622
Sum gjeld		17 228 062	16 921 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 352 849	27 344 090



Organisasjonsnr: 984 785 399
HJORTEN KJØPESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4500.00	1000.00	4500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hitra Bo Invest AS	4500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4500.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	360000.00		

innleid leder

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hjorten Kjøpesenter AS**

Foretaksnr. 984785399



Hjorten Kjøpesenter AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		5 468 524	5 576 332
Sum driftsinntekter		5 468 524	5 576 332
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 041 485	1 044 085
Annen driftskostnad	7	1 506 897	1 792 647
Sum driftskostnader		2 548 382	2 836 732
DRIFTSRESULTAT		2 920 142	2 739 600
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		77	244
Sum finansinntekter		77	244
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	540 581	425 030
Annen rentekostnad		768	195 651
Sum finanskostnader		541 349	620 681
NETTO FINANSPOSTER		-541 272	-620 437
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 378 870	2 119 163
Skattekostnad på ordinært resultat	6	523 768	466 337
ORDINÆRT RESULTAT		1 855 101	1 652 826
ARSRESULTAT		1 855 101	1 652 826
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	2 152 550	1 943 111
Overføringer annen egenkapital	5	-297 448	-290 285
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 855 101	1 652 826



Hjorten Kjøpesenter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	26 044 315	25 963 469
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,8	527 042	626 564
Sum varige driftsmidler		26 571 358	26 590 032
Andre fordringer		0	2 413
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 413
SUM ANLEGGSMIDLER		26 571 358	26 592 445
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		236 568	185 008
Andre fordringer		106 696	116 632
Sum fordringer		343 264	301 640
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	438 227	450 005
SUM OMLØPSMIDLER		781 491	751 645
SUM EIENDELER		27 352 849	27 344 090

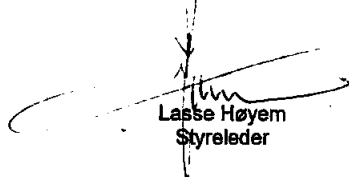


Hjorten Kjøpesenter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	4,5	4 500 000	4 500 000
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000
Annen egenkapital	5	5 624 787	5 922 235
Sum opptjent egenkapital		5 624 787	5 922 235
SUM EGENKAPITAL		10 124 787	10 422 235
GJELD			
Utsatt skatt	6	623 488	706 849
Sum avsetning for forpliktelser		623 488	706 849
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	12 863 133	13 264 384
Sum annen langsiktig gjeld		12 863 133	13 264 384
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 486 621	13 971 233
Leverandørgjeld		99 949	184 122
Skyldig offentlige avgifter		131 813	46 232
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 759 679	2 491 168
Annen kortsiktig gjeld		750 000	229 100
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 741 441	2 950 622
SUM GJELD		17 228 062	16 921 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 352 849	27 344 090

TRONDHEIM den 12.03.2021



Lasse Høyem
Styreleder



Ole Andre Kristoffersen
Daglig leder



Hjorten Kjøpesenter AS

NOTER 2020

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer i takt med at ytelsen blir levert.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Laveste verdis prinsipp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.



Hjorten Kjøpesenter AS

Regnskapsåret 2020

NOTER 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 735 631	37 970 326	39 705 958
Tilgang	64 288	958 522	1 022 810
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 799 919	38 928 847	40 728 766
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 280 375	-12 877 037	-14 157 412
Balanseført verdi 31.12.	519 544	26 051 811	26 571 355
Årets avskrivninger	163 809	877 676	1 041 485
Levetid	3-10 år	10-50 år	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktig gjeld

	2020	2019
Konsernbidrag	2 759 679	2 491 168
Sum kortsiktig gjeld selskap i samme konsern	2 759 679	2 491 168

Langsiktig gjeld

	2020	2019
Hitra Bo Invest AS	12 863 183	13 264 384
Sum langsiktige fordringer selskap i samme konsern	12 863 183	13 264 384

Rentebergning mellom selskap i samme konsern er utført til markedsmessige vilkår.

Note 3 Bundne Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne bankinnskudd	0	0



Hjorten Kjøpesenter AS

NOTER 2020

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 4 500 000 består av 4500 aksjer à kr 1 000

Selskap	Antall aksjer	Andel
Hitra Bo Invest	4 500	100,00 %
Totalt	4 500	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor KI Investeringsselskap AS er konsernspiss.
KI Investeringsselskap AS har kontor i Hitra Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Akersgata 41, 0158 Oslo

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	4 500 000	5 922 235	10 422 235
Årets resultat	0	1 855 101	1 855 101
Avgitt konsernbidrag	0	-2 152 550	-2 152 550
Egenkapital pr 31.12	4 500 000	5 624 787	10 124 787

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Hjorten Kjøpesenter AS

NOTER 2020

Note 6 Skatt

	2020	2019
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel		
Midlertidige forskjeller		
GT Konto	562 134	702 667
Kunder	0	-15 000
Driftsmidler	2 271 906	2 525 285
Netto midlertidige forskjeller	2 834 040	3 212 952
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	2 834 040	3 212 952
Utsatt skatt	623 489	706 849
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	623 488	706 849
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	2 378 870	2 119 163
Permanente forskjeller	1 896	553
Grunnlag for årets skattekostnad	2 380 766	2 119 716
Endring i midlertidige resultatforskjeller	378 912	371 453
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	2 759 679	2 491 168
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 759 679	-2 491 168
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0
Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt på årets inntekt	607 129	548 057
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	607 129	548 057
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	-83 361	-81 720
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	523 768	466 337
Betalbar skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt i skattekostnaden	607 129	548 057
Skattevirkning av konsernbidrag	-607 129	-548 057
Betalbar skatt i balansen	0	0



Hjorten Kjøpesenter AS

NOTER 2020

Note 7 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Revisor	2020
Kostnadsført revisjonshonorar ex mva	21 700
Kostnadsført honorar for andre tjenester ex mva	0
Sum	21 700

Antall årsverk: 0. Selskapets ansatte hadde en mindre deltidsstilling. Arbeidsforholdet er avsluttet i 2018
Selskapet er på bakgrunn av RSKL 7-1 3.ledd Ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er innleid daglig leder for kr 360 000 i året, dette er styremedlem Ole Kristoffersen.

Note 8 Pantsettelse

Pantsettelse	2020	2019
Eiendeler		
Bygninger	26 044 315	25 963 469
Pantsatte eiendeler	26 044 315	25 963 469

Bygget er pantsatt for KI Investeringsselskaps lån.

Bygget er pantsatt for kr 50 000 000.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hjorten Kjøpesenter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hjorten Kjøpesenter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Knut Nyerrød
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VFNPV-ASB70-T6ODN-WIQPN-U0ZX8-USV3L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Nyerrød

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-20 18:12:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: VFNPV-ASB70-T6ODN-WIQPN-U0ZX8-USV3L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>