



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 070 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KSB UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Dybedalsveien 30  
4877 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		782 100	589 811
Annen driftsinntekt		12 245 285	960 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 027 385</b>	<b>1 549 811</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 434 762	901 543
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	7 900	1 300
Annen driftskostnad	5	48 637	73 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 491 299</b>	<b>976 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>536 086</b>	<b>573 546</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 393	9 514
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 393</b>	<b>9 514</b>
Annen rentekostnad		340	
Annen finanskostnad		49 570	23 883
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 910</b>	<b>23 883</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 517</b>	<b>-14 369</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>496 569</b>	<b>559 177</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	109 245	123 151
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>387 324</b>	<b>436 026</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>387 324</b>	<b>436 026</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>387 324</b>	<b>436 026</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>387 324</b>	<b>436 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		387 324	436 026



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		387 324	436 026



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Ervervede rettigheter	8	4 841 014	46 472
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 841 014</b>	<b>46 472</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	14 799	22 699
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 799</b>	<b>22 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 855 813</b>	<b>69 171</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		874 000	960 000
Andre kortsiktige fordringer		5 663	
<b>Sum fordringer</b>		<b>879 663</b>	<b>960 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	4 265 170	1 643 365
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 265 170</b>	<b>1 643 365</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 144 834</b>	<b>2 603 365</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 000 647</b>	<b>2 672 536</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 042 008	1 654 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 042 008</b>	<b>1 654 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
		<b>2 142 008</b>	<b>1 754 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	669	1 298
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>669</b>	<b>1 298</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>669</b>	<b>1 298</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 818	
Betalbar skatt	6	-90 126	119 646
Skyldig offentlige avgifter		2 500	4 935
Annen kortsiktig gjeld	7, 10	7 938 778	791 974
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 857 970</b>	<b>916 555</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 858 639</b>	<b>917 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 000 647</b>	<b>2 672 536</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 689120

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 070 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KSB UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Dybedalsveien 30  
4877 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 971 070 439  
KSB UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		782 100	589 811
Annen driftsinntekt		12 245 285	960 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 027 385</b>	<b>1 549 811</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 434 762	901 543
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	7 900	1 300
Annen driftskostnad	5	48 637	73 422
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 491 299</b>	<b>976 265</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>536 086</b>	<b>573 546</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 393	9 514
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 393</b>	<b>9 514</b>
Annen rentekostnad		340	
Annen finanskostnad		49 570	23 883
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 910</b>	<b>23 883</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 517</b>	<b>-14 369</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	109 245	123 151
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>387 324</b>	<b>436 026</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>387 324</b>	<b>436 026</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>387 324</b>	<b>436 026</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>387 324</b>	<b>436 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		387 324	436 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>387 324</b>	<b>436 026</b>



Organisasjonsnr: 971 070 439  
KSB UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Ervervede rettigheter	8	4 841 014	46 472
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 841 014</b>	<b>46 472</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	9	14 799	22 699
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 799</b>	<b>22 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 855 813</b>	<b>69 171</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		874 000	960 000
Andre kortsiktige fordringer		5 663	
<b>Sum fordringer</b>		<b>879 663</b>	<b>960 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	4 265 170	1 643 365
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 265 170</b>	<b>1 643 365</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 144 834</b>	<b>2 603 365</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 000 647</b>	<b>2 672 536</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 042 008	1 654 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 042 008</b>	<b>1 654 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 142 008</b>	<b>1 754 684</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	669	1 298
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>669</b>	<b>1 298</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>669</b>	<b>1 298</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 818	
Betalbar skatt	6	-90 126	119 646
Skyldig offentlige avgifter		2 500	4 935
Annen kortsiktig gjeld	7, 10	7 938 778	791 974
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 857 970</b>	<b>916 555</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 858 639</b>	<b>917 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 000 647</b>	<b>2 672 536</b>



Organisasjonsnr: 971 070 439  
KSB UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>KSB Utvikling AS</b>		
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> Note	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt	782 100	589 811
Annen driftsinntekt	12 245 285	960 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>13 027 385</b>	<b>1 549 811</b>
Varekostnad	12 434 762	901 543
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 9	7 900	1 300
Annen driftskostnad 5	48 637	73 422
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>12 491 299</b>	<b>976 265</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>536 086</b>	<b>573 546</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt	10 393	9 514
Annen rentekostnad	340	0
Annen finanskostnad	49 570	23 883
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-39 517</b>	<b>-14 369</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	496 569	559 177
Skattekostnad på ordinært resultat 6	109 245	123 151
<b>Ordinært resultat</b>	<b>387 324</b>	<b>436 026</b>
<b>ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>	<b>387 324</b>	<b>436 026</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital	387 324	436 026
<b>Sum overføringer</b>	<b>387 324</b>	<b>436 026</b>

KSB Utvikling AS

Side 1



<b>Balanse</b>			
KSB Utvikling AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Ervervede rettigheter	8	4 841 014	46 472
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 841 014</b>	<b>46 472</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	14 799	22 699
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 799</b>	<b>22 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 855 813</b>	<b>69 171</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		874 000	960 000
Andre kortsiktige fordringer		5 663	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>879 663</b>	<b>960 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	4 265 170	1 643 365
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 144 834</b>	<b>2 603 365</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 000 647</b>	<b>2 672 536</b>



<b>Balanse</b>			
KSB Utvikling AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 042 008	1 654 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 042 008</b>	<b>1 654 684</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 142 008</b>	<b>1 754 684</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	669	1 298
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>669</b>	<b>1 298</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 818	0
Betalbar skatt	6	-90 126	119 646
Skyldig offentlige avgifter		2 500	4 935
Annen kortsiktig gjeld	7, 10	7 938 778	791 974
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 857 970</b>	<b>916 555</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 858 639</b>	<b>917 853</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 000 647</b>	<b>2 672 536</b>

Grimstad, 28.06.2022  
Styret i KSB Utvikling AS

<u>Bernt Jakobsen</u> Styrets leder	<u>Grete Belgen Jakobsen</u> Styremedlem
--	---



## KSB Utvikling AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 1. Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring utsatt skatt. Selskapet benytter seg av sin valgadgang som lite foretak til ikke å balanseføre utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel er registrert som immateriell eiendel i balansen.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke lønnede ansatte og kommer således ikke under kravet om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtatt i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 2 Aksjonærer og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i KSB Utvikling AS pr 31.12.21 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A- aksjer	100	1.000	100.000
Aksjonær og styrefunksjon			

Aksjonærer	Eierandel	Styrefunksjon/daglig leder
Bernt Jakobsen	64%	Styrets formann og daglig leder
Kristin Belgen Jakobsen	18%	
Sissel Belgen Jakobsen	18%	
Totalt	100%	

Hver aksje gir lik stemmerett



### Note 3 Bundne bankinnskudd

Av selskapets totale bankinnskudd utgjør kr 99.439 bundne midler for 2021 for 2020 var beløpet også kr. 99.426. For begge årene var skyldig skattetrekk kr 0,00

### Note 4 – Lønnskostnader

Selskapet har ingen lønnede ansatte.

### Note 5 Revisor

Det er kostnadsført kr. 17.500 eksklusiv mva i honorar til revisor. Herav utgjør annen regnskapsmessig bistand kr. 6.500

### Note 6 Skatt og utsatt skattefordel

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	496.569	559.177
Endring i midlertidige forskjeller	2.860	-5.900
Permanente forskjeller	0	600
Benyttet fremførbart underskudd	0	-10.032
Grunnlag betalbar skatt	499.429	543.845
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	109.874	119.646
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
betalbar skatt årets resultat	109.874	119.646
innbetalt etterskuddsskatt for 2021	-200.000	
Til gode betalbar skatt	-90.126	

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	109.874	119.646
Endring utsatt skatt /utsatt skattefordel	629	3.505
	<b>109.245</b>	<b>123.019</b>

### Utsatt skattefordel + /utsatt skatt

	2021	2020
Varige driftsmidler	3.039	5.900
Sum grunnlag utsatt skatt /utsatt skattefordel		
Utsatt skattefordel 22% / 22 %	669	1.298

### Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Innlån fra nærstående med kr. 791.974



## Note 8 Prosjektkostnader og regulering ved planlagte salg av eiendommer

Verdi 01.01.21 trinn 1	46.472
ferdigstilt	-46.473
Gjenværende verdi 31.12.21 trinn 1	0
Trinn 2 igangsatt i 2021, saldo per 31.12.21	<b>4.841.014</b>

## Note 9 Driftsløsøre

	<b>Beløp</b>
Kostpris 01.01	<b>22.699</b>
Tilgang /avgang	0
Kostpris 31.12.	22.699
avskrivning	-7.900
Bokført verdi 31.12.20	14.799
Lineær avskrivning	2 år

## Note 10 nærstående til selskapet

Nærstående til selskapet har til gode kr. 7.910.495. Det er ikke lagt renter til beløpet.

## Note 11 Fortsatt drift Koronakrisen – Covid 19 pandemien

Per avleggelsestidspunkt for årsregnskapet 2021 – våren 2022 har selskapet ikke blitt berørt av Koronakrisen. Selskapet har på det nåværende tidspunkt ikke sett seg nødt til å vurdere Regjeringens nye tiltak om støtteordninger for næringslivet. Selskapet vurderer allikevel i denne tiden de nødvendige tiltak som er mulige for å komme best mulig gjennom denne situasjonen, men kan også utsette salgsprosjekter om potensielle kunder skulle vise seg å miste likviditet.

I samsvar med Regnskapsloven bekrefter derfor styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Fortsatt drift anses forsvarlig



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i KSB Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert KSB Utvikling AS årsregnskap som viser et overskudd på kr. 387.324. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapet avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standard on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (ESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kavnene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrige informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomhetene vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Asker, 29. Juni 2022

**Statsautorisert revisor Tone Gulbrandsen**

Tone Gulbrandsen  
(elektronisk signert)